



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 489 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAMNÆS BÅTHAVN AS
Forretningsadresse: Ranvikstranda 2
3212 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Lepperød Marstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		523 814	524 760
Sum inntekter		523 814	524 760
Kostnader			
Varekostnad			16 249
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	198 024	170 171
Sum kostnader		198 024	186 420
Driftsresultat		325 790	338 340
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 052	31 146
Sum finansinntekter		31 052	31 146
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 430	36 765
Annen rentekostnad		23	696
Sum finanskostnader		26 453	37 461
Netto finans		4 599	-6 315
Resultat før skattekostnad		330 389	332 025
Skattekostnad på resultat	4	72 691	73 199
Årsresultat	5	257 698	258 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		257 698	258 826
Totalresultat		257 698	258 826
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		257 698	258 826
Sum overføringer og disponeringer		257 698	258 826



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	423 244	450 260
Sum immaterielle eiendeler		423 244	450 260
Varige driftsmidler			
Bryggeanlegg	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		423 244	450 260
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	13 180	12 646
Sum fordringer		13 180	12 646
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		611 407	837 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		611 407	837 400
Sum omløpsmidler		624 586	850 045
SUM EIENDELER		1 047 830	1 300 305

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 700 000	1 700 000
Annen innskutt egenkapital		4 129 504	4 129 504
Sum innskutt egenkapital		6 029 504	6 029 504
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 489 287	5 585 046
Sum opptjent egenkapital		-5 489 287	-5 585 046
Sum egenkapital	5	540 216	444 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	300 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	600 000
Sum langsiktig gjeld		300 000	600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		21 066
Betalbar skatt	4		1 148
Annen kortsiktig gjeld	6	207 614	233 634
Sum kortsiktig gjeld		207 614	255 848
Sum gjeld		507 614	855 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 047 830	1 300 305



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 396899

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 489 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAMNÆS BÅTHAVN AS
Forretningsadresse: Ranvikstranda 2
3212 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Hege Lepperød Marstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 992 489 162
FRAMNES BÅTHAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		523 814	524 760
Sum inntekter		523 814	524 760
Kostnader			
Varekostnad			16 249
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	198 024	170 171
Sum kostnader		198 024	186 420
Driftsresultat		325 790	338 340
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 052	31 146
Sum finansinntekter		31 052	31 146
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 430	36 765
Annen rentekostnad		23	696
Sum finanskostnader		26 453	37 461
Netto finans		4 599	-6 315
Resultat før skattekostnad		330 389	332 025
Skattekostnad på resultat	4	72 691	73 199
Årsresultat	5	257 698	258 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		257 698	258 826
Totalresultat		257 698	258 826
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		257 698	258 826
Sum overføringer og disponeringer		257 698	258 826



Organisasjonsnr: 992 489 162
FRAMNES BÅTHAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	423 244	450 260
Sum immaterielle eiendeler		423 244	450 260
Varige driftsmidler			
Bryggeanlegg	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		423 244	450 260
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	13 180	12 646
Sum fordringer		13 180	12 646
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		611 407	837 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		611 407	837 400
Sum omløpsmidler		624 586	850 045
SUM EIENDELER		1 047 830	1 300 305

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 700 000	1 700 000
Annen innskutt egenkapital		4 129 504	4 129 504
Sum innskutt egenkapital		6 029 504	6 029 504
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 489 287	5 585 046
Sum opptjent egenkapital		-5 489 287	-5 585 046
Sum egenkapital	5	540 216	444 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	300 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	600 000
Sum langsiktig gjeld		300 000	600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		21 066
Betalbar skatt	4		1 148
Annen kortsiktig gjeld	6	207 614	233 634
Sum kortsiktig gjeld		207 614	255 848
Sum gjeld		507 614	855 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 047 830	1 300 305



Organisasjonsnr: 992 489 162
FRAMNES BÅTHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Resultatregnskap			
Framnæs Båthavn AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		523 814	524 760
Sum driftsinntekter		523 814	524 760
Varekostnad		0	16 249
Annen driftskostnad	2	198 024	170 171
Sum driftskostnader		198 024	186 420
Driftsresultat		325 790	338 340
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 052	31 146
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 430	36 765
Annen rentekostnad		23	696
Resultat av finansposter		4 599	-6 315
Resultat før skattekostnad		330 389	332 025
Skattekostnad på resultat	4	72 691	73 199
Resultat		257 698	258 826
Årsresultat	5	257 698	258 826
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		257 698	258 826
Sum overføringer		257 698	258 826

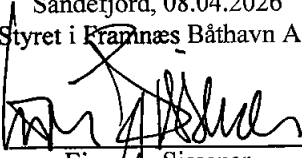


Balanse			
Framnæs Båthavn AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>423 244</u>	<u>450 260</u>
Sum immaterielle eiendeler		423 244	450 260
Varige driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>423 244</u>	<u>450 260</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	<u>13 180</u>	<u>12 646</u>
Sum fordringer		13 180	12 646
Bankinnskudd, kontanter o.l.		611 407	837 400
Sum omløpsmidler		<u>624 586</u>	<u>850 045</u>
Sum eiendeler		<u>1 047 830</u>	<u>1 300 305</u>



Balanse			
Framnæs Båthavn AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		1 700 000	1 700 000
Annen innskutt egenkapital		4 129 504	4 129 504
Sum innskutt egenkapital		6 029 504	6 029 504
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 489 287	-5 585 046
Sum opptjent egenkapital		-5 489 287	-5 585 046
Sum egenkapital	5	540 216	444 457
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	300 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	0	21 066
Betalbar skatt	4	0	1 148
Annen kortsiktig gjeld	6	207 614	233 634
Sum kortsiktig gjeld		207 614	255 848
Sum gjeld		507 614	855 848
Sum egenkapital og gjeld		1 047 830	1 300 305

Sandefjord, 08.04.2026
Styret i Framnæs Båthavn AS


Einar A. Sissener
styreleder

Framnæs Båthavn AS Side 3



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Virksomhet

Selskapet aktivitet er utleie av båtplasser i en privat båthavn på Framnæs i Sandefjord.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Anleggsmidler

	Web-side	Brygge-anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	42 144	6 266 644	6 308 788
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	42 144	6 266 644	6 308 788
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-42 144	-6 266 644	-6 308 788
Balanseført verdi 31.12	0	0	0
Årets avskrivninger		0	0



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 675	44 459
Endring i utsatt skattefordel	27 016	28 740
Skattekostnad ordinært resultat	72 691	73 199
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	330 389	332 025
Permanente forskjeller	23	696
Endring i midlertidige forskjeller	-122 798	-130 636
Avgitt konsernbidrag	-207 614	-196 869
Skattepliktig inntekt	0	5 216
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 675	44 459
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-45 675	-43 311
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 148

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-1 923 837	-2 046 635	-122 798
Sum	-1 923 837	-2 046 635	-122 798
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 923 837	-2 046 635	-122 798
Utsatt skattefordel (22 %)	-423 244	-450 260	-27 016

Note 5 Egenkapital

	Aksjeka pital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2025	200 000	1 700 000	4 129 504	-5 585 046	444 457
Årets resultat				257 698	257 698
Avgitt konsernbidrag				-161 939	-161 939
Pr 31.12.2025	200 000	1 700 000	4 129 504	-5 489 287	540 216



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Annen kortsiktig gjeld		Andre fordringer	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	207 614	233 634	0	0

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	300 000	600 000	0	15 625

Note 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Framnæs Båthavn AS pr. 31.12 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	1 000	200	200 000

Eierstruktur

Alle aksjene i selskapet er eid av Randviken AS. Konsernspiss er Randviken AS, Torgveien 2, 8470 Bø i Vesterålen.



Resultatregnskap			
Framnæs Båthavn AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		523 814	524 760
Sum driftsinntekter		523 814	524 760
Varekostnad		0	16 249
Annen driftskostnad	2	198 024	170 171
Sum driftskostnader		198 024	186 420
Driftsresultat		325 790	338 340
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 052	31 146
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 430	36 765
Annen rentekostnad		23	696
Resultat av finansposter		4 599	-6 315
Resultat før skattekostnad		330 389	332 025
Skattekostnad på resultat	4	72 691	73 199
Resultat		257 698	258 826
Årsresultat	5	257 698	258 826
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		257 698	258 826
Sum overføringer		257 698	258 826
Framnæs Båthavn AS		Side 1	



Balanse			
Framnæs Båthavn AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	423 244	450 260
Sum immaterielle eiendeler		423 244	450 260
Varige driftsmidler			
Sum anleggsmidler		423 244	450 260
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	13 180	12 646
Sum fordringer		13 180	12 646
Bankinnskudd, kontanter o.l.		611 407	837 400
Sum omløpsmidler		624 586	850 045
Sum eiendeler		1 047 830	1 300 305
Framnæs Båthavn AS		Side 2	



Balanse			
Framnæs Båthavn AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		1 700 000	1 700 000
Annen innskutt egenkapital		4 129 504	4 129 504
Sum innskutt egenkapital		6 029 504	6 029 504
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 489 287	-5 585 046
Sum opptjent egenkapital		-5 489 287	-5 585 046
Sum egenkapital	5	540 216	444 457
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	300 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	0	21 066
Betalbar skatt	4	0	1 148
Annen kortsiktig gjeld	6	207 614	233 634
Sum kortsiktig gjeld		207 614	255 848
Sum gjeld		507 614	855 848
Sum egenkapital og gjeld		1 047 830	1 300 305
Sandefjord, 08.04.2026 Styret i Framnæs Båthavn AS			
_____ Einar A. Sissener styreleder			
Framnæs Båthavn AS		Side 3	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Virksomhet

Selskapet aktivitet er utleie av båtplasser i en privat båthavn på Framnæs i Sandefjord.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Anleggsmidler

	Web-side	Brygge-anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	42 144	6 266 644	6 308 788
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	42 144	6 266 644	6 308 788
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-42 144	-6 266 644	-6 308 788
Balanseført verdi 31.12	0	0	0
Årets avskrivninger		0	0



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 675	44 459
Endring i utsatt skattefordel	27 016	28 740
Skattekostnad ordinært resultat	72 691	73 199
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	330 389	332 025
Permanente forskjeller	23	696
Endring i midlertidige forskjeller	-122 798	-130 636
Avgitt konsernbidrag	-207 614	-196 869
Skattepliktig inntekt	0	5 216
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 675	44 459
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-45 675	-43 311
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 148

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-1 923 837	-2 046 635	-122 798
Sum	-1 923 837	-2 046 635	-122 798
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 923 837	-2 046 635	-122 798
Utsatt skattefordel (22 %)	-423 244	-450 260	-27 016

Note 5 Egenkapital

	Aksjeka pital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2025	200 000	1 700 000	4 129 504	-5 585 046	444 457
Årets resultat				257 698	257 698
Avgitt konsernbidrag				-161 939	-161 939
Pr 31.12.2025	200 000	1 700 000	4 129 504	-5 489 287	540 216



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Annen kortsiktig gjeld		Andre fordringer	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	207 614	233 634	0	0

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	300 000	600 000	0	15 625

Note 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Framnæs Båthavn AS pr. 31.12 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	1 000	200	200 000

Eierstruktur

Alle aksjene i selskapet er eid av Randviken AS. Konsernspiss er Randviken AS, Torgveien 2, 8470 Bø i Vesterålen.