



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 860 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Norheimsvegen 8  
4345 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Nærland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	21 477	7 303
Sum kostnader		21 477	7 303
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 477</b>	<b>-7 303</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		493 771	710 138
Sum finansinntekter		493 771	710 139
Annen rentekostnad		1	1
Annen finanskostnad		123 920	178 762
Sum finanskostnader		123 921	178 763
<b>Netto finans</b>		<b>369 850</b>	<b>531 376</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>348 373</b>	<b>524 073</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>348 373</b>	<b>524 073</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>348 373</b>	<b>524 073</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>348 373</b>	<b>524 073</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			25 991
Overføringer annen egenkapital		348 373	498 082
Sum overføringer og disponeringer		348 373	524 073



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		120 000	195 350
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>120 000</b>	<b>195 350</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 000</b>	<b>195 350</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			90 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>90 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		341 511	360 512
Andre finansielle instrumenter		48 142	
<b>Sum investeringer</b>		<b>389 653</b>	<b>360 512</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		400 475	2 947
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>400 475</b>	<b>2 947</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>790 128</b>	<b>453 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>910 128</b>	<b>648 809</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		846 455	498 082
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>846 455</b>	<b>498 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>876 455</b>	<b>528 082</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 673	727
Kortsiktig konserngjeld		30 000	
Annen kortsiktig gjeld			120 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 673</b>	<b>120 727</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 673</b>	<b>120 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>910 128</b>	<b>648 809</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 294000

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 860 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NØRLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Norheimsvegen 8  
4345 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Nørland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 860 710  
NÆRLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	21 477	7 303
Sum kostnader		21 477	7 303
<b>Driftsresultat</b>		-21 477	-7 303
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		493 771	710 138
Sum finansinntekter		493 771	710 139
Annen rentekostnad		1	1
Annen finanskostnad		123 920	178 762
Sum finanskostnader		123 921	178 763
<b>Netto finans</b>		369 850	531 376
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		348 373	524 073
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		348 373	524 073
<b>Årsresultat</b>		348 373	524 073
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		348 373	524 073
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			25 991
Overføringer annen egenkapital		348 373	498 082
Sum overføringer og disponeringer		348 373	524 073



Organisasjonsnr: 920 860 710  
NÆRLAND INVEST AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		120 000	195 350
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>120 000</b>	<b>195 350</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 000</b>	<b>195 350</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			90 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>90 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		341 511	360 512
Andre finansielle instrumenter		48 142	
<b>Sum investeringer</b>		<b>389 653</b>	<b>360 512</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		400 475	2 947
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>400 475</b>	<b>2 947</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>790 128</b>	<b>453 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>910 128</b>	<b>648 809</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		846 455	498 082
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>846 455</b>	<b>498 082</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>876 455</b>	<b>528 082</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 673	727
Kortsiktig konserngjeld	30 000	
Annen kortsiktig gjeld		120 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>33 673</b>	<b>120 727</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>33 673</b>	<b>120 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>910 128</b>	<b>648 809</b>



Organisasjonsnr: 920 860 710  
NÆRLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Nærland Invest AS**

**Organisasjonsnr. 920860710**

**Utarbeidet av:**

Jæren Rekneskapslag SA  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postvegen 209  
4353 KLEPP STASJON



Organisasjonsnr. 971557397



Nærland Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	21 477	7 303
Sum driftskostnader		21 477	7 303
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(21 477)</b>	<b>(7 303)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		493 771	710 138
Sum finansinntekter		493 771	710 139
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	1	1	1
Annen finanskostnad		123 920	178 762
Sum finanskostnader		123 921	178 763
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>369 850</b>	<b>531 376</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>348 373</b>	<b>524 073</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>348 373</b>	<b>524 073</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>348 373</b>	<b>524 073</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		348 373	498 082
Fremføring av udekket tap		0	25 991
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>348 373</b>	<b>524 073</b>



Nærland Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		120 000	195 350
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>120 000</b>	<b>195 350</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>120 000</b>	<b>195 350</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		0	90 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>90 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		341 511	360 512
Andre finansielle instrumenter		48 142	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>389 653</b>	<b>360 512</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		400 475	2 947
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>790 128</b>	<b>453 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>910 128</b>	<b>648 809</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		846 455	498 082
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>846 455</b>	<b>498 082</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>876 455</b>	<b>528 082</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 673	727
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		30 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	120 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>33 673</b>	<b>120 727</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>33 673</b>	<b>120 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>910 128</b>	<b>648 809</b>

Bryne, 11.5.2022

Anders Nærland  
Daglig leder/styrets leder



Nærland Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.