



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 835 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIL-PRICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skredsvikmoen 22
3360 GEITHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Øhren Hølen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		501 665	360 000
Sum inntekter		501 665	360 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	112 510	110 290
Annen driftskostnad		82 492	166 668
Sum kostnader		195 002	276 958
Driftsresultat		306 663	83 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		892	17
Annen finansinntekt		587	0
Sum finansinntekter		1 479	17
Annen rentekostnad		287 125	43 998
Annen finanskostnad		760	111 520
Sum finanskostnader		287 885	155 518
Netto finans		-286 406	-155 501
Resultat før skattekostnad		20 258	-72 460
Skattekostnad		15 913	-15 913
Årsresultat		4 345	-56 547
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 345	-56 547
Sum overføringer og disponeringer		4 345	-56 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	15 913
Sum immaterielle eiendeler		0	15 913
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 635 308	4 564 215
Sum varige driftsmidler		4 635 308	4 564 215
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 635 308	4 580 128
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 102	73 949
Sum fordringer		15 102	73 949
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		380 485	75 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		380 485	75 282
Sum omløpsmidler		395 587	149 231
SUM EIENDELER		5 030 895	4 729 359

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		352 830	348 486
Sum opptjent egenkapital		352 830	348 486
Sum egenkapital		382 830	378 486
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 169 332	1 772 716
Øvrig langsiktig gjeld	2	450 000	450 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 619 332	2 222 716
Sum langsiktig gjeld		4 619 332	2 222 716
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 752 788
Leverandørgjeld		224	327 315
Skyldige offentlige avgifter		28 509	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	48 055
Sum kortsiktig gjeld		28 733	2 128 158
Sum gjeld		4 648 065	4 350 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 030 895	4 729 359



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 631643

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 835 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIL-PRICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skredsvikmoen 22
3360 GEITHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Øhren Hølen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 835 803
BIL-PRICE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		501 665	360 000
Sum inntekter		501 665	360 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	112 510	110 290
Annen driftskostnad		82 492	166 668
Sum kostnader		195 002	276 958
Driftsresultat		306 663	83 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		892	17
Annen finansinntekt		587	0
Sum finansinntekter		1 479	17
Annen rentekostnad		287 125	43 998
Annen finanskostnad		760	111 520
Sum finanskostnader		287 885	155 518
Netto finans		-286 406	-155 501
Resultat før skattekostnad		20 258	-72 460
Skattekostnad		15 913	-15 913
Årsresultat		4 345	-56 547
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 345	-56 547
Sum overføringer og disponeringer		4 345	-56 547



Organisasjonsnr: 925 835 803
BIL-PRICE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	0	15 913
Sum immaterielle eiendeler	0	15 913

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 635 308	4 564 215
Sum varige driftsmidler		4 635 308	4 564 215

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		4 635 308	4 580 128
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		15 102	73 949
Sum fordringer		15 102	73 949

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		380 485	75 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		380 485	75 282

Sum omløpsmidler		395 587	149 231
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		5 030 895	4 729 359
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	352 830	348 486
Sum opptjent egenkapital	352 830	348 486
Sum egenkapital	382 830	378 486
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 4 169 332	1 772 716
Øvrig langsiktig gjeld	2 450 000	450 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 619 332	2 222 716
Sum langsiktig gjeld	4 619 332	2 222 716
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	1 752 788
Leverandørgjeld	224	327 315
Skyldige offentlige avgifter	28 509	0
Kortsiktig konserngjeld	3 0	48 055
Sum kortsiktig gjeld	28 733	2 128 158
Sum gjeld	4 648 065	4 350 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 030 895	4 729 359



Organisasjonsnr: 925 835 803
BIL-PRICE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4690772.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	183603.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4874375.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	212883.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4661492.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	112510.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsmetode som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BIL-PRICE EIENDOM AS
925 835 803

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		501 665	360 000
Sum driftsinntekter		501 665	360 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-112 510	-110 290
Annen driftskostnad		-82 492	-166 668
Sum driftskostnader		-195 002	-276 958
Driftsresultat		306 663	83 042
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		892	17
Annen finansinntekt		587	0
Sum finansinntekter		1 479	17
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-287 125	-43 998
Annen finanskostnad		-760	-111 520
Sum finanskostnader		-287 885	-155 518
Netto finans		-286 406	-155 501
Resultat før skattekostnad		20 258	-72 460
Skattekostnad		-15 913	15 913
Årsresultat		4 345	-56 547
Overføringer			
Annen egenkapital		4 345	-56 547
Sum overføringer		4 345	-56 547



BIL-PRICE EIENDOM AS
925 835 803

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	15 913
Sum immaterielle eiendeler		0	15 913
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 635 308	4 564 215
Sum varige driftsmidler		4 635 308	4 564 215
Sum anleggsmidler		4 635 308	4 580 128
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 102	73 949
Sum fordringer		15 102	73 949
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		380 485	75 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		380 485	75 282
Sum omløpsmidler		395 587	149 231
SUM EIENDELER		5 030 895	4 729 359



BIL-PRICE EIENDOM AS
925 835 803

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		352 830	348 486
Sum opptjent egenkapital		352 830	348 486
Sum egenkapital		382 830	378 486
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 169 332	1 772 716
Øvrig langsiktig gjeld	2	450 000	450 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 619 332	2 222 716
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 752 788
Leverandørgjeld		224	327 315
Skyldige offentlige avgifter		28 509	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	48 055
Sum kortsiktig gjeld		28 733	2 128 158
Sum gjeld		4 648 065	4 350 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 030 895	4 729 359

Modum, 14.05.2024

Geir Øhren Hølen
styrets leder / daglig leder



BIL-PRICE EIENDOM AS
925 835 803

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 690 772
Tilgang i året	183 603
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 874 375
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-212 883
Balanseført verdi per 31.12.	4 661 492
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	112 510



BIL-PRICE EIENDOM AS
925 835 803

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.