Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 419 460
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AVENOR EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Søndre Frydenlund Alle 6 8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Edgar Michal Furfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		**0**	**0**
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		**0**	**0**
Sum anleggsmidler		**0**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		**0**	**0**
Investeringer			
Sum investeringer		**0**	**0**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**11**	**0**
Sum omløpsmidler		**11**	**0**
SUM EIENDELER		**11**	**0**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	0

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**0**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		99 989	0
Sum opptjent egenkapital		**-99 989**	**0**
Sum egenkapital		**11**	**0**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		**0**	**0**
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**0**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		**0**	**0**
Sum gjeld		**0**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**11**	**0**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 592145

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 419 460
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AVENOR EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Søndre Frydenlund Alle 6 8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Edgar Michal Furfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 980 419 460
AVENOR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0

Organisasjonsnr: 980 419 460
AVENOR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		**0**	**0**
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		**0**	**0**
Sum anleggsmidler		**0**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		**0**	**0**
Investeringer			
Sum investeringer		**0**	**0**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**11**	**0**
Sum omløpsmidler		**11**	**0**
SUM EIENDELER		**11**	**0**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	0
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**0**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		99 989	0
Sum opptjent egenkapital		**-99 989**	**0**
Sum egenkapital		**11**	**0**

Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	**0**	**0**
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	**0**	**0**
Sum langsiktig gjeld	**0**	**0**
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	**0**	**0**
Sum gjeld	**0**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**11**	**0**

Organisasjonsnr: 980 419 460
AVENOR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

AVENOR EIENDOM AS
980 419 460

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsresultat		0	0
Årsresultat		0	0

AVENOR EIENDOM AS
980 419 460

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**11**	**0**
Sum omløpsmidler		**11**	**0**
SUM EIENDELER		**11**	**0**

AVENOR EIENDOM AS
980 419 460

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	0
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**0**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-99 989	0
Sum opptjent egenkapital		**-99 989**	**0**
Sum egenkapital		**11**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**11**	**0**

20.06.2025

Hans Edgar Michal Furfjord
styrets leder

AVENOR EIENDOM AS
980 419 460

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

ÅRSREGNSKAP 2024

FOR

AVENOR EIENDOM AS

8400 SORTLAND

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

RESULTATREGNSKAP

	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		**0**	**0**
Driftskostnader			
Lønnskostnader	3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler		0	0
Annen driftskostnad		0	0
Sum driftskostnader		**0**	**0**
DRIFTSRESULTAT		**0**	**0**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	
Annen rentekostnad		0	0
Sum finansposter		**0**	**0**
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		0	0
Skattekostnad på ordinær resultat	5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		**0**	**0**
EKSTRAORDINÆRE POSTER			
Ekstraordinær inntekt		0	0
Sum ekstraordinære poster		**0**	**0**
ÅRSRESULTAT		**0**	**0**
OVERFØRINGER			
Fremført udekket tap		0	0
SUM OVERFØRINGER		**0**	**0**

BALANSE PR. 31.DESEMBER

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	4	0	0
Sum fordringer		**0**	**0**
Bankinnskudd, kontanter o.l		11	11
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		**11**	**11**
Sum omløpsmidler		**11**	**11**
SUM EIENDELER		**11**	**11**
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100.000	100.000
Sum innskutt egenkapital		**100.000**	**100.000**
Opptjent egenkapital			
Udekket underskudd		(99.989)	(99.989)
Sum opptjent egenkapital		**(99.989)**	**(99.989)**
Sum egenkapital		**11**	**11**
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		**0**	**0**
Sum gjeld		**0**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**11**	**11**

Sortland, den 31. desember 2023 / 20. juni 2025
I styret for Avenor Eiendom AS

Hans E. Furfjord
Styreformann og daglig leder

NOTER TIL RESULTATREGNSKAP OG BALANSEN 2024

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER.

Årsregnskapet, som består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlingbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet (transaksjonsprinsippet), inntekter resultatføres når de er opptjent (opptjeningsprinsippet), utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt (sammenstillingsprinsippet), urealiserte tap resultatføres (forsiktighetsprinsippet).

Ved anvendelsen av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvalifiserbare kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)
Inntekter resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifte sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld.
Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Andre eiendeler/gjeldsposter klassifiseres som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives over antatt økonomisk levetid, anleggsmidler nedskrives ved verdiendringer som ikke er forbigående. Gjeldsposter vurderes til det høyeste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler.
Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger beregenes linjært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer.
Fordringer oppføres til pålydende med fradrag av forventet tap.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

NOTE 2 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Selskapest aksjekapital er på kr. 100.000,- fordelt på 1.000 aksjer pålydende kr. 100,-.
Selskapet hadde ved utgangen av året en aksjonær, som er uendret fra foregående år.

Aksjonær er:	Hans E. Furfjord.....	1.000 aksjer	styreleder/daglig leder

NOTE 3 - LØNNSKOSTNADER / ANTALL ANSATTE / GODTGJØRELSER.

Det har i regnskapsåret ikke vært ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

NOTE 4 - FORDRINGER OG GJELD

Selskapets har ingen fordringer eller gjeld pr. 31.12.24, som er uendret fra foregående år.

NOTE 5 - SPESIFIKASJON AV FORSKJELLEN MELLOM REGNSKAPSMESSIG RESULTAT OG SKATTEPLIKTIG NETTOINNTEKT

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller	31.12.24	31.12.23	Endring
Gevinst og tapskonto.....	0	0	0
Skattem. fremførbart underskudd.....	-(202.975)	-(202.975)	0
Netto forskjeller.....	-(202.975)	-(202.975)	0
Skattered. forskjeller som ikke kan utlignes..	202.975	202.975	0
Sum midlertidige forskjeller.....	0	0	0
Utsatt skattefordel pr. 31.12.23 basert på 22 %.	0	0	0

Resultat før skattekostnad.....	0
Ekstraordinært resultat før skatt.....	0
+/- Permanente forskjeller.....	0
+/ -Årets endring midlertidige forskjeller.....	0
Skattepliktig nettoinntekt.....	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%.....	0
Sum betalbar skatt i balansen.....	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet.....	0