



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 293 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKATTØRA MARINA AS
Forretningsadresse: Skattørvegen 27
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 281 730	3 992 579
Annen driftsinntekt		2 211 999	1 519 865
Sum inntekter		7 493 728	5 512 444
Kostnader			
Varekostnad		548 115	341 137
Lønnskostnad	7	1 977 547	1 715 002
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	807 921	680 750
Annen driftskostnad		2 437 133	2 065 774
Sum kostnader		5 770 716	4 802 662
Driftsresultat		1 723 012	709 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 508	15 687
Annen finansinntekt		-17	
Sum finansinntekter		28 491	15 687
Annen rentekostnad		152 166	87 435
Annen finanskostnad		366	756
Sum finanskostnader		152 533	88 191
Netto finans		-124 042	-72 504
Ordinært resultat før skattekostnad		1 598 970	637 278
Skattekostnad på ordinært resultat	6	351 773	140 110
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 247 197	497 168
Årsresultat		1 247 197	497 168
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	1 247 197	497 168
Sum overføringer og disponeringer		1 247 197	497 168



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	5 660 200	1 195 665
Småbåthavn, molo o.l	3,4	2 449 850	2 730 330
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3,4	3 628 900	3 552 750
Sum varige driftsmidler		11 738 950	7 478 745
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7	69 964	75 929
Sum finansielle anleggsmidler		69 964	75 929
Sum anleggsmidler		11 808 914	7 554 674
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		132 257	
Sum varer		132 257	
Fordringer			
Kundefordringer	3	390 776	660 530
Andre fordringer		94 251	195 810
Sum fordringer		485 027	856 340
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	820 287	1 624 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		820 287	1 624 626
Sum omløpsmidler		1 437 571	2 480 966
SUM EIENDELER		13 246 485	10 035 640

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1145 aksjer a kr.1000,00)	5	1 145 000	1 145 000
Beholdning av egne aksjer	5	-125 000	-125 000
Sum innskutt egenkapital		1 020 000	1 020 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 959 317	4 712 120
Sum opptjent egenkapital		5 959 317	4 712 120
Sum egenkapital		6 979 317	5 732 120
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	615 852	598 103
Sum avsetninger for forpliktelser		615 852	598 103
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 117 646	2 007 353
Sum annen langsiktig gjeld		4 117 646	2 007 353
Sum langsiktig gjeld		4 733 498	2 605 456
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		635 904	1 110 985
Betalbar skatt	6	334 024	120 329
Skyldige offentlige avgifter		97 083	98 879
Annen kortsiktig gjeld		466 658	367 871
Sum kortsiktig gjeld		1 533 670	1 698 064
Sum gjeld		6 267 168	4 303 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 246 485	10 035 640



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 631667

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 293 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKATTØRA MARINA AS
Forretningsadresse: Skattørvegen 27
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 293 037
SKATTØRA MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 281 730	3 992 579
Annen driftsinntekt		2 211 999	1 519 865
Sum inntekter		7 493 728	5 512 444
Kostnader			
Varekostnad		548 115	341 137
Lønnskostnad	7	1 977 547	1 715 002
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	807 921	680 750
Annen driftskostnad		2 437 133	2 065 774
Sum kostnader		5 770 716	4 802 662
Driftsresultat		1 723 012	709 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 508	15 687
Annen finansinntekt		-17	
Sum finansinntekter		28 491	15 687
Annen rentekostnad		152 166	87 435
Annen finanskostnad		366	756
Sum finanskostnader		152 533	88 191
Netto finans		-124 042	-72 504
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	351 773	140 110
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 247 197	497 168
Årsresultat		1 247 197	497 168
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	1 247 197	497 168
Sum overføringer og disponeringer		1 247 197	497 168



Organisasjonsnr: 976 293 037
SKATTØRA MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	5 660 200	1 195 665
Småbåthavn, molo o.l	3,4	2 449 850	2 730 330
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3,4	3 628 900	3 552 750
Sum varige driftsmidler		11 738 950	7 478 745

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	7	69 964	75 929
Sum finansielle anleggsmidler		69 964	75 929

Sum anleggsmidler		11 808 914	7 554 674
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		132 257	
Sum varer		132 257	

Fordringer

Kundefordringer	3	390 776	660 530
Andre fordringer		94 251	195 810
Sum fordringer		485 027	856 340

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	820 287	1 624 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		820 287	1 624 626

Sum omløpsmidler		1 437 571	2 480 966
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		13 246 485	10 035 640
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1145 aksjer a kr.1000,00)	5	1 145 000	1 145 000
---	---	-----------	-----------



Beholdning av egne aksjer	5	-125 000	-125 000
Sum innskutt egenkapital		1 020 000	1 020 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 959 317	4 712 120
Sum opptjent egenkapital		5 959 317	4 712 120
Sum egenkapital		6 979 317	5 732 120
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	615 852	598 103
Sum avsetninger for forpliktelseser		615 852	598 103
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 117 646	2 007 353
Sum annen langsiktig gjeld		4 117 646	2 007 353
Sum langsiktig gjeld		4 733 498	2 605 456
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		635 904	1 110 985
Betalbar skatt	6	334 024	120 329
Skyldige offentlige avgifter		97 083	98 879
Annen kortsiktig gjeld		466 658	367 871
Sum kortsiktig gjeld		1 533 670	1 698 064
Sum gjeld		6 267 168	4 303 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 246 485	10 035 640



Organisasjonsnr: 976 293 037
SKATTØRA MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



SKATTØRA MARINA AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og er avlagt etter prinsippet om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring av salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Ved salg av båtplasser inntektsføres salget i sin helhet når de selges og nedskrives ikke på piren.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balanse-dagen samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Varer

Varer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av året. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har etablert obligatorisk tjenestepensjon som omfatter alle ansatte. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Forpliktelsen er dekket gjennom et forsikringsselskap. Ordningen er ikke balanseført og den årlige premien anses som årets pensjonskostnad.

Note 2 Bundne midler

Av bankinnskudd er kr 64 328 bundet for skattetrekk. Bokført skyldig forskuddstrekk er kr 60 068.



SKATTØRA MARINA AS

Note 3 Fordringer og gjeld, pantestillelser, garantiansvar med mer	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedato	0	0
Langsiktig gjeld med forfall etter fem år	2 647 000	0
Gjeld som er sikret med pant o.l		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 117 646	2 007 353
Bokført verdi på pantestilte eiendeler		
Anleggsmidler	11 738 950	7 478 745
Kundefordringer	390 776	660 530
Garantiansvar/Kausjonsansvar	0	0

Note 4 Varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l	Skip, rigger og fly	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 604 456	6 524 070	12 358 592	21 487 118
Tilgang i året	4 563 175	504 951	0	5 068 126
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	7 167 631	7 029 021	12 358 592	26 555 244
Akkumulerte avskr 31.12	-1 408 791	-2 960 120	-9 639 462	-14 008 373
Balanseført verdi 31.12	5 660 200	3 628 900	2 449 850	11 738 950
Årets avskrivninger	98 640	440 001	269 280	807 921
Økonomisk levetid	Inntil 20 år	Inntil 10 år	Inntil 30 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	1 020 000	4 712 120	5 732 120
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat		1 247 197	1 247 197
Avsatt til utbytte		0	0
Egenkapital 31.12	1 020 000	5 959 317	6 979 317

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av:

1 145 aksjer pålydende kr 1 000, herav er 125 aksjer egne aksjer som er i selskapets eie.



SKATTØRA MARINA AS

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

	Antall aksjer:	Eierandel:	Posisjon/verv:
Vera Høgstad	793	69,3 %	Styremedlem
Bjørn Vidar Isaksen	146	12,8 %	Styremedlem
Skattøra Marina AS	50	4,4 %	
Ann-Karin Isaksen Jensen	52	4,5 %	
Eirik Høgstad	52	4,5 %	Styreleder
Linda Beyer Bergland	52	4,5 %	Styremedlem
	1 145	100,0 %	

Note 6 Regnskapsmessig behandling av skatt

	2021
Betalbar skatt fremkommer slik:	
Ordinær resultat før skattekostnad	1 598 970
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-80 679
Fremførbart underskudd	0
Årets skattegrunnlag	<u>1 518 291</u>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	<u>334 024</u>
Betalbar skatt i balansen	334 024
Endring i utsatt skatt (+/-)	<u>17 749</u>
Skattekostnad i resultatregnskapet	<u>351 773</u>

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Forskjeller som kan utlignes:	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	3 000 551	2 894 879	-105 672
Omløpsmidler	-101 223	-76 230	24 993
Andre forskjeller	-100 000	-100 000	0
Sum	<u>2 799 328</u>	<u>2 718 649</u>	-80 679
Utsatt skatt 31.12	<u>615 852</u>	<u>598 103</u>	-17 749



SKATTØRA MARINA AS

Note 7 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

	2021	2020
Lønnskostnader	1 779 350	1 524 709
Arbeidsgiveravgift	144 120	109 264
Pensjon	45 179	52 836
Andre ytelser	8 898	28 194
Lønnskostnader	1 977 547	1 715 003

Gjennomsnittlig antall sysselsatte	2	2
---	---	---

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter loven og tilfredstiller lovens krav.

Godtgjørelser og lån til ansatte og aksjonær:

Daglig leder, lønn og godtgjørelser	697 444
Styret	115 000
Lån til aksjonær, beregnet rente 3 %	69 964

Selskapet har fravalgt revisor.