



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 696 125
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØIEGGEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Forsøkslia 9 Industriparken på Selsbakk 7028 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 930 000	3 120 000
Annen driftsinntekt		767 985	421 950
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 697 985</b>	<b>3 541 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 930 000	3 119 330
Lønn og andre personalkostnader	1	479 318	462 699
Avskrivning på driftsmidler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	459 380	515 455
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 868 698</b>	<b>4 097 484</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-170 713</b>	<b>-555 534</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		212 510	481 736
Andre finansinntekter	2	13 138	211 427
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>225 648</b>	<b>693 163</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		58 180	
Annen rentekostnad		185 161	80 553
Andre finanskostnader		6 825	10 464
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>250 166</b>	<b>91 017</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 518</b>	<b>602 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-195 231</b>	<b>46 611</b>
Skattekostnad på resultat	3	-32 256	-86 563
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-162 975</b>	<b>133 174</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-162 975</b>	<b>133 174</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-162 975</b>	<b>133 174</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-162 975</b>	<b>133 174</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			133 174
Overført fra annen egenkapital		-162 975	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>-162 975</b>	<b>133 174</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	5		
Konsesjoner, patenter o.l.	5		
Utsatt skattefordel	3, 5		
Goodwill	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	5, 9	8 104 554	8 104 554
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Inventar og driftsutstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 104 554</b>	<b>8 104 554</b>
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Fordringer	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 104 554</b>	<b>8 104 554</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer			3 930 000
<b>Sum varer</b>			<b>3 930 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		227 175	38 513
Andre kortsiktige fordringer	1, 6	994 888	414 888
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 222 063</b>	<b>453 401</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	238 070	106 500
<b>Sum investeringer</b>		<b>238 070</b>	<b>106 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	7	2 666 210	548 599
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 666 210</b>	<b>548 599</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		4 126 342	5 038 499
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 230 896</b>	<b>13 143 053</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		6 253 082	6 416 056
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 353 082</b>	<b>6 516 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 353 082</b>	<b>6 516 056</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		596 574
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>596 574</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	4 956 014	5 059 526
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 956 014</b>	<b>5 059 526</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 956 014</b>	<b>5 656 100</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	55	
Leverandørgjeld		46 912	26 703
Betalbar skatt	3	564 318	387 163
Skattetrekk og andre offentlige avgifter		50 717	297 231
Annen kortsiktig gjeld	1	259 799	259 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>921 801</b>	<b>970 897</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 877 815</b>	<b>6 626 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 230 896</b>	<b>13 143 053</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 398761

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 696 125  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØIEGGEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Forsøkslia 9  
Industriparken på Selsbakk  
7028 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023



Organisasjonsnr: 992 696 125  
HØIEGGEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 930 000	3 120 000
Annen driftsinntekt		767 985	421 950
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 697 985</b>	<b>3 541 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 930 000	3 119 330
Lønn og andre personalkostnader	1	479 318	462 699
Avskrivning på driftsmidler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	459 380	515 455
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 868 698</b>	<b>4 097 484</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-170 713</b>	<b>-555 534</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		212 510	481 736
Andre finansinntekter	2	13 138	211 427
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>225 648</b>	<b>693 163</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		58 180	
Annen rentekostnad		185 161	80 553
Andre finanskostnader		6 825	10 464
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>250 166</b>	<b>91 017</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 518</b>	<b>602 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-32 256	-86 563
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-162 975</b>	<b>133 174</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-162 975</b>	<b>133 174</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-162 975</b>	<b>133 174</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-162 975</b>	<b>133 174</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			133 174



Overført fra annen egenkapital		-162 975	
Sum overføringer og disponeringer	4	-162 975	133 174



Organisasjonsnr: 992 696 125  
HØIEGGEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	5		
Konsesjoner, patenter o.l.	5		
Utsatt skattefordel	3, 5		
Goodwill	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	5, 9	8 104 554	8 104 554
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Inventar og driftsutstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 104 554</b>	<b>8 104 554</b>
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Fordringer	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 104 554</b>	<b>8 104 554</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer			3 930 000
<b>Sum varer</b>			<b>3 930 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		227 175	38 513
Andre kortsiktige fordringer	1, 6	994 888	414 888
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 222 063</b>	<b>453 401</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	238 070	106 500
<b>Sum investeringer</b>		<b>238 070</b>	<b>106 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	7	2 666 210	548 599
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 666 210</b>	<b>548 599</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 126 342</b>	<b>5 038 499</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 230 896</b>	<b>13 143 053</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		6 253 082	6 416 056
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 353 082</b>	<b>6 516 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 353 082</b>	<b>6 516 056</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		596 574
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>596 574</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 9	4 956 014	5 059 526
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 956 014</b>	<b>5 059 526</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 956 014</b>	<b>5 656 100</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	55	
Leverandørgjeld		46 912	26 703
Betalbar skatt	3	564 318	387 163
Skattetrekk og andre offentlige avgifter		50 717	297 231
Annen kortsiktig gjeld	1	259 799	259 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>921 801</b>	<b>970 897</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 877 815</b>	<b>6 626 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 230 896</b>	<b>13 143 053</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 992 696 125  
HØIEGGEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Høieggen Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 696 125



## Resultatregnskap Høieggen Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 930 000	3 120 000
Annen driftsinntekt		767 985	421 950
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 697 985</b>	<b>3 541 950</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 930 000	3 119 330
Lønn og andre personalkostnader	1	479 318	462 699
Annen driftskostnad	1	459 380	515 455
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 868 698</b>	<b>4 097 484</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-170 713</b>	<b>-555 534</b>
<b>Finansposter</b>			
Renteinntekter		212 510	481 736
Andre finansinntekter	2	13 138	211 427
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		58 180	0
Rentekostnader		-185 161	-80 553
Andre finanskostnader		-6 825	-10 464
<b>Sum finansposter</b>		<b>-24 518</b>	<b>602 145</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-195 231	46 611
Skattekostnad på resultat	3	-32 256	-86 563
<b>Resultat</b>		<b>-162 975</b>	<b>133 174</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-162 975</b>	<b>133 174</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til udekket tap		0	133 174
Overført fra annen egenkapital		-162 975	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-162 975</b>	<b>133 174</b>



**Balanse**  
**Høieggen Holding AS**

Eiendeler	Note	31.12.22	31.12.21
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	5, 9	8 104 554	8 104 554
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 104 554</b>	<b>8 104 554</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 104 554</b>	<b>8 104 554</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer		0	3 930 000
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>3 930 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		227 175	38 513
Andre kortsiktige fordringer	1, 6	994 888	414 888
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 222 063</b>	<b>453 401</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	238 070	106 500
<b>Sum investeringer</b>		<b>238 070</b>	<b>106 500</b>
Bankinnskudd	7	2 666 210	548 599
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 126 342</b>	<b>5 038 499</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 230 896</b>	<b>13 143 053</b>



**Balanse**  
**Høieggen Holding AS**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.22</b>	<b>31.12.21</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		<u>6 253 082</u>	<u>6 416 056</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 353 082</b>	<b>6 516 056</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	4	<u><b>6 353 082</b></u>	<u><b>6 516 056</b></u>



<b>Balanse</b>			
<b>Høieggen Holding AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>31.12.22</b>	<b>31.12.21</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	<b>3</b>	<u>0</u>	<u>596 574</u>
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>596 574</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	<b>6, 9</b>	<u>4 956 014</u>	<u>5 059 526</u>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 956 014</b>	<b>5 059 526</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	<b>6</b>	55	0
Leverandørgjeld		46 912	26 703
Betalbar skatt	<b>3</b>	564 318	387 163
Skattetrekk og andre offentlige avgifter		50 717	297 231
Annen kortsiktig gjeld	<b>1</b>	<u>259 799</u>	<u>259 799</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>921 801</b>	<b>970 897</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 877 815</b>	<b>6 626 997</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 230 896</b>	<b>13 143 053</b>

Trondheim, 03.05.2023

\_\_\_\_\_  
Odd Berg  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Carl Einar lanssen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Torben lanssen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Thorvald lanssen  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tomter og byggeprosjekt skjer på leveringstidspunktet. Tjenester og leieinntekt inntektsføres etter hvert som de leveres/ opptjenes.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden. Tomteområdet som utvikles for salg er klassifisert som varelager .

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	428 558	411 345
Arbeidsgiveravgift	50 760	50 760
Andre ytelser	0	594
<b>Sum</b>	<b>479 318</b>	<b>462 699</b>
Sysselsatte årsverk	1	1
<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn/styrehonorar	360 000	0
Pensjonsutgifter	0	0
<b>Sum</b>	<b>360 000</b>	<b>0</b>

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Fordringer og gjeld til aksjonærer

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Carl Einar Ianssen (Aksjonær/styremedlem)	-200 710	-200 710
Torvald Ianssen (Aksjonær/styremedlem)	494 888	354 888
Torben Ianssen (Aksjonær/styremedlem)	0	0
<b>Sum fordring og gjeld til aksjonær</b>	<b>-234 178</b>	<b>-154 178</b>
Påløpte renter	0	0

## Note 2 Investeringer i børsnoterte aksjer

	<b>Anskaffelses-</b> <b>kost</b>	<b>Tidligere</b> <b>verdiendring</b>	<b>Periodens</b> <b>verdiendring</b>	<b>Balanseført</b> <b>verdi</b>
Araca Energy ASA	424 277	-417 636	0	6 641
Storebrand	189 749	-19 109	0	170 640
Telenor ASA	99 859	-39 070	0	60 789
<b>Sum</b>	<b>713 885</b>	<b>-475 815</b>	<b>0</b>	<b>238 070</b>

Det er i 2022 utbetalt utbytte med kr 13 138 fra de børsnoterte selskapene.  
Gevinst ved salg av aksjer beløper seg i 2022 til kr 0



## Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	0	2 711 700	2 711 700
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>2 711 700</b>	<b>2 711 700</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>2 711 700</b>	<b>2 711 700</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>596 574</b>	<b>596 574</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-195 231	46 611
Permanente forskjeller		48 614	-206 199
Endring i midlertidige forskjeller		2 711 700	2 153 300
Anvendelse av fremførbart underskudd		0	-233 882
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>2 565 083</b>	<b>1 759 831</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		564 318	387 163
Endring i utsatt skatt		-596 574	-473 726
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>-32 256</b>	<b>-86 563</b>
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		-195 231	46 611
Beregnet skatt av resultat før skatt		-42 951	10 255
Skatteeffekt av permanente forskjeller		10 695	-45 364
<b>Sum</b>		<b>-32 256</b>	<b>-35 109</b>
Effektiv skattesats		16,5 %	-75,3 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		564 318	387 163
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>564 318</b>	<b>387 163</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	6 416 056	0	0	6 516 056
Årets resultat	0	0	0	-162 975	-162 975
Dekning udekket tap	0	-162 975	0	162 975	0
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>6 253 081</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 353 082</b>



## Note 5 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	8 104 554	8 104 554
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	8 104 554	8 104 554
Akkumulerte avskrivninger	0	0
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>8 104 554</b>	<b>8 104 554</b>
Årets avskrivninger	0	0
Forventet økonomisk levetid	Avskrives	
Avskrivningsplan	ikke	

## Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	4 106 526	4 209 526

## Note 7 Bundne midler

	2022	2021
Herav bundne bankinnskudd	9 075	9 069

## Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100.

### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2022

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Thorvald lanssen	styremedlem/daglig leder	340	34%
Carl Einar lanssen	styremedlem	330	33%
Torben lanssen	styremedlem	330	33%
<b>Sum</b>		<b>1 000</b>	<b>100%</b>



**Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 956 069	5 059 526
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>4 956 069</b>	<b>5 059 526</b>
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>		
Tomter, bygninger	8 104 554	8 104 554
Varer	0	0
<b>Sum</b>	<b>8 104 554</b>	<b>8 104 554</b>



Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Berg, Odd	BANKID	2023-05-09 10:41
Ianssen, Thorvald	BANKID	2023-05-03 07:55
IANSSEN, TORBEN	BANKID	2023-05-08 03:50
Ianssen, Carl Einar	BANKID	2023-05-07 18:18

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.