



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	977 364 493
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKALSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Flikkaveien 50 4406 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frank Robert Skalstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		6 859	4 266
Sum kostnader		6 859	4 266
Driftsresultat		-6 859	-4 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			450 000
Sum finansinntekter			450 000
Netto finans			450 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 859	445 734
Skattekostnad på resultat			949
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 859	444 785
Årsresultat		-6 859	444 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 859	444 785
Totalresultat		-6 859	444 785
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-6 859	444 785
Sum overføringer og disponeringer		-6 859	444 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 332 000	1 332 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 332 000	1 332 000
Sum anleggsmidler		1 332 000	1 332 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 332 000	1 332 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		176 456	183 316
Sum opptjent egenkapital		176 456	183 316
Sum egenkapital		276 456	283 316
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 055 544	1 048 685
Sum kortsiktig gjeld		1 055 544	1 048 685



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		1 055 544	1 048 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 332 000	1 332 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 331207

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 364 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKALSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Flikkaveien 50
4406 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Robert Skalstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024



Organisasjonsnr: 977 364 493
SKALSTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		6 859	4 266
Sum kostnader		6 859	4 266
Driftsresultat		-6 859	-4 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			450 000
Sum finansinntekter			450 000
Netto finans			450 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 859	445 734
Skattekostnad på resultat			949
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 859	444 785
Årsresultat		-6 859	444 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 859	444 785
Totalresultat		-6 859	444 785
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-6 859	444 785
Sum overføringer og disponeringer		-6 859	444 785



Organisasjonsnr: 977 364 493
SKALSTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 332 000	1 332 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 332 000	1 332 000
Sum anleggsmidler		1 332 000	1 332 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 332 000	1 332 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		176 456	183 316
Sum opptjent egenkapital		176 456	183 316
Sum egenkapital		276 456	283 316
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 055 544	1 048 685
Sum kortsiktig gjeld		1 055 544	1 048 685
Sum gjeld		1 055 544	1 048 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 332 000	1 332 000



Organisasjonsnr: 977 364 493
SKALSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Skalstad Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 977 364 493



Resultatregnskap			
Skalstad Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		6 859	4 266
Sum driftskostnader		<u>6 859</u>	<u>4 266</u>
Driftsresultat		<u>-6 859</u>	<u>-4 266</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	450 000
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>450 000</u>
Resultat før skattekostnad		-6 859	445 734
Skattekostnad på resultat		0	949
Resultat		<u>-6 859</u>	<u>444 785</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-6 859</u>	<u>444 785</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		6 859	-444 785
Sum overføringer		<u>-6 859</u>	<u>444 785</u>



Balanse			
Skalstad Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap		1 332 000	1 332 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 332 000</u>	<u>1 332 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 332 000</u>	<u>1 332 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Sum eiendeler		<u>1 332 000</u>	<u>1 332 000</u>



Balanse			
Skalstad Eiendom AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>176 456</u>	<u>183 316</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>176 456</u>	<u>183 316</u>
Sum egenkapital		<u>276 456</u>	<u>283 316</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 055 544</u>	<u>1 048 685</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 055 544</u>	<u>1 048 685</u>
Sum gjeld		<u>1 055 544</u>	<u>1 048 685</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 332 000</u>	<u>1 332 000</u>
27.02.2024			
<hr/> Frank Robert Skalstad styreleder/daglig leder			
Skalstad Eiendom AS		Side 4	



Skalstad Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.