



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 640 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HME INVEST AS  
Forretningsadresse: Vikjavegen 970  
5708 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hroar Magnus Espeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 938	25 313
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 938</b>	<b>25 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 938</b>	<b>-25 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		808 750	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>808 750</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>808 750</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>792 812</b>	<b>-25 313</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>792 812</b>	<b>-25 313</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>792 812</b>	<b>-25 313</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>792 812</b>	<b>-25 313</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		792 812	-25 313
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>792 812</b>	<b>-25 313</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	4		
Investeringar i anna føretak i same konsern	4	2 100 000	2 100 000
Investeringar i tilknytt selskap	4		
Investeringar i aksjer og andeler	4		
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	4		
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	5		
Overkurs	3	825 000	825 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>855 000</b>	<b>855 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	3	4 424 979	5 217 791



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-4 424 979</b>	<b>-5 217 791</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-3 569 979</b>	<b>-4 362 791</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		4 175 193	4 175 193
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 175 193</b>	<b>4 175 193</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 175 193</b>	<b>4 175 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 494 786	2 287 598
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 494 786</b>	<b>2 287 598</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 669 979</b>	<b>6 462 791</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 548747

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 640 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HME INVEST AS  
Forretningsadresse: Vikjavegen 970  
5708 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hroar Magnus Espeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 917 640 335  
HME INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 938	25 313
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 938</b>	<b>25 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 938</b>	<b>-25 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		808 750	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>808 750</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>808 750</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>792 812</b>	<b>-25 313</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>792 812</b>	<b>-25 313</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>792 812</b>	<b>-25 313</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>792 812</b>	<b>-25 313</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		792 812	-25 313
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>792 812</b>	<b>-25 313</b>



Organisasjonsnr: 917 640 335  
HME INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i

dotterselskap 4

Investeringar i anna

føretak i same konsern 4 2 100 000 2 100 000

Investeringar i tilknytt

selskap 4

Investeringer i aksjer og

andeler 4

Sum finansielle

anleggsmiddel 2 100 000 2 100 000

Sum anleggsmiddel 2 100 000 2 100 000

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Investeringar

Aksjar og partar i

føretak i same konsern 4

Sum omløpsmiddel 0 0

**SUM EIGEDELAR 2 100 000 2 100 000**

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 3, 5 30 000 30 000

Behaldning av egne aksjar 5

Overkurs 3 825 000 825 000

Sum innskoten eigenkapital 855 000 855 000

##### Opptent eigenkapital

Udekt tap 3 4 424 979 5 217 791

Sum opptent eigenkapital -4 424 979 -5 217 791

Sum eigenkapital 3 -3 569 979 -4 362 791

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		4 175 193	4 175 193
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 175 193</b>	<b>4 175 193</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 175 193</b>	<b>4 175 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 494 786	2 287 598
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 494 786</b>	<b>2 287 598</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 669 979</b>	<b>6 462 791</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>



Organisasjonsnr: 917 640 335  
HME INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i HME Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert HME Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 792 812. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25.05.2025  
Collegium Revisjon AS

Vidar Namdal  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024 Hme Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 917 640 335



## Resultatregnskap

### Hme Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		15 938	25 313
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 938</b>	<b>25 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 938</b>	<b>-25 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		808 750	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>808 750</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>792 812</b>	<b>-25 313</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>792 812</b>	<b>-25 313</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-792 812	25 313
<b>Sum overføringer</b>		<b>792 812</b>	<b>-25 313</b>



**Balanse**

**Hme Invest AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	2 100 000	2 100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>



## Balanse

### Hme Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Overkurs	3	825 000	825 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>855 000</b>	<b>855 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-4 424 979	-5 217 791
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 424 979</b>	<b>-5 217 791</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-3 569 979</b>	<b>-4 362 791</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		4 175 193	4 175 193
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 175 193</b>	<b>4 175 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld		1 494 786	2 287 598
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 494 786</b>	<b>2 287 598</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 669 979</b>	<b>6 462 791</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>

Bergen  
Styret i Hme Invest AS

---

Hroar Magnus Espeland  
styreleder



## Noter

### Hme Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	792 812	-25 313
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-792 812	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-25 313</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-177 925	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	177 925	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter

### Hme Invest AS

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	825 000		0	-5 217 791	-4 362 791
Årets resultat					792 812	792 812
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>825 000</b>		<b>0</b>	<b>-4 424 979</b>	<b>-3 569 979</b>

Selskapets reelle egenkapital er positiv, da det er merverdier i aksjeposten selskapet eier i datterselskapet.

#### Note 4 Investering i annet foretak i samme konsern

	Eierandel	Balanseført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
<b>Datterselskap</b>				
Lilandtunet AS	100 %	2 100 000	1 299 350	7 817 293
<b>Sum</b>		<b>2 100 000</b>	<b>1 299 350</b>	<b>7 817 293</b>

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

#### Note 5 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Hme Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Espeland Hroar Magnus	100	100,0	100,0