



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 692 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKANESSET PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Omega A/S
Kvassen
5582 ØLENSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Habbestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 882 180	1 524 390
Sum inntekter		2 882 180	1 524 390
Kostnader			
Varekostnad	2	2 262 997	1 342 420
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 749 400	
Annen driftskostnad		223 719	210 710
Sum kostnader		4 236 116	1 553 130
Driftsresultat		-1 353 936	-28 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 287	4 974
Sum finansinntekter		5 287	4 974
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 333	
Annen rentekostnad		1 191 982	1 134 900
Sum finanskostnader		1 215 315	1 134 900
Netto finans		-1 210 028	-1 129 926
Resultat før skattekostnad	3	-2 563 964	-1 158 666
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-2 563 964	-1 158 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 563 964	-1 158 666
Totalresultat		-2 563 964	-1 158 666
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført til udekket tap		-2 563 964	-1 158 666



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	4	-2 563 964	-1 158 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Rettigheter o.l.	5		
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 2, 5	14 375 000	18 285 984
Fordringer			
Kundefordringer			242 245
Andre kortsiktige fordringer	8		
Sum fordringer			242 245
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		548 203	42 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		548 203	42 196
Sum omløpsmidler		14 923 203	18 570 425
SUM EIENDELER		14 923 203	18 570 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 529 400	3 529 400
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		3 529 400	3 529 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6		
Udekket tap	4, 6	7 954 849	5 390 885
Sum opptjent egenkapital		-7 954 849	-5 390 885
Sum egenkapital		-4 425 449	-1 861 485
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 670 461	7 461 405
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 800 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 470 461	7 461 405
Sum langsiktig gjeld		8 470 461	7 461 405
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 447	46 420
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	8	10 735 744	12 924 085
Sum kortsiktig gjeld		10 878 191	12 970 505
Sum gjeld		19 348 652	20 431 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 923 203	18 570 425
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 400201

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 692 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKANESSET PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Omega A/S
Kvassen
5582 ØLENSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Habbestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 994 692 291
VIKANESET PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 882 180	1 524 390
Sum inntekter		2 882 180	1 524 390
Kostnader			
Varekostnad	2	2 262 997	1 342 420
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 749 400	
Annen driftskostnad		223 719	210 710
Sum kostnader		4 236 116	1 553 130
Driftsresultat		-1 353 936	-28 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 287	4 974
Sum finansinntekter		5 287	4 974
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 333	
Annen rentekostnad		1 191 982	1 134 900
Sum finanskostnader		1 215 315	1 134 900
Netto finans		-1 210 028	-1 129 926
Resultat før skattekostnad	3	-2 563 964	-1 158 666
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-2 563 964	-1 158 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 563 964	-1 158 666
Totalresultat		-2 563 964	-1 158 666
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført til udekket tap		-2 563 964	-1 158 666
Sum overføringer og disponeringer	4	-2 563 964	-1 158 666



Organisasjonsnr: 994 692 291
VIKANESET PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Rettigheter o.l.	5		
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 2, 5	14 375 000	18 285 984
Fordringer			
Kundefordringer			242 245
Andre kortsiktige fordringer	8		
Sum fordringer			242 245
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		548 203	42 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		548 203	42 196
Sum omløpsmidler		14 923 203	18 570 425
SUM EIENDELER		14 923 203	18 570 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 529 400	3 529 400
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		3 529 400	3 529 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6		
Udekket tap	4, 6	7 954 849	5 390 885
Sum opptjent egenkapital		-7 954 849	-5 390 885
Sum egenkapital		-4 425 449	-1 861 485



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	6 670 461	7 461 405
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 800 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 470 461	7 461 405
Sum langsiktig gjeld		8 470 461	7 461 405
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 447	46 420
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	8	10 735 744	12 924 085
Sum kortsiktig gjeld		10 878 191	12 970 505
Sum gjeld		19 348 652	20 431 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 923 203	18 570 425
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 994 692 291
VIKANESET PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Karmsundgata 72
N-5529 Haugesund

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Vikaneset Panorama AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vikaneset Panorama AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnrøkket: GD8BT-L3UM2-00FNW-KLAT5-ZOOJIV-ZWRAP



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 2. april 2025

KPMG AS

Willy Hauge
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GDBT-L3UM2-OOFNW-KLAT5-ZOOJV-ZWRAP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hauge, Willy

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-04-02 19:47:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GD8BT-L3UM2-OOFNW-KLAT5-ZOOJY-ZWRAP

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap

2024

VIKANESET PANORAMA AS

Org.nr.:994 692 291



VIKANESET PANORAMA AS

Årsregnskap 2024

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1	2 882 180	1 524 390
Sum driftsinntekter		2 882 180	1 524 390
Varekostnad	2	2 262 997	1 342 420
Nedskrivning	2	1 749 400	0
Annen driftskostnad		223 719	210 710
Sum driftskostnader		4 236 116	1 553 130
Driftsresultat		-1 353 936	-28 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 287	4 974
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 333	0
Annen rentekostnad		1 191 982	1 134 900
Resultat av finansposter		-1 210 028	-1 129 926
Resultat før skattekostnad	3	-2 563 964	-1 158 666
Resultat		-2 563 964	-1 158 666
Årsresultat		-2 563 964	-1 158 666
Anvendelse			
Overført til udekket tap		-2 563 964	-1 158 666
Sum anvendelse	4	2 563 964	1 158 666



VIKANESET PANORAMA AS

Årsregnskap 2024

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Prosjekt i arbeid	1, 2, 5	14 375 000	18 285 984
Fordringer			
Kundefordringer		0	242 245
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>242 245</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		548 203	42 196
Sum omløpsmidler		<u>14 923 203</u>	<u>18 570 425</u>
Sum eiendeler		<u>14 923 203</u>	<u>18 570 425</u>



VIKANESET PANORAMA AS

Årsregnskap 2024

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 529 400	3 529 400
Sum innskutt egenkapital		3 529 400	3 529 400
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 6	-7 954 849	-5 390 885
Sum opptjent egenkapital		-7 954 849	-5 390 885
Sum egenkapital		-4 425 449	-1 861 485
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 670 461	7 461 405
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 800 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 470 461	7 461 405
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 447	46 420
Annen kortsiktig gjeld	8	10 735 744	12 924 085
Sum kortsiktig gjeld		10 878 191	12 970 505
Sum gjeld		19 348 652	20 431 910
Sum egenkapital og gjeld		14 923 203	18 570 425

Ølensvåg

Styret i VIKANESET PANORAMA AS

Petter Aalvik
styreleder

Sigmund Lunde
styremedlem

Kjell Tore Helgeland
styremedlem

Arne Gunnar Habbestad
daglig leder

VIKANESET PANORAMA AS

Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Omega AS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til hovedkontoret, Kvassanesvegen 4, 5582 Ølensvåg.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varelager

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varelageret omfatter tomteområde for opparbeiding, utvikling og salg.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Nedskrivninger

Selskapets utbyggingsavtale ble i 2019 nedskrevet fra kr 900 000 til kr 0. Et sanitærbygg ble i 2019 nedskrevet fra kr 222 467 til kr 0. Nedskrivningene er en regnskapsmessig vurdering uten skattemessig fradrag. I 2024 er tomtene nedskrevet med kr 1 749 400. Nedskrivningen tilbakeføres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lengre er tilstede.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 563 964	-1 158 666
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 749 400	-1
Skattepliktig inntekt	-814 564	-1 158 666
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	-2 871 867	-1 122 467	1 749 400
Sum	-2 871 867	-1 122 467	1 749 400
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 946 066	-7 131 502	814 564
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 817 933	8 253 969	-2 563 964
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Aksjonærer og egenkapital

Aksjekapitalen i Vikaneset Panorama AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 294	100	3 529 400
Sum	35 294	100	3 529 400

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Omega Hus AS	30 000	85,0
Vindafjord Tomteselskap AS	5 294	15,0
Totalt antall aksjer	35 294	100,0

Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1	3 529 400	-5 390 885	-1 861 485
Årets resultat		-2 563 964	-2 563 964
Egenkapital 31.12	3 529 400	-7 954 849	-4 425 449

Note 5 Rettigheter

Selskapets rettigheter som ikke er oppført i balansen omfatter anskaffelse av utbyggingsavtale på Vikaneset, tilført ved tingsinnkudd av Vindafjord Tomteselskap AS. Rettigheten anses å være en del av prosjekter i arbeid og blir realisert igjennom salg av tomter. Posten er vurdert sammen med resten av prosjektet.

Posten ble i sin helhet nedskrevet i 2019.

Note 6 Fortsatt drift

Ved utarbeidelse av årsregnskapet for 2024 er forutsetning om fortsatt drift lagt til grunn. Selskapet har gått med underskudd i 2024 og har negativ egenkapital. Selskapet er en del av konsernets fremtidige planer. Vikaneset Panorama AS har også merverdier i eiendeler som gir positiv reell egenkapital.

Selskapet inngår i et konsern med sterk finansiell stilling. Morselskapet vil bistå med finansiell støtte dersom det oppstår behov for det. Basert på dette foreligger det ikke usikkerhet vedrørende selskapets evne til fortsatt drift.



Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser m.v.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	0
--------------------------------	---

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	6 670 461
Sum	6 670 461

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

Prosjekter i arbeid	14 375 000
Sum	14 375 000

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet er datterselskap av Omega Hus AS som er heleid datterselskap av Omega AS, 5582 Ølensvåg. Selskapet inngår i Omega AS' konsernkontoordning.

	2024	2023
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 800 000	0
Konsernkontoordning	10 793 145	12 924 085
Sum	12 593 145	12 924 085

Omsetning til selskap i samme konsern utgjør kr 0. Varekostnad knyttet til selskap i samme konsern utgjør kr 56 345.