



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 827 025  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RICO INVEST AS  
Forretningsadresse: Tangen 76  
4608 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		72 000	72 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>72 000</b>	<b>72 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	805 266	775 048
Avskrivning av driftsmidler	3	180 533	180 533
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 974 516	2 508 373
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 960 315</b>	<b>3 463 954</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 888 315</b>	<b>-3 391 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	1 272 832	2 728 487
Annen finansinntekt	4	15 991 581	32 322 285
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	4	7 383 800	-6 600 093
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 648 213</b>	<b>28 450 679</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		683 500	
Annen rentekostnad		69 268	49 725
Annen finanskostnad		479	13 202
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>753 247</b>	<b>62 927</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 894 966</b>	<b>28 387 752</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 006 650</b>	<b>24 995 798</b>
Skattekostnad	5	-14 365	465 535
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 021 015</b>	<b>24 530 263</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>20 021 015</b>	<b>24 530 263</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 021 015</b>	<b>24 530 263</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 021 015</b>	<b>24 530 263</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	11 500 000
Ordinært utbytte		14 000 000	21 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 521 015	
Overført fra annen egenkapital			-7 969 737
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 021 015</b>	<b>24 530 263</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og tomt	3	540 817	540 817
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	45 135	225 668
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>585 952</b>	<b>766 485</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	24 810 000	22 243 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	10 917 036	8 550 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 080 132	80 132
Andre langsiktige fordringer		1 663 146	1 651 901
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 470 314</b>	<b>32 525 533</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 056 266</b>	<b>33 292 018</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 750	3 750
Andre kortsiktige fordringer		14 949 044	14 653 890
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 952 794</b>	<b>14 657 640</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	93 935 639	85 586 459
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>93 935 639</b>	<b>85 586 459</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	9	8 345 748	25 529 954
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 345 748</b>	<b>25 529 954</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		117 234 181	125 774 053
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>156 290 447</b>	<b>159 066 071</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	10 561 250	10 540 000
Beholdning av egne aksjer	10		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 561 250</b>	<b>10 540 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		131 642 426	126 121 411
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>131 642 426</b>	<b>126 121 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>142 203 676</b>	<b>136 661 411</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	249	56 434
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>249</b>	<b>56 434</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>249</b>	<b>56 434</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		3 169	
Betalbar skatt	5		1 277 885
Skattetrekk og andre trekk		83 353	70 341
Utbytte		14 000 000	21 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 086 522</b>	<b>22 348 226</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		14 086 771	22 404 660
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>156 290 447</b>	<b>159 066 070</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 541519

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 827 025  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RICO INVEST AS  
Forretningsadresse: Tangen 76  
4608 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 987 827 025  
RICO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		72 000	72 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>72 000</b>	<b>72 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	805 266	775 048
Avskrivning av driftsmidler	3	180 533	180 533
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 974 516	2 508 373
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 960 315</b>	<b>3 463 954</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 888 315</b>	<b>-3 391 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	1 272 832	2 728 487
Annen finansinntekt	4	15 991 581	32 322 285
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	4	7 383 800	-6 600 093
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 648 213</b>	<b>28 450 679</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		683 500	
Annen rentekostnad		69 268	49 725
Annen finanskostnad		479	13 202
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>753 247</b>	<b>62 927</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 894 966</b>	<b>28 387 752</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	20 006 650	24 995 798
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 365</b>	<b>465 535</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>20 021 015</b>	<b>24 530 263</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 021 015</b>	<b>24 530 263</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 021 015</b>	<b>24 530 263</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	11 500 000
Ordinært utbytte		14 000 000	21 000 000



Avsatt til annen egenkapital	5 521 015	
Overført fra annen egenkapital		-7 969 737
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>20 021 015</b>	<b>24 530 263</b>



Organisasjonsnr: 987 827 025  
RICO INVEST AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og tomt	3	540 817	540 817
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	45 135	225 668
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>585 952</b>	<b>766 485</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	24 810 000	22 243 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	10 917 036	8 550 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 080 132	80 132
Andre langsiktige fordringer		1 663 146	1 651 901
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 470 314</b>	<b>32 525 533</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 056 266</b>	<b>33 292 018</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 750	3 750
Andre kortsiktige fordringer		14 949 044	14 653 890
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 952 794</b>	<b>14 657 640</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	93 935 639	85 586 459
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>93 935 639</b>	<b>85 586 459</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	9	8 345 748	25 529 954
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 345 748</b>	<b>25 529 954</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>117 234 181</b>	<b>125 774 053</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>156 290 447</b>	<b>159 066 071</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	10 561 250	10 540 000
Beholdning av egne aksjer	10		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 561 250</b>	<b>10 540 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		131 642 426	126 121 411
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>131 642 426</b>	<b>126 121 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>142 203 676</b>	<b>136 661 411</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	249	56 434
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>249</b>	<b>56 434</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>249</b>	<b>56 434</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		3 169	
Betalbar skatt	5		1 277 885
Skattetrekk og andre trekk		83 353	70 341
Utbytte		14 000 000	21 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 086 522</b>	<b>22 348 226</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 086 771</b>	<b>22 404 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>156 290 447</b>	<b>159 066 070</b>



Organisasjonsnr: 987 827 025  
RICO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Rico Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rico Invest AS som viser et overskudd på NOK 20 021 015. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2023 for Rico Invest AS

---

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

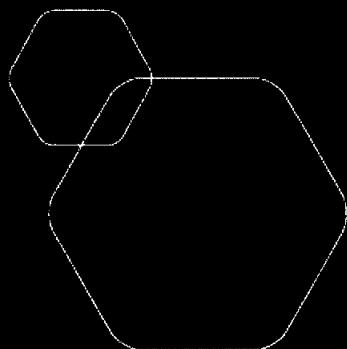
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 20. juni 2024*

**Revisjon Sør AS**

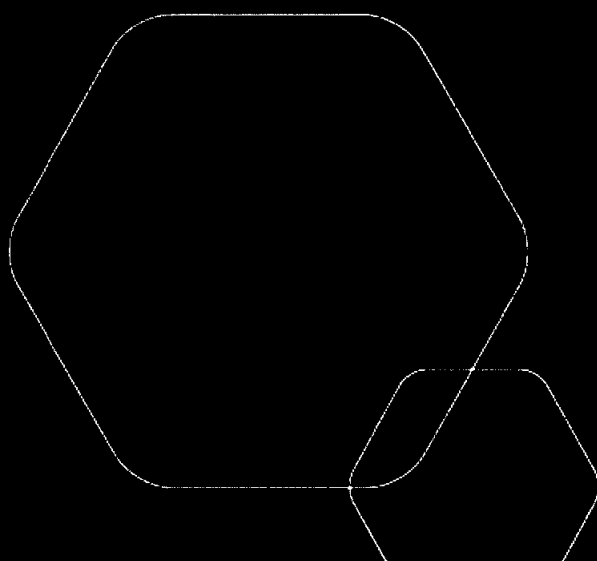
  
Marius Skår Wessman  
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2



**Årsregnskap 2023**  
**Rico Invest AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 827 025



## RESULTATREGNSKAP

### RICO INVEST AS

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		72 000	72 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>72 000</b>	<b>72 000</b>
Lønnskostnad	2	805 266	775 048
Avskrivning av driftsmidler	3	180 533	180 533
Annen driftskostnad		2 974 516	2 508 373
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 960 315</b>	<b>3 463 954</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 888 315</b>	<b>-3 391 954</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt	4	1 272 832	2 728 487
Annen finansinntekt	4	15 991 581	32 322 285
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	4	7 383 800	-6 600 093
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		683 500	0
Annen rentekostnad		69 268	49 725
Annen finanskostnad		479	13 202
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>23 894 966</b>	<b>28 387 752</b>
Resultat før skattekostnad		20 006 650	24 995 798
Skattekostnad	5	-14 365	465 535
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>20 021 015</b>	<b>24 530 263</b>
<b>ANVENDELSE</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	11 500 000
Avsatt til utbytte		14 000 000	21 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 521 015	0
Overført fra annen egenkapital		0	7 969 737
<b>Sum anvendelse</b>		<b>20 021 015</b>	<b>24 530 263</b>



## BALANSE

RICO INVEST AS

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Bygninger og tomt	3	540 817	540 817
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	45 135	225 668
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>585 952</b>	<b>766 485</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	24 810 000	22 243 500
Lån til tilknyttet selskap	8	10 917 036	8 550 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 080 132	80 132
Andre langsiktige fordringer		1 663 146	1 651 901
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 470 314</b>	<b>32 525 533</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 056 266</b>	<b>33 292 018</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		3 750	3 750
Andre kortsiktige fordringer		14 949 044	14 653 890
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 952 794</b>	<b>14 657 640</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte verdipapirer	4	93 935 639	85 586 459
<b>Sum investeringer</b>		<b>93 935 639</b>	<b>85 586 459</b>
Bankinnskudd	9	8 345 748	25 529 954
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>117 234 181</b>	<b>125 774 053</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>156 290 447</b>	<b>159 066 071</b>

RICO INVEST AS

SIDE 3



## BALANSE

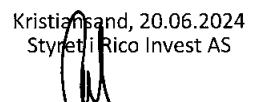
### RICO INVEST AS

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	10	10 561 250	10 540 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 561 250</b>	<b>10 540 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		131 642 426	126 121 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>131 642 426</b>	<b>126 121 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>142 203 676</b>	<b>136 661 411</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	5	249	56 434
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>249</b>	<b>56 434</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 169	0
Betalbar skatt	5	0	1 277 885
Skattetrekk og andre trekk		83 353	70 341
Utbytte		14 000 000	21 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 086 522</b>	<b>22 348 226</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 086 771</b>	<b>22 404 660</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>156 290 447</b>	<b>159 066 070</b>

  
Øystein Espedal Larsen  
styreleder

  
Wenche Øgaard  
styremedlem

Kristiansand, 20.06.2024  
Styret i Rico Invest AS

  
Rune Iversen  
styremedlem/daglig leder

  
Arild Skeie  
styremedlem

  
Nina Skeie  
styremedlem



RICO INVEST AS

ORG.NR: 987 827 025

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTETE SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttede selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



RICO INVEST AS

ORG.NR: 987 827 025

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	680 000	655 000
Arbeidsgiveravgift	125 266	120 048
<b>Sum</b>	<b>805 266</b>	<b>775 048</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 032 756	540 817	1 573 573
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 032 756</b>	<b>540 817</b>	<b>1 573 573</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	987 621		987 621
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>45 135</b>	<b>540 817</b>	<b>585 952</b>
Årets ordinære avskrivninger	180 533		180 533
Økonomisk levetid	5 år		

## Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
<b>Finansielle instrumenter</b>			
Markedsbaserte aksje- og rentefond	68 468 454	93 935 639	7 383 800

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



RICO INVEST AS

ORG.NR: 987 827 025

## Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 277 885
For mye/lite avsatt tidligere år	41 820	0
Endring i utsatt skattefordel	-56 185	-812 350
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-14 365</b>	<b>465 535</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	20 006 650	24 995 798
Permanente forskjeller	-20 685 035	-22 879 731
Endring i midlertidige forskjeller	119 134	7 610 398
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 917 896
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-559 250</b>	<b>5 808 568</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 277 885
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>1 277 885</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-200 459	-81 325	119 134
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	337 842	337 842	0
<b>Sum</b>	<b>137 383</b>	<b>256 517</b>	<b>119 134</b>
Inntektsført avsatt utbytte	423 000	0	-423 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-559 250	0	559 250
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 133</b>	<b>256 517</b>	<b>255 384</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>249</b>	<b>56 434</b>	<b>56 185</b>

## Note 6 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	10 540 000	126 121 411	136 661 411
Tilleggsutbytte		-500 000	-500 000
Årets resultat		20 021 015	20 021 015
Kapitalforhøyelse	21 250		21 250
Utbytte		-14 000 000	-14 000 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>10 561 250</b>	<b>131 642 426</b>	<b>142 203 676</b>

RICO INVEST AS

SIDE 7



RICO INVEST AS

ORG.NR: 987 827 025

## Note 7 Investeringer i tilknyttet selskap m.v.

Firma	Forretnings- kontor	Eier/stemme andel	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.2023	Bokført verdi
Østre Strandgate 41a AS	Kristiansand	50,0%	- 314 633	10 599 345	6 172 500
Tangen Garveriet AS	Kristiansand	50,0%	96 004	1 108 878	500 000
Pascal Eiendom AS	Kristiansand	50,0%	662 667	9 713 623	2 500 000
Oksøy Eiendom AS - konsern	Kristiansand	30,0%	-9 040 316	77 650 204	5 554 500
Bimo Invest AS - konsern	Kristiansand	50,0%	28 268 253	31 492 187	10 083 000

## Note 8 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Forfall senere enn ett år fra balansedagen	2023	2022
Lån til andre selskaper i samme konsern	0	0
Lån til tilknyttet selskap	10 917 036	8 550 000
<b>Sum</b>	<b>10 917 036</b>	<b>8 550 000</b>

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor aksjonær har stilt personlig kausjon og det er stilt sikkerhet i selskapets eiendeler:

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Aksjer i tilknyttet selskap	10 083 000	10 083 000
<b>Sum</b>	<b>10 083 000</b>	<b>10 083 000</b>

Rico Invest AS har stilt garantiansvar til fordel for tilknyttet selskap med samlet kr 10 886 500.

## Note 9 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 59 216.

RICO INVEST AS

SIDE 8



RICO INVEST AS

ORG.NR: 987 827 025

## Note 10 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I RICO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12 425 000	0,8	10 561 250
<b>Sum</b>	<b>12 425 000</b>		<b>10 561 250</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Iversen	12 425 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Iversen	styremedlem/daglig leder	12 425 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>12 425 000</b>