



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 120 702
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: NANNESTAD ALMENNING KS
Forretningsadresse: Nordåsvegen 5
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Asakskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	43 181	26 119
Sum kostnader		43 181	26 119
Driftsresultat		-43 181	-26 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 801	5 744
Annen finansinntekt		25 826	24 329
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	359 090	200 124
Sum finansinntekter		391 717	230 197
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 805	
Annen finanskostnad		53 943	8 705
Sum finanskostnader		55 748	8 705
Netto finans		335 969	221 492
Ordinært resultat før skattekostnad		292 789	195 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		292 789	195 373
Årsresultat	5	292 789	195 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		292 789	195 373
Totalresultat		292 789	195 373
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		292 789	195 373
Sum overføringer og disponeringer		292 789	195 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap		20 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	6 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		6 020 000	
Sum anleggsmidler		6 020 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	5 378 375	4 047 033
Sum investeringer	2	5 378 375	4 047 033
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 088	1 047 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 088	1 047 724
Sum omløpsmidler		5 408 462	5 094 757
SUM EIENDELER		11 428 462	5 094 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	22 223	22 223
Sum innskutt egenkapital		22 223	22 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	269 529	-23 260
Sum opptjent egenkapital		269 529	-23 260
Sum egenkapital	5	291 752	-1 037
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	11 115 786	5 084 002
Sum annen langsiktig gjeld		11 115 786	5 084 002
Sum langsiktig gjeld		11 115 786	5 084 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 975	11 792
Annen kortsiktig gjeld		4 950	
Sum kortsiktig gjeld		20 925	11 792
Sum gjeld		11 136 710	5 095 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 428 462	5 094 757



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 511213

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 120 702
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: NANNESTAD ALMENNING KS
Forretningsadresse: Nordåsvegen 5
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Asakskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 921 120 702
NANNESTAD ALMENNING KS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	43 181	26 119
Sum kostnader		43 181	26 119
Driftsresultat		-43 181	-26 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 801	5 744
Annen finansinntekt		25 826	24 329
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		359 090	200 124
Sum finansinntekter		391 717	230 197
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		1 805	
Annen finanskostnad		53 943	8 705
Sum finanskostnader		55 748	8 705
Netto finans		335 969	221 492
Ordinært resultat før skattekostnad		292 789	195 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		292 789	195 373
Årsresultat	5	292 789	195 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		292 789	195 373
Totalresultat		292 789	195 373
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		292 789	195 373
Sum overføringer og disponeringer		292 789	195 373



Organisasjonsnr: 921 120 702
NANNESTAD ALMENNING KS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Lån til foretak i samme
konsern 6

Investeringer i
tilknyttet selskap 20 000

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 6 6 000 000

**Sum finansielle
anleggsmidler 6 020 000**

Sum anleggsmidler 6 020 000

0

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 5 378 375 4 047 033

Sum investeringer 2 5 378 375 4 047 033

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 30 088 1 047 724

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 30 088 1 047 724**

Sum omløpsmidler 5 408 462 5 094 757

SUM EIENDELER 11 428 462 5 094 757

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4, 5 22 223 22 223

Sum innskutt egenkapital 22 223 22 223

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 269 529 -23 260

Sum opptjent egenkapital 269 529 -23 260



Sum egenkapital	5	291 752	-1 037
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	11 115 786	5 084 002
Sum annen langsiktig gjeld		11 115 786	5 084 002
Sum langsiktig gjeld		11 115 786	5 084 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 975	11 792
Annen kortsiktig gjeld		4 950	
Sum kortsiktig gjeld		20 925	11 792
Sum gjeld		11 136 710	5 095 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 428 462	5 094 757



Organisasjonsnr: 921 120 702
NANNESTAD ALMENNING KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
0

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
0

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
IA	0.00%	0.00%		



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til selskapsmøtet i Nannestad Almenning KS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nannestad Almenning KS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1KV4F-EGBZN-YISUA-K81YV-NTFDE-7070B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Erik Lehne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-28 12:50:51Z



Penneo Dokumentnøkkel: 1KV4F-EGBZN-Y15UA-K81YV-NTFDE-70Y0B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Nannestad Almenning KS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 921 120 702



Resultatregnskap Nannestad Almenning KS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	43 181	26 119
Sum driftskostnader		43 181	26 119
Driftsresultat		-43 181	-26 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 801	5 744
Annen finansinntekt		25 826	24 329
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	359 090	200 124
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 805	0
Annen finanskostnad		53 943	8 705
Resultat av finansposter		335 969	221 492
Ordinært resultat før skattekostnad		292 789	195 373
Ordinært resultat		292 789	195 373
Årsresultat	5	292 789	195 373
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		292 789	195 373
Sum overføringer		292 789	195 373



Balanse Nannestad Almenning KS

Eiendeler	Note	2020	2019
Investeringer i datterselskap	2	20 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	6 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 020 000	0
Sum anleggsmidler		6 020 000	0
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	5 378 375	4 047 033
Sum investeringer	2	5 378 375	4 047 033
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 088	1 047 724
Sum omløpsmidler		5 408 462	5 094 757
Sum eiendeler		11 428 462	5 094 757



Balanse Nannestad Almenning KS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	<u>22 223</u>	<u>22 223</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>22 223</u>	<u>22 223</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>269 529</u>	<u>-23 260</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>269 529</u>	<u>-23 260</u>
Sum egenkapital	5	<u>291 752</u>	<u>-1 037</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	<u>11 115 786</u>	<u>5 084 002</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 115 786</u>	<u>5 084 002</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 975	11 792
Annen kortsiktig gjeld		4 950	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>20 925</u>	<u>11 792</u>
Sum gjeld		<u>11 136 710</u>	<u>5 095 794</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 428 462</u>	<u>5 094 757</u>

Styret i Nannestad Almenning KS

Sverre Haga
Styreleder

Theodora Tangen Fretheim
Styremedlem

Knut Magnus Betten
Styremedlem

Karl Erik Bang
Styremedlem

Marianne Haraldsen
Styremedlem

Harald Christoffer Holter
Styremedlem

Espen Asakskogen
daglig leder



Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Markedsbaserte aksjer bokføres til markedsverdi.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter 2020

Note 2 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Almenningssaga AS		20 000	20 000
Sum		20 000	20 000
Omløpsmidler			
Global Bonds A NOK		782 726	818 914
Global Equities A NOK (usikret)		101 347	122 141
Global Equities B NOK (sikret)		272 798	343 271
Global High Yield A NOK		106 550	113 215
Medium Term Alternatives A NOK		500 000	465 076
Multistrategy Hedge A NOK		1 017 173	1 117 309
Nordic Bonds A NOK		743 651	767 780
Nordic Equities A NOK (usikret)		40 153	57 396
Nordic Equities B NOK (sikret)		123 095	167 626
Nordic High Yield A NOK		106 550	114 855
Norske Skog ASA		45 863	41 223
Private Equity 2018-2019 A NOK		137 594	178 134
Private Equity 2019 - 2020 A NOK		31 562	31 370
Real Estate 2018 A NOK		397 508	464 928
Real Estate 2019 A NOK		59 288	57 161
Real Estate Core + NOK		500 000	518 000
Sum		4 965 858	5 378 399
Sum verdipapirer		4 985 858	5 398 399

Note 3 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenstepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2020.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 23 375.

I tillegg kommer honorar for utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer med kr 15 000

Note 4 Selskapskapital

Selskapskapitalen er på kr 22 223.

Eierforhold	Innskudd	Andel
Nannestad Almenning AS, komplementar	2 223	10 %
Nannestad Almenning, kommandittist	20 000	90 %
Sum selskapskapital	22 223	



Noter 2020

Note 5 Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	22 223	-23 260	-1 037
Årets resultat		292 789	292 789
Pr 31.12.2020	22 223	269 529	291 752

Note 6 Mellomværende

Mellomværende	2020	2019
Lån til Almenningssaga AS	6 000 000	0
Sum fordringer	6 000 000	0
Gjeld til Nannestad Almenning	11 115 786	5 084 002
Sum gjeld	11 115 786	5 084 002

Mellomværende er ikke renteberegnet for 2020.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Sverre Haga

adf7aeb7-c476-4384-8e07-c77eb29ad26e - 2021-06-25 13:20:25 UTC +03:00
BankID - cbf9088f-96de-4046-9982-25764558db59 - NO

Karl Erik Bang

7bb4cae7-fb40-4bb5-8f41-cb4dad368a0d - 2021-06-27 14:23:35 UTC +03:00
BankID - 8ecca11b-ee4b-4d79-b8b5-9bae20f960af - NO

Knut Magnus Betten

6651bbd8-130b-41d1-81ba-17876630abc2 - 2021-06-28 08:32:47 UTC +03:00
BankID - 148f8134-57ca-4fba-b742-1e1150a7a9c4 - NO

Harald Christoffer Holter

f8415d1b-8fbd-49fd-a88e-3df69d1cd5b0 - 2021-06-28 08:53:40 UTC +03:00
BankID - 3e2e574b-c01a-4784-bab2-b899c11dcdd1 - NO

Anne Theodora Tangen

cf855580-e9f6-44aa-96e8-9ac912b414b2 - 2021-06-28 09:33:30 UTC +03:00
BankID - 6e31d993-5678-4c26-968d-f6a6c9a53246 - NO

Espen Asaskoggen

31b9e38a-52ef-447e-8168-7fec92aaf5ff - 2021-06-28 09:56:46 UTC +03:00
BankID - c12a1725-1003-47f0-9b91-502cb6bf88bf - NO

Marianne Haraldsen

b9ffdf19-dc54-46b4-930e-e30cdd527b39 - 2021-06-28 09:57:19 UTC +03:00
BankID - a1602dbd-c192-4cd10-a460-8b87d614f6d4 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/9d680ef5-3cce-4cc4-b5a4-47b418e66ee1>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Årsregnskap 2020

Nannestad Almenning KS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 921 120 702



Resultatregnskap
Nannestad Almenning KS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	43 181	26 119
Sum driftskostnader		43 181	26 119
Driftsresultat		-43 181	-26 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 801	5 744
Annen finansinntekt		25 826	24 329
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	359 090	200 124
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 805	0
Annen finanskostnad		53 943	8 705
Resultat av finansposter		335 969	221 492
Ordinært resultat før skattekostnad		292 789	195 373
Ordinært resultat		292 789	195 373
Årsresultat	5	292 789	195 373
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		292 789	195 373
Sum overføringer		292 789	195 373



Balanse

Nannestad Almenning KS

Eiendeler	Note	2020	2019
Investeringer i tilknyttet selskap		20 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	6 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 020 000	0
Sum anleggsmidler		6 020 000	0
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	5 378 375	4 047 033
Sum investeringer	2	5 378 375	4 047 033
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 088	1 047 724
Sum omløpsmidler		5 408 462	5 094 757
Sum eiendeler		11 428 462	5 094 757



Balanse Nannestad Almenning KS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	22 223	22 223
Sum innskutt egenkapital		22 223	22 223
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	269 529	-23 260
Sum opptjent egenkapital		269 529	-23 260
Sum egenkapital	5	291 752	-1 037
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	11 115 786	5 084 002
Sum annen langsiktig gjeld		11 115 786	5 084 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 975	11 792
Annen kortsiktig gjeld		4 950	0
Sum kortsiktig gjeld		20 925	11 792
Sum gjeld		11 136 710	5 095 794
Sum egenkapital og gjeld		11 428 462	5 094 757

Styret i Nannestad Almenning KS

Sverre Haga
styreleder

Knut Amund Skatvedt
styremedlem

Marianne Haraldsen
styremedlem

Karl Erik Bang
styremedlem

Ove Steinar Larsen
styremedlem

Harald Christoffer Holter
styremedlem

Espen Asakskogen
daglig leder

Nannestad Almenning KS

Side 4



Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Markedsbaserte aksjer bokføres til markedsverdi.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter 2020

Note 2 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balansført verdi
Anleggsmidler			
Almenningssaga AS		20 000	20 000
Sum		20 000	20 000
Omløpsmidler			
Global Bonds A NOK		782 726	818 914
Global Equities A NOK (usikret)		101 347	122 141
Global Equities B NOK (sikret)		272 798	343 271
Global High Yield A NOK		106 550	113 215
Medium Term Alternatives A NOK		500 000	465 076
Multistrategy Hedge A NOK		1 017 173	1 117 309
Nordic Bonds A NOK		743 651	767 780
Nordic Equities A NOK (usikret)		40 153	57 396
Nordic Equities B NOK (sikret)		123 095	167 626
Nordic High Yield A NOK		106 550	114 855
Norske Skog ASA		45 863	41 223
Private Equity 2018-2019 A NOK		137 594	178 134
Private Equity 2019 - 2020 A NOK		31 562	31 370
Real Estate 2018 A NOK		397 508	464 928
Real Estate 2019 A NOK		59 288	57 161
Real Estate Core + NOK		500 000	518 000
Sum		4 965 858	5 378 399
Sum verdipapirer		4 985 858	5 398 399

Note 3 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2020.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 23 375.

I tillegg kommer honorar for utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer med kr 15 000

Note 4 Selskapskapital

Selskapskapitalen er på kr 22 223.

Eierforhold	Innskudd	Andel
Nannestad Almenning AS, komplementar	2 223	10 %
Nannestad Almenning, kommandittist	20 000	90 %
Sum selskapskapital	22 223	



Noter 2020

Note 5 Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	22 223	-23 260	-1 037
Årets resultat		292 789	292 789
Pr 31.12.2020	22 223	269 529	291 752

Note 6 Mellomværende

Mellomværende	2020	2019
Lån til Almenningssaga AS	6 000 000	0
Sum fordringer	6 000 000	0
Gjeld til Nannestad Almenning	11 115 786	5 084 002
Sum gjeld	11 115 786	5 084 002

Mellomværende er ikke renteberegnet for 2020.