



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 542 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DITT MANNKAP AS
Forretningsadresse: Gjellebekkstubben 10
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Nyerrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9	62 030 146	41 461 405
Annen driftsinntekt		557 435	3 622 085
Sum inntekter		62 587 581	45 083 490
Kostnader			
Varekostnad	9	270 201	147 137
Lønnskostnad	2	50 075 909	36 532 708
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	457 369	431 370
Annen driftskostnad	2, 9	5 731 132	5 274 869
Sum kostnader		56 534 610	42 386 085
Driftsresultat		6 052 970	2 697 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 799	1 936
Sum finansinntekter		19 799	1 936
Annen rentekostnad		227 869	290 691
Sum finanskostnader		227 869	290 691
Netto finans		-208 070	-288 756
Ordinært resultat før skattekostnad		5 844 900	2 408 650
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 373 364	593 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 471 536	1 815 110
Årsresultat		4 471 536	1 815 110
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 471 536	1 815 110
Totalresultat		4 471 536	1 815 110
Overføringer og disponeringer			
Utbytte			3 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Konsernbidrag		5 187 872	2 328 274
Overføringer til/fra annen egenkapital		-716 336	-3 513 164
Sum overføringer og disponeringer	5	4 471 536	1 815 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	427 514	251 254
Sum immaterielle eiendeler		427 514	251 254
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 10	11 697 268	11 989 499
Maskiner og anlegg	7, 10	232 380	346 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7, 10	93 400	260 143
Sum varige driftsmidler		12 023 047	12 595 742
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7		192 533
Sum finansielle anleggsmidler			192 533
Sum anleggsmidler		12 450 561	13 039 529
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8	5 885 389	11 534 162
Andre fordringer	7	162 382	274 699
Sum fordringer		6 047 771	11 808 861
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6, 7	994 496	712 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		994 496	712 641
Sum omløpsmidler		7 042 267	12 521 502
SUM EIENDELER		19 492 828	25 561 031

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	133 000	133 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	567 000	567 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 811 802	4 528 138
Sum opptjent egenkapital		3 811 802	4 528 138
Sum egenkapital		4 511 802	5 228 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		6 924 343
Sum annen langsiktig gjeld			6 924 343
Sum langsiktig gjeld		0	6 924 343
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 213	761 379
Leverandørgjeld	8	351 169	759 908
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		3 585 876	2 780 217
Utbytte	8		3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5, 8	6 737 496	3 063 518
Annen kortsiktig gjeld		4 298 271	3 043 529
Sum kortsiktig gjeld		14 981 026	13 408 550
Sum gjeld		14 981 026	20 332 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 492 828	25 561 031



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ditt Mannskap AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ditt Mannskap AS' årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 27. februar 2019
BDO AS

Knut Nyerrød
Statsautorisert revisor



Styrets årsberetning for 2018

Ditt Mannskap AS (org.nr. 886 542 712)

Virksomheten.

Selskapet driver virksomhet innen utleie av personell, primært i det sentrale østlandsområdet. Virksomheten drives fra leide lokaler i Lier.

Redegjørelse for årsregnskapet.

Selskapet hadde driftsinntekter på MNOK 62,3 i 2018 (MNOK 45,1 i 2017) og et driftsoverskudd på MNOK 6,0 (MNOK 2,7 i 2017). Årsresultatet etter skatt ble et overskudd på MNOK 4,5 (MNOK 1,8 i 2016).

Finansielle forhold og risiko.

Selskapets finansielle risiko er lav. Risikoen for tap på kundefordringer anses som lav.

Totalkapitalen er ved utgangen av året MNOK 19,5 (MNOK 25,6). Egenkapitalen pr. 31.12.2018 er MNOK 4,5.

Fortsatt drift.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret mener at denne forutsetning er tilstede.

Organisasjon og Arbeidsmiljø.

Sykefraværet i selskapet var på 2,4 %. Virksomheten har ikke hatt personskader som har medført sykefravær.

Det blir lagt vekt på helse, miljø og sikkerhet i selskapet. Arbeidsmiljøet betraktes som godt og med kontinuerlig vurdering og iverksettelse av tiltak for forbedringer. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året.

Selskapet ivaretar krav til likestilling mellom kjønnene når det gjelder rekruttering, lønn og arbeidstid. Selskapet hadde i 2017 12,2 % kvinner og 87,8 % menn. Totalt antall årsverk var 77.

Selskapet har ingen ansatte med nedsatt funksjonsevne, men vil i den grad det er mulig søke å tilpasse arbeidsforholdene slik at også personer med nedsatt funksjonsevne kan ta arbeid i selskapet. I hovedsak blir selskapet drevet fra moderne lokaler med god tilgjengelighet for funksjonshemmede.

Selskapet har en rekrutterings- og personalpolicy som skal sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Ytre miljø.

Selskapets virksomhet medfører ikke forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Selskapets utsikter.

Prognosene for de markedene som selskapet opererer i, viser god tendens til stabil aktivitet i 2019.

46



Årsresultat og disponering.

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet på kr 4.471.536 i Ditt Mannskap AS:

• Avsatt til utbytte	NOK
• Avsatt til konsernbidrag	NOK 5 187 872
• Overført til/fra annen egenkapital	<u>NOK -716 336</u>
• Sum disponert	<u>NOK 4.471.536</u>

Oslo 15. februar 2019

Håvard Kjendseth
Styrets leder

Svein Erik Bjerkheim
Styremedlem/Daglig Leder

Trond Skikstein
Styremedlem

Svein Hov Skjelle
Styremedlem



Årsregnskap 2018
Ditt Mannskap AS

hb



Resultatregnskap

Ditt Mannskap AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt	9	62 030 146	41 461 405
Annen driftsinntekt		557 435	3 622 085
Sum driftsinntekter		62 587 581	45 083 490
Varekostnad	9	270 201	147 137
Lønnskostnad	2	50 075 909	36 532 708
Avskrivning av driftsmidler	10	457 369	431 370
Annen driftskostnad	2, 9	5 731 132	5 274 869
Sum driftskostnader		56 534 610	42 386 085
Driftsresultat		6 052 970	2 697 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 799	1 936
Annen rentekostnad		227 869	290 691
Resultat av finansposter		-208 070	-288 756
Ordinært resultat før skattekostnad		5 844 900	2 408 650
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 373 364	593 540
Årsresultat		4 471 536	1 815 110
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	3 000 000
Avsatt konsernbidrag		5 187 872	2 328 274
Avsatt til annen egenkapital		-716 336	-3 513 164
Sum overføringer	5	4 471 536	1 815 110



Balanse
Ditt Mannskap AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	427 514	251 254
Sum immaterielle eiendeler		<u>427 514</u>	<u>251 254</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 10	11 697 268	11 989 499
Maskiner og anlegg	7, 10	232 380	346 100
Transportmidler	7, 10	93 400	260 143
Sum varige driftsmidler		<u>12 023 047</u>	<u>12 595 742</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Innskuddsfond	7	0	192 533
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>192 533</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 450 561</u>	<u>13 039 529</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7, 8	5 885 389	11 534 162
Andre kortsiktige fordringer	7	162 382	274 699
Sum fordringer		<u>6 047 771</u>	<u>11 808 861</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6, 7	994 496	712 641
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>994 496</u>	<u>712 641</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 042 267</u>	<u>12 521 502</u>
Sum eiendeler		<u>19 492 828</u>	<u>25 561 031</u>


bb

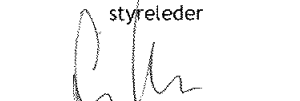


Balanse
Ditt Mannskap AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	133 000	133 000
Overkurs	5	567 000	567 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	3 811 802	4 528 138
Sum opptjent egenkapital		3 811 802	4 528 138
Sum egenkapital		4 511 802	5 228 138
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	6 924 343
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 924 343
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 213	761 379
Leverandørgjeld	8	351 169	759 908
Skyldig offentlige avgifter		3 585 876	2 780 217
Utbytte	8	0	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5, 8	6 737 496	3 063 518
Annen kortsiktig gjeld		4 298 271	3 043 529
Sum kortsiktig gjeld		14 981 026	13 408 550
Sum gjeld		14 981 026	20 332 893
Sum egenkapital og gjeld		19 492 828	25 561 031

Lier, 15.02.2019
Styret i Ditt Mannskap AS


Håvard Kjendseth
styreleder


Svein Hov Skjelle
styremedlem


Trond Skikstein
styremedlem


Svein Erik Bjerkrheim
daglig leder



Noter 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Regnskapet er presentert i NOK. Selskapet inngår i konsernregnskapet til BetonmastHæhre AS. Konsernregnskapet fås utlevert ved morselskapets forretningskontor i Oslo.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler og balanseføres. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende klassifisering lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Alle kjente tap er kostnadsført i regnskapet.

Inntektsføringsprinsipper

Inntektsføring skjer i takt med at tjenesten eller varen leveres.

Konsernkonto

Selskapet er en del av konsernets konsernkontoordning, hvor selskapets likvider eller trekk på konsernkontoordningen er presentert som bank eller gjeld til kredittinstitusjon i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2018

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	42 969 977	31 544 735
Arbeidsgiveravgift	6 161 867	4 523 362
Pensjonskostnader	694 533	37 839
Andre ytelser	249 531	426 772
Sum	50 075 909	36 532 708

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 77 77

Pensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP). Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 224 375	0
Pensjon	20 011	0
Annen godtgjørelse	45 714	0
Sum	1 290 100	0

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte. Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet overfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2018 utgjør kr 70 800,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	47 300
Teknisk bistand	19 300
Skatte- og avgiftsrådgivning	4 200
Annen bistand	0
Sum honorar til revisor	70 800



Noter 2018

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 549 624	735 244
Endring i utsatt skattefordel	-176 260	-141 704
Skattekostnad ordinært resultat	1 373 364	593 540
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 844 900	2 408 650
Permanente forskjeller	41 761	18 921
Endring i midlertidige forskjeller	850 834	635 948
Avgitt konsernbidrag	-6 737 496	-3 063 518
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 549 624	735 244
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 549 624	-735 244
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	-1 656 443	-904 943	751 500
Fordringer	-286 801	-380 000	-93 199
Pensjonspremie/- forpliktelse	0	192 533	192 533
Sum	-1 943 245	-1 092 411	850 834
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	-427 514	-251 254	176 259
Effekt av endring av skattesats	19 432	10 924	



Noter 2018

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ditt Mannskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 330	100	133 000
Sum		1 330	133 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
STEEN & LUND AS	1 330	100
Totalt antall aksjer	1 330	100

Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01	133 000	567 000	4 528 138	5 228 138
Avgitt konsernbidrag			-5 187 872	-5 187 872
Årets resultat			4 471 536	4 471 536
Egenkapital pr. 31.12	133 000	567 000	3 811 802	4 511 802

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 Bundne bankinnskudd

	2018	2017
Bundne skattetrekkmidler	853 469	704 952



Noter 2018

Note 7 Konsernkonto

	2018	2017
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	192 533

Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn fem år.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2018	2017
Gjeld sikret med pant	8 213	6 924 343
Sum	8 213	6 924 343

Selskapet er en del av BetonmastHæhre AS sin konsernkontoordning. Konsernet har trekkrettigheter inntil kr 1.500.000.000 og alle selskapene i konsernet er solidarisk ansvarlig for forpliktelsen. Konsernselskapene kan ikke pantsette eller etablere sikkerhet for sine eiendeler eller rettigheter (negativ pantsettelse), med avtalte unntak. Lånebetingelser og covenantskrav er nærmere beskrevet i konsernregnskapet til BetonmastHæhre AS.

Ny bankavtale med negativ pantsettelse ble inngått den 28.09.2018, og banken har fortsatt ikke slettet følgende pant:

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2018	2017
Hybelbygg / Boliger 1)	11 697 268	11 989 499
Driftsløsøre	325 780	606 243
Fordringer	5 885 389	11 534 162
Sum	17 908 436	24 129 904

Pant i fast eiendom	Pålydende
Gnr 28, bnr 101 i Drammen kommune	
Gnr 25, bnr 14, snr 1 og 2 i Drammen kommune	kr 9.400.000
Gnr 41, bnr 136 Sandefjord kommune	
Gnr 26, bnr 94 i Drammen kommune	kr 3.600.000
Gnr 86, bnr 28 I sandefjord kommune	kr 3.000.000

Pant i fast eiendom, samt factoring avtale på kr 8.500.000 er stilt til sikkerhet for ethvert mellomværende.

Selskapet har en kausjonserklæring pålydende kr 25.000.000 hvor låntaker er Steen & Lund Gruppen AS.



Noter 2018

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

I regnskapspostene i balansen inngår fordringer / gjeld til konsernselskap med følgende beløp:

Fordringer	2018	2017
Kundefordringer til selskap i samme konsern	5 778 604	8 974 863
Sum fordringer	5 778 604	8 974 863
Gjeld		
Avsatt konsernbidrag	6 737 496	3 063 518
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	351 169	446 198
Annen gjeld, utbytte	0	3 000 000
Sum gjeld	7 088 665	6 509 716

Note 9 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 3, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 8.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter **2018**

Salg av varer og tjenester:

Andre konsernselskap	11 787 406
Morselskap	45 888 614

Kjøp av varer og tjenester:

Andre konsernselskap	19 250
Morselskap	2 235 578

46



Noter 2018

Note 10 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Maskiner og anlegg	Transportmidler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	14 076 678	897 213	465 677	15 439 568
Tilgang	0	0	99 674	99 674
Avgang	0	0	215 000	215 000
Anskaffelseskost 31.12	14 076 678	897 213	350 351	15 324 242
Akk. av-/nedskrivninger 01.01	2 087 179	544 714	211 934	2 843 827
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	2 379 410	664 834	256 951	3 301 195
Balanseført verdi 31.12	11 697 268	232 380	93 400	12 023 048
Årets avskrivninger	292 231	120 120	45 017	457 367
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	5 - 50 år	4 - 10 år	3 - 5 år	