



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 108 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 72-74 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 944 211	2 742 906
Sum inntekter		2 944 211	2 742 906
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	613 242	602 651
Annen driftskostnad		1 005 589	1 107 888
Sum kostnader		1 623 831	1 715 539
Driftsresultat		1 320 380	1 027 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		199	
Sum finansinntekter		199	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 410 390	1 064 256
Annen rentekostnad		2 254	1 061
Sum finanskostnader		1 412 644	1 065 317
Netto finans		-1 412 444	-1 065 317
Ordinært resultat før skattekostnad		-92 064	-37 950
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-92 064	-37 950
Årsresultat		-92 064	-37 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-92 064	-37 950
Totalresultat		-92 064	-37 950
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5	-92 064	-37 950
Overføringer annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-92 064	-37 950



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	32 423 504	33 026 396
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	51 747	
Sum varige driftsmidler		32 475 251	33 026 396
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		32 475 251	33 026 396
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 288	
Andre kortsiktige fordringer		32 974	
Konsernfordringer	3, 3		
Sum fordringer		38 262	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 901	352 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 901	352 279
Sum omløpsmidler		92 163	352 279
SUM EIENDELER		32 567 414	33 378 675

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	54 045	54 045
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	12 802 955	12 802 955
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		12 857 000	12 857 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	4 297 923	4 205 858
Sum opptjent egenkapital		-4 297 923	-4 205 858
Sum egenkapital		8 559 077	8 651 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	23 843 836	24 588 446
Sum annen langsiktig gjeld		23 843 836	24 588 446
Sum langsiktig gjeld		23 843 836	24 588 446
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	40 981	24 676
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		5 125	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		118 395	114 410
Sum kortsiktig gjeld		164 501	139 087
Sum gjeld		24 008 337	24 727 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 567 414	33 378 675



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 353356

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 108 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 72-74 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025



Organisasjonsnr: 918 108 858
STRANDGATEN 72-74 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 944 211	2 742 906
Sum inntekter		2 944 211	2 742 906
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	613 242	602 651
Annen driftskostnad		1 005 589	1 107 888
Sum kostnader		1 623 831	1 715 539
Driftsresultat		1 320 380	1 027 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		199	
Sum finansinntekter		199	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 410 390	1 064 256
Annen rentekostnad		2 254	1 061
Sum finanskostnader		1 412 644	1 065 317
Netto finans		-1 412 444	-1 065 317
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-92 064	-37 950
Ordinært resultat etter skattekostnad		-92 064	-37 950
Årsresultat		-92 064	-37 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-92 064	-37 950
Totalresultat		-92 064	-37 950
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5	-92 064	-37 950
Overføringer annen egenkapital	5		



Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-92 064	-37 950



Organisasjonsnr: 918 108 858
STRANDGATEN 72-74 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 3	32 423 504	33 026 396
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	51 747	
-----------	---	--------	--

Sum varige driftsmidler		32 475 251	33 026 396
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		32 475 251	33 026 396
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 288	
-----------------	--	-------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		32 974	
------------	--	--------	--

Konsernfordringer	3, 3		
-------------------	------	--	--

Sum fordringer		38 262	
-----------------------	--	---------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		53 901	352 279
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		53 901	352 279
------------------------------	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		92 163	352 279
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		32 567 414	33 378 675
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	54 045	54 045
--------------	------	--------	--------



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	12 802 955	12 802 955
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		12 857 000	12 857 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	4 297 923	4 205 858
Sum opptjent egenkapital		-4 297 923	-4 205 858
Sum egenkapital		8 559 077	8 651 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	23 843 836	24 588 446
Sum annen langsiktig gjeld		23 843 836	24 588 446
Sum langsiktig gjeld		23 843 836	24 588 446
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	40 981	24 676
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		5 125	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		118 395	114 410
Sum kortsiktig gjeld		164 501	139 087
Sum gjeld		24 008 337	24 727 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 567 414	33 378 675



Organisasjonsnr: 918 108 858
STRANDGATEN 72-74 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Strandgaten 72-74 AS

Org.nr.: 918 108 858



STRANDGATEN 72-74 AS

RESULTATREGNSKAP

	NOTE	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 944 211	2 742 906
Sum driftsinntekter		2 944 211	2 742 906
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	613 242	602 651
Annen driftskostnad		1 005 589	1 107 888
Sum driftskostnader		1 623 831	1 715 539
Driftsresultat		1 320 380	1 027 367
Annen renteinntekt		199	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 410 390	1 064 256
Annen rentekostnad		2 254	1 061
Resultat av finansposter		-1 412 444	-1 065 317
Resultat før skattekostnad		-92 064	-37 950
Årsresultat		-92 064	-37 950
Overført til udekket tap	5	-92 064	-37 950
Sum overføringer		-92 064	-37 950



STRANDGATEN 72-74 AS

BALANSE

EIENDELER	NOTE	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	32 423 504	33 026 396
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	51 747	0
Sum varige driftsmidler		32 475 251	33 026 396
SUM ANLEGGSMIDLER		32 475 251	33 026 396
Kundefordringer		5 288	0
Andre kortsiktige fordringer		32 974	0
Sum fordringer		38 262	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 901	352 279
SUM OMLØPSMIDLER		92 163	352 279
SUM EIENDELER		32 567 414	33 378 675
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	5, 6	54 045	54 045
Overkurs	5	12 802 955	12 802 955
Sum innskutt egenkapital		12 857 000	12 857 000
Udekket tap	5	-4 297 923	-4 205 858
Sum opptjent egenkapital		-4 297 923	-4 205 858
SUM EGENKAPITAL		8 559 077	8 651 142
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	23 843 836	24 588 446
Sum annen langsiktig gjeld		23 843 836	24 588 446
Leverandørgjeld	3	40 981	24 676
Skyldig offentlige avgifter		5 125	0
Annen kortsiktig gjeld		118 395	114 410
Sum kortsiktig gjeld		164 501	139 087
SUM GJELD		24 008 337	24 727 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 567 414	33 378 675

Bergen, 25.02.2025
Styret i Strandgaten 72-74 AS

Frode Hølleland
styreleder



NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

NOTE 1 LØNNSKOSTNADER OG ANTALL ÅRSVERK

	2024	2023
Andre ytelser	5 000	5 000
Sum	5 000	5 000

Selskapet har ikke ansatte. Det har ikke vært utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret. Andre ytelser gjelder skattefri gavekort til styrets leder.



NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	36 028 875		36 028 875
+ Tilgang		62 097	62 097
= Anskaffelseskost 31.12.	36 028 875	62 097	36 090 972
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	3 002 479		3 002 479
+ Årets ordinære avskrivninger	602 892	10 350	613 242
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	3 605 371	10 350	3 615 721
= Bokført verdi 01.01.	33 026 396		33 026 396
= Bokført verdi 31.12.	32 423 504	51 747	32 475 251
Årets ordinære avskrivninger Levetid	602 892 10-60 år	10 350 5 år	613 242

NOTE 3 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

FORDRINGER	2024	2023
SUM	0	0
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	0	0
GJELD	2024	2023
Lån fra foretak i samme konsern	23 843 836	24 588 446
Leverandørgjeld innen konsern	10 483	56 921
SUM	23 854 319	24 645 367
Rentekostnad til selskap i samme konsern	1 410 390	1 064 256

Langsiktig gjeld til konsernselskap er renteberegnet.
Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i konsernet.



NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-92 064	-37 950
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	129 147	233 117
Anvendelse av fremførbart underskudd	-37 083	-195 167
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Utsatt skatt / skattefordel	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	14 819 184	15 034 706	215 521
Fordringer	-26	-86 400	-86 374
Sum	14 819 158	14 948 306	129 147
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 298 343	-3 335 425	-37 083
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-11 520 816	-11 612 880	-92 064
Utsatt skatt / skattefordel	0	0	0

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkursl	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	54 045	12 802 955	-4 205 858	8 651 142
Årets resultat			-92 064	-92 064
Pr 31.12.2024	54 045	12 802 955	-4 297 923	8 559 077

NOTE 6 SELSKAPSKAPITAL

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 809	5	54 045
Eierstruktur:	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hølleland Eiendom AS	10 809	100,00 %	100,00 %



Årsregnskap 2024

Strandgaten 72-74 AS

Org.nr.: 918 108 858



STRANDGATEN 72-74 AS

RESULTATREGNSKAP

	NOTE	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 944 211	2 742 906
Sum driftsinntekter		2 944 211	2 742 906
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	613 242	602 651
Annen driftskostnad		1 005 589	1 107 888
Sum driftskostnader		1 623 831	1 715 539
Driftsresultat		1 320 380	1 027 367
Annen renteinntekt		199	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 410 390	1 064 256
Annen rentekostnad		2 254	1 061
Resultat av finansposter		-1 412 444	-1 065 317
Resultat før skattekostnad		-92 064	-37 950
Årsresultat		-92 064	-37 950
Overført til udekket tap	5	-92 064	-37 950
Sum overføringer		-92 064	-37 950



STRANDGATEN 72-74 AS

BALANSE

EIENDELER	NOTE	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	32 423 504	33 026 396
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	51 747	0
Sum varige driftsmidler		32 475 251	33 026 396
SUM ANLEGGSMIDLER		32 475 251	33 026 396
Kundefordringer		5 288	0
Andre kortsiktige fordringer		32 974	0
Sum fordringer		38 262	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 901	352 279
SUM OMLØPSMIDLER		92 163	352 279
SUM EIENDELER		32 567 414	33 378 675
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	5, 6	54 045	54 045
Overkurs	5	12 802 955	12 802 955
Sum innskutt egenkapital		12 857 000	12 857 000
Udekket tap	5	-4 297 923	-4 205 858
Sum opptjent egenkapital		-4 297 923	-4 205 858
SUM EGENKAPITAL		8 559 077	8 651 142
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	23 843 836	24 588 446
Sum annen langsiktig gjeld		23 843 836	24 588 446
Leverandørgjeld	3	40 981	24 676
Skyldig offentlige avgifter		5 125	0
Annen kortsiktig gjeld		118 395	114 410
Sum kortsiktig gjeld		164 501	139 087
SUM GJELD		24 008 337	24 727 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 567 414	33 378 675

Bergen, 25.02.2025
Styret i Strandgaten 72-74 AS

Frode Hølleland
styreleder



NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

NOTE 1 LØNNSKOSTNADER OG ANTALL ÅRSVERK

	2024	2023
Andre ytelser	5 000	5 000
Sum	5 000	5 000

Selskapet har ikke ansatte. Det har ikke vært utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret. Andre ytelser gjelder skattefri gavekort til styrets leder.



NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	36 028 875		36 028 875
+ Tilgang		62 097	62 097
= Anskaffelseskost 31.12.	36 028 875	62 097	36 090 972
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	3 002 479		3 002 479
+ Årets ordinære avskrivninger	602 892	10 350	613 242
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	3 605 371	10 350	3 615 721
= Bokført verdi 01.01.	33 026 396		33 026 396
= Bokført verdi 31.12.	32 423 504	51 747	32 475 251
Årets ordinære avskrivninger Levetid	602 892 10-60 år	10 350 5 år	613 242

NOTE 3 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

FORDRINGER	2024	2023
SUM	0	0
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	0	0
GJELD	2024	2023
Lån fra foretak i samme konsern	23 843 836	24 588 446
Leverandørgjeld innen konsern	10 483	56 921
SUM	23 854 319	24 645 367
Rentekostnad til selskap i samme konsern	1 410 390	1 064 256

Langsiktig gjeld til konsernselskap er renteberegnet.
Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i konsernet.



NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-92 064	-37 950
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	129 147	233 117
Anvendelse av fremførbart underskudd	-37 083	-195 167
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Utsatt skatt / skattefordel	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	14 819 184	15 034 706	215 521
Fordringer	-26	-86 400	-86 374
Sum	14 819 158	14 948 306	129 147
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 298 343	-3 335 425	-37 083
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-11 520 816	-11 612 880	-92 064
Utsatt skatt / skattefordel	0	0	0

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkursl	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	54 045	12 802 955	-4 205 858	8 651 142
Årets resultat			-92 064	-92 064
Pr 31.12.2024	54 045	12 802 955	-4 297 923	8 559 077

NOTE 6 SELSKAPSKAPITAL

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 809	5	54 045
Eierstruktur:	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hølleland Eiendom AS	10 809	100,00 %	100,00 %



Til generalforsamlingen i
Strandgaten 72-74 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Strandgaten 72-74 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 92 064. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

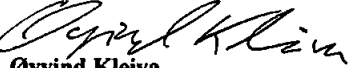
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til Generalforsamlingen i
Strandgaten 72-74 AS
Side 2

Det vises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Bergen, 25. februar 2025

REVISOR-PARTNER AS

Øyvind Kleiva
Statsautorisert revisor