



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 582 964
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FREDRIKSTEN FESTNINGSHOTELL DRIFT AS
Forretningsadresse:	Generalveien 25 1769 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Jonny Magnussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 913 010	16 728 029
Offentlig tilskudd	11	2 115 708	
Annen driftsinntekt		541 195	561 062
Sum inntekter	1	10 569 913	17 289 090
Kostnader			
Varekostnad		1 425 725	2 388 199
Lønnskostnad	2	4 833 507	7 481 138
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	264 296	357 268
Annen driftskostnad	2, 10	5 706 445	6 545 979
Sum kostnader		12 229 973	16 772 585
Driftsresultat		-1 660 060	516 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		353	598
Annen finansinntekt		2 869	3 710
Sum finansinntekter		3 222	4 308
Annen rentekostnad		3 306	5 774
Annen finanskostnad		120	1 801
Sum finanskostnader		3 426	7 575
Netto finans		-205	-3 267
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 660 265	513 239
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 660 265	513 239
Årsresultat		-1 660 265	513 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 660 265	513 239
Totalresultat		-1 660 265	513 239



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-1 660 265	513 239
Overført fra annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		-1 660 265	513 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5		
Maskiner og anlegg	3, 5		
Skip og flytende installasjoner	3, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	659 907	924 203
Sum varige driftsmidler		659 907	924 203
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Andre langsiktige fordringer	5	10 500	10 500
Sum finansielle anleggsmidler		10 500	10 500
Sum anleggsmidler		670 407	934 703
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	1	319 027	396 971
Sum varer		319 027	396 971
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 019 664	1 333 263
Andre kortsiktige fordringer	9	905 010	2 291 302
Konsernfordringer	9		
Sum fordringer		1 924 674	3 624 564
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 064 364	1 717 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 064 364	1 717 587
Sum omløpsmidler		3 308 066	5 739 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		3 978 473	6 673 826
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	7 516 667	7 516 667
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		2 083 338	2 083 338
Annen innskutt egenkapital		2 942 750	2 942 750
Sum innskutt egenkapital		12 542 755	12 542 755
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		12 785 672	11 125 407
Sum opptjent egenkapital		-12 785 672	-11 125 407
Sum egenkapital	8, 12	-242 917	1 417 348
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		16 034
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld			16 034
Sum langsiktig gjeld		0	16 034
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	9	2 230 732	2 656 178
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		361 038	571 227
Utbytte	8		
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld	9	1 629 620	2 013 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		4 221 390	5 240 444
 Sum gjeld		 4 221 390	 5 256 478
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 3 978 473	 6 673 826



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 817989

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 582 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIKSTEN FESTNINGSHOTELL
DRIFT AS
Forretningsadresse: Generalveien 25
1769 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jonny Magnussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 582 964
FREDRIKSTEN FESTNINGSHOTELL
DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 913 010	16 728 029
Offentlig tilskudd	11	2 115 708	
Annen driftsinntekt		541 195	561 062
Sum inntekter	1	10 569 913	17 289 090
Kostnader			
Varekostnad		1 425 725	2 388 199
Lønnskostnad	2	4 833 507	7 481 138
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	264 296	357 268
Annen driftskostnad	2, 10	5 706 445	6 545 979
Sum kostnader		12 229 973	16 772 585
Driftsresultat		-1 660 060	516 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		353	598
Annen finansinntekt		2 869	3 710
Sum finansinntekter		3 222	4 308
Annen rentekostnad		3 306	5 774
Annen finanskostnad		120	1 801
Sum finanskostnader		3 426	7 575
Netto finans		-205	-3 267
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 660 265	513 239
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 660 265	513 239
Årsresultat		-1 660 265	513 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 660 265	513 239
Totalresultat		-1 660 265	513 239
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-1 660 265	513 239
Overført fra annen egenkapital	8		



Sum overføringer og
disponeringer

-1 660 265

513 239



Organisasjonsnr: 993 582 964
FREDRIKSTEN FESTNINGSHOTELL
DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5		
Maskiner og anlegg	3, 5		
Skip og flytende installasjoner	3, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 5	659 907	924 203
Sum varige driftsmidler		659 907	924 203
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Andre langsiktige fordringer	5	10 500	10 500
Sum finansielle anleggsmidler		10 500	10 500
Sum anleggsmidler		670 407	934 703
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	1	319 027	396 971
Sum varer		319 027	396 971
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 019 664	1 333 263
Andre kortsiktige fordringer	9	905 010	2 291 302
Konsernfordringer	9		
Sum fordringer		1 924 674	3 624 564
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 064 364	1 717 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 064 364	1 717 587



Sum omløpsmidler		3 308 066	5 739 123
SUM EIENDELER		3 978 473	6 673 826
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	7 516 667	7 516 667
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		2 083 338	2 083 338
Annen innskutt egenkapital		2 942 750	2 942 750
Sum innskutt egenkapital		12 542 755	12 542 755
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		12 785 672	11 125 407
Sum opptjent egenkapital		-12 785 672	-11 125 407
Sum egenkapital	8, 12	-242 917	1 417 348
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		16 034
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld			16 034
Sum langsiktig gjeld		0	16 034
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	9	2 230 732	2 656 178
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		361 038	571 227
Utbytte	8		
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld	9	1 629 620	2 013 038
Sum kortsiktig gjeld		4 221 390	5 240 444
Sum gjeld		4 221 390	5 256 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 978 473	6 673 826



Organisasjonsnr: 993 582 964
FREDRIKSTEN FESTNINGSHOTELL
DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
17.00



Årsregnskap 2020

Fredriksten Festningshotell Drift AS

Penneo Dokumentnr: 2MEQJ-H2SEE-67YPV-KHKYG-0KAST-DYTEI

Organisasjonsnr: 993 582 964



Resultatregnskap

Fredriksten Festningshotell Drift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		7 913 010	16 728 029
Offentlig tilskudd	11	2 115 708	0
Annen driftsinntekt		541 195	561 062
Sum driftsinntekter	1	10 569 913	17 289 090
Varekostnad		1 425 725	2 388 199
Lønnskostnad	2	4 833 507	7 481 138
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	264 296	357 268
Annen driftskostnad	2, 10	5 706 445	6 545 979
Sum driftskostnader		12 229 973	16 772 585
Driftsresultat		-1 660 060	516 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		353	598
Annen finansinntekt		2 869	3 710
Annen rentekostnad		3 306	5 774
Annen finanskostnad		120	1 801
Resultat av finansposter		-205	-3 267
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 660 265	513 239
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		-1 660 265	513 239
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	513 239
Overført til udekket tap	8	1 660 265	0
Sum overføringer		-1 660 265	513 239

Penneo Dokumentnr: 2MEQJ-H25EE-67YYPV-KHKYG-OKAST-DYTEI



Balanse

Fredriksten Festningshotell Drift AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	659 907	924 203
Sum varige driftsmidler		659 907	924 203
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer	5	10 500	10 500
Sum finansielle anleggsmidler		10 500	10 500
Sum anleggsmidler		670 407	934 703
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	1	319 027	396 971
Sum varer		319 027	396 971
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	1 019 664	1 333 263
Andre kortsiktige fordringer	9	905 010	2 291 302
Sum fordringer		1 924 674	3 624 564
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 064 364	1 717 587
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 064 364	1 717 587
Sum omløpsmidler		3 308 066	5 739 123
Sum eiendeler		3 978 473	6 673 826

Penneo Dokumentnrøkke: 2MEQJ-H25EE-67YYPV-KHKYG-0KAST-DYTEI

**Balanse****Fredriksten Festningshotell Drift AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	7 516 667	7 516 667
Overkurs		2 083 338	2 083 338
Annen innskutt egenkapital		2 942 750	2 942 750
Sum innskutt egenkapital		12 542 755	12 542 755
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-12 785 672	-11 125 407
Sum opptjent egenkapital		-12 785 672	-11 125 407
Sum egenkapital	8, 12	-242 917	1 417 348
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	16 034
Sum annen langsiktig gjeld		0	16 034
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	9	2 230 732	2 656 178
Skyldig offentlige avgifter		361 038	571 227
Annen kortsiktig gjeld	9	1 629 620	2 013 038
Sum kortsiktig gjeld		4 221 390	5 240 444
Sum gjeld		4 221 390	5 256 478
Sum egenkapital og gjeld		3 978 473	6 673 826

Halden

Styret i Fredriksten Festningshotell Drift AS

Ole Jonny Magnussen
styreleder

Sunniva Helland Johansen
styremedlem

Knut Harry Helland Johansen
styremedlem

Marianne Olsen
daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets morselskap er Ecapital AS, forretningsadresse er Håkon Melbergs vei 16, 1783 Halden. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	4 583 482	6 460 873
Arbeidsgiveravgift	690 098	925 777
Pensjonskostnader	103 595	96 477
Andre ytelser	-543 668	-1 988
Sum	4 833 507	7 481 138

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 17 16

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	553 783	0
Annen godtgjørelse	4 392	180 000
Sum	558 175	180 000

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 89 300,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	42 300
Andre tjenester	47 000
Sum honorar til revisor	89 300

Note 3 Varige driftsmidler

	Bil	Maskiner og inventar	Goodwill	Totalt
			0	
Anskaffelseskost 01.01	214 257	2 280 799	2 004 530	4 499 586
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	214 257	2 280 799	2 004 530	4 499 586
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-214 257	-1 620 891	-2 004 530	-3 839 678
Balansført verdi 31.12	0	659 908	0	659 908
Årets avskrivninger	-16 900	-247 396	0	-264 296
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		
Økonomisk levetid	5 år	5 - 10 år		



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 660 265	513 239
Permanente forskjeller	70 449	5 963
Endring i midlertidige forskjeller	-257 671	117 388
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-636 590
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 502 981	-1 523 030	-20 049
Fordringer	-115 300	-361 934	-246 634
Gevinst - og tapskonto	36 044	45 056	9 012
Sum	-1 582 236	-1 839 908	-257 671
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 751 342	-11 903 855	1 847 487
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15 333 578	13 743 763	-1 589 816
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	10 500	10 500
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Billån	0	16 034
Sum	0	16 034



Noter til regnskapet 2020

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Varebil Renault Kangoo Elbil	0	16 900
Sum	0	16 900

I tillegg har selskapet avgitt sikkerhet i kundefordringer med NOK 300 000 og i driftsmidler med NOK 300 000 som sikkerhet for kassekreditt.

Note 6 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	230 592	274 258

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fredriksten Festningshotell Drift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 516 667	1,0	7 516 667
Sum	7 516 667		7 516 667

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ecapital AS	7 516 667	100,0	100,0

Ecapital AS eies 100 % av Knut H. Johansen som er styremedlem i Fredriksten Festningshotell Drift AS

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	7 516 667	2 083 338	2 942 750	-11 125 407	1 417 348
Årets resultat				-1 660 265	-1 660 265
Pr 31.12	7 516 667	2 083 338	2 942 750	-12 785 672	-242 917

Penneo Dokumentnrøkke: 2MEQJ-H25EE-67YYPV-KHKYG-0KAST-DYTEI



Noter til regnskapet 2020

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Fordring konsernbidrag	0	0
Andre fordringer	585 000	2 187 125
Sum fordringer	585 000	2 187 125

Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld	-2 087 500	-2 400 000
Kortsiktig gjeld	-885 840	-885 840
Sum gjeld	-2 973 340	-3 285 840

Note 10 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2020
Kjøp av varer og tjenester:	
Husleie: Fredriksten Festningshotell Eiendom AS	3 000 000

Note 11 Offentlige tilskudd under koronapandemien

Foretaket har mottatt offentlige driftstilskudd som kompensasjon for tapte inntekter og/eller merkostnader under koronapandemien.

Offentlige driftstilskudd under koronapandemien regnskapsføres brutto som andre driftsinntekter i samme periode som inntektsreduksjonen eller merkostnaden som tilskuddet knytter seg til, forutsatt at det er sannsynlig at betingelsene for tilskuddet er eller vil bli oppfylt.

Følgende tilskudd er inntektsført i regnskapsåret:

Type tilskudd	Forvaltningsmyndighet	Varighet	Beløp
Tilskudd til foretak med stort omsetningsfall – kompensasjonsordning 1	Skatteetaten	Mars- august 2020	1 244 487
Tilskudd til foretak med stort omsetningsfall – kompensasjonsordning 2	Brønnøysundregistrene	September- desember 2020	839 121
Covid midler	Halden Kommune	2020	32 100
Totalt			2 115 708



Noter til regnskapet 2020

Note 12 Fortsatt drift

Koronapandemien har hatt vesentlig betydning i regnskapsåret. Koronapandemien har rammet hotellbransjen hardt og selskapet har måttet holdt stengt over lengre tid. Dette har ført til vesentlig nedgang i omsetning og permitteringer av ansatte. Koronapandemien har vart i over ett år, men utsiktene er bedre nå enn ved avleggelsen av årsregnskapet 2019. På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig komplisert å foreta et pålitelig estimat for hvilke ytterligere konsekvenser koronautbruddet vil ha for selskapet. Faren for nye utbrudd øker usikkerheten knyttet til estimater.

Selskapet har holdt virksomheten gående gjennom den verste delen av konronapandemien, noe som tyder på stor vilje fra eiernes side. De bidrar med kapitalen som trengs og har et stort ønske om å holde virksomheten gående. Også tatt i betraktning at samfunnet har åpnet seg mer, er det ikke urimelig å forvente at pågangen øker for selskapet. Således anses ikke koronapandemien etter dette å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Harry Helland Johansen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-955745

IP: 46.9.xxx.xxx

2021-09-23 05:55:16 UTC



Marianne Olsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-941573

IP: 194.69.xxx.xxx

2021-09-23 06:04:19 UTC



Ole-Jonny Magnussen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-404095

IP: 85.167.xxx.xxx

2021-09-23 06:45:48 UTC



Sunniva Helland Jerndahl

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-936633

IP: 84.211.xxx.xxx

2021-09-23 13:45:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2MEQJ-H25EE-67YPV-KHXKG-0KA5T-DYTEI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Storgata 18
1776 Halden

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fredriksten Festningshotell Drift AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fredriksten Festningshotell Drift AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 12 at selskapet har pådratt seg et tap på kr 1 660 265 i regnskapsåret 2020, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 242 917. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 12, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Ole Anders Gjestebø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DCJQ2-UG6T8-S38UV-YMU3K-4GTU2-JLYO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Anders Stenerud Gjestebø

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-226575

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-24 07:10:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DCJQ2-UG6T8-S38UV-YMU3K-4GTU2-JLYO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>