



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 030 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJETTEN SENTER AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0213 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 047 826	7 924 806
Sum inntekter		8 047 826	7 924 806
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		2 976 713	3 028 706
Andre driftskostnader		1 243 277	1 761 387
Sum kostnader		4 219 990	4 790 093
Driftsresultat		3 827 836	3 134 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		155 351	1 746
Annen renteinntekt		1 158	6 343
Sum finansinntekter		156 509	8 089
Annen rentekostnad		7 415	190
Sum finanskostnader		7 415	190
Netto finans		149 094	7 899
Ordinært resultat før skattekostnad		3 976 930	3 142 612
Skattekostnad på ordinært resultat		876 556	690 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 100 374	2 451 997
Årsresultat		3 100 374	2 451 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 100 374	2 451 997
Totalresultat		3 100 374	2 451 997
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 100 374	2 451 997
Sum overføringer og disponeringer		3 100 374	2 451 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 391 630	4 057 256
Sum immaterielle eiendeler		4 391 630	4 057 256
Varige driftsmidler			
Bygninger, Tomter m.m		24 989 377	27 898 090
Maskiner og anlegg			83 766
Maskiner, inventar o. l.		15 766	
Sum varige driftsmidler		25 005 143	27 981 856
Sum anleggsmidler		29 396 773	32 039 112
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 350	-1
Andre kortsiktige fordringer		12 655 004	6 539 563
Sum fordringer		12 662 355	6 539 562
Sum omløpsmidler		12 662 355	6 539 562
SUM EIENDELER		42 059 128	38 578 674
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 244 299 aksjer à kr. 100		24 429 900	24 429 900
Overkurs		7 953 608	7 953 608
Sum innskutt egenkapital		32 383 508	32 383 508
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		7 189 310	4 088 936
Sum opptjent egenkapital		7 189 310	4 088 936
Sum egenkapital		39 572 818	36 472 444
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		580 359	535 146
Betalbar skatt		1 210 930	1 014 659
Off.avgifter, skattetrekk m.m.		99 106	152 188
Annen kortsiktig gjeld		595 915	404 237
Sum kortsiktig gjeld		2 486 310	2 106 230
Sum gjeld		2 486 310	2 106 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 059 128	38 578 674



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 473723

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 030 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJETTEN SENTER AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0213 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021



Organisasjonsnr: 989 030 345
SKJETTEN SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 047 826	7 924 806
Sum inntekter		8 047 826	7 924 806
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		2 976 713	3 028 706
Andre driftskostnader		1 243 277	1 761 387
Sum kostnader		4 219 990	4 790 093
Driftsresultat		3 827 836	3 134 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		155 351	1 746
Annen renteinntekt		1 158	6 343
Sum finansinntekter		156 509	8 089
Annen rentekostnad		7 415	190
Sum finanskostnader		7 415	190
Netto finans		149 094	7 899
Ordinært resultat før skattekostnad		3 976 930	3 142 612
Skattekostnad på ordinært resultat		876 556	690 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 100 374	2 451 997
Årsresultat		3 100 374	2 451 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 100 374	2 451 997
Totalresultat		3 100 374	2 451 997
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 100 374	2 451 997
Sum overføringer og disponeringer		3 100 374	2 451 997



Organisasjonsnr: 989 030 345
SKJETTEN SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 391 630 4 057 256
Sum immaterielle eiendeler 4 391 630 4 057 256

Varige driftsmidler

Bygninger, Tomter m.m 24 989 377 27 898 090
Maskiner og anlegg 83 766
Maskiner, inventar o. l. 15 766
Sum varige driftsmidler 25 005 143 27 981 856

Sum anleggsmidler 29 396 773 32 039 112

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 350 -1
Andre kortsiktige fordringer 12 655 004 6 539 563
Sum fordringer 12 662 355 6 539 562

Sum omløpsmidler 12 662 355 6 539 562

SUM EIENDELER 42 059 128 38 578 674

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 244 299 aksjer à kr. 100 24 429 900 24 429 900
Overkurs 7 953 608 7 953 608
Sum innskutt egenkapital 32 383 508 32 383 508

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 189 310 4 088 936
Sum opptjent egenkapital 7 189 310 4 088 936

Sum egenkapital 39 572 818 36 472 444

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 580 359 535 146
Betalbar skatt 1 210 930 1 014 659



Off.avgifter, skattetrekk m.m.	99 106	152 188
Annen kortsiktig gjeld	595 915	404 237
Sum kortsiktig gjeld	2 486 310	2 106 230
Sum gjeld	2 486 310	2 106 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	42 059 128	38 578 674



Organisasjonsnr: 989 030 345
SKJETTEN SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	244299.00	100.00	24429900.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NG Eiendom Øst AS	244299.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	244299.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Signert av:

Navn

Bratlie, Stig Børger
Ramberg, Paul Eivind
Enger, Trond

Metode

BANKID_MOBILE
BANKID_MOBILE
BANKID_MOBILE

Dato

20-05-2021 15:00
20-05-2021 21:34
20-05-2021 14:56

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2020

for

Skjetten senter AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten senter AS Resultatregnskap 2020

DRIFTSINNEKTER	NOTE	2020	2019
Annen driftsinntekt	9	8 047 826	7 924 806
Sum driftsinntekter		8 047 826	7 924 806
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3, 9	1 243 277	1 761 387
Ordinær avskrivning	2	2 976 713	3 028 706
Sum driftskostnader		4 219 990	4 790 093
Driftsresultat		3 827 836	3 134 713
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		155 351	1 746
Renteinntekter		1 158	6 343
Rentekostnader		7 415	190
Netto finansinntekter		149 094	7 899
Ordinært resultat før skattekostnad		3 976 930	3 142 612
Skattekostnad	8	876 556	690 615
Årsresultat		3 100 374	2 451 997
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	5	3 100 374	2 451 997
Overføringer og disponeringer		3 100 374	2 451 997



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten senter AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	4 391 630	4 057 256
Sum immaterielle eiendeler		4 391 630	4 057 256
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	24 989 377	27 898 090
Driftsløsøre og inventar	2	15 766	83 766
Sum varige driftsmidler		25 005 143	27 981 856
Sum anleggsmidler		29 396 773	32 039 112
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	7 350	0
Andre fordringer	6, 7	12 655 004	6 539 562
Sum fordringer		12 662 354	6 539 562
Sum omløpsmidler		12 662 354	6 539 562
SUM EIENDELER		42 059 128	38 578 674



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten senter AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	24 429 900	24 429 900
Overkurs	5	7 953 608	7 953 608
Sum innskutt egenkapital		32 383 508	32 383 508
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 189 310	4 088 936
Sum opptjent egenkapital		7 189 310	4 088 936
Sum egenkapital		39 572 818	36 472 444
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	580 359	535 146
Betalbar skatt	8	1 210 930	1 014 659
Skyldige offentlige avgifter		99 106	152 188
Annen kortsiktig gjeld		595 915	404 237
Sum kortsiktig gjeld		2 486 310	2 106 230
Sum gjeld		2 486 310	2 106 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 059 128	38 578 674

Oslo, 30.april 2021
I styret for Skjetten senter AS

Stig Brattlie
Styrets leder

Trond Enger
Styremedlem

Paul Eivind Ramberg
Daglig leder/styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten senter AS Noter til regnskapet 2020

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Skjetten senter AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	79 411 313	219 617	79 630 930
Anskaffelseskost 31.12.2020	79 411 313	219 617	79 630 930
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2020	51 513 223	135 851	51 649 073
Årets avskrivninger	2 908 713	68 000	2 976 713
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2020	54 421 936	203 851	54 625 787
Bokført verdi 31.12.2020	24 989 377	15 766	25 005 143
Økonomisk levetid (år)	5-30 år	5-30 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	15 600	15 175

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2020 består selskapets aksjekapital av 244 299 aksjer, hver pålydende kr 100, samlet pålydende kr 24 429 900.

Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Øst AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	24 429 900	7 953 608	4 088 936	36 472 444
Årets endring i egenkapital:				
Årsresultat	0	0	3 100 374	3 100 374
Egenkapital 31.12.2020	24 429 900	7 953 608	7 189 310	39 572 818

Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	6 210	0	12 591 264	6 485 338
			Leverandørgjeld	
			2020	2019
Foretak i samme konsern			22 814	72 496

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidansk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.

Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2020	2019
Betalbar skatt	1 210 930	1 014 659
Endring utsatt skatt	-334 374	-324 044
Skattekostnad ordinært resultat	876 556	690 615



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Beregning av årets skattegrunnlag	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	3 976 930	3 142 612
Endring i midlertidige forskjeller	1 519 884	1 472 926
Permanente forskjeller	7 415	-3 454
Årets skattegrunnlag	5 504 229	4 612 084
Betalbar skatt	1 210 930	1 014 659
Midlertidige forskjeller	2020	2019
Driftsmidler	-19 961 956	-18 442 072
Netto midlertidige forskjeller	-19 961 956	-18 442 072
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	-4 391 630	-4 057 256
Endringer i utsatt skatt	2020	2019
Balanse 1.1	-4 057 256	-3 733 212
Innregnet mot resultat	-334 374	-324 044
Balanse 31.12	-4 391 630	-4 057 256

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig innjening.

Note 9, Nærstående parter

Selskapet har i 2020 kr 3 994 863 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.

Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten Sent

Navn
Bratlie, Stig Børger

Dato
2021-05-20

Identifikasjon

 **Bratlie, Stig Børger**

Navn
Ramberg, Paul Eivind

Dato
2021-05-20

Identifikasjon

 **Ramberg, Paul Eivind**

Navn
Enger, Trond

Dato
2021-05-20

Identifikasjon

 **Enger, Trond**



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skjetten Senter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skjetten Senter AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3.100.374. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Skjetten Senter AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 30. april 2021
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor