



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 649 815
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Messepromenaden 10
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Herberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		574 678	557 900
Sum inntekter		574 678	557 900
Kostnader			
Lønnskostnader	2	20 538	20 538
Honorar juridisk bistand	2	0	2 094
Andre driftskostnader		131 565	128 681
Sum kostnader		152 103	151 313
Driftsresultat		422 575	406 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 128	1 094
Sum finansinntekter		1 128	1 094
Annen rentekostnad		573 270	472 444
Annen finanskostnad		2 829	2 642
Sum finanskostnader		576 099	475 086
Netto finans		-574 971	-473 992
Resultat før skattekostnad		-152 396	-67 405
Skattekostnad	7	0	-213
Årsresultat		-152 396	-67 192
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-152 396	-68 192
Sum overføringer og disponeringer		-152 396	-68 192



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leiligheter	3	10 035 366	10 035 366
Sum varige driftsmidler		10 035 366	10 035 366
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		1 948 571	1 965 196
Sum finansielle anleggsmidler		1 948 571	1 965 196
Sum anleggsmidler		11 983 937	12 000 562
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		106 999	105 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 999	105 768
Sum omløpsmidler		106 999	105 768
SUM EIENDELER		12 090 936	12 106 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Opptjent egenkapital		670 924	823 319
Sum opptjent egenkapital		670 924	823 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		700 924	853 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 131 058	4 291 798
Lån fra eier	5	6 870 000	6 720 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 001 058	11 011 798
Sum langsiktig gjeld		11 001 058	11 011 798
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	0
Påløpte renteutgifter		339 481	217 137
Annen kortsiktig gjeld	4	49 473	24 076
Sum kortsiktig gjeld		388 954	241 213
Sum gjeld		11 390 012	11 253 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 090 936	12 106 330



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 585494

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 649 815
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Messepromenaden 10
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Herberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 915 649 815
HERBERG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		574 678	557 900
Sum inntekter		574 678	557 900
Kostnader			
Lønnskostnader	2	20 538	20 538
Honorar juridisk bistand	2	0	2 094
Andre driftskostnader		131 565	128 681
Sum kostnader		152 103	151 313
Driftsresultat		422 575	406 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 128	1 094
Sum finansinntekter		1 128	1 094
Annen rentekostnad		573 270	472 444
Annen finanskostnad		2 829	2 642
Sum finanskostnader		576 099	475 086
Netto finans		-574 971	-473 992
Resultat før skattekostnad		-152 396	-67 405
Skattekostnad	7	0	-213
Årsresultat		-152 396	-67 192
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-152 396	-68 192
Sum overføringer og disponeringer		-152 396	-68 192



Organisasjonsnr: 915 649 815
HERBERG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leiligheter	3	10 035 366	10 035 366
Sum varige driftsmidler		10 035 366	10 035 366
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		1 948 571	1 965 196
Sum finansielle anleggsmidler		1 948 571	1 965 196
Sum anleggsmidler		11 983 937	12 000 562
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		106 999	105 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 999	105 768
Sum omløpsmidler		106 999	105 768
SUM EIENDELER		12 090 936	12 106 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Opptjent egenkapital		670 924	823 319
Sum opptjent egenkapital		670 924	823 319
Sum egenkapital		700 924	853 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 131 058	4 291 798
Lån fra eier	5	6 870 000	6 720 000



Sum annen langsiktig gjeld	11 001 058	11 011 798
Sum langsiktig gjeld	11 001 058	11 011 798
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	0	0
Påløpte renteutgifter	339 481	217 137
Annen kortsiktig gjeld 4	49 473	24 076
Sum kortsiktig gjeld	388 954	241 213
Sum gjeld	11 390 012	11 253 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 090 936	12 106 330



Organisasjonsnr: 915 649 815
HERBERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20538.00	20538.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12000562.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16625.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld