



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 753 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVITEMYR AS
Forretningsadresse: Sveinsvollvegen 212
4354 VOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		8 802	2 887
Sum kostnader		8 802	2 887
Driftsresultat		-8 802	-2 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59 794	4 026
Annen finansinntekt		5 849 441	670 462
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	669 480	
Sum finansinntekter		6 578 715	674 488
Annen rentekostnad		15 545	60 589
Annen finanskostnad		531 035	
Sum finanskostnader		546 580	60 589
Netto finans		6 032 135	613 900
Resultat før skattekostnad		6 023 333	611 013
Skattekostnad på resultat	4	10 498	
Årsresultat	5	6 012 835	611 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 012 835	611 013
Totalresultat		6 012 835	611 013
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 001 415	87 000
Avsatt til annen egenkapital	5	5 011 420	524 013
Sum overføringer og disponeringer		6 012 835	611 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 307 725	2 094 775
Andre langsiktige fordringer		500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 807 725	2 094 775
Sum anleggsmidler		1 807 725	2 094 775
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 126 541	
Sum investeringer		4 126 541	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		675 043	339 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		675 043	339 548
Sum omløpsmidler		4 801 584	339 548
SUM EIENDELER		6 609 309	2 434 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 568 811	1 557 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		6 568 811	1 557 391
Sum egenkapital	5	6 598 811	1 587 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			800 000
Sum annen langsiktig gjeld			800 000
Sum langsiktig gjeld			800 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	10 498	
Annen kortsiktig gjeld			46 932
Sum kortsiktig gjeld		10 498	46 932
Sum gjeld		10 498	846 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 609 309	2 434 323



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 381129

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 753 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVITEMYR AS
Forretningsadresse: Sveinsvollvegen 212
4354 VOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Orstad Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 753 822
KVITEMYR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		8 802	2 887
Sum kostnader		8 802	2 887
Driftsresultat		-8 802	-2 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59 794	4 026
Annen finansinntekt		5 849 441	670 462
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		669 480	
Sum finansinntekter		6 578 715	674 488
Annen rentekostnad		15 545	60 589
Annen finanskostnad		531 035	
Sum finanskostnader		546 580	60 589
Netto finans		6 032 135	613 900
Resultat før skattekostnad		6 023 333	611 013
Skattekostnad på resultat	4	10 498	
Årsresultat	5	6 012 835	611 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 012 835	611 013
Totalresultat		6 012 835	611 013
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 001 415	87 000
Avsatt til annen egenkapital	5	5 011 420	524 013
Sum overføringer og disponeringer		6 012 835	611 013



Organisasjonsnr: 922 753 822
KVITEMYR AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 307 725	2 094 775
Andre langsiktige fordringer		500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 807 725	2 094 775
Sum anleggsmidler		1 807 725	2 094 775

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	4 126 541	
Sum investeringer		4 126 541	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		675 043	339 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		675 043	339 548
Sum omløpsmidler		4 801 584	339 548

SUM EIENDELER **6 609 309** **2 434 323**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	6 568 811	1 557 391
Sum opptjent egenkapital		6 568 811	1 557 391

Sum egenkapital **5** **6 598 811** **1 587 391**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		800 000
Sum annen langsiktig gjeld		800 000
Sum langsiktig gjeld		800 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	4	10 498
Annen kortsiktig gjeld		46 932
Sum kortsiktig gjeld		10 498
Sum gjeld		846 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 609 309	2 434 323



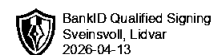
Organisasjonsnr: 922 753 822
KVITEMYR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Kvitemyr AS

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 922 753 822



Resultatregnskap

Kvitemyr AS

	Note	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		8 802	2 887
Sum driftskostnader		8 802	2 887
Driftsresultat		-8 802	-2 887
Annen renteinntekt		59 794	4 026
Annen finansinntekt		5 849 441	670 462
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	669 480	0
Annen rentekostnad		15 545	60 589
Annen finanskostnad		531 035	0
Resultat av finansposter		6 032 135	613 900
Resultat før skattekostnad		6 023 333	611 013
Skattekostnad på resultat	4	10 498	0
Resultat		6 012 835	611 013
Årsresultat	5	6 012 835	611 013
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	1 001 415	87 000
Avsatt til annen egenkapital	5	5 011 420	524 013
Sum overføringer		6 012 835	611 013



Balanse

Kvitemyr AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 307 725	2 094 775
Andre langsiktige fordringer		500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 807 725	2 094 775
Sum anleggsmidler		1 807 725	2 094 775
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	3	4 126 541	0
Sum investeringer		4 126 541	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		675 043	339 548
Sum omløpsmidler		4 801 584	339 548
Sum eiendeler		6 609 309	2 434 323



Balanse

Kvitemyr AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 568 811	1 557 391
Sum opptjent egenkapital		6 568 811	1 557 391
Sum egenkapital	5	6 598 811	1 587 391
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	800 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	10 498	0
Annen kortsiktig gjeld		0	46 932
Sum kortsiktig gjeld		10 498	46 932
Sum gjeld		10 498	846 932
Sum egenkapital og gjeld		6 609 309	2 434 323

Voll, 13.04.2026
Styret i Kvitemyr AS

Lidvar Sveinsvoll
Styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i andre selskaper

Langsiktige investeringer vurderes til anskaffelseskost. Det foretas nedskrivning dersom verdifall ikke er forbigående.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer vurderes til børskurs/virkelig verdi på balansedagen.

Note 2 Lønnskostnader

Kvitemyr AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke foretatt utbetalinger til styremedlemmer.

Note 3 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Omløpsmidler				
Markedsbaserte aksjer	3 457 061	4 126 541	4 126 541	669 480
Sum	3 457 061	4 126 541	4 126 541	669 480



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 498	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	10 498	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 023 333	611 013
Permanente forskjeller	-5 812 403	-650 348
Anvendelse av fremførbart underskudd	-163 212	0
Skattepliktig inntekt	47 719	-39 335
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 498	0
Sum betalbar skatt i balansen	10 498	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-163 212	-163 212
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	163 212	163 212
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2025	30 000	1 557 391	1 587 391
Årets resultat		6 012 835	6 012 835
Tilleggsutbytte		-1 001 415	-1 001 415
Pr. 31.12.2025	30 000	6 568 811	6 598 811



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvitemyr AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lidvar Sveinsvoll	30 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lidvar Sveinsvoll	Styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000