



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 903 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAALA UGLAND & NIELSEN AS
Forretningsadresse: Holvigasvingen 54
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		250 000	200 000
Sum inntekter		250 000	200 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	314 246	83 317
Annen driftskostnad		429 691	160 649
Sum kostnader		743 938	243 966
Driftsresultat		-493 938	-43 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	4 200 158	3 117 088
Annen renteinntekt			17
Sum finansinntekter		4 200 158	3 117 105
Annen rentekostnad		1 542 007	1 022 425
Sum finanskostnader		1 542 007	1 022 425
Netto finans		2 658 151	2 094 681
Ordinært resultat før skattekostnad		2 164 213	2 050 715
Skattekostnad på ordinært resultat	3	36 092	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 128 121	2 050 715
Årsresultat		2 128 121	2 050 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 128 121	2 050 715
Totalresultat		2 128 121	2 050 715
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4	2 000 158	1 450 716
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		127 963	99 999



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	8	2 128 121	2 050 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	31 205 996	29 140 116
Sum finansielle anleggsmidler		31 205 996	29 140 116
Sum anleggsmidler		31 205 996	29 140 116
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 365 741	1 067 973
Sum fordringer	5	6 365 741	1 067 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		153 903	100 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		153 903	100 891
Sum omløpsmidler		6 519 644	1 168 864
SUM EIENDELER		37 725 639	30 308 980
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		5 586 077	3 585 919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		258 735	130 772
Sum opptjent egenkapital		5 844 812	3 716 691
Sum egenkapital	8	7 844 812	5 716 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 034 481	17 908 045
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 355 406	5 965 912
Sum annen langsiktig gjeld		25 389 887	23 873 957
Sum langsiktig gjeld		25 389 887	23 873 957
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 859 356	1 500
Betalbar skatt	3	36 092	1
Skyldig offentlige avgifter			16 864
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	2 595 493	199 967
Sum kortsiktig gjeld		4 490 941	718 332
Sum gjeld		29 880 827	24 592 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 725 639	30 308 980



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 136484

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 903 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAALA UGLAND & NIELSEN AS
Forretningsadresse: Holvigasvingen 54
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022



Organisasjonsnr: 814 903 052
SKAALA UGLAND & NIELSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		250 000	200 000
Sum inntekter		250 000	200 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	314 246	83 317
Annen driftskostnad		429 691	160 649
Sum kostnader		743 938	243 966
Driftsresultat		-493 938	-43 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	4 200 158	3 117 088
Annen renteinntekt			17
Sum finansinntekter		4 200 158	3 117 105
Annen rentekostnad		1 542 007	1 022 425
Sum finanskostnader		1 542 007	1 022 425
Netto finans		2 658 151	2 094 681
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	36 092	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 128 121	2 050 715
Årsresultat		2 128 121	2 050 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 128 121	2 050 715
Totalresultat		2 128 121	2 050 715
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4	2 000 158	1 450 716
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		127 963	99 999
Sum overføringer og disponeringer	8	2 128 121	2 050 715



Organisasjonsnr: 814 903 052
SKAALA UGLAND & NIELSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 5

31 205 996

29 140 116

Sum finansielle

anleggsmidler

31 205 996

29 140 116

Sum anleggsmidler

31 205 996

29 140 116

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

6 365 741

1 067 973

Sum fordringer 5

6 365 741

1 067 973

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

153 903

100 891

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

153 903

100 891

Sum omløpsmidler

6 519 644

1 168 864

SUM EIENDELER

37 725 639

30 308 980

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7

2 000 000

2 000 000

Sum innskutt egenkapital

2 000 000

2 000 000

Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller

5 586 077

3 585 919

Annen egenkapital

258 735

130 772

Sum opptjent egenkapital

5 844 812

3 716 691

Sum egenkapital

8

7 844 812

5 716 691

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	17 034 481	17 908 045
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 355 406	5 965 912
Sum annen langsiktig gjeld		25 389 887	23 873 957
Sum langsiktig gjeld		25 389 887	23 873 957
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 859 356	1 500
Betalbar skatt	3	36 092	1
Skyldig offentlige avgifter			16 864
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	2 595 493	199 967
Sum kortsiktig gjeld		4 490 941	718 332
Sum gjeld		29 880 827	24 592 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 725 639	30 308 980



Organisasjonsnr: 814 903 052
SKAALA UGLAND & NIELSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

SKAALA UGLAND & NIELSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		250 000	200 000
Sum driftsinntekter		250 000	200 000
Lønnskostnad	2	314 246	83 317
Annen driftskostnad		429 691	160 649
Sum driftskostnader		743 938	243 966
Driftsresultat		-493 938	-43 966
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	4	4 200 158	3 117 088
Annen renteinntekt		0	17
Annen rentekostnad		1 542 007	1 022 425
Resultat av finansposter		2 658 151	2 094 681
Ordinært resultat før skattekostnad		2 164 213	2 050 715
Skattekostnad på ordinært resultat	3	36 092	0
Ordinært resultat		2 128 121	2 050 715
Årsresultat		2 128 121	2 050 715
OVERFØRINGER			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4	2 000 158	1 450 716
Avsatt til utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		127 963	99 999
Sum overføringer	8	2 128 121	2 050 715



BALANSE

SKAALA UGLAND & NIELSEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4, 5	31 205 996	29 140 116
Sum finansielle anleggsmidler		31 205 996	29 140 116
Sum anleggsmidler		31 205 996	29 140 116
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		6 365 741	1 067 973
Sum fordringer	5	6 365 741	1 067 973
Bankinnskudd, kontanter o.l.		153 903	100 891
Sum omløpsmidler		6 519 644	1 168 864
Sum eiendeler		37 725 639	30 308 980

**BALANSE**

SKAALA UGLAND & NIELSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Fond for vurderingsforskjeller		5 586 077	3 585 919
Annen egenkapital		258 735	130 772
Sum opptjent egenkapital		5 844 812	3 716 691
Sum egenkapital	8	7 844 812	5 716 691
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 034 481	17 908 045
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 355 406	5 965 912
Sum annen langsiktig gjeld		25 389 887	23 873 957
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 859 356	1 500
Betalbar skatt	3	36 092	1
Skyldig offentlige avgifter		0	16 864
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	2 595 493	199 967
Sum kortsiktig gjeld		4 490 941	718 332
Sum gjeld		29 880 827	24 592 289
Sum egenkapital og gjeld		37 725 639	30 308 980

Grimstad, 04.03.2022

Styret i Skaala Ugland & Nielsen AS

Lars Erik Nielsen
Styremedlem/daglig lederAleksander Eikeland Skaala
styreleder



Noter til årsregnskapet for 2021

Skaala Ugland & Nielsen AS
Org nr 814903052

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

Bruk av skjønn

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Investering i andre selskaper

Investering i datterselskap/tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Etter egenkapitalmetoden skal investeringen vurderes til investors andel av egenkapitalen, og andel av resultatet skal resultatføres. På kjøpstidspunktet vurderes investeringen til anskaffelseskost. Resultatandelen fratrukket utdelinger tillegges investeringen i balansen. Ved beregning av resultatandelen skal det tas hensyn til merverdi/mindre-verdi på kjøpstidspunktet, og internegevinster. Nedskrivning skjer gjennom nedskrivning i regnskapet til det datterselskapet/tilknyttede selskapet og gjennom nedskrivning av merverdi.

Fordringer og gjeld

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

Inntektsføring

Selskapets primære inntektskilde er leieinntekter.

Inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære leieaktiviteten presenteres som andre driftsinntekter.

Inntektsskatt

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt/skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år. Utsatt skatt/skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.



Noter til årsregnskapet for 2021

Skaala Ugland & Nielsen AS

Org nr 814903052

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

	2021	2020
Lønninger	275 565	72 912
Arbeidsgiveravgift	38 681	10 405
Pensjonskostnader		
Annen godtgjørelse	-	-
Sum	314 246	83 317

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn og naturaltjelling til daglig leder	249 454	79 656
Styrehonorar	-	-
Sum	249 454	79 656

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av styret eller nærstående.

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon og slik ordning er ikke opprettet.

Honorar til revisor:

	2021	2020
Kostnadsført honorar ordinær revisjon	21 200	22 000
Kostnadsført honorar attestasjons- og konsulenttjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	21 200	22 000

Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	36 092	1
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	-	-
Endring utsatt skatt	-	-
Årets totale skattekostnad	36 092	1

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 164 213	2 050 715
Permanente forskjeller	-4 200 158	-3 117 088
Mottatt konsernbidrag	2 200 000	1 066 373
Endring midlertidige forskjeller	-	-
Årets skattegrunnlag	164 056	-
Endring i fremførbart underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	164 056	-

Skattesats	22 %	22 %
------------	------	------



Noter til årsregnskapet for 2021

Skaala Ugland & Nielsen AS

Org nr 814903052

Note 4: Datterselskaper

Navn	Kommune	Kostpris	Eierandel	Egenkapital	Årets res.
Sentrumsvegen 40-42 AS	Grimstad	3 000 000	100 %	5 036 763	1 137 850
Odden 4 AS	Grimstad	5 391 443	100 %	2 760 787	1 228 331
Lundevegen 52 AS	Grimstad	963 760	100 %	1 816 143	530 673
Gyldenløves Gate 14 Eiendom AS	Grimstad	16 198 995	100 %	10 322 927	878 530
Husmorgården Næring AS	Grimstad	65 721	100 %	152 227	113 651
Sum		25 619 919		20 088 847	3 889 035

Da selskapet og konsernet forøvrig kommer inn under reglene for små foretak, utarbeides det ikke konsernregnskap. Det har ikke vært interne transaksjoner med eller mellom tilknyttede selskap som har medført intern gevinst.

Datterselskap	IB 01.01	Tilgang/avgang	Årets resultat/ inntektsføring	Mottatt utbytte/ konsembidrag	UB 31.12
Sentrumsvegen 40-42 AS	4 212 221	-	1 137 850	-313 308	5 036 763
Odden 4 AS	6 372 337	-	1 170 144	-1 002 495	6 539 986
Lundevegen 52 AS	1 685 667	-	530 673	-400 197	1 816 143
Gyldenløves Gate 14 Eiendom AS	16 869 890	-	764 263	-	17 634 153
Husmorgården Næring AS	-	65 721	113 228	-	178 949
Sum	29 140 115	65 721	3 716 158	-1 716 000	31 205 994

Note 5: Fordring, gjeld og transaksjoner med nærstående

Gjeld til kredittinstitusjoner	2021	2020
Gjeld som forfaller senere enn et år regnet fra balansedagen	16 160 922	17 034 486
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansedagen	12 666 682	13 540 246

Som sikkerhet for lånene er det stilt pant til fordel for DNB i aksjene i datterselskapene samt deres tilhørende eiendommer og kundefordringer. Alle datterselskapene er imidlertid solgt og alle forpliktelser og sikkerhetsstillelser ovenfor DNB er opphørt pr. 12.01.2022.

Gjeld til aksjonær/nærstående	2021	2020
Gjeld til Silverdale AS	-2 300 000	0
Gjeld til LEN Holding AS	0	0
Gjeld til Aleksander Skaala	-19 947	-21 657

Gjeld/fordring på datterselskaper	2021	2020
Gjeld til Sentrumsvegen 40-42 AS	-3 529 519	-2 862 970
Gjeld til Odden 4 AS	-2 406 383	-1 638 273
Gjeld til Lundevegen 52 AS	-379 124	-203 052
Gjeld til Gyldenløves Gate 14 Eiendom AS	-2 040 380	-1 261 617
Fordring på Husmorgården Næring AS	2 553 366	0
Til gode konsembidrag	2 200 000	1 066 373

**Note 6: Bundne midler**

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 7: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 2 000 000, er fordelt på 100 aksjer a kr 20 000.
Selskapets aksjonær pr 31.12. er:

<i>Aksjonær</i>	<i>Antall aksjer</i>	<i>Eierandel</i>
Silverdale AS	72	72 %
LEN Holding AS	28	28 %
	<u>100</u>	<u>100 %</u>

Aksjonær i Silverdale AS er Aleksander Skaala (styreleder i Skaala Ugland & Nielsen AS).
Aksjonær i LEN Holding AS er Lars Erik Nielsen (daglig leder/styremedlem).

Note 8: Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01	2 000 000	3 585 919	130 772	5 716 691
Avsatt utbytte	-	-	-	-
Årsresultat overført til annen egenkapital	-	2 000 158	127 963	2 128 121
<u>Egenkapital 31.12</u>	<u>2 000 000</u>	<u>5 586 077</u>	<u>258 735</u>	<u>7 844 812</u>

Note 9: Hendelser etter balansedagen

Etter balansedagen er situasjonen knyttet til Coronaviruset covid-19 fortsatt gjeldene.
Ledelsen har vurdert situasjonen dithen at coronaviruset har hatt liten påvirkning på regnskapet for 2021, eller fortsatt drift.



KPMG AS
Vestre Strandgate 67
4612 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Skaala Ugland & Nielsen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Skaala Ugland & Nielsen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Årstadal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Uavhengig revisors beretning - Skaala Ugland & Nielsen AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 4. mars 2022
KPMG

Nils Eivind Holst
Statsautorisert revisor