



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 542 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANNKANTEN BADELAND AS
Forretningsadresse: Loddefjordveien 2
5171 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Søreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		1 565 867	2 592 175
Annen driftsinntekt	8	16 545 442	20 908 829
Sum inntekter		18 111 309	23 501 004
Kostnader			
Varekostnad		734 734	1 169 272
Lønnskostnad	2	8 886 692	11 870 761
Avskrivning på varige driftsmidler	1	161 651	151 032
Annen driftskostnad	1	9 095 840	10 217 866
Sum kostnader		18 878 917	23 408 931
Driftsresultat		-767 608	92 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 004	32 329
Annen finansinntekt		291	75
Sum finansinntekter		21 294	32 404
Annen rentekostnad		2 070	66 666
Annen finanskostnad		333	1 845
Sum finanskostnader		2 403	68 511
Netto finans		18 891	-36 107
Ordinært resultat før skattekostnad		-748 717	55 967
Skattekostnad på resultat	3	-163 679	20 635
Ordinært resultat etter skattekostnad		-585 038	35 332
Årsresultat		-585 038	35 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-585 038	35 332
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-554 580	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer annen egenkapital	7	-30 458	35 332
Sum overføringer og disponeringer		-585 038	35 332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4	54 660	59 088
Sum immaterielle eiendeler		54 660	59 088
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner	1	450 700	455 000
Sum varige driftsmidler		450 700	455 000
Sum anleggsmidler		505 360	514 088
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		178 570	215 350
Sum varer		178 570	215 350
Fordringer			
Kundefordringer		1 902 022	1 531 127
Kundefordringer - konsernselskaper	5	334 781	11 300
Andre fordringer	3,8	475 147	92 507
Konsernfordringer	5	711 000	
Sum fordringer		3 422 950	1 634 934
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 184 381	4 966 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 184 381	4 966 244
Sum omløpsmidler		5 785 902	6 816 528
SUM EIENDELER		6 291 262	7 330 616

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 898 165	2 928 623
Sum innskutt egenkapital		2 998 165	3 028 623
Opptjent egenkapital			
Annen opptjent egenkapital	7	35 332	35 332
Sum opptjent egenkapital		35 332	35 332
Sum egenkapital		3 033 496	3 063 954
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		260 364	869 221
Betalbar skatt	3		9 064
Skyldig offentlige avgifter		697 760	1 150 659
Kortsiktig konserngjeld	5	1 031 637	320 203
Annen kortsiktig gjeld		1 268 005	1 917 515
Sum kortsiktig gjeld		3 257 765	4 266 662
Sum gjeld		3 257 765	4 266 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 291 262	7 330 616



**Årsregnskap 2020
for
Vannkanten Badeland AS**

Foretaksnr. 982542286



Vannkanten Badeland AS

Årsberetning 2020

Virksomhetens art og hvor den drives

Vannkanten Badeland AS er et opplevelsessenter i Loddefjord i Bergen Kommune. Selskapet er et heleid datterselskap av Vestkanten AS som igjen eies av Olav Thon Eiendomsselskap ASA som inngår i Olav Thon Stiftelsen. Selskapets hovedkontor er i Oslo.

Fortsatt drift

Selskapet har negative resultater men driftskonseptet vurderes som solid. Årsregnskapet for 2020 for Vannkanten Badeland AS er følgelig satt opp under forutsetning av fortsatt drift av selskapet.

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener konsekvensene av Covid 19 ikke vil endre på denne forutsetningen. Dette skyldes selskapets markeds- og kundegrunnlag og forventning om en forbigående usikker markedsituasjon.

Selskapets driftsinntekter i 2020 utgjorde kr. 18 111 309, sammenlignet med kr. 23 501 004 i 2019.

Selskapets resultat før skatt i 2020 utgjorde kr. -748 717, mot kr. 55 967 i 2019.

Kontantstrøm tilført fra operasjonelle aktiviteter utgjorde i 2020 kr. -2 624 512 mot kr. -1 791 285 i 2019, og selskapets investeringer i varige driftsmidler utgjorde kr. 157 351 i 2020 mot kr. 20 932 i 2019.

Finansielle forhold

Pr. 31.12.2020 utgjorde selskapets bokførte egenkapital kr. 3 033 496, det vil si en egenkapital-andel på 48,22%.

Olav Thon Eiendomsselskap ASA konsernet har en sentralisert finansfunksjon hvor konsernets finansielle risikoer styres.

Markedsrisiko

Konsernets markedsrisiko dreier seg primært om resultateffekten ved renteendringer og for å redusere denne legger konsernet vekt på å ha en balansert renteprofil.

Kredittrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Det er ikke inngått avtaler om motregning for å minimere kredittrisikoen i selskapet.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisikoen for konsernet er knyttet til refinansiering av gjeld, og reduseres ved at ulike finansieringskilder anvendes, samt at konsernets likviditetsreserve innenfor de neste 12 måneder balanseres i forhold til refinansieringsbehovet.

For ytterligere beskrivelse av konsernets risikostyring henvises til årsrapporten for Olav Thon Eiendomsselskap ASA.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet utgjorde 4,0% i 2020 mot 6,1% i 2019. Det er i løpet av året ikke rapportert om alvorlige ulykker eller påvist yrkesrelaterte sykdommer og skader. Det er heller ikke avdekket vesentlige svakheter ved de ansattes sikkerhet eller arbeidsmiljøet for øvrig. Det generelle arbeidsmiljøet anses å være tilfredsstillende, og det er ikke iverksatt spesielle tiltak av betydning for arbeidsmiljøet.



Vannkanten Badeland AS

Årsberetning 2020

Likestilling og diskriminering

I tillegg til å sikre muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn, tilstreber virksomheten likestilling mellom kjønnene. Lønnstariffene er lik for begge kjønn og det er ikke avdekket direkte eller indirekte forskjellsbehandling av kvinner og menn. Styret anser derfor at den faktiske tilstanden på dette området er tilfredsstillende.

I 2020 er det utført 8 årsverk av kvinner og 9 årsverk av menn i selskapet. Selskapets styre består av menn.

I Vannkanten Badeland AS arbeides det aktivt, planmessig og målrettet for å fremme Likestillings- og Diskrimineringslovens formål.

Ytre miljø

Selskapets miljøpolicy tilsier at miljøarbeidet skal være en naturlig og integrert del av virksomheten, og det legges derfor vekt på å følge miljøvennlige prosedyrer for drift av den operative virksomheten.

Fremtidsutsikter

Det er ved avleggelse av regnskapet en urolig markedsituasjon som følge av spredning av Covid-19 i flere land. Tiltak for å hindre spredningen påvirker markedet og økonomien negativt.

Konsernet som selskapet er en del av, har i utgangspunktet god finansiell posisjon med betydelig likviditetsreserve og egenkapital, som ventelig kan benyttes for å møte de økonomiske konsekvensene av Covid-19 utbruddet. Det er pr. nå ikke mulig å estimere konsekvensene av Covid-19 utbruddet.

Opplevelsessenteret er populært, og mulighetene for lønnsom drift fremover anses som gode.

Disponering av årsresultatet

Styret foreslår at årsresultatet disponeres slik:

-Mottatt konsernbidrag	Kr.	554 580
Overføringer annen innskutt egenkapital	"	30 458
Totalt	Kr.	585 038

Styret forventer god inntjening også kommende år, og det er ingen planer om endringer av driftskonseptet.

Oslo, 05.02.2021

I styret for Vannkanten Badeland AS

Rolf Førteim Tvedte
Styreleder

Kenneth Olsen
Styremedlem

Mette Thormødsen
Daglig leder

Ole Konrad Fjeldstad Iversen
Styremedlem



Vannkanten Badeland AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekter		1 565 867	2 592 175
Annen driftsinntekt	8	16 545 442	20 908 829
Sum driftsinntekter		18 111 309	23 501 004
Driftskostnader			
Varekostnad		734 734	1 169 272
Lønnskostnad	2	8 886 692	11 870 761
Avskrivning på varige driftsmidler	1	161 651	151 032
Annen driftskostnad	1	9 095 840	10 217 866
Sum driftskostnader		18 878 917	23 408 931
DRIFTSRESULTAT		-767 608	92 073
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21 004	32 329
Annen finansinntekt		291	75
Sum finansinntekter		21 294	32 404
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 070	66 666
Annen finanskostnad		333	1 845
Sum finanskostnader		2 403	68 511
NETTO FINANSPOSTER		18 891	-36 107
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-748 717	55 967
Skattekostnad på resultat			
Skattekostnad på resultat	3	-163 679	20 635
ÅRETS RESULTAT		-585 038	35 332
OVERFØRINGER			
- Mottatt konsernbidrag	7	-554 580	0
Overføringer annen innskutt egenkapital	7	-30 458	35 332
SUM OVERFØRINGER		-585 038	35 332



Vannkanten Badeland AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4	54 660	59 088
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner	1	450 700	455 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		505 360	514 088
Omløpsmidler			
Varer		178 570	215 350
Kundefordringer		1 902 022	1 531 127
Kundefordringer - konsernselskaper	5	334 781	11 300
Fordringer på konsernselskap	5	711 000	0
Andre fordringer	3,8	475 147	92 507
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 184 381	4 966 244
Sum omløpsmidler		5 785 902	6 816 528
SUM EIENDELER		6 291 262	7 330 616



Vannkanten Badeland AS

Balanse pr. 31.12.2020

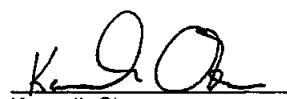
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 898 165	2 928 623
Sum innskutt egenkapital		2 998 165	3 028 623
Opptjent egenkapital			
Annen opptjent egenkapital	7	35 332	35 332
Sum opptjent egenkapital		35 332	35 332
Sum egenkapital		3 033 496	3 063 954
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		260 364	869 221
Betalbar skatt	3	0	9 064
Skyldig offentlige avgifter		697 760	1 150 659
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 031 637	320 203
Annen kortsiktig gjeld		1 268 005	1 917 515
Sum kortsiktig gjeld		3 257 765	4 266 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 291 262	7 330 616

Oslo, 05.02.2021

I styret for Vannkanten Badeland AS



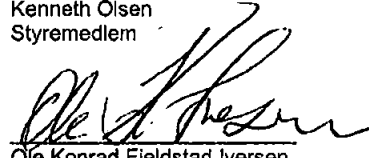
Rolf Fartein Tvedte
Styreleder



Kenneth Olsen
Styremedlem



Mette Thormodsén
Daglig leder



Ole Konrad Fjeldstad Iversen
Styremedlem



Vannkanten Badeland AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-748 717	55 967
- Periodens betalte skatt		9 064	2 862
+ Ordinære avskrivninger		161 651	151 032
+/- Endring i varelager		36 780	-34 260
+/- Endring i kundefordringer		-694 376	-575 922
+/- Endring i leverandørgjeld		102 577	625 678
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		-1 473 363	-2 010 918
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-2 624 512	-1 791 285
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		157 351	20 932
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-157 351	-20 932
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
+/- Inn-/Utbetalinger av konsernbidrag		0	1 200 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		0	1 200 000
= Netto endring i kontanter mv		-2 781 863	-612 217
+ Beholdning av kontanter 01.01.		4 966 244	5 578 462
= Kontantbeholdning 31.12.		2 184 381	4 966 244
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		2 184 381	4 966 244
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		2 184 381	4 966 244



Vannkanten Badeland AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Følgende prinsipper er anvendt:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt offentlig støtte som kompensasjon for omsetningsfall i forbindelse med koronapandemien. Offentlige tilskudd resultatføres når det er sannsynlig at vilkårene for tilskuddet er eller vil bli oppfylt. Tilskuddet er ført brutto som en del av andre driftsinntekter i resultatet.

Tilskudd som er mottatt i form av reduksjon i ulike avgifter og arbeidstiltak er nettoført på tilhørende regnskapslinje.

Pensjonsordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringselskapet.

Klassifisering av omløpsmidler

Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene, i tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdningen er verdsatt til innkjøpspris. Ukurans antas å være ubetydelig.

Vannkanten Badeland AS inngår i Olav Thon Gruppens samlede bankgaranti for skattetrekk.

Klassifisering av anleggsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler.

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost redusert med avskrivninger etter en lineær avskrivningsplan og reduseres med nedskrivninger til antatt virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres dersom den kan utnyttes innen rimelig tid.

Kontantstrøm

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den direkte metoden.



Vannkanten Badeland AS

Noter 2020

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	848 007	3 993 629	4 841 636
+ Tilgang	0	157 351	157 351
Anskaffelseskost pr. 31/12	848 007	4 150 981	4 998 988
Akk. av- og nedskrivning pr 1/1	848 007	3 538 629	4 386 636
+ Ordinære avskrivninger	0	161 651	161 651
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	848 007	3 700 281	4 548 288
Balansført verdi pr 31/12	0	450 700	450 700

Økonomisk levetid: 10 år 5-10 år

Valgt avskrivningsplan: Lineær.

Leiekostnader fast eiendom 3 075 906
Leiekostnader øvrige driftsmidler 16 954



Vannkanten Badeland AS

Noter 2020

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte mv.

	2020	2019
Lønninger	7 451 754	9 587 518
Arbeidsgiveravgift	1 071 941	1 433 793
Pensjonskostnader	491 642	467 053
Andre ytelser	204 380	382 396
Viderefakturert lønn	-333 025	0
Sum lønnskostnader, godtgjørelser mv.	8 886 692	11 870 761

Antall årsverk i 2020 var 17.

Godtgjørelse til styret var kr 35 000 og lønn til daglig leder var kr. 894 585. Det foreligger ingen forpliktelser av noen art, og det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for lån til styrets leder, ansatte eller styremedlemmer.

Det foreligger ikke avtaler vedrørende kompensasjon ved fratredelse eller avtaler vedrørende pensjon for administrerende direktør, styreformann eller styremedlemmer.

Det foreligger for selskapet ingen avtaler om aksjeopsjoner eller incentivavtaler. De bonusavtaler som foreligger er begrenset oppad til ubetydelige beløp i forhold til selskapets størrelse.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov. Selskapet har et premiefond på kr 8 924 per 31.12.2020, dette er å anse som bundne midler og kan ikke hefte for selskapets forpliktelser utenom pensjonsordningen.

Revisjonshonorar/-tjenester

	I år
Lovpålagt revisjon	36 900
Andre attestasjonstjenester	0
Skatterådgivning	0
Andre tjenester utenfor revisjon	1 400
Sum	38 300



Vannkanten Badeland AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnader, betalbar skatt, utsatt skatt og utsatt skattefordel

Årets skattekostnad fremkommer slik:	
Betalbar selskapsskatt	-168 107
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen	4 428
Skattekostnad ordinært resultat	-163 679
Samlede skattekostnader	-163 679

Avstemming skattekostnad og skatt beregnet med nominell skattesats:	
Årets totale skattekostnad	-163 679
Skatt beregnet med nominell skattesats (22 %) av resultat før skatt	-164 718
Forskjell	1 039

Forskjellen forklares med:	
Skatt på permanente forskjeller	1 039
Sum forklarte forskjeller	1 039

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	
Ordinært resultat før skattekostnad	-748 717
Permanente forskjeller	4 722
Endring midlertidige forskjeller	-20 126
Grunnlag betalbar skatt	-764 121
Skatt - 22 % av grunnlag	-168 107
Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	11 687
Betalbar skatt på mottatt/avgift konsernbidrag	156 420
Sum betalbar skatt	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	-156 420	9 064
Betalbar skatt på mottatt/avgitt konsernbidrag	156 420	0
Sum betalbar skatt	0	9 064

Note 4 - Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel

	2020	2019
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	-257 381	-275 121
Omløpsmidler	0	6 538
Sum forskjeller som utlignes	-257 381	-268 583
Forskjeller som ikke utlignes:		
Pensjonsforpliktelse	8 924	8
Sum forskjeller som ikke utlignes	8 924	8
Sum grunnlag utsatt skatt/ -skattefordel	-248 457	-268 575
Regnskapsført utsatt skattefordel	54 660	59 088



Vannkanten Badeland AS

Noter 2020

Note 5 - Fordringer på og gjeld til andre selskaper i samme konsern

	2020	2019
Kundefordringer - konsernselskaper	334 781	11 300
Andre fordringer - konsernselskaper	711 000	0
Leverandørgjeld - konsernselskaper	1 031 637	320 203

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet utgjør kr. 100 000 fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr. 1000.

Vedtektene inneholder ingen bestemmelser om stemmerett eller rettigheter om utstedelse av nye aksjer.

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.2020 var:	Antall aksjer	Eierandel
Vestkanten AS	100	100,00 %

Vannkanten Badeland AS var pr. 2020 et heleid datterselskap av Vestkanten AS, org.nr 914 594 685. Forretningsadressen er: Stenersgata 2, Postboks 489 Sentrum, 0105 Oslo. Ved henvendelse til selskapet vil man få utlevert konsernregnskap.

Note 7 - Egenkapital

	Aksje kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2019	100 000	2 928 623	35 332	3 063 954
Årets endring i egenkapital:				
+/- Årets resultat		-585 037		-585 037
+ Mottatt konsernbidrag		554 580		554 580
Egenkapital pr 31.12.2020	100 000	2 898 166	35 332	3 033 496



Vannkanten Badeland AS

Noter 2020

Note 8 - Annen driftsinntekt

Selskapet har mottatt kr. 1 360 966 i offentlig støtte som kompensasjon for omsetningsfall i forbindelse med koronapandemien og andre Korona relaterte kompensasjonsordninger. Tilskudd fra Kommuner, Innovasjon Norge, Kulturrådet, er knyttet til spesifikke prosjekter og godkjent av de respektive organene.

Offentlige tilskudd	I år
Kompensasjonsordning 1	950 966
Innovasjon Norge	0
Norsk Kulturråd	0
Kompensasjonsordning 2	410 000
Sum	1 360 966

Note 9 - Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets driftssted har i året vært sterkt påvirket av koronautbruddet gjennom urolig markedsituasjon, offentlige pålegg og restriksjoner. I løpet av året har driftsstedet delvis vært stengt noe som også har medført permitteringer. Det har vært stort fokus på å sikre fremtidig drift ved å foreta kostnadsreduksjoner og samtidig har selskapet mottatt offentlig tilskudd. I tillegg har Konsernet som selskapet er en del av i utgangspunktet en god finansiell posisjon med betydelig likviditetsreserve og egenkapital, som ventelig kan benyttes for å møte de økonomiske konsekvensene av Koronautbruddet.



BDO AS
MUNKEDAMSVÆIEN 4S
POSTBOKS 1704 VIKÅ
0121 OSLO

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vannkanten Badeland AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vannkanten Badeland AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at annen informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



BDO AS
MUNKEDAMSVEIEN 45
POSTBOKS 1704 VIKA
0121 OSLO

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tap er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Erik Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Helge Lie

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-155606

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-19 20:57:46Z



Penneo Dokumentnr: JUTIF-WP3V3-FJ53-X2QDS-MACEE-E6E14

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>