



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 303 068  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STASJONSVEIEN 29 AS  
Forretningsadresse: Stasjonsvegen 29  
2340 LØTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Rønningen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		298 223	2 620 437
<b>Sum inntekter</b>		<b>298 223</b>	<b>2 620 437</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	2 152 778
Lønnskostnad	1, 2	41 494	364 641
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 557	33 094
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		279 140	266 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>359 191</b>	<b>2 817 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 968</b>	<b>-197 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	0
Annen finansinntekt		3 753	3 181
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 754</b>	<b>3 181</b>
Annen rentekostnad		140 323	114 940
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140 323</b>	<b>114 940</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-136 569</b>	<b>-111 759</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-197 537</b>	<b>-308 787</b>
Skattekostnad	4, 5	-34 976	65 375
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-162 561</b>	<b>-374 162</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-162 561</b>	<b>-374 162</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-162 561	-222 639
Annen egenkapital		0	-151 523
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-162 561</b>	<b>-374 162</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	123 026	88 050
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>123 026</b>	<b>88 050</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 005 283	1 043 840
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 005 283</b>	<b>1 043 840</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	1 496 651	1 913 256
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	0	0
Andre langsiktige fordringer	7, 8	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 496 651</b>	<b>1 913 256</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 624 960</b>	<b>3 045 146</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	0	8 870
Konsernfordringer	6	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>8 870</b>
<b>Investeringer</b>			





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Obligasjonslån	10	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 368 477	2 480 836
Langsiktig konserngjeld	6, 10	491 902	491 902
Ansvarlig lånekapital	10	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 860 379</b>	<b>2 972 738</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 860 379</b>	<b>2 972 738</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 421	238 728
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		15 074	4 171
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		89 139	56 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 634</b>	<b>299 211</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 992 013</b>	<b>3 271 949</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 636 813</b>	<b>3 079 310</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 565455

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 303 068  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STASJONSVEIEN 29 AS  
Forretningsadresse: Stasjonsvegen 29  
2340 LØTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Rønningen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 303 068  
STASJONSVEIEN 29 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		298 223	2 620 437
<b>Sum inntekter</b>		<b>298 223</b>	<b>2 620 437</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	2 152 778
Lønnskostnad	1, 2	41 494	364 641
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 557	33 094
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		279 140	266 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>359 191</b>	<b>2 817 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 968</b>	<b>-197 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	0
Annen finansinntekt		3 753	3 181
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 754</b>	<b>3 181</b>
Annen rentekostnad		140 323	114 940
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140 323</b>	<b>114 940</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-136 569</b>	<b>-111 759</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4, 5	-197 537	-308 787
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 976</b>	<b>65 375</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-162 561</b>	<b>-374 162</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-162 561	-222 639
Annen egenkapital		0	-151 523
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-162 561</b>	<b>-374 162</b>



Organisasjonsnr: 916 303 068  
STASJONSVEIEN 29 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	123 026	88 050
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>123 026</b>	<b>88 050</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 005 283	1 043 840
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 005 283</b>	<b>1 043 840</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	1 496 651	1 913 256
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	0	0
Andre langsiktige fordringer	7, 8	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 496 651</b>	<b>1 913 256</b>

#### Sum anleggsmidler

2 624 960 3 045 146

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	8	0	8 870
Konsernfordringer	6	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>8 870</b>

#### Investeringer



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 853	25 293
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 853</b>	<b>25 293</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 853</b>	<b>34 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 636 813</b>	<b>3 079 309</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	9	0	0
Beholdning av egne aksjer	9	0	0
Overkurs	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	0	0
Udekket tap	9	385 200	222 639
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-385 200</b>	<b>-222 639</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-355 200</b>	<b>-192 639</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	10	0	0
Utsatt skatt	4, 5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10	0	0
Obligasjonslån	10	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 368 477	2 480 836
Langsiktig konserngjeld	6, 10	491 902	491 902
Ansvarlig lånekapital	10	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 860 379</b>	<b>2 972 738</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 860 379</b>	<b>2 972 738</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 421	238 728
Betalbar skatt	4, 5	0	0



Skyldige offentlige avgifter		15 074	4 171
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		89 139	56 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 634</b>	<b>299 211</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 992 013</b>	<b>3 271 949</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 636 813</b>	<b>3 079 310</b>



Organisasjonsnr: 916 303 068  
STASJONSVEIEN 29 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.10

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36366.00	319580.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5128.00	45061.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41494.00	364641.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1927850.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1927850.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	922566.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1005284.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	38557.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1496651.00	1913256.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	491902.00	491902.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

7

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
1496651.00

**Mer om fordringer**

Lån til morselskap utgjør pr. 31.12.2022 kr. 1.496.651. Beløpet er ikke renteberegnet i 2022.

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**



## Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note  
10

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1678663.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2368477.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1043840.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Langsiktig gjeld til eier utgjør pr. 31.12.2022 kr. 491.902. Beløpet er ikke renteberegnet for 2022. Eiendommen selskapet eier er pantsatt i forbindelse med et låneopptak i morselskapet.

Note  
8

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



STASJONSVEIEN 29 AS  
916 303 068

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		298 223	2 620 437
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>298 223</b>	<b>2 620 437</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-2 152 778
Lønnskostnad	1, 2	-41 494	-364 641
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-38 557	-33 094
Annen driftskostnad		-279 140	-266 952
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-359 191</b>	<b>-2 817 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 968</b>	<b>-197 028</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	0
Annen finansinntekt		3 753	3 181
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 754</b>	<b>3 181</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-140 323	-114 940
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-140 323</b>	<b>-114 940</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-136 569</b>	<b>-111 759</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-197 537</b>	<b>-308 787</b>
Skattekostnad	4, 5	34 976	-65 375
<b>Årsresultat</b>		<b>-162 561</b>	<b>-374 162</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-151 523
Udekket tap		-162 561	-222 639
<b>Sum overføringer</b>		<b>-162 561</b>	<b>-374 162</b>



STASJONSVEIEN 29 AS  
916 303 068

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	123 026	88 050
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>123 026</b>	<b>88 050</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 005 283	1 043 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 005 283</b>	<b>1 043 840</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	1 496 651	1 913 256
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 496 651</b>	<b>1 913 256</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 624 960</b>	<b>3 045 147</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	0	8 870
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>8 870</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 853	25 293
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 853</b>	<b>25 293</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 853</b>	<b>34 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 636 813</b>	<b>3 079 309</b>



STASJONSVEIEN 29 AS  
916 303 068

**Balanse pr. 31.12**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	-385 200	-222 639
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-385 200</b>	<b>-222 639</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-355 200</b>	<b>-192 639</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 368 477	2 480 836
Langsiktig konserngjeld	6, 10	491 902	491 902
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 860 379</b>	<b>2 972 738</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 421	238 728
Skyldige offentlige avgifter		15 074	4 171
Annen kortsiktig gjeld		89 139	56 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 634</b>	<b>299 211</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 992 013</b>	<b>3 271 949</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 636 813</b>	<b>3 079 309</b>

Hamar

\_\_\_\_\_  
Ivar Rønningen  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Håkon Fidjestøl Eriksen  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Merethe Paulsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Elise Fidjestøl Eriksen  
styremedlem



STASJONSVEIEN 29 AS  
916 303 068

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



STASJONSVEIEN 29 AS  
916 303 068

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	36 366	319 580
Arbeidsgiveravgift	5 128	45 061
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>41 494</b>	<b>364 641</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 927 850
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 927 850</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-922 566
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 005 284</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	38 557

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-34 976	65 375
<b>Skattekostnad</b>	<b>-34 976</b>	<b>65 375</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-197 537	-308 787
+/- Endring i midlertidige forskjeller	25 640	18 200
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-171 897</b>	<b>-290 587</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-696 065	-725 610	29 545
Gevinst- og tapskonto	-19 526	-15 621	-3 905
Fremførbart underskudd	-290 588	-462 485	171 897
Netto forskjeller	-1 006 179	-1 203 715	197 537
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	605 949	644 506	-38 557
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-400 230</b>	<b>-559 209</b>	<b>158 980</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>-88 050</b>	<b>-123 026</b>	<b>34 976</b>



STASJONSVEIEN 29 AS  
916 303 068

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 496 651	1 913 256

### Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	491 902	491 902

## Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 496 651
---	-----------

### Mer om fordringer

Lån til morselskap utgjør pr. 31.12.2022 kr. 1.496.651. Beløpet er ikke renteberegnet i 2022.

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-222 639	-192 639
Årsresultat	0	-162 561	-162 561
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-385 200	-355 200

### Mer om egenkapital

Selskapet har negativ egenkapital, men ivaretar sine løpende forpliktelser blant annet via innlån fra eiere. Selskapet eier en utleieeiendom der reell verdi er vesentlig høyere enn bokført verdi, og det er grunnlag for videre drift.

## Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 678 663
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 368 477
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	1 043 840
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Langsiktig gjeld til eier utgjør pr. 31.12.2022 kr. 491.902. Beløpet er ikke renteberegnet for 2022.

Eiendommen selskapet eier er pantsatt i forbindelse med et låneopptak i morselskapet.