



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 106 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNES HANDELSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ove Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 441	
Sum kostnader		1 441	
Driftsresultat		-1 441	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	24
Sum finansinntekter		23	24
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 192	
Sum finanskostnader		11 192	
Netto finans		-11 169	24
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 610	24
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 610	24
Årsresultat		-12 610	24
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 610	24
Totalresultat		-12 610	24
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 610	24
Sum overføringer og disponeringer		-12 610	24



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 531 724	
Sum varige driftsmidler		1 531 724	
Sum anleggsmidler		1 531 724	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 960	24 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 960	24 378
Sum omløpsmidler		22 960	24 378
SUM EIENDELER		1 554 684	24 378
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		20 066	7 456
Sum opptjent egenkapital		-20 066	-7 456
Sum egenkapital		9 934	22 544
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 029 246	
Sum annen langsiktig gjeld		1 029 246	
Sum langsiktig gjeld		1 029 246	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		513 670	
Annen kortsiktig gjeld		1 834	1 834
Sum kortsiktig gjeld		515 504	1 834
Sum gjeld		1 544 750	1 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 554 684	24 378



Årsregnskap 2017

Ørnes Handelseiendom AS



Ørnes Handelseiendom AS

Innhold

Resultat

Balanse

Noter



Ørnes Handelseiendom AS

Resultatregnskap
for perioden
1. januar til 31. desember

	Noter	2017	2016
<i>Driftskostnad:</i>			
Annen driftskostnad	3	Kr 1 441	0
Driftsunderskudd		1 441	0
<i>Finansinntekt:</i>			
Annen renteinntekt		23	24
Rentekostnad konsernforetak		11 192	0
<i>Netto finansresultat</i>		<i>(11 169)</i>	<i>24</i>
Ordinært resultat før skattekostnad		(12 610)	24
Skattekostnad på ordinærtresultat	5	0	0
ÅRSRESULTAT		(12 610)	24
<i>Overføringer:</i>			
Overført udekket tap		(12 610)	24



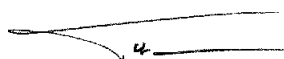
Ørnes Handelseiendom AS

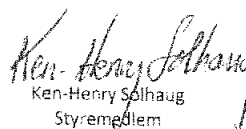
Balanse pr. 31. desember

	Noter	2017	2016
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler:</i>			
Aktiverte projektkostnader		Kr 1 531 724	0
Sum anleggsmidler		1 531 724	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		22 950	24 378
Sum omløpsmidler		22 950	24 378
SUM EIENDELER		1 554 684	24 378
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital:</i>			
Aksjekapital	2	Kr 30 000	30 000
Udekket tap		(20 066)	(7 456)
Sum egenkapital	4	9 934	22 544
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til konsernselskap	6	1 029 246	0
<i>Kortsiktig gjeld:</i>			
Leverandørgjeld		513 670	0
Annen kortsiktig gjeld		1 834	1 834
Sum gjeld		1 544 750	1 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 554 684	24 378

Oslo, 8. mai 2018


Otto B. Hulbak
Styremedlem


Thomas Hansen
Styrets leder


Ken-Henry Sølhaug
Styremedlem



Ørnes Handelseiendom AS

Noter til regnskapet

31. desember 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering av balanseposter

Omiøpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24%/23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjekapitalen består av	30 000	1	30 000
Selskapets aksjonærer pr 31.12.:		Antall	%-vis
Grundingen Invest AS		19 800	66 %
Meløygruppen AS		10 200	34 %
Sum		30 000	100 %

Alle aksjer gir de samme rettigheter i selskapet.

Det er ikke ytet lån eller annen sikkerhetsstillelse ovenfor noen av selskapet aksjonærer eller nærstående av disse.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke ytet lån eller annen sikkerhetsstillelse ovenfor noen styremedlemmer eller nærstående av disse.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.



Ørnes Handelseiendom AS

Note 4 Egenkapital

Årets endring i egenkapitalen	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	(7 456)	22 544
Årets resultat		(12 610)	(12 610)
Egenkapital pr 31.12	30 000	(20 066)	9 934

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Selskapet finansierres gjennom lån fra morselskapet Grundingen Invest AS.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2017	2016
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Sum	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2017	2016
Resultat før skattekostnad	(12 610)	24
Permanente forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	0	(24)
Årets skattegrunnlag	(12 610)	0
Betalbar skatt (24%/25%)	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2017	2016
Underskudd til fremføring	(18 232)	(5 622)
Netto midlertidige forskjeller	(18 232)	(5 622)
Utsatt skattefordel (23%/24%)	(4 193)	(1 349)

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 6 Gjeld til konsernselskap

Selskapet har følgende gjeld pr 31.12. til konsernselskaper:	2017	2016
Grundingen Invest AS	1 029 246	0
Langsiktig		

Lånet renteberegnes med 10%