



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 308 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOMVIKTUNET AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 2A
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Lundblad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		232 000	252 000
Sum inntekter		232 000	252 000
Kostnader			
Avskrivning	1	461 613	461 612
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	10 652 731	0
Annen driftskostnad		345 845	319 836
Sum kostnader		11 460 189	781 448
Driftsresultat		-11 228 189	-529 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 738	5 763
Sum finansinntekter		8 738	5 763
Annen rentekostnad		1 366 222	696 920
Sum finanskostnader		1 366 222	696 920
Netto finans		-1 357 484	-691 157
Resultat før skattekostnad		-12 585 673	-1 220 605
Årsresultat		-12 585 673	-1 220 605



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Bygninger	1	0	11 114 343
Tomter	1	10 273 123	10 273 124
Sum varige driftsmidler		10 273 123	21 387 467
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 273 123	21 387 467
Omløpsmidler			
Varer			
Eiendomsprosjekt		4 798 071	2 862 896
Sum varer		4 798 071	2 862 896
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		28 674	29 816
Sum fordringer		28 674	29 816
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		22 398	287 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 398	287 177
Sum omløpsmidler		4 849 142	3 179 889
SUM EIENDELER		15 122 265	24 567 356



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	720 000	720 000
Overkurs	4	0	2 243 533
Sum innskutt egenkapital		720 000	2 963 533
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	10 342 140	0
Sum opptjent egenkapital		-10 342 140	0
Sum egenkapital		-9 622 140	2 963 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 620 045	17 620 045
Sum annen langsiktig gjeld		17 620 045	17 620 045
Sum langsiktig gjeld		17 620 045	17 620 045
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		336 152	107 715
Annen kortsiktig gjeld	6	6 788 209	3 876 063
Sum kortsiktig gjeld		7 124 360	3 983 778
Sum gjeld		24 744 405	21 603 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 122 265	24 567 356



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493624

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 308 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOMVIKTUNET AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 2A
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Lundblad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 915 308 244
GLOMVIKTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		232 000	252 000
Sum inntekter		232 000	252 000
Kostnader			
Avskrivning	1	461 613	461 612
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	10 652 731	0
Annen driftskostnad		345 845	319 836
Sum kostnader		11 460 189	781 448
Driftsresultat		-11 228 189	-529 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 738	5 763
Sum finansinntekter		8 738	5 763
Annen rentekostnad		1 366 222	696 920
Sum finanskostnader		1 366 222	696 920
Netto finans		-1 357 484	-691 157
Resultat før skattekostnad		-12 585 673	-1 220 605
Årsresultat		-12 585 673	-1 220 605



Organisasjonsnr: 915 308 244
GLOMVIKTUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Bygninger	1	0	11 114 343
Tomter	1	10 273 123	10 273 124
Sum varige driftsmidler		10 273 123	21 387 467
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 273 123	21 387 467
Omløpsmidler			
Varer			
Eiendomsprosjekt		4 798 071	2 862 896
Sum varer		4 798 071	2 862 896
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		28 674	29 816
Sum fordringer		28 674	29 816
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		22 398	287 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 398	287 177
Sum omløpsmidler		4 849 142	3 179 889
SUM EIENDELER		15 122 265	24 567 356
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	720 000	720 000
Overkurs	4	0	2 243 533
Sum innskutt egenkapital		720 000	2 963 533



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	10 342 140	0
Sum opptjent egenkapital		-10 342 140	0
Sum egenkapital		-9 622 140	2 963 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 620 045	17 620 045
Sum annen langsiktig gjeld		17 620 045	17 620 045
Sum langsiktig gjeld		17 620 045	17 620 045
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		336 152	107 715
Annen kortsiktig gjeld	6	6 788 209	3 876 063
Sum kortsiktig gjeld		7 124 360	3 983 778
Sum gjeld		24 744 405	21 603 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 122 265	24 567 356



Organisasjonsnr: 915 308 244
GLOMVIKTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
17620045.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10273123.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
GLOMVIKTUNET AS

915308244

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkkel: SFK7M-MYTO-KMIX8-LEYXB-FKG5N-4XX6W



GLOMVIKTUNET AS
915 308 244

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekt		232 000	252 000
Sum driftsinntekter		232 000	252 000
Driftskostnader			
Avskrivning	1	-461 613	-461 612
Nedskrivning	1, 2	-10 652 731	0
Annen driftskostnad		-345 845	-319 836
Sum driftskostnader		-11 460 189	-781 448
Driftsresultat		-11 228 189	-529 448
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		8 738	5 763
Sum finansinntekter		8 738	5 763
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 366 222	-696 920
Sum finanskostnader		-1 366 222	-696 920
Netto finans		-1 357 484	-691 157
Resultat før skattekostnad		-12 585 673	-1 220 605
Årsresultat		-12 585 673	-1 220 605

Penneo Dokumentnøkkel: SFK7M-MYTO-KMIX8-LEYXB-FKGSN-4KX6W



GLOMVIKTUNET AS
915 308 244

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	1	0	11 114 343
Tomter	1	10 273 123	10 273 124
Sum varige driftsmidler		10 273 123	21 387 467
Sum anleggsmidler		10 273 123	21 387 467
Omløpsmidler			
Varer			
Eiendomsprosjekt		4 798 071	2 862 896
Sum varer		4 798 071	2 862 896
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		28 674	29 816
Sum fordringer		28 674	29 816
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		22 398	287 177
Sum bankinnskudd		22 398	287 177
Sum omløpsmidler		4 849 142	3 179 889
SUM EIENDELER		15 122 265	24 567 356

Penneo Dokumentnøkkel: SFK7M-MYTC-KMIX8-LEYXB-FKGSN-4KX6W



GLOMVIKTUNET AS
915 308 244

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	720 000	720 000
Overkurs	4	0	2 243 533
Sum innskutt egenkapital		720 000	2 963 533
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-10 342 140	0
Sum opptjent egenkapital		-10 342 140	0
Sum egenkapital		-9 622 140	2 963 533
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 620 045	17 620 045
Sum annen langsiktig gjeld		17 620 045	17 620 045
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		336 152	107 715
Annen kortsiktig gjeld	6	6 788 209	3 876 063
Sum kortsiktig gjeld		7 124 360	3 983 778
Sum gjeld		24 744 405	21 603 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 122 265	24 567 356

Indre Østfold, 26.04.2024

Steinar Lundblad
styrets leder

Ole-Marius Lundblad
styremedlem

Hans Kristian Lundblad
styremedlem

Kenneth Høitomt
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: SFK7M-MYTC-KMIX8-LEYXB-FKGSN-4KX6W



GLOMVIKTUNET AS
915 308 244

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Eiendomsprosjekt

Utgifter til eiendomsprosjektet blir aktiverte og resultatføres ved ferdigstillingen av prosjektet.



GLOMVIKTUNET AS
915 308 244

Note 1 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	SUM
Anskaffelseskost 01.01	13 151 872	10 273 124	23 424 996
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	13 151 872	10 273 124	23 424 996
Samlede avskrivninger og nedskrivninger	-13 151 872	0	-13 151 872
Balanseført verdi 31.12.	0	10 273 124	10 273 124
Avskrivninger og nedskrivninger i regnskapsåret	11 114 344	0	11 114 344

Tomter avskrives ikke

Note 2 - Nedskrivning av varige driftsmidler

Det er foretatt en regnskapsmessig nedskrivning av bygningsmasse som ikke er utleid eller generer inntekter. Det vises til note 4 om at dette ikke påvirker situasjonen knyttet til fortsatt drift.

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	4	180 000	720 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hk Invest1 AS	2	50,00	Ordinære
Bea Holding AS	1	25,00	Ordinære
Pkr Holdings AS	1	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	4	100	

Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Udekket tap	SUM
Egenkapital 31.12.22	720 000	2 243 533	0	2 963 533
Årsresultat	0	-2 243 533	-10 342 140	-12 585 673
Egenkapital 31.12.23	720 000	0	-10 342 140	-9 622 140

Fortsatt drift

Bokført egenkapital er tapt per 31.12.2023 som følge av regnskapsmessig nedskrivning av bygningene som ikke lenger er i bruk og ikke genererer inntekter.

Styret mener at merverdiene i tomtene medvirker til at den reelle egenkapitalen er positiv.

Aksjonærene har gitt lån til selskapet med til sammen MNOK 6,6 per 31.12.2023. I 2024 er det gjennomført en gjeldskonvertering fra eierne med MNOK 7,2 som øker egenkapitalen tilsvarende.

Per 31.12.23 er det en belåningsreserve i banken med MNOK 7,4. Styret mener det er overveiende sannsynlig at refinansiering av bankgjelden i 2025 vil bli gjennomført.

Styret mener det er grunnlag for fortsatt drift av selskapet.



GLOMVIKTUNET AS
915 308 244

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	17 620 045
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 273 123
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 6 - Lån fra selskapets aksjonærer

	2023	2022
HK Invest 1 AS	3 433 521	1 900 000
PKR Holdings AS	1 766 377	950 000
BEA Holding AS	1 459 452	950 000
	6 659 350	3 800 000

Lånene er renteberegnet med 5 prosent i 2023. Gjelden er i 2024 konvertert til egenkapital.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lundblad, Hans Kristian

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-234382

IP: 195.0.xxx.xxx

2024-05-06 09:32:02 UTC



Høitomt, Kenneth

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-234364

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-05-06 11:44:33 UTC



Lundblad, Ole-Marius

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-95136

IP: 193.212.xxx.xxx

2024-05-16 08:19:23 UTC



Lundblad, Steinar

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-181196

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-17 19:15:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SFK7M-MYTO-KMIX8-LEYXB-FKG5N-4KX6W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Glomviktunet AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Glomviktunet AS. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



 Smaalenene
revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SMAALENENE REVISJON AS

digitalt signert

Håvard W. Løken
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: JEBPN-YVKGU-84YSX-P46SV-6WJP6-E3SE5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løken, Håvard Waage

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-399519

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-05-18 07:02:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JEBPN-VYKGU-84YSX-P46SV-6WJPE-E3E5E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>