



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 106 542
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KLIMA OG BYGG AS
Forretningsadresse:	Stanseveien 18 0975 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erling Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	202 586 268	206 075 597
Annen driftsinntekt		16 000	294 651
<b>Sum inntekter</b>		<b>202 602 268</b>	<b>206 370 248</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		140 166 752	154 944 728
Lønnskostnad	4	32 616 514	31 599 970
Avskrivning	5	625 630	590 377
Annen driftskostnad	4	8 120 552	7 467 219
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 529 448</b>	<b>194 602 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 072 820</b>	<b>11 767 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		180 000	739 230
Annen finansinntekt		268 281	109 491
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>448 281</b>	<b>848 721</b>
Annen finanskostnad		202 296	429 251
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>202 296</b>	<b>429 251</b>
<b>Netto finans</b>		<b>245 985</b>	<b>419 470</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 318 805</b>	<b>12 187 424</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 657 368	2 525 204
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 661 437</b>	<b>9 662 220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 661 437</b>	<b>9 662 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	4 500 000	14 000 000
Tilleggsutbytte	7	3 889 250	7 500 000
Konsernbidrag	7	1 623 813	
Overføringer annen egenkapital	7	6 648 374	-11 837 780



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		16 661 437	9 662 220



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	431 826	429 107
Påkostning leide lokaler	5	3 228 527	3 766 316
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 660 353</b>	<b>4 195 423</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	28 621	28 621
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 121</b>	<b>30 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 690 474</b>	<b>4 225 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	46 256 653	33 351 672
Andre fordringer	9	4 690 687	4 838 185
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 947 340</b>	<b>38 189 857</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	10	<b>31 188 073</b>	<b>12 851 132</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 135 413</b>	<b>51 040 989</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>85 825 887</b>	<b>55 266 533</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	7, 11	80 540	80 540
Overkurs	7	8 054	8 054
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 594</b>	<b>88 594</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	17 372 052	10 723 678
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 372 052</b>	<b>10 723 678</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 460 646</b>	<b>10 812 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	2 686 402	3 664 678
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 686 402</b>	<b>3 664 678</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 686 402</b>	<b>3 664 678</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	16 149 254	18 500 014
Betalbar skatt	6	5 177 645	
Skyldige offentlige avgifter	10	8 555 240	5 415 894
Annen kortsiktig gjeld	9	35 796 700	16 873 675
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 678 839</b>	<b>40 789 583</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>68 365 241</b>	<b>44 454 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>85 825 887</b>	<b>55 266 533</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 356516

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 106 542  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLIMA OG BYGG AS  
Forretningsadresse: Stanseveien 18  
0975 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 988 106 542  
KLIMA OG BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	202 586 268	206 075 597
Annen driftsinntekt		16 000	294 651
<b>Sum inntekter</b>		<b>202 602 268</b>	<b>206 370 248</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		140 166 752	154 944 728
Lønnskostnad	4	32 616 514	31 599 970
Avskrivning	5	625 630	590 377
Annen driftskostnad	4	8 120 552	7 467 219
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 529 448</b>	<b>194 602 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 072 820</b>	<b>11 767 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		180 000	739 230
Annen finansinntekt		268 281	109 491
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>448 281</b>	<b>848 721</b>
Annen finanskostnad		202 296	429 251
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>202 296</b>	<b>429 251</b>
<b>Netto finans</b>		<b>245 985</b>	<b>419 470</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 657 368	2 525 204
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 661 437</b>	<b>9 662 220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 661 437</b>	<b>9 662 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	4 500 000	14 000 000
Tilleggsutbytte	7	3 889 250	7 500 000
Konsernbidrag	7	1 623 813	
Overføringer annen egenkapital	7	6 648 374	-11 837 780
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 661 437</b>	<b>9 662 220</b>



Organisasjonsnr: 988 106 542  
KLIMA OG BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	431 826	429 107
Påkostning leide lokaler	5	3 228 527	3 766 316
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 660 353</b>	<b>4 195 423</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8	28 621	28 621
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 121</b>	<b>30 121</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 690 474</b>	<b>4 225 544</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	9	46 256 653	33 351 672
Andre fordringer	9	4 690 687	4 838 185
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 947 340</b>	<b>38 189 857</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10	31 188 073	12 851 132
---	----	------------	------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 135 413</b>	<b>51 040 989</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>85 825 887</b>	<b>55 266 533</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 11	80 540	80 540
Overkurs	7	8 054	8 054
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 594</b>	<b>88 594</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	17 372 052	10 723 678
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 372 052</b>	<b>10 723 678</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 460 646</b>	<b>10 812 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	2 686 402	3 664 678
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 686 402</b>	<b>3 664 678</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 686 402</b>	<b>3 664 678</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	16 149 254	18 500 014
Betalbar skatt	6	5 177 645	
Skyldige offentlige avgifter	10	8 555 240	5 415 894
Annen kortsiktig gjeld	9	35 796 700	16 873 675
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 678 839</b>	<b>40 789 583</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>68 365 241</b>	<b>44 454 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>85 825 887</b>	<b>55 266 533</b>



Organisasjonsnr: 988 106 542  
KLIMA OG BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

## Note

4

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27503925.00	26904675.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4000650.00	3660758.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	451328.00	478228.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	660611.00	556308.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32616514.00	31599969.00

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	1242432.00	24849.00	565538.00



<u>Sum ytelse andre led.pers. Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
1242432.00	24849.00	565538.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

## Note

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	139000.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	98300.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	237300.00	

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
43.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

8

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Air-Tech AS	60.00%	60.00%	829708.00	278717.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Klima og Bygg AS	Stanseveien 18 0975 OSLO 0301 Oslo



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Klima og Bygg AS

---

## Årsrapport for 2021

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



## Årsberetning 2021 – Klima og Bygg AS

### Virksomhetens art og lokalisering

Klima og Bygg AS («Selskapet») er lokalisert i Oslo og driver entreprenørvirksomhet innen bygg, ventilasjon og klima. Hoveddelen av Selskapets oppdrag innen bygg er rehabilitering og ombygning av eksisterende bygninger, med en mindre del nybygg. Innen ventilasjon og klima er også størstedelen av oppdragene i eksisterende bygninger med oppgradering av inneklime, men andelen av nybygg er større enn for oppdragene innen bygg. Den største andelen av omsetningen kommer fra offentlige byggherrer som Oslo kommune, Statsbygg og Bærum kommune. Næringsbygg i privat sektor er også en betydelig kundegruppe.

### Fortsatt drift

Styret er av den oppfatning at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Forutsetningen om fortsatt drift er derfor lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

### Redegjørelse for selskapet resultat og stilling

Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten ut over hva som er vanlig for en virksomhet i entreprenørbransjen. Selskapets omsetning påvirkes spesielt av de generelle økonomiske konjunktorene samt tilgang på oppdrag gjennom anbudskonkurranser.

Omsetningen i Selskapet i 2021 var på kr 202 602 268, ned fra kr 206 370 248. i 2020.

Driftsresultatet i Selskapet endte på kr 21 072 820, opp fra kr. 11 767 954. foregående år. Dette utgjør en økning på 55,8%.

Årsresultatet før skatt økte med kr 9 131 381. fra kr 12 187 424 i 2020 til kr 21 318 805 i 2021.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 85 825 887 mot kr 55 266 533 ett år tidligere. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 20,30 %, opp fra 19,56% pr. 31.12.2020.

Styret er fornøyd med selskapets resultat og stilling, og er av den oppfatning at det fremlagte resultatregnskap og balanse for regnskapsåret 2021 med tilhørende noter gir et riktig uttrykk for selskapets og konsernets stilling og resultatet av virksomheten. Styret foreslår at det fremlagte regnskap fastsettes som selskapets og konsernets resultatregnskap og balanse.

Utover det som fremgår av årsoppgjøret, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende kontrakts- eller markedsforhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet. Etter utgangen av regnskapsåret er det ikke inntruffet forhold som ikke er hensyntatt i årsregnskapet og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.

Selskapets finansielle risiko vedrører i all hovedsak rettidig og fullstendig betaling fra selskapets kunder. Selskapets største kunder er offentlig virksomhet, og selskapet har i liten grad hat tap på krav.



## Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Arbeidsmiljøet anses som godt. I løpet av fjoråret ble det gjennomført en undersøkelse blant de ansatte, som viser at arbeidsmiljøet er godt. Dette gjelder de etnisknorske, samt våre utenlandske ansatte som i hovedsak kommer fra Litauen og Polen. Samarbeidet og produksjonen blant de ansatte på byggeplass er Selskapet svært godt fornøyd med. Størstedelen av de utenlandske ansatte prater relativt godt engelsk. For å sikre kvalitet i arbeidet og trygghet på byggeplassen ønsker Selskapet at de ansatte tar opplæring i norsk, og selskapet dekker deler av kostnadene for norskkurs for de ansatte.

Totalt sykefravær siste år har vært 6 % av total arbeidstid i året. Dette er en liten oppgang fra foregående år. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker av alvorlig art på arbeidsplassen.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Av selskapets 50 ansatte er 3 kvinner. Selskapets styre består av 5 menn.

## Ytre miljø

Selskapet er underlagt regler for håndtering og retur av bygningsmaterialer, og har rutiner for å sikre at reglene blir fulgt. Virksomhetens drift medfører ikke forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø. For sortering av avfall og spesialavfall på byggeplasser følges myndighetenes krav til sortering og levering til godkjente deponier.

## Forsikring

Styret har styreansvarsforsikring gjennom Gjensidige. Alle styremedlemmer og daglig leder er omfattet i denne forsikringen.

Oslo, 16.3.2022

Øyvind Rosmer Berg

Fredrik Syvertsen

Per- Anton Schrøder

Svein Rune Kristiansen Sævarang

John-Arne Ask

Erling Strøm



## Klima og Bygg AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	2	202 586 268	206 075 597
Annen driftsinntekt		16 000	294 651
Sum driftsinntekter		<u>202 602 268</u>	<u>206 370 248</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		140 166 752	154 944 728
Lønnskostnad	4	32 616 514	31 599 970
Avskrivning	5	625 630	590 377
Annen driftskostnad	4	8 120 552	7 467 219
Sum driftskostnader		<u>181 529 448</u>	<u>194 602 294</u>
Driftsresultat		<u>21 072 820</u>	<u>11 767 954</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		180 000	739 230
Annen finansinntekt		268 281	109 491
Annen finanskostnad		202 296	429 251
Netto finansposter		<u>245 985</u>	<u>419 470</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>21 318 805</u>	<u>12 187 424</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>4 657 368</u>	<u>2 525 204</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>16 661 437</u></b>	<b><u>9 662 220</u></b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	4 500 000	14 000 000
Tilleggsutbytte	7	3 889 250	7 500 000
Konsernbidrag	7	1 623 813	0
Overføringer annen egenkapital	7	6 648 374	-11 837 780
Sum disponert		<u>16 661 437</u>	<u>9 662 220</u>



### Klima og Bygg AS

---

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	431 826	429 107
Påkostning leide lokaler	5	3 228 527	3 766 316
Sum varige driftsmidler		<u>3 660 353</u>	<u>4 195 423</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	8	28 621	28 621
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 121</u>	<u>30 121</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 690 474</u>	<u>4 225 544</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	9	46 256 653	33 351 672
Andre fordringer	9	4 690 687	4 838 185
Sum fordringer		<u>50 947 340</u>	<u>38 189 857</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	<u>31 188 073</u>	<u>12 851 132</u>
Sum omløpsmidler		<u>82 135 413</u>	<u>51 040 989</u>
Sum eiendeler		<u>85 825 887</u>	<u>55 266 533</u>

---



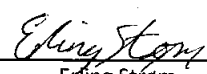
## Klima og Bygg AS

### Balanse pr. 31. desember

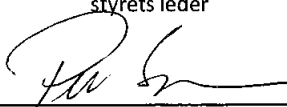
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 11	80 540	80 540
Overkurs	7	8 054	8 054
Sum innskutt egenkapital		<u>88 594</u>	<u>88 594</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	17 372 052	10 723 678
Sum opptjent egenkapital		<u>17 372 052</u>	<u>10 723 678</u>
Sum egenkapital		<u>17 460 646</u>	<u>10 812 272</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	2 686 402	3 664 678
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 686 402</u>	<u>3 664 678</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	9	16 149 254	18 500 014
Betalbar skatt	6	5 177 645	0
Skyldige offentlige avgifter	10	8 555 240	5 415 894
Annen kortsiktig gjeld	9	35 796 700	16 873 675
Sum kortsiktig gjeld		<u>65 678 839</u>	<u>40 789 583</u>
Sum gjeld		<u>68 365 241</u>	<u>44 454 261</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>85 825 887</u>	<u>55 266 533</u>

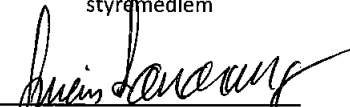
31. desember 2021  
Oslo, 16. mars 2022

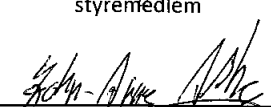
  
Øyvind Rosmer Berg  
styrets leder

  
Erling Strøm  
styremedlem

  
Fredrik Sværtsen  
styremedlem

  
Per-Anton Schrøder  
styremedlem

  
Svein Rune Kristiansen  
Sævarang  
styremedlem

  
John-Årne Ask  
daglig leder



## Klima og Bygg AS

### Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		21 318 805	12 704 226
Gevinst ved salg av anleggsmidler		0	-25 230
Ordinære avskrivninger		625 630	590 377
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		7 006 382	-8 289 711
Endring i andre tidsavgrensningsposter		3 212 683	1 438 623
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>32 163 500</u>	<u>6 418 285</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-90 560	-165 082
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	30 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-90 560</u>	<u>-135 082</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	-10 500 000
Utbetalinger av utbytte		-14 000 000	-7 500 000
Salg av egne aksjer		0	6 000 000
Innbetalinger av utbytte		264 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-13 736 000</u>	<u>-12 000 000</u>
Netto endring i likvider i året		18 336 940	-5 716 797
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>12 851 133</u>	<u>18 567 930</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>31 188 073</u>	<u>12 851 133</u>



## Klima og Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Anleggskontrakter*

Tilvirkningskontrakter inntektsføres i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregning).

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



## Klima og Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Salgsinntekter

	2021	2020
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Salgsinntekt	202 794 449	194 396 245
<i>Geografisk fordeling</i>		
Norge	202 794 449	194 396 245

#### Note 3 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

	2021	2020
Forskuddsfakturert produksjon	2 700 000	8 000
Opptjent, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	5 210 836	13 015 485
Inntektsført på igangværende prosjekter	53 983 821	198 673 138
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	41 474 350	173 984 737
Netto Resultatført på igangværende prosjekter	12 509 471	24 688 401

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet.



## Klima og Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021
Lønninger	27 503 925
Arbeidsgiveravgift	4 000 650
Pensjonskostnader	451 328
Andre ytelser	660 611
Sum	<u>32 616 514</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 43 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder
Lønn	1 242 432
Pensjonsutgifter	24 849
Bonuser etc	501 275
Annen godtgjørelse	64 263

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

#### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2021
Revisjon	139 000
Andre tjenester	98 300

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Påkostning leie lokaler	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 841 894	6 766 295	11 608 189
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	90 560	90 560
Anskaffelseskost 31.12.	<u>4 841 894</u>	<u>6 856 855</u>	<u>11 698 749</u>
Akk.avskrivning 31.12.	<u>-1 613 367</u>	<u>-6 425 029</u>	<u>-8 038 396</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>3 228 527</u>	<u>431 826</u>	<u>3 660 353</u>
Årets avskrivninger	537 789	87 841	625 630
Økonomisk levetid	10	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



## Klima og Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	5 177 645	0
For mye (lite) avsatt tidligere år	0	11 977
Endring utsatt skatt	-978 276	962 019
Årets totale skattekostnad	<u>4 657 368</u>	<u>973 996</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	21 318 805	12 704 226
Permanente forskjeller	25 662	-709 227
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	5 400	0
Tilbakeføring av innteksført utbytte	-180 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>12 646 286</u>	<u>-6 088 541</u>
Alminnelig inntekt	33 816 153	5 906 458
Anvendt fremførbart underskudd	-8 199 578	-5 906 458
Ytet konsernbidrag	-2 081 812	0
Årets skattegrunnlag	<u>23 534 763</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	5 177 645	0
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	116 438	75 057
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	12 509 471	25 197 138
Utestående fordringer	<u>-415 000</u>	<u>-415 000</u>
Sum	<u>12 210 909</u>	<u>24 857 195</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-8 199 578</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>12 210 909</u>	<u>16 657 617</u>
 Utsatt skatt (22%)	2 686 402	3 664 676

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	80 540	8 054	10 723 678	10 812 272
Årsresultat	0	0	16 661 437	16 661 437
Avsatt utbytte	0	0	-4 500 000	-4 500 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-3 889 250	-3 889 250
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 623 813	-1 623 813
Egenkapital 31.12.2021	<u>80 540</u>	<u>8 054</u>	<u>17 372 052</u>	<u>17 460 646</u>



## Klima og Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 8 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bøkført verdi pr. 31.12
Air-Tech AS	2008	Oslo	60 %	60 %	278 717	829 708	28 621

#### Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Kundefordringer	0	45 623
Andre fordringer	4 437 177	4 521 177
Sum	<u>4 437 177</u>	<u>4 566 800</u>
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Leverandørgjeld	14 881	82 550
Annen kortsiktig gjeld	136 584	0
Avgitt konsernbidrag	2 081 812	0
Utbytte	4 500 000	14 000 000
Sum	<u>6 733 277</u>	<u>14 082 550</u>

#### Note 10 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekkmidler utgjør	1 298 251

#### Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	805,4	80 540

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Klima og Bygg Holding AS	100	100 %	100 %

#### Note 12 - Pant og garantier

<i>Garantiansvar</i>	2021	2020
Garantiansvar	19 020 683	24 762 413

Garantiansvar er dekket gjennom forsikringselskap.



**Klima og Bygg AS**  
Avslutningsdato 31-12-2021  
Spesifisert regnskap (inkludert tilleggsposter)

Konto		Foreløpig i år	Tilleggs post.	I år	I fjor	Endring i kr	Endring i %
1243	Fiat Doblo Cargo 1,3 DP72536( 13.10....	26 280,00	0,00	26 280,00	33 288,00	-7 008,00	-21,05
1244	Fiat Scudo 2.0 DP72533 (13.10.2020)	35 250,00	0,00	35 250,00	44 650,00	-9 400,00	-21,05
1245	Fiat Ducato 2,3 DP76808 (13.10.2020)	37 757,00	0,00	37 757,00	47 825,00	-10 068,00	-21,05
1250	Inventar	234 992,00	0,00	234 992,00	274 136,00	-39 144,00	-14,28
1280	Kontormaskiner	97 547,00	0,00	97 547,00	29 208,00	68 339,00	233,97
	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy, kon...</b>	<b>431 826,00</b>	<b>0,00</b>	<b>431 826,00</b>	<b>429 107,00</b>	<b>2 719,00</b>	
1265	Fast byggningsinventar, leide bygg	3 228 527,00	0,00	3 228 527,00	3 766 316,00	-537 789,00	-14,28
	<b>Påkostning leide lokaler</b>	<b>3 228 527,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 228 527,00</b>	<b>3 766 316,00</b>	<b>-537 789,00</b>	
1351	Aksjer Air-Tech AS	28 620,90	0,00	28 620,90	28 620,90	0,00	0,00
	<b>Investeringer i datterselskap</b>	<b>28 620,90</b>	<b>0,00</b>	<b>28 620,90</b>	<b>28 620,90</b>	<b>0,00</b>	
1353	Prime O G	454 150,00	0,00	454 150,00	454 150,00	0,00	0,00
1358	Nedvurdering aksjer	-452 650,00	0,00	-452 650,00	-452 650,00	0,00	0,00
	<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>	<b>1 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>0,00</b>	
1500	Kundefordringer	33 396 214,82	-140 742,66	33 255 472,16	27 522 893,24	5 732 578,92	20,83
1530	Opptjent ikke fakturert inntekt	0,00	13 416 181,00	13 416 181,00	6 243 779,00	7 172 402,00	114,87
1580	Avsetning tap på fordringer	-415 000,00	0,00	-415 000,00	-415 000,00	0,00	0,00
	<b>Kundefordringer</b>	<b>32 981 214,82</b>	<b>13 275 438,34</b>	<b>46 256 653,16</b>	<b>33 351 672,24</b>	<b>12 904 980,92</b>	
1361	Påløpte rente KOBH lån	24 007,00	0,00	24 007,00	7 459,00	16 548,00	221,85
1560	Mellomregning Air-Terch AS	367 926,59	0,00	367 926,59	367 926,59	0,00	0,00
1563	Mellomregning KOB Holding	3 889 250,00	0,00	3 889 250,00	3 889 250,00	0,00	0,00
1571	Utbytte	0,00	180 000,00	180 000,00	264 000,00	-84 000,00	-31,82
1710	Forskuddsbetalt forsikring	190 765,28	0,00	190 765,28	0,00	190 765,28	0,00
1749	Forskuddsbetalte kostnader	38 738,19	0,00	38 738,19	309 548,60	-270 810,41	-87,49
	<b>Andre fordringer</b>	<b>4 510 687,06</b>	<b>180 000,00</b>	<b>4 690 687,06</b>	<b>4 838 184,19</b>	<b>-147 497,13</b>	
1920	Bankinnskudd	1 075 428,27	0,00	1 075 428,27	11 698 520,36	-10 623 092,09	-90,81
1921	Bankinnskudd DNB	28 815 835,40	0,00	28 815 835,40	0,00	28 815 835,40	0,00
1925	Bank 2220.13.49927	-1 441,97	0,00	-1 441,97	-1 441,97	0,00	0,00
1950	Bankinnskudd for skattetrekk	0,00	0,00	0,00	1 153 001,24	-1 153 001,24	-100,00
1951	Bankinnskudd for skattetrekk DNB	1 297 198,24	0,00	1 297 198,24	0,00	1 297 198,24	0,00
1955	Skattetrekk 2220.13.93594	1 053,00	0,00	1 053,00	1 053,00	0,00	0,00
	<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>31 188 072,94</b>	<b>0,00</b>	<b>31 188 072,94</b>	<b>12 851 132,63</b>	<b>18 336 940,31</b>	
2000	Aksjekapital	-80 540,00	0,00	-80 540,00	-80 540,00	0,00	0,00
	<b>Aksjekapital</b>	<b>-80 540,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-80 540,00</b>	<b>-80 540,00</b>	<b>0,00</b>	
2020	Overkursfond	-8 054,00	0,00	-8 054,00	-8 054,00	0,00	0,00
	<b>Overkurs</b>	<b>-8 054,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-8 054,00</b>	<b>-8 054,00</b>	<b>0,00</b>	
2050	Annen egenkapital	-10 723 677,94	-6 648 374,08	-17 372 052,02	-10 723 677,94	-6 648 374,08	62,00
	<b>Annen egenkapital</b>	<b>-10 723 677,94</b>	<b>-6 648 374,08</b>	<b>-17 372 052,02</b>	<b>-10 723 677,94</b>	<b>-6 648 374,08</b>	
2120	Utsatt skatt	-3 664 678,00	978 276,00	-2 686 402,00	-3 664 678,00	978 276,00	-26,69
	<b>Utsatt skatt</b>	<b>-3 664 678,00</b>	<b>978 276,00</b>	<b>-2 686 402,00</b>	<b>-3 664 678,00</b>	<b>978 276,00</b>	
2400	Leverandørgjeld	-16 149 254,12	0,00	-16 149 254,12	-18 500 014,45	2 350 760,33	-12,71
	<b>Leverandørgjeld</b>	<b>-16 149 254,12</b>	<b>0,00</b>	<b>-16 149 254,12</b>	<b>-18 500 014,45</b>	<b>2 350 760,33</b>	
2500	Betalbar skatt, ikke utlignet	0,00	-5 177 645,00	-5 177 645,00	0,00	-5 177 645,00	0,00
	<b>Betalbar skatt</b>	<b>0,00</b>	<b>-5 177 645,00</b>	<b>-5 177 645,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-5 177 645,00</b>	
2600	Forskuddstrekk	-1 358 221,00	0,00	-1 358 221,00	-1 134 428,00	-223 793,00	19,73
2610	Påleggstrekk	-15 589,20	0,00	-15 589,20	-8 236,20	-7 353,00	89,28
2690	Utleiggstrekk	7 770,00	0,00	7 770,00	7 770,00	0,00	0,00
2731	Justeringsforpliktelse fra 2018 oppu...	-878 230,00	0,00	-878 230,00	-878 230,00	0,00	0,00
2732	Motkonto justeringsforpliktelse fra ...	878 230,00	0,00	878 230,00	878 230,00	0,00	0,00
2740	Oppgjørskonto merv erdiavgift	-6 091 698,56	0,00	-6 091 698,56	-3 255 113,56	-2 836 585,00	87,14
2750	Grunnlag kjøp tjenester fra utlandet...	-1 788 711,30	0,00	-1 788 711,30	-1 788 711,30	0,00	0,00
2751	Motgrunnlag kjøp tjenester fra utlan...	1 788 711,30	0,00	1 788 711,30	1 788 711,30	0,00	0,00
2754	Grunnlag innførsel (Høy)	-11 802 548,00	0,00	-11 802 548,00	-11 802 548,00	0,00	0,00
2755	Motgrunnlag innførsel (Høy)	11 802 548,00	0,00	11 802 548,00	11 802 548,00	0,00	0,00
2770	Skyldig arbeidsgiveravgift	-728 408,84	0,00	-728 408,84	-646 611,84	-81 797,00	12,65
2780	Påløpt arbeidsgiveravgift	-435 825,25	0,00	-435 825,25	-435 825,25	0,00	0,00
2785	Påløpt arbeidsgiveravgift på ferielønn	66 733,66	0,00	66 733,66	56 551,72	10 181,94	18,00
	<b>Skyldige offentlige avgifter</b>	<b>-8 555 239,19</b>	<b>0,00</b>	<b>-8 555 239,19</b>	<b>-5 415 893,13</b>	<b>-3 139 346,06</b>	

14-03-2022  
20:25

Side 1



## Klima og Bygg AS Avslutningsdato 31-12-2021 Spesifisert regnskap (inkludert tilleggsposteringer)

Konto		Foreløpig i år	Tilleggspost.	I år	I fjor	Endring i kr	Endring i %
2800	Avsatt utbytte	0,00	-4 500 000,00	-4 500 000,00	-14 000 000,00	9 500 000,00	-67,86
2801	Skjevfordelt Utbytte	0,00	-3 889 250,00	-3 889 250,00	0,00	-3 889 250,00	0,00
2900	Forskudd fra kunder	-8 845 942,00	-13 416 181,00	-22 262 123,00	0,00	-22 262 123,00	0,00
2905	Påløpente renter skjevfordelt utbytte	-24 008,00	0,00	-24 008,00	0,00	-24 008,00	0,00
2910	Gjeld til ansatte og eiere	-271 637,67	0,00	-271 637,67	-183 777,67	-87 860,00	47,81
2920	Av gitt konsernbidrag	0,00	-2 081 812,00	-2 081 812,00	0,00	-2 081 812,00	0,00
2940	Feriepenger	-2 617 686,72	0,00	-2 617 686,72	-2 689 897,80	72 211,08	-2,68
2990	Annen kortsiktig gjeld	0,00	-150 183,34	-150 183,34	0,00	-150 183,34	0,00
	<b>Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>-11 759 274,39</b>	<b>-24 037 426,34</b>	<b>-35 796 700,73</b>	<b>-16 873 675,47</b>	<b>-18 923 025,26</b>	
3000	Salgsinntekt handelsvarer av gif t... ..	-202 794 448,63	0,00	-202 794 448,63	-194 396 245,30	-8 398 203,33	4,32
3290	Oppjønt, ikke fakturert inntekt	209 721,00	0,00	209 721,00	0,00	209 721,00	0,00
3900	Annen driftsrelatert inntekt, avgif t...	-1 540,00	0,00	-1 540,00	-11 679 352,00	11 677 812,00	-99,99
	<b>Salgsinntekt</b>	<b>-202 586 267,63</b>	<b>0,00</b>	<b>-202 586 267,63</b>	<b>-206 075 597,30</b>	<b>3 489 329,67</b>	
3801	Gevinst ved avgang av biler	-16 000,00	0,00	-16 000,00	0,00	-16 000,00	0,00
3902	Annen drift inntekt, ingen mv a	0,00	0,00	0,00	-294 651,00	294 651,00	-100,00
	<b>Annen driftsinntekt</b>	<b>-16 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-16 000,00</b>	<b>-294 651,00</b>	<b>278 651,00</b>	
4000	Innkjøp av råvarer og halvfabrikata ...	480 803,00	0,00	480 803,00	4 398 341,40	-3 917 538,40	-89,07
4005	Prosjektering	1 444 281,68	0,00	1 444 281,68	665 017,72	779 263,96	117,18
4010	Rigg og drift	11 916 851,42	0,00	11 916 851,42	8 847 952,49	3 068 898,93	34,68
4011	Forsikring/Garanti	270 290,36	0,00	270 290,36	275 366,60	-5 076,24	-1,84
4020	Riv earbeider	6 854 656,38	0,00	6 854 656,38	3 139 013,22	3 715 643,16	118,37
4021	Grunnarbeider	3 903 800,71	0,00	3 903 800,71	9 216 507,45	-5 312 706,74	-57,64
4022	Skadesanering	21 980,00	0,00	21 980,00	0,00	21 980,00	0,00
4023	Gulv avretting	1 932 599,56	0,00	1 932 599,56	0,00	1 932 599,56	0,00
4025	Forskaling, armering, betong	637 666,15	0,00	637 666,15	0,00	637 666,15	0,00
4040	Container og Avfall	928 462,11	0,00	928 462,11	831 935,02	96 527,09	11,60
4050	Verktøy, felles	389 323,92	0,00	389 323,92	277 847,28	111 476,64	40,12
4080	Taktekking	8 856 822,27	0,00	8 856 822,27	6 564 508,41	2 292 313,86	34,92
4110	Bærende stålkonstruksjoner	251 541,20	0,00	251 541,20	2 780 249,88	-2 528 708,68	-90,95
4111	limtre	0,00	0,00	0,00	30 837,85	-30 837,85	-100,00
4120	Mur- og pussarbeider	1 334 791,59	0,00	1 334 791,59	1 191 204,00	143 587,59	12,05
4150	Naturstein	10 204,00	0,00	10 204,00	0,00	10 204,00	0,00
4155	Tønmørmannsarbeider	12 963 911,91	0,00	12 963 911,91	16 785 904,03	-3 821 992,12	-22,77
4180	Snekkerarbeider, dører og vinduer	3 296 010,75	0,00	3 296 010,75	3 590 284,06	-294 273,31	-8,20
4185	Lås og beslag	3 184 921,39	0,00	3 184 921,39	2 354 697,57	830 223,82	35,26
4186	Solskjerming	1 545 283,43	0,00	1 545 283,43	2 996 056,38	-1 450 772,95	-48,42
4201	Brannsikringsarbeider	1 166 063,26	0,00	1 166 063,26	1 487 368,85	-321 305,59	-21,60
4210	Stål- og metallarbeider trapp	1 973 051,80	0,00	1 973 051,80	449 464,47	1 523 587,33	338,98
4215	Heisinstallasjoner	259 740,00	0,00	259 740,00	0,00	259 740,00	0,00
4220	Blikkenslager	133 634,10	0,00	133 634,10	704 842,30	-571 208,20	-81,04
4225	Byggteknisk	1 843 806,76	0,00	1 843 806,76	2 514 860,00	-671 053,24	-26,69
4240	Malerarbeider	2 725 924,96	0,00	2 725 924,96	4 938 630,77	-2 212 705,81	-44,80
4245	Himling og innredning	2 592 612,58	0,00	2 592 612,58	3 609 053,38	-1 016 440,80	-28,16
4250	Div. innredning	4 549 770,83	0,00	4 549 770,83	2 358 362,13	2 191 408,70	92,92
4255	Bygningsmessig VVS	16 930,00	0,00	16 930,00	8 244,00	8 686,00	105,36
4265	Bygningsmessig Elektro	2 251 383,58	0,00	2 251 383,58	2 019 352,45	232 031,13	11,49
4300	Innkjøp varer for videresalg høy sats	0,00	0,00	0,00	21 536,00	-21 536,00	-100,00
4310	Innførsel varer for videresalg høy sats	0,00	0,00	0,00	3 458,20	-3 458,20	-100,00
4339	Rørrehabilitering	33 629,00	0,00	33 629,00	500 258,40	-466 629,40	-93,28
4340	Røttingarbeider	10 514 365,76	0,00	10 514 365,76	19 384 938,80	-8 870 573,04	-45,76
4341	Betongarbeider	1 186 766,99	0,00	1 186 766,99	3 962 713,62	-2 775 946,63	-70,05
4342	Utomhus	7 729 710,39	0,00	7 729 710,39	153 400,00	7 576 310,39	4 938,92
4345	Ventilasjon	4 524 718,20	0,00	4 524 718,20	2 527 491,40	1 997 226,80	79,02
4361	Generell Luftbehandling	548 457,55	0,00	548 457,55	4 416,90	544 040,65	12 317,25
4362	Kanalarbeider, lydfeiler	422 123,80	0,00	422 123,80	4 059 240,53	-3 637 116,73	-89,60
4364	Luf tfordeling	287 303,80	0,00	287 303,80	520 624,38	-233 320,58	-44,82
4365	Luf tbehandling, aggregat	822 678,01	0,00	822 678,01	2 876 207,62	-2 053 529,61	-71,40
4366	Isolering	0,00	0,00	0,00	218 034,28	-218 034,28	-100,00
4368	Innregulering etc.	98 988,50	0,00	98 988,50	288 707,00	-189 718,50	-65,71
4369	Automatikk	1 370 758,00	0,00	1 370 758,00	2 562 279,40	-1 191 521,40	-46,50
4380	Kjøling	75 431,00	0,00	75 431,00	1 150 261,00	-1 074 830,00	-93,44
4410	Elektriker	15 456 956,66	0,00	15 456 956,66	17 378 979,09	-1 922 022,43	-11,06
4444	betongsaging og kjerneboring	488 982,44	0,00	488 982,44	714 445,76	-225 463,32	-31,56
4450	Tele- og automatisering	0,00	0,00	0,00	219 998,00	-219 998,00	-100,00
4500	Fremmedtj estelser og underentreprise	1 001 343,60	0,00	1 001 343,60	6 061 184,91	-5 059 841,31	-83,48
4510	Renhold Byggeplass	1 161 835,96	0,00	1 161 835,96	997 391,40	164 444,56	16,49
4580	Leie maskiner / utstyr	1 784 333,32	0,00	1 784 333,32	1 921 136,33	-136 803,01	-7,12
4585	Leie av byggestrøm	41 449,05	0,00	41 449,05	0,00	41 449,05	0,00
4900	Annen periodisering	14 880 000,00	0,00	14 880 000,00	7 382 123,00	7 497 877,00	101,57
	<b>Varekostnad</b>	<b>140 166 751,73</b>	<b>0,00</b>	<b>140 166 751,73</b>	<b>154 944 727,71</b>	<b>-14 777 975,98</b>	

14-03-2022  
20:25

Side 2



**Klima og Bygg AS**  
Avslutningsdato 31-12-2021  
Spesifisert regnskap (Inklusiv tilleggsposter)

Konto		Foreløpig i år	Tilleggspost.	I år	I fjor	Endring i kr	Endring i %
5000	Lønn til ansatte	13 762 699,16	0,00	13 762 699,16	14 972 474,56	-1 209 775,40	-8,08
5002	Lønn til ansatte - prosjektering	38 699,17	0,00	38 699,17	0,00	38 699,17	0,00
5003	Lønn til ansatte - rigg og drift	6 480 806,51	0,00	6 480 806,51	6 281 772,04	199 034,47	3,17
5004	Lønn til ansatte - ventilasjon	2 377 464,01	0,00	2 377 464,01	2 301 644,62	75 819,39	3,29
5010	Bonus, ikke beregnet feriepenger	2 217 540,00	0,00	2 217 540,00	845 794,00	1 371 746,00	162,18
5020	Feriepenger	2 626 716,46	0,00	2 626 716,46	2 717 334,50	-90 618,04	-3,33
5030	Sykepenger	0,00	0,00	0,00	65 512,50	-65 512,50	-100,00
5095	Periodisering av lønn	0,00	0,00	0,00	-252 440,00	252 440,00	-100,00
5096	Periodisering av feriepenger	0,00	0,00	0,00	-27 417,13	27 417,13	-100,00
5210	Fri telefon	119 316,00	0,00	119 316,00	128 077,66	-8 761,66	-6,84
5251	Gruppelivsforsikring	21 670,00	0,00	21 670,00	21 820,00	-150,00	-0,69
5252	Ulykkesforsikring	7 084,00	0,00	7 084,00	14 208,00	-7 124,00	-50,14
5254	Yrkesskadeforsikring, skattepliktig del	4 815,25	0,00	4 815,25	1 654,00	3 161,25	191,13
5280	Annen fordel i arbeidsforhold AFP/fo...	98 820,37	0,00	98 820,37	123 970,00	-25 149,63	-20,29
5285	Annen fordel i arbeidsforhold - ikke...	430 537,41	0,00	430 537,41	575 036,08	-144 498,67	-25,13
5290	Møtonto for gruppe 52	-682 243,03	0,00	-682 243,03	-864 608,74	182 365,71	-21,09
5400	Arbeidsgiveravgift	3 630 283,50	0,00	3 630 283,50	3 353 491,14	276 792,36	8,25
5401	Arbeidsgiveravgift av opptjente feri...	370 366,82	0,00	370 366,82	387 010,04	-16 643,22	-4,30
5495	Periodisering av arbeidsgiveravgift	0,00	0,00	0,00	-72 011,81	72 011,81	-100,00
5496	Periodisering av arbeidsgiveravgift ...	0,00	0,00	0,00	-7 731,86	7 731,86	-100,00
5510	Trekkpliktig del av reise	210 375,59	0,00	210 375,59	161 704,87	48 670,72	30,10
5700	Lærlingtilskudd	-84 335,00	0,00	-84 335,00	-109 444,39	25 109,39	-22,94
5800	Refusjon av sykepenger	-46 973,00	0,00	-46 973,00	-129 558,00	82 585,00	-63,74
5900	Gaver til ansatte	30 600,00	0,00	30 600,00	0,00	30 600,00	0,00
5901	Gave til ansatte, ikke fradragsberet...	5 079,00	0,00	5 079,00	0,00	5 079,00	0,00
5910	Kantinekostnader	229 193,26	0,00	229 193,26	296 356,96	-67 163,70	-22,66
5911	Lunsi ansatte	58 669,89	0,00	58 669,89	60 891,94	-2 222,05	-3,65
5912	Kantinekostnader, prosjekt	4 393,81	0,00	4 393,81	3 552,78	841,03	23,67
5920	Helseforsikring	105 758,31	0,00	105 758,31	78 750,44	27 007,87	34,30
5945	Pensjonsforsikring for ansatte	451 327,85	0,00	451 327,85	478 228,00	-26 900,15	-5,62
5990	Andre personalkostnader	147 848,42	0,00	147 848,42	193 897,12	-46 048,70	-23,75
	<b>Lønnskostnad</b>	<b>32 616 513,76</b>	<b>0,00</b>	<b>32 616 513,76</b>	<b>31 599 969,32</b>	<b>1 016 544,44</b>	
6010	Avskrivning på transportmidler, mask...	625 630,00	0,00	625 630,00	590 377,00	35 253,00	5,97
	<b>Avskrivning</b>	<b>625 630,00</b>	<b>0,00</b>	<b>625 630,00</b>	<b>590 377,00</b>	<b>35 253,00</b>	

Klima og Bygg AS  
Avslutningsdato 31-12-2021  
Spesifisert regnskap (inkl usiv tilleggsposter)

Konto		Foreløpig i år	Tilleggspost.	I år	I fjor	Endring i kr	Endring i %
6300	Leie lokaler	865 043,20	0,00	865 043,20	850 499,20	14 544,00	1,71
6340	Lys, varme	178 018,83	0,00	178 018,83	119 981,91	58 036,92	48,37
6360	Renhold	67 302,40	0,00	67 302,40	62 719,60	4 582,80	7,31
6390	Annen kostnad lokaler	21 328,98	0,00	21 328,98	19 770,50	1 558,48	7,88
6391	Kostnader Bredes vei	12 661,17	0,00	12 661,17	6 190,12	6 471,05	104,54
6392	Husleie Bredes vei	840 168,00	0,00	840 168,00	819 550,00	20 618,00	2,52
6395	Kostnader Vigemesveien	138 389,40	0,00	138 389,40	143 000,72	-6 611,32	-4,62
6396	Kostnader Bredes vei	115 260,19	0,00	115 260,19	57 847,85	57 412,34	99,25
6397	Kostnader Sørumsnad	7 086,76	0,00	7 086,76	-2 321,94	9 408,70	-405,21
6420	Leie datasyttemer	762 024,98	0,00	762 024,98	629 216,80	132 808,18	21,11
6430	Leie andre kontormaskiner	39 154,74	0,00	39 154,74	46 683,99	-7 529,25	-16,13
6440	Leie transportmidler	114 170,40	0,00	114 170,40	122 574,40	-8 404,00	-6,86
6500	Motordrevet verkøy	11 348,80	0,00	11 348,80	0,00	11 348,80	0,00
6510	Håndverktøy	59 624,28	0,00	59 624,28	6 586,46	53 037,82	805,26
6520	Hjelpeverktøy	5 861,60	0,00	5 861,60	0,00	5 861,60	0,00
6530	Spesialverktøy	7 084,80	0,00	7 084,80	0,00	7 084,80	0,00
6540	inventar	16 366,04	0,00	16 366,04	30 145,78	-13 779,74	-45,71
6550	Driftsmateriale	5 506,45	0,00	5 506,45	0,00	5 506,45	0,00
6551	Datautstyr (hardware)	128 238,00	0,00	128 238,00	120 426,50	7 811,50	6,49
6552	Datautstyr (software)	23 992,50	0,00	23 992,50	32 236,74	-8 244,24	-25,57
6560	Kjøp datarekvizita	34 105,00	0,00	34 105,00	75 122,49	-41 017,49	-54,60
6561	Kjøp telefonrekvizita	84 963,35	0,00	84 963,35	0,00	84 963,35	0,00
6570	Arbeidsklær og verneutstyr	285 732,42	0,00	285 732,42	262 013,05	23 719,37	9,05
6580	ID-Kort	3 188,00	0,00	3 188,00	3 113,50	74,50	2,39
6620	Reparasjon og vedlikehold utstyr	12 284,30	0,00	12 284,30	5 619,46	6 664,84	118,60
6701	Honorar revisjon	237 300,00	0,00	237 300,00	386 900,00	-149 600,00	-38,67
6705	Honorar regnskap	0,00	0,00	0,00	323 097,00	-323 097,00	-100,00
6720	Honorarer for økonomisk og juridisk ...	30 888,80	0,00	30 888,80	24 700,00	6 188,80	25,06
6725	Honorar for juridisk bistand, fradra...	98 179,94	0,00	98 179,94	59 665,15	38 514,79	64,55
6750	Vikarbyrå	0,00	0,00	0,00	24 024,00	-24 024,00	-100,00
6751	Rekrutteringsarbeid	140 000,00	0,00	140 000,00	44 691,00	95 309,00	213,26
6790	Annen fremmed tjeneste	10 428,00	0,00	10 428,00	0,00	10 428,00	0,00
6800	Kontorrekvisita	74 054,28	0,00	74 054,28	83 461,83	-9 407,55	-11,27
6810	Data/EDB-kostnad	63 288,89	0,00	63 288,89	81 407,75	-18 118,86	-22,26
6840	Aviser og tidsskrifter, bøker o l	12 042,00	0,00	12 042,00	0,00	12 042,00	0,00
6860	Møte, kurs, oppdatering o l	259 419,45	0,00	259 419,45	34 626,30	224 793,15	649,20
6890	Andre kontorkostnader	169 890,66	0,00	169 890,66	120 285,01	49 605,65	41,24
6900	Telefon og bredbånd	283 123,68	0,00	283 123,68	344 494,00	-61 370,32	-17,81
6901	Mobiletelefon	0,00	0,00	0,00	51 665,40	-51 665,40	-100,00
6902	Mobil uten mv a	6 818,09	0,00	6 818,09	2 679,85	4 138,24	154,42
6940	Porto	943,92	0,00	943,92	595,00	347,92	58,38
7000	Drivstoff, personbil	235,00	0,00	235,00	8 795,41	-8 560,41	-97,33
7015	Drivstoff, varebil	178 810,23	0,00	178 810,23	208 991,93	-30 181,70	-14,44
7020	Vedlikehold, personbil	10 093,30	0,00	10 093,30	25 711,28	-15 617,98	-60,74
7021	Vedlikehold, varebil	176 982,45	0,00	176 982,45	459 027,96	-282 045,51	-61,44
7040	Forsikringer	534 689,51	0,00	534 689,51	527 563,46	7 126,05	1,35
7050	Parkering/boompenger	300 957,69	0,00	300 957,69	430 498,91	-129 541,22	-30,09
7070	Leasing biler	684 052,58	0,00	684 052,58	587 764,50	116 288,08	20,48
7090	Annen kostnad, selskapets transportm...	2 950,00	0,00	2 950,00	19 212,00	-16 262,00	-84,65
7100	Bilgodtgjørelse, oppgavepliktig	306 506,03	0,00	306 506,03	487 997,80	-181 491,77	-37,19
7130	Reisekostnad, oppgavepliktig	0,00	0,00	0,00	113,75	-113,75	-100,00
7140	Reisekostnad, ikke oppgavepliktig	192 383,59	0,00	192 383,59	152 402,19	39 981,40	26,23
7400	Kontingenter, fradragsberettiget	5 800,00	0,00	5 800,00	0,00	5 800,00	0,00
7420	Gaver, fradragsberettiget	0,00	0,00	0,00	44 811,30	-44 811,30	-100,00
7550	Garantikostnad	41 748,48	0,00	41 748,48	1 012,50	40 735,98	4 023,31
7740	Øreavrounding, MVA - oppgjør	-412,98	0,00	-412,98	-18,95	-394,03	2 079,31
7746	Øreavrounding, avgiftsfritt	0,00	0,00	0,00	-0,02	0,02	-100,00
7770	Bank og kortgebyrer	51 573,07	0,00	51 573,07	85 625,23	-34 052,16	-39,77
7780	Renter og gebyrer inkasso	4 470,78	0,00	4 470,78	11 592,84	-7 122,06	-61,43
7790	Andre kostnader	119 473,58	0,00	119 473,58	3 248,18	116 225,40	3 578,17
7791	Annen kostnad ikke skattemessig f rad...	25 661,70	0,00	25 661,70	8 582,75	17 078,95	198,99
7799	Annen kostnad, ikke skattemessig fordel	-31 631,07	0,00	-31 631,07	0,00	-31 631,07	0,00
7830	Tap på fordringer	2 000,00	290 926,00	292 926,00	16 017,00	276 909,00	1 728,84
7831	Endring i avsetning tap på fordringer	0,00	0,00	0,00	-585 000,00	585 000,00	-100,00
	<b>Annen driftskostnad</b>	<b>7 829 626,24</b>	<b>290 926,00</b>	<b>8 120 552,24</b>	<b>7 467 220,44</b>	<b>653 331,80</b>	
8000	Inntekt på investering i datterselskap	0,00	-180 000,00	-180 000,00	-25 230,00	-154 770,00	613,44
8001	Aksjeutbytte fra norske datterselskap	0,00	0,00	0,00	-714 000,00	714 000,00	-100,00
	<b>Inntekt på investering i datterselsk...</b>	<b>0,00</b>	<b>-180 000,00</b>	<b>-180 000,00</b>	<b>-739 230,00</b>	<b>559 230,00</b>	
8050	Annen renteinntekt	-207 154,18	0,00	-207 154,18	-48 269,08	-158 885,10	329,17
8051	Renteinntekter konsern	0,00	0,00	0,00	-7 459,00	7 459,00	-100,00
8070	Annen finansinntekt	-61 127,00	0,00	-61 127,00	-53 763,00	-7 364,00	13,70
	<b>Annen finansinntekt</b>	<b>-268 281,18</b>	<b>0,00</b>	<b>-268 281,18</b>	<b>-109 491,08</b>	<b>-158 790,10</b>	

14-03-2022  
20:25

Side 4



Klima og Bygg AS  
Avslutningsdato 31-12-2021  
Spesifisert regnskap (inkludert tilleggsposter)

Konto		Foreløpig i år	Tilleggspost.	I år	I fjor	Endring i kr	Endring i %
8150	Annen rentekostnad	202 296,00	0,00	202 296,00	432 426,80	-230 130,80	-53,22
8180	Renter til. bet. lån ansatte	0,00	0,00	0,00	-3 176,06	3 176,06	-100,00
	<b>Annen finanskostnad</b>	<b>202 296,00</b>	<b>0,00</b>	<b>202 296,00</b>	<b>429 250,74</b>	<b>-226 954,74</b>	
8300	Betalbar skatt	0,00	5 635 644,00	5 635 644,00	0,00	5 635 644,00	0,00
8320	Utsatt skatt	0,00	-978 276,00	-978 276,00	2 525 204,00	-3 503 480,00	-138,74
	<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>0,00</b>	<b>4 657 368,00</b>	<b>4 657 368,00</b>	<b>2 525 204,00</b>	<b>2 132 164,00</b>	
8920	Avsatt utbytte/renter grunnfondsbevis	0,00	4 500 000,00	4 500 000,00	14 000 000,00	-9 500 000,00	-67,86
	<b>Ordinært utbytte</b>	<b>0,00</b>	<b>4 500 000,00</b>	<b>4 500 000,00</b>	<b>14 000 000,00</b>	<b>-9 500 000,00</b>	
8922	Avsatt tilleggsutbytte	0,00	3 889 250,00	3 889 250,00	7 500 000,00	-3 610 750,00	-48,14
	<b>Tilleggsutbytte</b>	<b>0,00</b>	<b>3 889 250,00</b>	<b>3 889 250,00</b>	<b>7 500 000,00</b>	<b>-3 610 750,00</b>	
8930	Konsernbidrag	0,00	1 623 813,00	1 623 813,00	0,00	1 623 813,00	0,00
	<b>Konsernbidrag</b>	<b>0,00</b>	<b>1 623 813,00</b>	<b>1 623 813,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 623 813,00</b>	
8960	Overføring annen egenkapital	0,00	6 648 374,08	6 648 374,08	-11 837 779,80	18 486 153,88	-156,16
	<b>Overføringer annen egenkapital</b>	<b>0,00</b>	<b>6 648 374,08</b>	<b>6 648 374,08</b>	<b>-11 837 779,80</b>	<b>18 486 153,88</b>	
	<b>Kontrollisum :</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	



Klima og Bygg AS  
01-01-2021 - 31-12-2021  
Tilleggsposter

Serie/ Bokf	Dato/ Konto	Tekst	Debet	Kredit
<b>Serie 1</b>				
1	31-12-2021	<b>Reklassifisering kreditsaldoer i kundereskontroen</b>		
	1500	Kundefordringer	150 183,34	
	2990	Annen kortsiktig gjeld		150 183,34
2	31-12-2021	<b>Tapsføre fordring konkurs</b>		
	1500	Kundefordringer		290 926,00
	7830	Tap på fordringer	290 926,00	
3	31-12-2021	<b>Skattekostnad</b>		
	8320	Utsatt skatt		978 276,00
	2120	Utsatt skatt	978 276,00	
	2500	Betalbar skatt, ikke utlignet		5 634 456,00
	8300	Betalbar skatt	5 634 456,00	
4	31-12-2021	<b>Årets resultat</b>		
	8960	Overføring annen egenkapital	16 661 437,08	
	2050	Annen egenkapital		16 661 437,08
5	31-12-2021	<b>Skjevfordelt utbytte</b>		
	2050	Annen egenkapital	3 889 250,00	
	2801	Skjevfordelt Utbytte		3 889 250,00
	8922	Avsatt tilleggsutbytte	3 889 250,00	
	8960	Overføring annen egenkapital		3 889 250,00
6	31-12-2021	<b>Splitte forskudd og opptjent ikke fakturerte inntekter</b>		
	2900	Forskudd fra kunder		13 416 181,00
	1530	Opptjent ikke fakturert inntekt	13 416 181,00	
7	31-12-2021	<b>Avsatt utbytte KBH</b>		
	2800	Avsatt utbytte		4 500 000,00
	2050	Annen egenkapital	4 500 000,00	
	8960	Overføring annen egenkapital		4 500 000,00
	8920	Avsatt utbytte/renter grunnfonds	4 500 000,00	
8	31-12-2021	<b>Konsernbidrag KBH</b>		
	2920	Avgitt konsernbidrag		2 081 812,00
	2500	Betalbar skatt, ikke utlignet	457 999,00	
	2050	Annen egenkapital	1 623 813,00	
	8960	Overføring annen egenkapital		1 623 813,00
	8930	Konsernbidrag	1 623 813,00	
9	31-12-2021	<b>Utbytte fra Air-Tech</b>		
	1571	Utbytte	180 000,00	
	8000	Inntekt på investering i dattersels		180 000,00
	8300	Betalbar skatt	1 188,00	
	2500	Betalbar skatt, ikke utlignet		1 188,00



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen  
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Klima og Bygg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Klima og Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 22. april 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Thomas Karlsen  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Klima og Bygg AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: HA6ZL-W4PL6-INKIU-QQ220-KVGEK-OD3ZF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Karlsen\Thomas Anfinrud**

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-399064

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-04-22 18:27:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HA6ZL-W4PL6-INKUJ-QQ220-KVGEK-OD3ZF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>