



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 630 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 1798 INVEST AS
Forretningsadresse: Vestsia 303
1798 AREMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Christopher Aslakstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 250	13 923
Sum kostnader		15 250	13 923
Driftsresultat		-15 250	-13 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			404 295
Annen renteinntekt		28	
Sum finansinntekter		28	404 295
Annen rentekostnad		576 367	390 373
Sum finanskostnader		576 367	390 373
Netto finans		-576 339	13 922
Ordinært resultat før skattekostnad		-591 589	-1
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-591 589	-1
Årsresultat	3	-591 589	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-591 589	
Totalresultat		-591 589	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-591 589	-404 295
Avsatt til annen egenkapital			404 295
Sum overføringer og disponeringer		-591 589	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	10 956 741	10 956 741
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		10 956 741	10 956 741
Sum anleggsmidler		10 956 741	10 956 741
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	591 589	404 295
Sum fordringer		591 589	404 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 742	161 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 742	161 070
Sum omløpsmidler		642 331	565 365
SUM EIENDELER		11 599 072	11 522 106
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-20 000	-20 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital			
Udisponert resultat			
Sum egenkapital	3	80 000	80 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 520 000	5 760 000
Langsiktig konserngjeld	4	5 191 550	5 190 210
Sum annen langsiktig gjeld		10 711 550	10 950 210
Sum langsiktig gjeld		10 711 550	10 950 210
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			625
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	723 523	422 620
Annen kortsiktig gjeld		83 998	68 651
Sum kortsiktig gjeld		807 521	491 896
Sum gjeld		11 519 071	11 442 106
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 599 072	11 522 106



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 618363

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 630 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 1798 INVEST AS
Forretningsadresse: Vestsia 303
1798 AREMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Christopher Aslakstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 630 869
1798 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 250	13 923
Sum kostnader		15 250	13 923
Driftsresultat		-15 250	-13 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			404 295
Annen renteinntekt		28	
Sum finansinntekter		28	404 295
Annen rentekostnad		576 367	390 373
Sum finanskostnader		576 367	390 373
Netto finans		-576 339	13 922
Ordinært resultat før skattekostnad		-591 589	-1
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-591 589	-1
Årsresultat	3	-591 589	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-591 589	
Totalresultat		-591 589	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-591 589	-404 295
Avsatt til annen egenkapital			404 295
Sum overføringer og disponeringer		-591 589	



Organisasjonsnr: 927 630 869
1798 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 5 10 956 741 10 956 741

Investering i annet foretak i samme konsern 4

Sum finansielle anleggsmidler 10 956 741 10 956 741

Sum anleggsmidler 10 956 741 10 956 741

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 4 591 589 404 295

Sum fordringer 591 589 404 295

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 50 742 161 070

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 50 742 161 070

Sum omløpsmidler 642 331 565 365

SUM EIENDELER 11 599 072 11 522 106

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital -20 000 -20 000

Sum innskutt egenkapital 80 000 80 000

Annen egenkapital

Udisponert resultat

Sum egenkapital 3 80 000 80 000

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 520 000	5 760 000
Langsiktig konserngjeld	4	5 191 550	5 190 210
Sum annen langsiktig gjeld		10 711 550	10 950 210
Sum langsiktig gjeld		10 711 550	10 950 210
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			625
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	723 523	422 620
Annen kortsiktig gjeld		83 998	68 651
Sum kortsiktig gjeld		807 521	491 896
Sum gjeld		11 519 071	11 442 106
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 599 072	11 522 106



Organisasjonsnr: 927 630 869
1798 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
1798 Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 630 869



RESULTATREGNSKAP

1798 INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		15 250	13 923
Sum driftskostnader		15 250	13 923
Driftsresultat		-15 250	-13 923
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	404 295
Annen renteinntekt		28	0
Annen rentekostnad		576 367	390 373
Resultat av finansposter		-576 339	13 922
Resultat før skattekostnad		-591 589	0
Årsresultat	3	-591 589	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	404 295
Overført til udekket tap		591 589	404 295
Sum overføringer		-591 589	0



BALANSE

1798 INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4, 5	10 956 741	10 956 741
Sum finansielle anleggsmidler		10 956 741	10 956 741
Sum anleggsmidler		10 956 741	10 956 741
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	4	591 589	404 295
Sum fordringer		591 589	404 295
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 742	161 070
Sum omløpsmidler		642 331	565 365
Sum eiendeler		11 599 072	11 522 106



BALANSE

1798 INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-20 000	-20 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	3	80 000	80 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 520 000	5 760 000
Langsiktig konserngjeld	4	5 191 550	5 190 210
Sum annen langsiktig gjeld		10 711 550	10 950 210
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	625
Konserngjeld	4	723 523	422 620
Annen kortsiktig gjeld		83 998	68 651
Sum kortsiktig gjeld		807 521	491 896
Sum gjeld		11 519 071	11 442 106
Sum egenkapital og gjeld		11 599 072	11 522 106

Aremark, 30.06.2024
Styret i 1798 Invest AS

Andreas Natvig Skolleborg
styreleder

Tore Christopher Aslakstrøm
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-591 589	0
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	591 589	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-130 150	-88 945
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	130 150	88 945
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	-20 000	0	80 000
Årets resultat				-591 589	-591 589
Konsernbidrag mottatt			591 589		591 589
Pr 31.12.2023	100 000	0	571 589	-591 589	80 000

Note 4 Datterselskap

1798 Invest AS eier 100% av aksjene i Skogstrandveien 5 AS, som gir 1798 Invest AS 100 av stemmene i selskapet. Skogstrandveien 5 AS har forretningskontor i Aremark kommune. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. 646.607. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr. 8.494.430.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:

Fordringer:	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	591.589	404.295
Annen Langsiktig gjeld:		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	5.191.550	5.190.210
Kortsiktig gjeld:		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	723.523	422.620

Note 5 Gjeld

Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	kr. 4.320.000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	kr. 5.520.000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	kr. 10.956.741



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I 1798 INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ACTA HOLDING AS	50	50,0	50,0
ARASJØ HOLDING AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0