



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 560 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SERVICEALLIANSEN SØR AS  
Forretningsadresse: Nedre Kongerød 21  
3737 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Hoel Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		85 488 729	81 951 692
Annen driftsinntekt		69 051	117 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>85 557 780</b>	<b>82 068 692</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		39 247 183	39 759 339
Lønnskostnad	1	34 972 831	32 814 322
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	947 936	820 697
Annen driftskostnad	1	15 591 496	13 060 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>90 759 445</b>	<b>86 455 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 201 665</b>	<b>-4 386 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 743
Annen finansinntekt		44 796	39 553
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44 796</b>	<b>41 296</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		298 150	521 172
Annen rentekostnad		55 148	17 000
Annen finanskostnad		600	1 556
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>353 898</b>	<b>539 728</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-309 103</b>	<b>-498 432</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 510 768</b>	<b>-4 884 949</b>
Skattekostnad på resultat	3	-1 199 866	-1 071 933
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 310 902</b>	<b>-3 813 016</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 310 902</b>	<b>-3 813 016</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 310 902</b>	<b>-3 813 016</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 310 902</b>	<b>-3 813 016</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 310 902	-3 813 016
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 310 902</b>	<b>-3 813 016</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	946 607	100 258
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>946 607</b>	<b>100 258</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	409 769	666 985
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	635 882	1 279 818
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 045 651</b>	<b>1 946 803</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		90 000	
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 082 258</b>	<b>2 047 061</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>271 566</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	23 581 685	18 374 127
Andre kortsiktige fordringer	5	1 016 691	1 166 666
Konsernfordringer		1 606 896	4 574 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 205 271</b>	<b>24 115 092</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 485 204	3 139 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 485 204</b>	<b>3 139 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 690 475</b>	<b>27 525 683</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 772 733</b>	<b>29 572 744</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	528 000	480 000
Overkurs		11 085 269	
Annen innskutt egenkapital		5 183 554	3 930 175
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 796 823</b>	<b>4 410 175</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		8 614 692	4 303 791
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 614 692</b>	<b>-4 303 791</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>8 182 131</b>	<b>106 384</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	7 830 636	15 379 952
Øvrig langsiktig gjeld		992 845	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 823 481</b>	<b>15 379 952</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 823 481</b>	<b>15 379 952</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	6 270 781	5 447 692
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 996 431	3 758 416
Annen kortsiktig gjeld	5	5 499 910	4 880 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 767 122</b>	<b>14 086 408</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 590 603</b>	<b>29 466 360</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 772 733</b>	<b>29 572 744</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 660874

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 560 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG OG SANERING AS  
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 100  
5058 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Hoel Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Organisasjonsnr: 923 560 122  
BYGG OG SANERING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		85 488 729	81 951 692
Annen driftsinntekt		69 051	117 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>85 557 780</b>	<b>82 068 692</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		39 247 183	39 759 339
Lønnskostnad	1	34 972 831	32 814 322
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	947 936	820 697
Annen driftskostnad	1	15 591 496	13 060 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>90 759 445</b>	<b>86 455 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 201 665</b>	<b>-4 386 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 743
Annen finansinntekt		44 796	39 553
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44 796</b>	<b>41 296</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		298 150	521 172
Annen rentekostnad		55 148	17 000
Annen finanskostnad		600	1 556
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>353 898</b>	<b>539 728</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-309 103</b>	<b>-498 432</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 510 768</b>	<b>-4 884 949</b>
Skattekostnad på resultat	3	-1 199 866	-1 071 933
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 310 902</b>	<b>-3 813 016</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 310 902</b>	<b>-3 813 016</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 310 902</b>	<b>-3 813 016</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 310 902</b>	<b>-3 813 016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 310 902	-3 813 016
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 310 902</b>	<b>-3 813 016</b>





Organisasjonsnr: 923 560 122  
BYGG OG SANERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	946 607	100 258
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>946 607</b>	<b>100 258</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	409 769	666 985
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	635 882	1 279 818
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 045 651</b>	<b>1 946 803</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		90 000	
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 082 258</b>	<b>2 047 061</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>271 566</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	23 581 685	18 374 127
Andre kortsiktige fordringer	5	1 016 691	1 166 666
Konsernfordringer		1 606 896	4 574 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 205 271</b>	<b>24 115 092</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	3 485 204	3 139 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 485 204</b>	<b>3 139 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 690 475</b>	<b>27 525 683</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 772 733</b>	<b>29 572 744</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	528 000	480 000
Overkurs		11 085 269	
Annen innskutt egenkapital		5 183 554	3 930 175
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 796 823</b>	<b>4 410 175</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		8 614 692	4 303 791
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 614 692</b>	<b>-4 303 791</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>8 182 131</b>	<b>106 384</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	7 830 636	15 379 952
Øvrig langsiktig gjeld		992 845	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 823 481</b>	<b>15 379 952</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 823 481</b>	<b>15 379 952</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	6 270 781	5 447 692
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 996 431	3 758 416
Annen kortsiktig gjeld	5	5 499 910	4 880 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 767 122</b>	<b>14 086 408</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 590 603</b>	<b>29 466 360</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 772 733</b>	<b>29 572 744</b>



Organisasjonsnr: 923 560 122  
BYGG OG SANERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
53.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Bygg og Sanering AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygg og Sanering AS som viser et underskudd på kr 4.310.902. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av organisasjonens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av organisasjonen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til organisasjonens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Hordaland AS  
Nøstegaten 56,  
N-5011 Bergen  
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:  
Sandvenvegen 40,  
N-5600 Norheimsund  
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:  
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 987 547 502 MVA  
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 9. juni 2023

**Revisorgruppen Hordaland AS**

Roger Sleire

Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022

## Bygg Og Sanering AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 560 122



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Bygg Og Sanering AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		85 488 729	81 951 692
Annen driftsinntekt		69 051	117 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>85 557 780</b>	<b>82 068 692</b>
Varekostnad		39 247 183	39 759 339
Lønnskostnad	1	34 972 831	32 814 322
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	947 936	820 697
Annen driftskostnad	1	15 591 496	13 060 851
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>90 759 445</b>	<b>86 455 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 201 665</b>	<b>-4 386 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1 743
Annen finansinntekt		44 796	39 553
Rentekostnad til foretak i samme konsern		298 150	521 172
Annen rentekostnad		55 148	17 000
Annen finanskostnad		600	1 556
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-309 103</b>	<b>-498 432</b>
Resultat før skattekostnad		-5 510 768	-4 884 949
Skattekostnad på resultat	3	-1 199 866	-1 071 933
<b>Resultat</b>		<b>-4 310 902</b>	<b>-3 813 016</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 310 902</b>	<b>-3 813 016</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		4 310 902	3 813 016
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 310 902</b>	<b>-3 813 016</b>
<b>Bygg Og Sanering AS</b>			<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Bygg Og Sanering AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	946 607	100 258
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>946 607</b>	<b>100 258</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	409 769	666 985
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	635 882	1 279 818
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 045 651</b>	<b>1 946 803</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		90 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 082 258</b>	<b>2 047 061</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	271 566
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	23 581 685	18 374 127
Andre kortsiktige fordringer	5	1 016 691	1 166 666
Konsernfordringer		1 606 896	4 574 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 205 271</b>	<b>24 115 092</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 485 204	3 139 025
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 690 475</b>	<b>27 525 683</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>31 772 733</b>	<b>29 572 744</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Bygg Og Sanering AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	528 000	480 000
Overkurs		11 085 269	0
Annen innskutt egenkapital		5 183 554	3 930 175
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 796 823</b>	<b>4 410 175</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-8 614 692	-4 303 791
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 614 692</b>	<b>-4 303 791</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>8 182 131</b>	<b>106 384</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	7 830 636	15 379 952
Øvrig langsiktig gjeld		992 845	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 823 481</b>	<b>15 379 952</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	6 270 781	5 447 692
Skyldig offentlige avgifter		2 996 431	3 758 416
Annen kortsiktig gjeld	5	5 499 910	4 880 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 767 122</b>	<b>14 086 408</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 590 603</b>	<b>29 466 360</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>31 772 733</b>	<b>29 572 744</b>
Bergen, Styret i Bygg Og Sanering AS			
_____ André Ekrem styreleder		_____ Bente Hoff styremedlem	
_____ Jostein Erling Sverre Ekrem styremedlem		_____ Kenneth Hoel Jensen styremedlem/daglig leder	
<b>Bygg Og Sanering AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Bygg Og Sanering AS

923 560 122

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	28 975 093	27 496 684
Arbeidsgiveravgift	4 300 005	3 818 139
Pensjonskostnader	1 327 789	1 119 287
Andre ytelser	369 944	380 212
<b>Sum</b>	<b>34 972 831</b>	<b>32 814 322</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 48 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



### Bygg Og Sanering AS

923 560 122

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Daglig leder er innleid fra søsterselskap og er kostnadsført med kr 190 000,-.  
Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 67 150 ekskl. mva.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 139 650 ekskl. mva.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Tekniske installasjoner	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	714 582	2 749 618	3 464 200
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-142 916	189 700	46 784
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>571 666</b>	<b>2 939 318</b>	<b>3 510 984</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	161 897	2 303 436	2 465 333
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>409 769</b>	<b>635 882</b>	<b>1 045 651</b>
Årets ordinære avskrivninger	114 300	833 635	947 935
Økonomisk levetid	5 år	3-5 år	

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 199 866	-1 071 933
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 199 866</b>	<b>-1 071 933</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 510 768	-4 884 949
Permanente forskjeller	56 834	12 524
Endring i midlertidige forskjeller	-5 400 855	298 126
Mottatt konsernbidrag	1 606 896	4 574 299
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 247 892</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-353 517	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	353 517	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Bygg Og Sanering AS

Side 6



## Bygg Og Sanering AS

923 560 122

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-956 967	-455 720	501 247
Tilvirkningskontrakter	6 102 102	0	-6 102 102
Fordringer	-200 000	0	200 000
<b>Sum</b>	<b>4 945 135</b>	<b>-455 720</b>	<b>-5 400 855</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 247 892	0	9 247 892
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-4 302 758</b>	<b>-455 720</b>	<b>3 847 038</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-946 607</b>	<b>-100 258</b>	<b>846 348</b>

### Note 4 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	11 625 938	13 294 127
Avsetning til tap	-200 000	0
Opptjent ikke fakturert inntekt	12 155 747	5 080 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>23 581 685</b>	<b>18 374 127</b>
Endring i avsetning til tap	200 000	0
Realiserte tap	522 439	0
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>722 439</b>	<b>0</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Arbeid under utførelse er vurdert til løpende avregning med andel av fortjeneste regnskapsmessig, og til direkte tilvirkningskost skattemessig. Pr 31.12.22 er kr 6 326 291,- inntektsført estimert dekningsbidrag på prosjekter under tilvirkning.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	99 336	0	4 574 299
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>99 336</b>	<b>0</b>	<b>4 574 299</b>
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	343 750	173 000	-7 830 636	15 379 952

Bygg Og Sanering AS

Side 7



### Bygg Og Sanering AS 923 560 122

<b>Sum</b>	<b>343 750</b>	<b>173 000</b>	<b>-7 830 636</b>	<b>15 379 952</b>
------------	----------------	----------------	-------------------	-------------------

2021 tall gjelder tidligere eier morselskap.

#### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 927 420.

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bygg Og Sanering AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	48 000	11,0	528 000
<b>Sum</b>	<b>48 000</b>		<b>528 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Skadealliansen AS	48 000	100,0	100,0

#### Note 8 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	480 000	0	3 930 175	-4 303 791	106 384
Årets resultat				-4 310 902	-4 310 902
Kapitaløkning	48 000	11 085 269		0	11 133 269
Konsernbidrag mottatt			1 253 379		1 253 379
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>528 000</b>	<b>11 085 269</b>	<b>5 183 554</b>	<b>-8 614 693</b>	<b>8 182 130</b>