



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 469 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IKN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brannstasjonsveien 10  
4312 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grunde Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		759 557	704 952
<b>Sum inntekter</b>		<b>759 557</b>	<b>704 952</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	238 900	233 694
Annen driftskostnad	3	75 499	68 975
<b>Sum kostnader</b>		<b>314 399</b>	<b>302 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>445 157</b>	<b>402 283</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 133	3 584
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 133</b>	<b>3 584</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		132 828	
Annen rentekostnad			113 636
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132 828</b>	<b>113 636</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-122 695</b>	<b>-110 052</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>322 462</b>	<b>292 231</b>
Skattekostnad på resultat	4	70 943	64 290
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>251 519</b>	<b>227 941</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>251 519</b>	<b>227 941</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>251 519</b>	<b>227 941</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>251 519</b>	<b>227 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		251 519	227 941
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>251 519</b>	<b>227 941</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	170 209	145 252
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>170 209</b>	<b>145 252</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 566 308	4 805 208
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>4 566 308</b>	<b>4 805 208</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 736 517</b>	<b>4 950 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	246 750	
<b>Sum fordringer</b>		<b>246 750</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		91 044	413 623
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91 044</b>	<b>413 623</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>337 793</b>	<b>413 623</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 074 310</b>	<b>5 364 083</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 536 368	1 284 848
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 536 368</b>	<b>1 284 848</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 536 368</b>	<b>2 284 848</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	2 196 523	2 763 695
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 196 523</b>	<b>2 763 695</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 196 523</b>	<b>2 763 695</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			9 013
Betalbar skatt	4	95 900	86 551
Skyldig offentlige avgifter		49 103	31 115
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		196 416	188 861
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>341 419</b>	<b>315 540</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 537 942</b>	<b>3 079 235</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 074 310</b>	<b>5 364 083</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 318944

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 469 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IKN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brannstasjonsveien 10  
4312 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grunde Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Organisasjonsnr: 995 469 502  
IKN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		759 557	704 952
<b>Sum inntekter</b>		<b>759 557</b>	<b>704 952</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	238 900	233 694
Annen driftskostnad	3	75 499	68 975
<b>Sum kostnader</b>		<b>314 399</b>	<b>302 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>445 157</b>	<b>402 283</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 133	3 584
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 133</b>	<b>3 584</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		132 828	
Annen rentekostnad			113 636
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132 828</b>	<b>113 636</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-122 695</b>	<b>-110 052</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	70 943	64 290
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>251 519</b>	<b>227 941</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>251 519</b>	<b>227 941</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>251 519</b>	<b>227 941</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>251 519</b>	<b>227 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		251 519	227 941
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>251 519</b>	<b>227 941</b>



Organisasjonsnr: 995 469 502  
IKN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	170 209	145 252
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>170 209</b>	<b>145 252</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 566 308	4 805 208
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 566 308</b>	<b>4 805 208</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 736 517</b>	<b>4 950 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	246 750	
<b>Sum fordringer</b>		<b>246 750</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		91 044	413 623
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91 044</b>	<b>413 623</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>337 793</b>	<b>413 623</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 074 310</b>	<b>5 364 083</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 536 368	1 284 848
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 536 368</b>	<b>1 284 848</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 536 368</b>	<b>2 284 848</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	2 196 523	2 763 695
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 196 523</b>	<b>2 763 695</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 196 523</b>	<b>2 763 695</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			9 013
Betalbar skatt	4	95 900	86 551
Skyldig offentlige avgifter		49 103	31 115
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		196 416	188 861
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>341 419</b>	<b>315 540</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 537 942</b>	<b>3 079 235</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 074 310</b>	<b>5 364 083</b>



Organisasjonsnr: 995 469 502  
IKN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## IKN Eiendom AS

---

Organisasjonsnr: 995 469 502



## Resultatregnskap

### IKN Eiendom AS

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		759 557	704 952
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>759 557</b>	<b>704 952</b>
Avskrivning på varige driftsmidler	2	238 900	233 694
Annen driftskostnad	3	75 499	68 975
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>314 399</b>	<b>302 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>445 157</b>	<b>402 283</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		10 133	3 584
Rentekostnad til foretak i samme konsern		132 828	0
Rentekostnad		0	113 636
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-122 695</b>	<b>-110 052</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		322 462	292 231
Skattekostnad på resultat	4	70 943	64 290
<b>Årsresultat</b>		<b>251 519</b>	<b>227 941</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		251 519	227 941
<b>Sum overføringer</b>		<b>251 519</b>	<b>227 941</b>



## Balanse

### IKN Eiendom AS

<i>EIENDELER</i>	Note	2023	2022
<i>Anleggsmidler</i>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	170 209	145 252
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>170 209</b>	<b>145 252</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 566 308	4 805 208
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>4 566 308</b>	<b>4 805 208</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 736 517</b>	<b>4 950 460</b>
<i>Omløpsmidler</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	246 750	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>246 750</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd og kontanter		91 044	413 623
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>337 793</b>	<b>413 623</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 074 310</b>	<b>5 364 083</b>



## Balanse

### IKN Eiendom AS

<i>EGENKAPITAL OG GJELD</i>	Note	2023	2022
<i>Egenkapital</i>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 536 368	1 284 848
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 536 368</b>	<b>1 284 848</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 536 368</b>	<b>2 284 848</b>
<i>Gjeld</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til konsernselskap	5	2 196 523	2 763 695
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 196 523</b>	<b>2 763 695</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	9 013
Betalbar skatt	4	95 900	86 551
Skyldig offentlige avgifter		49 103	31 115
Annen kortsiktig gjeld		196 416	188 861
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>341 419</b>	<b>315 540</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 537 942</b>	<b>3 079 235</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 074 310</b>	<b>5 364 083</b>

Sola, \_\_\_\_\_  
Styret i IKN Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Karl Ove Blindheim  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Grunde Tveit  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### **Bruk av estimater**

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### **Salgsinntekter**

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

#### **Nedskrivning av anleggsmidler**

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 668 327	7 668 327
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 668 327	7 668 327
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 102 019	3 102 019
= Bokført verdi 31.12.23	4 566 308	4 566 308
Årets ordinære avskrivninger	238 900	238 900
Økonomisk levetid	10-20 år	

### Note 3 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	95 900	86 551
Endring i utsatt skattefordel	-24 957	-22 261
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>70 943</b>	<b>64 290</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	322 462	292 231
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	113 444	101 183
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>435 907</b>	<b>393 413</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	95 900	86 551
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>95 900</b>	<b>86 551</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-773 679	-660 235	113 444
<b>Sum</b>	<b>-773 679</b>	<b>-660 235</b>	<b>113 444</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-773 679</b>	<b>-660 235</b>	<b>113 444</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-170 209</b>	<b>-145 252</b>	<b>24 958</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Konsernmellomværende

Gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Gjeld	2023	2022
Gjeld til GTV AS	2 196 523	2 763 695
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 196 523</b>	<b>2 763 695</b>



Luramyrveien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Ikn Eiendom AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ikn Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Stig Andre Fjelldahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnummer: AHOB-CY3VP-PUPKK-MOMD3-VUBTB-ESMZZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stig André Fjell Dahl

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-01 15:32:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AH0B-CY3VP-PUPKK-MOMD3-VUBTB-ESMZZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>