



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 193 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKESTIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Bjørkestien 10
2817 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ludvigsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		10 680	124 937
Sum kostnader		10 680	124 937
Driftsresultat		-10 680	-124 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		408 781	315 513
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	210 585	
Sum finansinntekter		619 365	315 513
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		615 424
Annen rentekostnad		45 145	95 297
Annen finanskostnad		44 627	
Sum finanskostnader		89 772	710 721
Netto finans		529 593	-395 208
Ordinært resultat før skattekostnad	4	518 913	-520 145
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		518 913	-520 145
Årsresultat	5	518 913	-520 145
Årsresultat etter minoritetsinteresser		518 913	-520 145
Totalresultat		518 913	-520 145
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		518 913	-520 145
Sum overføringer og disponeringer		518 913	-520 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	95 810	122 558
Sum finansielle anleggsmidler		95 810	122 558
Sum anleggsmidler		95 810	122 558
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 350 210	2 912 487
Sum investeringer		4 350 210	2 912 487
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		181 442	1 070 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 442	1 070 073
Sum omløpsmidler		4 531 652	3 982 560
SUM EIENDELER		4 627 462	4 105 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	106 250	106 250
Overkurs		42 617	42 617
Sum innskutt egenkapital		148 867	148 867
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		4 440 467	3 921 553
Sum opptjent egenkapital		4 440 467	3 921 553
Sum egenkapital	5	4 589 334	4 070 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		38 128	34 698
Sum kortsiktig gjeld		38 128	34 698
Sum gjeld		38 128	34 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 627 462	4 105 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 690573

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 193 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKESTIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Bjørkestien 10
2817 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ludvigsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 193 368
BJØRKESTIEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		10 680	124 937
Sum kostnader		10 680	124 937
Driftsresultat		-10 680	-124 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		408 781	315 513
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		210 585	
Sum finansinntekter		619 365	315 513
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3			615 424
Annen rentekostnad		45 145	95 297
Annen finanskostnad		44 627	
Sum finanskostnader		89 772	710 721
Netto finans		529 593	-395 208
Ordinært resultat før skattekostnad	4	518 913	-520 145
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		518 913	-520 145
Årsresultat	5	518 913	-520 145
Årsresultat etter minoritetsinteresser		518 913	-520 145
Totalresultat		518 913	-520 145
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		518 913	-520 145
Sum overføringer og disponeringer		518 913	-520 145



Organisasjonsnr: 989 193 368
BJØRKESTIEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	95 810	122 558
Sum finansielle anleggsmidler		95 810	122 558
Sum anleggsmidler		95 810	122 558
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 350 210	2 912 487
Sum investeringer		4 350 210	2 912 487
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		181 442	1 070 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 442	1 070 073
Sum omløpsmidler		4 531 652	3 982 560
SUM EIENDELER		4 627 462	4 105 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	106 250	106 250
Overkurs		42 617	42 617
Sum innskutt egenkapital		148 867	148 867
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 440 467	3 921 553
Sum opptjent egenkapital		4 440 467	3 921 553
Sum egenkapital	5	4 589 334	4 070 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		38 128	34 698
Sum kortsiktig gjeld		38 128	34 698
Sum gjeld		38 128	34 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 627 462	4 105 118



Organisasjonsnr: 989 193 368
BJØRKESTIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Bjørn Ludvigsen
2024-07-28



Årsregnskap 2023

Bjørkestien Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 193 368



RESULTATREGNSKAP

BJØRKESTIEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		10 680	124 937
Sum driftskostnader		10 680	124 937
Driftsresultat		-10 680	-124 937
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		408 781	315 513
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	210 585	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	615 424
Annen rentekostnad		45 145	95 297
Annen finanskostnad		44 627	0
Resultat av finansposter		529 593	-395 208
Resultat før skattekostnad	4	518 913	-520 145
Resultat		518 913	-520 145
Årsresultat	5	518 913	-520 145
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		518 913	-520 145
Sum overføringer		518 913	-520 145



BALANSE

BJØRKESTIEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	95 810	122 558
Sum finansielle anleggsmidler		95 810	122 558
Sum anleggsmidler		95 810	122 558
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	4 350 210	2 912 487
Sum investeringer		4 350 210	2 912 487
Bankinnskudd, kontanter o.l.		181 442	1 070 073
Sum omløpsmidler		4 531 652	3 982 560
Sum eiendeler		4 627 462	4 105 118



BALANSE

BJØRKESTIEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	106 250	106 250
Overkurs		42 617	42 617
Sum innskutt egenkapital		148 867	148 867
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 440 467	3 921 553
Sum opptjent egenkapital		4 440 467	3 921 553
Sum egenkapital	5	4 589 334	4 070 420
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		38 128	34 698
Sum kortsiktig gjeld		38 128	34 698
Sum gjeld		38 128	34 698
Sum egenkapital og gjeld		4 627 462	4 105 118

Gjøvik, 23.07.2024
Styret i Bjørkestien Holding AS

Bjørn Ludvigsen
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte omløpsmidler/verdipapirer vurderes til markedsverdi.

Note 2 Lønnskostnader

Bjørkestien Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markedsverdi	Balanseført verdi	Res.ført verdi- endring
Omløpsmidler	3 415 530	4 350 210	4 350 210	210 585
Sum	3 415 530	4 350 210	4 350 210	210 585



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	518 913	-520 145
Permanente forskjeller	-532 761	407 659
Skattepliktig inntekt	-13 847	-112 486
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-212 194	-198 346	13 847
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	212 194	198 346	-13 847
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	106 250	42 617	0	3 921 553	4 070 420
Årets resultat				518 913	518 913
Pr 31.12.2023	106 250	42 617	0	4 440 467	4 589 334



Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Investeringer etter kostmetoden	Foretakssted	Eierandel	Balanseført verdi	Egenkapital pr 31.12.2023	Resultat for 2023
Team Eiendom Gjøvik AS	Gjøvik	33,3%	95 810	1 821 381	209 767
Sum			95 810	1 821 381	209 767

Det er ikke transaksjoner med og mellom datterselskap eller tilknyttet selskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Tallene som er oppgitt er for egenkapital og resultat er totalt for selskapet.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BJØRKESTIEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	106 250	1,0	106 250
Sum	106 250		106 250

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Ludvigsen	106 250	100,0	100,0