



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 272 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERHALLA PARK INVEST AS
Forretningsadresse: Løkkegata 10
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Heilong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	120 930	200 076
Sum kostnader		120 930	200 076
Driftsresultat		-120 930	-200 076
Annen rentekostnad		195	8 135
Sum finanskostnader		195	8 135
Netto finans		-195	-8 135
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 126	-208 212
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121 126	-208 212
Årsresultat		-121 126	-208 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 126	-208 212
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	-121 126	-208 212
Sum overføringer og disponeringer		-121 126	-208 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	3 014 400	3 014 400
Sum varer		3 014 400	3 014 400
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 000	10 000
Sum fordringer		10 000	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 666	178 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 666	178 262
Sum omløpsmidler		3 208 066	3 202 662
SUM EIENDELER		3 208 066	3 202 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	31 987	153 113
Sum opptjent egenkapital		31 987	153 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		55 987	177 113
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 743	5 663
Kortsiktig konserngjeld	4	397 255	323 255
Annen kortsiktig gjeld	5	2 753 082	2 696 632
Sum kortsiktig gjeld		3 152 079	3 025 550
Sum gjeld		3 152 079	3 025 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 208 066	3 202 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 350837

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 272 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERHALLA PARK INVEST AS
Forretningsadresse: Svenningsvegen 11
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Heilong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 272 262
OVERHALLA PARK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	120 930	200 076
Sum kostnader		120 930	200 076
Driftsresultat		-120 930	-200 076
Annen rentekostnad		195	8 135
Sum finanskostnader		195	8 135
Netto finans		-195	-8 135
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 126	-208 212
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121 126	-208 212
Årsresultat		-121 126	-208 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 126	-208 212
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	-121 126	-208 212
Sum overføringer og disponeringer		-121 126	-208 212



Organisasjonsnr: 821 272 262
OVERHALLA PARK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	3 014 400	3 014 400
Sum varer		3 014 400	3 014 400
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 000	10 000
Sum fordringer		10 000	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		183 666	178 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 666	178 262
Sum omløpsmidler		3 208 066	3 202 662
SUM EIENDELER		3 208 066	3 202 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	31 987	153 113
Sum opptjent egenkapital		31 987	153 113
Sum egenkapital		55 987	177 113
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 743	5 663
Kortsiktig konserngjeld	4	397 255	323 255
Annen kortsiktig gjeld	5	2 753 082	2 696 632



Sum kortsiktig gjeld	3 152 079	3 025 550
Sum gjeld	3 152 079	3 025 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 208 066	3 202 662



Organisasjonsnr: 821 272 262
OVERHALLA PARK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Overhalla Park Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og det har ikke vært utbetalt lønn eller andre godtgjørelser. Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk pensjonsordning. Selskapet er ikke underlagt revisjonsplikt og har ikke kostnader til dette i år.

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

Noter for Overhalla Park Invest AS

Organisasjonsnr. 821272262



Overhalla Park Invest AS

Noter 2022

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-6 000	153 113
-Til årets resultat		0	-121 126
=Pr 31.12.	30 000	-6 000	31 987

Note 3 - Varer

Gjelder leilighet som ikke er solgt pr 31.12.22
Vurdert til bokførtverdi

Note 4 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til Overhalla Hotel Drift AS kr 370 299
Gjeld til Overhalla Hotel Invest AS kr 26 956

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Fellesgjeld utbetalt for 1 leilighet som ikke er solgt 31.12.22 kr 1 814 400
Andre forpliktelser for 1 leilighet som ikke er solgt 31.12.22 kr 602 942
Gjeld til eier kr 335 740



Overhalla Park Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	120 930	200 077
Sum driftskostnader		120 930	200 077
DRIFTSRESULTAT		(120 930)	(200 077)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		195	8 135
Sum finanskostnader		195	8 135
NETTO FINANSPOSTER		(195)	(8 135)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(121 126)	(208 212)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(121 126)	(208 212)
ÅRSUNDERSKUDD		(121 126)	(208 212)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	(121 126)	(208 212)
SUM OVERF. OG DISP.		(121 126)	(208 212)



Overhalla Park Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	3 014 400	3 014 400
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 000	10 000
Sum fordringer		10 000	10 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 666	178 262
SUM OMLØPSMIDLER		3 208 066	3 202 662
SUM EIENDELER		3 208 066	3 202 662
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	(6 000)	(6 000)
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	31 987	153 113
Sum opptjent egenkapital		31 987	153 113
SUM EGENKAPITAL		55 987	177 113
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 743	5 663
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	397 255	323 255
Annen kortsiktig gjeld	5	2 753 082	2 696 632
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 152 079	3 025 550
SUM GJELD		3 152 079	3 025 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 208 066	3 202 662

Overhalla / -2023

Oddvar Karsten Heilong
Styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Overhalla Park Invest AS**

Organisasjonsnr. 821272262

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Godkjent regnskapselskap
Postboks 4799 Torgarden
7467 TRONDHEIM