



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 926 077
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TANDBERG EIENDOM AVDELING BELLEVUE AS
Forretningsadresse:	Smuget 1 1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gudbrand Tandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 817 682	5 171 762
Sum inntekter		3 817 682	5 171 762
Kostnader			
Avskrivning	2	396 102	393 678
Annen driftskostnad		973 726	1 317 609
Sum kostnader		1 369 828	1 711 287
Driftsresultat		2 447 854	3 460 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		125	2
Sum finansinntekter		125	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		515 850	533 001
Sum finanskostnader		515 850	533 001
Netto finans		-515 725	-532 999
Ordinært resultat før skattekostnad		1 932 129	2 927 476
Skattekostnad på ordinært resultat	3	425 069	1 368 581
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 507 060	1 558 895
Årsresultat		1 507 060	1 558 895
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 277 171	2 017 597
Overføringer annen egenkapital	4	229 889	-458 702
Sum overføringer og disponeringer		1 507 060	1 558 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	31 847 797	32 218 717
Sum varige driftsmidler		31 847 797	32 218 717
Sum anleggsmidler		31 847 797	32 218 717
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 513	3 388
Sum omløpsmidler		3 513	3 388
SUM EIENDELER		31 851 310	32 222 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	4	14 970 000	14 970 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 569 761	1 569 761
Sum innskutt egenkapital		16 599 761	16 599 761
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 145 666	2 915 777
Sum opptjent egenkapital		3 145 666	2 915 777
Sum egenkapital		19 745 427	19 515 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 258 886	2 194 045
Sum avsetninger for forpliktelser		2 258 886	2 194 045
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 209 598	7 925 859
Sum annen langsiktig gjeld		8 209 598	7 925 859
Sum langsiktig gjeld		10 468 484	10 119 904
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	1 637 399	2 586 663
Sum kortsiktig gjeld		1 637 399	2 586 663
Sum gjeld		12 105 883	12 706 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 851 310	32 222 105



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 638100

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 926 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANDBERG EIENDOM AVDELING BELLEVUE AS
Forretningsadresse: Smuget 1
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudbrand Tandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 926 077
TANDBERG EIENDOM AVDELING BELLEVUE
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 817 682	5 171 762
Sum inntekter		3 817 682	5 171 762
Kostnader			
Avskrivning	2	396 102	393 678
Annen driftskostnad		973 726	1 317 609
Sum kostnader		1 369 828	1 711 287
Driftsresultat		2 447 854	3 460 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		125	2
Sum finansinntekter		125	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		515 850	533 001
Sum finanskostnader		515 850	533 001
Netto finans		-515 725	-532 999
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	425 069	1 368 581
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 507 060	1 558 895
Årsresultat		1 507 060	1 558 895
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 277 171	2 017 597
Overføringer annen egenkapital	4	229 889	-458 702
Sum overføringer og disponeringer		1 507 060	1 558 895



Organisasjonsnr: 917 926 077
TANDBERG EIENDOM AVDELING BELLEVUE
AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	31 847 797	32 218 717
Sum varige driftsmidler		31 847 797	32 218 717
Sum anleggsmidler		31 847 797	32 218 717
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 513	3 388
Sum omløpsmidler		3 513	3 388
SUM EIENDELER		31 851 310	32 222 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	4	14 970 000	14 970 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 569 761	1 569 761
Sum innskutt egenkapital		16 599 761	16 599 761
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 145 666	2 915 777
Sum opptjent egenkapital		3 145 666	2 915 777
Sum egenkapital		19 745 427	19 515 538
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 258 886	2 194 045
Sum avsetninger for forpliktelses		2 258 886	2 194 045
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 209 598	7 925 859
Sum annen langsiktig gjeld		8 209 598	7 925 859



Sum langsiktig gjeld		10 468 484	10 119 904
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	1 637 399	2 586 663
Sum kortsiktig gjeld		1 637 399	2 586 663
Sum gjeld		12 105 883	12 706 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 851 310	32 222 105



Organisasjonsnr: 917 926 077
TANDBERG EIENDOM AVDELING BELLEVUE
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	2000.00	60000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tandberg Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Morselskapet Tandberg Eiendom AS har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor Tandberg Eiendom Avdeling Bellevue AS inngår. Konsernregnskapet kan fås på henvendelse til Tandberg Eiendom AS.

Note
7

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse for selskapets ledelse, styre eller aksjonærer.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tandberg Eiendom Avdeling Bellevue AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: VM8TR-0A16W-7RBTA-0OCBF-RUSJW-YZZL



Tandberg Eiendom Avdeling Bellevue AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 817 682	5 171 762
Sum driftsinntekter		<u>3 817 682</u>	<u>5 171 762</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	396 102	393 678
Annen driftskostnad		973 726	1 317 609
Sum driftskostnader		<u>1 369 828</u>	<u>1 711 287</u>
Driftsresultat		<u>2 447 854</u>	<u>3 460 475</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		125	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		515 850	533 001
Netto finansposter		<u>-515 725</u>	<u>-532 999</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 932 129</u>	<u>2 927 476</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>425 069</u>	<u>1 368 581</u>
Årsresultat		<u>1 507 060</u>	<u>1 558 895</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 277 171	2 017 597
Overføringer annen egenkapital	4	229 889	-458 702
Sum disponert		<u>1 507 060</u>	<u>1 558 895</u>

Penneo Dokumentnøkkel: VM8TR-0A16W-7RBTA-OOCBP-RUSJW-Y7ZL



Tandberg Eiendom Avdeling Bellevue AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	31 847 797	32 218 717
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 513</u>	<u>3 388</u>
Sum eiendeler		<u>31 851 310</u>	<u>32 222 105</u>



Tandberg Eiendom Avdeling Bellevue AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	4	14 970 000	14 970 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>1 569 761</u>	<u>1 569 761</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>16 599 761</u>	<u>16 599 761</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	3 145 666	2 915 777
Sum egenkapital		<u>19 745 427</u>	<u>19 515 538</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	2 258 886	2 194 045
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 209 598	7 925 859
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	6	1 637 399	2 586 663
Sum gjeld		<u>12 105 883</u>	<u>12 706 567</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>31 851 310</u>	<u>32 222 105</u>

Asker, 25. juni 2025

Gudbrand Erik Tandberg
styrets leder / daglig leder

Espen Tandberg
styremedlem

Franz Candler Tandberg
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: VM8TR-0A16W-7RBTA-OOCBP-RUS1W-Y7Z7L



Tandberg Eiendom Avdeling Bellevue AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Tandberg Eiendom Avdeling Bellevue AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen eiendom	Teknisk anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 000 000	29 421 554	10 176 085	41 597 639
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	25 183	25 183
Anskaffelseskost 31.12.	2 000 000	29 421 554	10 201 268	41 622 822
Akk.avskrivning 31.12.	0	-8 481 219	-1 293 806	-9 775 025
Balanseført pr. 31.12.	2 000 000	20 940 335	8 907 462	31 847 797
Årets avskrivninger	0	294 215	101 887	396 102
Økonomisk levetid		100 år	100 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Tomten avskrives ikke.

Selskapets driftsmidler er stilt som sikkerhet for gjeld morselskapet har til kredittinstitusjoner.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	64 841	799 515
Skatteeffekt av konsernbidrag	360 228	569 066
Årets totale skattekostnad	<u>425 069</u>	<u>1 368 581</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 932 129	2 927 476
Permanente forskjeller	0	3 293 349
Endring i midlertidige forskjeller	-294 730	-3 634 162
Alminnelig inntekt	1 637 399	2 586 663
Ytet konsernbidrag	-1 637 399	-2 586 663
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler	10 267 663	9 972 933
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>10 267 663</u>	<u>9 972 933</u>
Utsatt skatt (22 %)	2 258 886	2 194 045



Tandberg Eiendom Avdeling Bellevue AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	60 000	14 970 000	1 569 761	2 915 777	19 515 538
Årsresultat	0	0	0	1 507 060	1 507 060
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-1 277 171	-1 277 171
Egenkapital 31.12.2024	60 000	14 970 000	1 569 761	3 145 666	19 745 427

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30	2 000	60 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Tandberg Eiendom AS	30	100 %	100 %

Morselskapet Tandberg Eiendom AS har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor Tandberg Eiendom Avdeling Bellevue AS inngår. Konsernregnskapet kan fås på henvendelse til Tandberg Eiendom AS.

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	8 209 598	7 925 859
Konsernbidrag	1 637 399	2 586 663
Sum	9 846 997	10 512 522

Note 7 - Lønnsrelaterte forhold

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse for selskapets ledelse, styre eller aksjonærer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tandberg, Espen

Board member

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1321375

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-25 09:20:12 UTC



Tandberg, Gudbrand Erik

Chairman

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1172815

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-25 11:09:44 UTC



Tandberg, Franz Petter

Board member

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-4091352

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-27 11:26:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VM8TR-0A16W-7RBTA-0OCBP-RUSJW-Y7Z7L

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13
3044 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Tandberg Eiendom Avdeling Bellevue AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tandberg Eiendom Avdeling Bellevue AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ICHQI-PPUIQ-YOKNI-ML3YT-G19UO-AG1D7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nebo, Hanne Kverneland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-812612

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-30 13:53:54 UTC



Penneo Dokumentmøkket: ICHQI-PPUIQ-YOKNI-ML3YT-G19UO-AG1D7

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.