



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 263 684  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SDV TEKNISK AS  
Forretningsadresse: c/o SDV Prosjekt AS  
Sofiemyrveien 6A  
1412 SOFIEMYR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		449 498	868 409
<b>Sum inntekter</b>		<b>449 498</b>	<b>868 409</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 100	644 415
Lønnskostnad	1	228 571	197 662
Annen driftskostnad	1	115 478	134 885
<b>Sum kostnader</b>		<b>353 149</b>	<b>976 961</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>96 349</b>	<b>-108 552</b>
Annen rentekostnad		16 968	4 358
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 968</b>	<b>4 358</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 968</b>	<b>-4 358</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>79 381</b>	<b>-112 910</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	2, 3	<b>79 381</b>	<b>-112 910</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>79 381</b>	<b>-112 910</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>79 381</b>	<b>-112 910</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	18 486	-18 486
Avsatt til annen egenkapital	3	60 895	-94 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>79 381</b>	<b>-112 910</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		246 129	205 135
Andre kortsiktige fordringer			32 156
Konsernfordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>246 129</b>	<b>237 291</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 561	26 858
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 561</b>	<b>26 858</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 690</b>	<b>264 150</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>291 690</b>	<b>264 150</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	3	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 6	60 895	
Udekket tap	3		18 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>60 895</b>	<b>-18 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>90 895</b>	<b>11 514</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 213	115 082
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		81 702	60 788
Kortsiktig konserngjeld	4	60 000	10 000
Annen kortsiktig gjeld		54 880	66 766
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>200 795</b>	<b>252 635</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>200 795</b>	<b>252 635</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>291 690</b>	<b>264 150</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 305033

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 263 684  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SDV TEKNISK AS  
Forretningsadresse: c/o SDV Prosjekt AS  
Sofiemyrveien 6A  
1412 SOFIEMYR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 263 684  
SDV TEKNISK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		449 498	868 409
<b>Sum inntekter</b>		<b>449 498</b>	<b>868 409</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 100	644 415
Lønnskostnad	1	228 571	197 662
Annen driftskostnad	1	115 478	134 885
<b>Sum kostnader</b>		<b>353 149</b>	<b>976 961</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>96 349</b>	<b>-108 552</b>
Annen rentekostnad		16 968	4 358
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 968</b>	<b>4 358</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 968</b>	<b>-4 358</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>79 381</b>	<b>-112 910</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	<b>2, 3</b>	<b>79 381</b>	<b>-112 910</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>79 381</b>	<b>-112 910</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>79 381</b>	<b>-112 910</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	18 486	-18 486
Avsatt til annen egenkapital	3	60 895	-94 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>79 381</b>	<b>-112 910</b>



Organisasjonsnr: 931 263 684  
SDV TEKNISK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		246 129	205 135
Andre kortsiktige fordringer			32 156
Konsernfordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>246 129</b>	<b>237 291</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 561	26 858
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 561</b>	<b>26 858</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 690</b>	<b>264 150</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>291 690</b>	<b>264 150</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 6	60 895	
Udekket tap	3		18 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>60 895</b>	<b>-18 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>90 895</b>	<b>11 514</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	2	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	
Langsiktig konserngjeld	4	
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 213	115 082
Betalbar skatt	2	
Skyldig offentlige avgifter	81 702	60 788
Kortsiktig konserngjeld	4 60 000	10 000
Annen kortsiktig gjeld	54 880	66 766
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>200 795</b>	<b>252 635</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>200 795</b>	<b>252 635</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>291 690</b>	<b>264 150</b>



Organisasjonsnr: 931 263 684  
SDV TEKNISK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025

## Sdv Teknisk AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 931 263 684**



## RESULTATREGNSKAP

### SDV TEKNISK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		449 498	868 409
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>449 498</b>	<b>868 409</b>
Varekostnad		9 100	644 415
Lønnskostnad	1	228 571	197 662
Annen driftskostnad	1	115 478	134 885
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>353 149</b>	<b>976 961</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>96 349</b>	<b>-108 552</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		16 968	4 358
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-16 968</b>	<b>-4 358</b>
Resultat før skattekostnad		79 381	-112 910
<b>Årsresultat</b>	<b>2, 3</b>	<b>79 381</b>	<b>-112 910</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	60 895	-94 424
Overført til udekket tap	3	-18 486	18 486
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>79 381</b>	<b>-112 910</b>



## BALANSE

### SDV TEKNISK AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		246 129	205 135
Andre kortsiktige fordringer		0	32 156
<b>Sum fordringer</b>		<b>246 129</b>	<b>237 291</b>
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 561	26 858
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 690</b>	<b>264 150</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>291 690</b>	<b>264 150</b>



### BALANSE

#### SDV TEKNISK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3, 6	60 895	0
Udekket tap	3	0	-18 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>60 895</b>	<b>-18 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>90 895</b>	<b>11 514</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 213	115 082
Skyldig offentlige avgifter		81 702	60 788
Konserngjeld	4	60 000	10 000
Annen kortsiktig gjeld		54 880	66 766
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>200 795</b>	<b>252 635</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>200 795</b>	<b>252 635</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>291 690</b>	<b>264 150</b>

Oslo, 05.02.2026  
Styret i Sdv Teknisk AS

Frank Olsen  
Styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Selskapets aktivitet er:

Utvikling av byggeprosjekter for salg eller utleie, totalentreprenør.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	197 988	170 879
Arbeidsgiveravgift	27 914	24 092
Andre ytelser	2 669	2 691
<b>Sum</b>	<b>228 571</b>	<b>197 662</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller stilt annen sikkerhet til ledende personer eller styrets medlemmer.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	79 381	-112 910
Permanente forskjeller	0	8 189
Endring i midlertidige forskjeller	16 171	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-95 552	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-104 721</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Fordringer	-28 171	-12 000	16 171
<b>Sum</b>	<b>-28 171</b>	<b>-12 000</b>	<b>16 171</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 169	-104 721	-95 552
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	37 340	116 721	79 381
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	-18 486	11 514
Årets resultat		79 381	79 381
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>60 895</b>	<b>90 895</b>

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

### Gjeld

Gjeld til SDV Holding AS	-50 000	0
Gjeld til SDV Eiendomsdrift AS	-10 000	10 000
<b>Sum</b>	<b>-60 000</b>	<b>10 000</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SDV TEKNISK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sdv Holding AS	100	100,0	100,0

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 79 381 etter skatt, mot kr. -112 910 i 2024. Selskapets egenkapital er fortsatt positivt. Ledelsen har i løpet av året 2025 arbeidet med tiltak for å sette selskapet i posisjon til fortsatt positiv utvikling.