



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 422 408  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅGASLETTA 2 AS  
Forretningsadresse: Milåsveien 5B  
3230 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Tormod Vike  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		785 952	799 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>785 952</b>	<b>799 550</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	146 742	146 742
Annen driftskostnad	4	79 181	44 565
<b>Sum kostnader</b>		<b>225 923</b>	<b>191 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>560 029</b>	<b>608 243</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10 037	13 668
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 037</b>	<b>13 668</b>
Annen finanskostnad		35 515	64 770
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 515</b>	<b>64 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 478</b>	<b>-51 102</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>534 551</b>	<b>557 141</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	117 601	122 520
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>416 950</b>	<b>434 621</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>416 950</b>	<b>434 621</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	416 950	434 621
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>416 950</b>	<b>434 621</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	57 042	58 624
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>57 042</b>	<b>58 624</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 342 351	5 489 093
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 342 351</b>	<b>5 489 093</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 399 393</b>	<b>5 547 717</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	6 448	42 498
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 448</b>	<b>42 498</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 888 756</b>	<b>3 266 178</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 895 204</b>	<b>3 308 675</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 294 597</b>	<b>8 856 392</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 921 618	1 504 667



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 921 618</b>	<b>1 504 667</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 021 618</b>	<b>1 604 667</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		124	
Betalbar skatt	3	116 019	118 507
Skyldige offentlige avgifter		180 872	192 769
Annen kortsiktig gjeld		6 975 964	6 940 449
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 272 979</b>	<b>7 251 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 272 979</b>	<b>7 251 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 294 597</b>	<b>8 856 392</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 157149

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 422 408  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅGASLETTA 2 AS  
Forretningsadresse: Milåsveien 5B  
3230 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Tormod Vike  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 422 408  
HÅGASLETTA 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		785 952	799 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>785 952</b>	<b>799 550</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	146 742	146 742
Annen driftskostnad	4	79 181	44 565
<b>Sum kostnader</b>		<b>225 923</b>	<b>191 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>560 029</b>	<b>608 243</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10 037	13 668
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 037</b>	<b>13 668</b>
Annen finanskostnad		35 515	64 770
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 515</b>	<b>64 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 478</b>	<b>-51 102</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>534 551</b>	<b>557 141</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	117 601	122 520
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>416 950</b>	<b>434 621</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>416 950</b>	<b>434 621</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	416 950	434 621
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>416 950</b>	<b>434 621</b>



Organisasjonsnr: 992 422 408  
HÅGASLETTA 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	57 042	58 624
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>57 042</b>	<b>58 624</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 342 351	5 489 093
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 342 351</b>	<b>5 489 093</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 399 393</b>	<b>5 547 717</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5	6 448	42 498
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 448</b>	<b>42 498</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 888 756	3 266 178
---	--	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 895 204</b>	<b>3 308 675</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 294 597</b>	<b>8 856 392</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 921 618	1 504 667
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 921 618</b>	<b>1 504 667</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 021 618</b>	<b>1 604 667</b>
------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		124	
Betalbar skatt	3	116 019	118 507



Skyldige offentlige avgifter	180 872	192 769
Annen kortsiktig gjeld	6 975 964	6 940 449
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7 272 979</b>	<b>7 251 725</b>
 <b>Sum gjeld</b>	 <b>7 272 979</b>	 <b>7 251 725</b>
 <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	 <b>9 294 597</b>	 <b>8 856 392</b>



Organisasjonsnr: 992 422 408  
HÅGASLETTA 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Maso AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note  
4

#### Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note





## Hågasletta 2 AS

Org.nr: 992 422 408

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg, anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 546 000	7 450 543	8 996 543
Anskaffelseskost 31.12.	1 546 000	7 450 543	8 996 543
Akk.avskrivning 31.12.	0	-3 654 192	-3 654 192
Balanseført pr. 31.12.	1 546 000	3 796 351	5 342 351
Årets avskrivninger	0	146 742	146 742



## Hågasletta 2 AS

Org.nr: 992 422 408

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	116 019	118 507
Endring utsatt skatt	<u>1 582</u>	<u>4 013</u>
Årets totale skattekostnad	<u>117 601</u>	<u>122 520</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	534 551	557 141
Permanente forskjeller	0	-234
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-7 192</u>	<u>-18 240</u>
Årets skattegrunnlag	<u>527 359</u>	<u>538 667</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	116 019	118 507
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-259 281</u>	<u>-266 473</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-259 281</u>	<u>-266 473</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-57 042	-58 624

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### *Obligatorisk tjenestepensjon*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 5 - Tap på fordringer

Kundefordringer er verdsatt til pålydende



## Hågasletta 2 AS

Org.nr: 992 422 408

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 504 667	1 604 667
Årsresultat	0	416 950	416 950
Egenkapital 31.12.2021	100 000	1 921 617	2 021 617

---

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Maso AS	1 000	100 %