



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 066 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 429 779	2 781 309
Sum inntekter		5 429 779	2 781 309
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 753 000	1 772 934
Annen driftskostnad		905 777	953 488
Sum kostnader		2 658 777	2 726 422
Driftsresultat		2 771 001	54 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 491
Annen finansinntekt		14 837	11 637
Sum finansinntekter		14 837	14 128
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		25 099
Annen rentekostnad		1 292 921	1 393 432
Annen finanskostnad			1 838
Sum finanskostnader		1 292 921	1 420 369
Netto finans		-1 278 084	-1 406 241
Ordinært resultat før skattekostnad		1 492 917	-1 351 354
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 492 917	-1 351 354
Årsresultat		1 492 917	-1 351 354
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 492 917	-1 351 354
Totalresultat		1 492 917	-1 351 354
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		1 492 917	-1 351 354



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	4	1 492 917	-1 351 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	72 478 300	70 463 454
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	2 792 042	3 556 042
Sum varige driftsmidler		75 270 342	74 019 496
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	240 000
Andre langsiktige fordringer		284	284
Sum finansielle anleggsmidler		240 284	240 284
Sum anleggsmidler		75 510 626	74 259 780
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	2	709 458	4 469
Andre kortsiktige fordringer		1 119 059	27 566
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		1 828 517	32 035
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 925 307	2 328 635
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 925 307	2 328 635
Sum omløpsmidler		3 753 824	2 360 670
SUM EIENDELER		79 264 450	76 620 449



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	11 260 000	11 260 000
Overkurs	4	14 515 342	14 515 342
Sum innskutt egenkapital		25 775 342	25 775 342
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 405 635	2 912 718
Sum opptjent egenkapital		4 405 635	2 912 718
Sum egenkapital	6	30 180 976	28 688 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	42 511 565	41 798 491
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 694 515	1 686 295
Sum annen langsiktig gjeld		44 206 080	43 484 786
Sum langsiktig gjeld		44 206 080	43 484 786
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		375 386	120 552
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		231 131	
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2	4 270 877	4 327 052
Sum kortsiktig gjeld		4 877 394	4 447 604
Sum gjeld		49 083 474	47 932 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 264 450	76 620 449



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 690672

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 066 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 955 066 480
ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 429 779	2 781 309
Sum inntekter		5 429 779	2 781 309
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 753 000	1 772 934
Annen driftskostnad		905 777	953 488
Sum kostnader		2 658 777	2 726 422
Driftsresultat		2 771 001	54 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 491
Annen finansinntekt		14 837	11 637
Sum finansinntekter		14 837	14 128
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		25 099
Annen rentekostnad		1 292 921	1 393 432
Annen finanskostnad			1 838
Sum finanskostnader		1 292 921	1 420 369
Netto finans		-1 278 084	-1 406 241
Ordinært resultat før skattekostnad		1 492 917	-1 351 354
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 492 917	-1 351 354
Årsresultat		1 492 917	-1 351 354
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 492 917	-1 351 354
Totalresultat		1 492 917	-1 351 354
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		1 492 917	-1 351 354
Sum overføringer og disponeringer	4	1 492 917	-1 351 354



Organisasjonsnr: 955 066 480
ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	72 478 300	70 463 454
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende			
installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	2 792 042	3 556 042
Sum varige driftsmidler		75 270 342	74 019 496
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		240 000	240 000
Andre langsiktige			
fordringer		284	284
Sum finansielle		240 284	240 284
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		75 510 626	74 259 780
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	2	709 458	4 469
Andre kortsiktige			
fordringer		1 119 059	27 566
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		1 828 517	32 035
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 925 307	2 328 635
Sum bankinnskudd,		1 925 307	2 328 635
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		3 753 824	2 360 670
SUM EIENDELER		79 264 450	76 620 449



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	11 260 000	11 260 000
Overkurs	4	14 515 342	14 515 342
Sum innskutt egenkapital		25 775 342	25 775 342

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	4 405 635	2 912 718
Sum opptjent egenkapital		4 405 635	2 912 718

Sum egenkapital	6	30 180 976	28 688 060
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	42 511 565	41 798 491
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 694 515	1 686 295
Sum annen langsiktig gjeld		44 206 080	43 484 786

Sum langsiktig gjeld		44 206 080	43 484 786
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		375 386	120 552
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		231 131	
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2	4 270 877	4 327 052
Sum kortsiktig gjeld		4 877 394	4 447 604

Sum gjeld		49 083 474	47 932 390
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 264 450	76 620 449
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 955 066 480
ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Nøysomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Angvik Gamle Handelssted AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Angvik Gamle Handelssted AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 30. juni 2022

BDO AS

Henning Rødal

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Angvik Gamle Handelssted AS



Resultatregnskap

Angvik Gamle Handelssted AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		5 429 779	2 781 309
Sum driftsinntekter		5 429 779	2 781 309
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 753 000	1 772 934
Annen driftskostnad		905 777	953 488
Sum driftskostnader		2 658 777	2 726 422
Driftsresultat		2 771 001	54 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 491
Annen finansinntekt		14 837	11 637
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	25 099
Annen rentekostnad		1 292 921	1 393 432
Annen finanskostnad		0	1 838
Resultat av finansposter		-1 278 084	-1 406 241
Ordinært resultat før skattekostnad		1 492 917	-1 351 354
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		1 492 917	-1 351 354
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 492 917	1 351 354
Sum overføringer	4	1 492 917	-1 351 354



Balanse

Angvik Gamle Handelssted AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	72 478 300	70 463 454
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	2 792 042	3 556 042
Sum varige driftsmidler		75 270 342	74 019 496
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	240 000
Andre langsiktige fordringer		284	284
Sum finansielle anleggsmidler		240 284	240 284
Sum anleggsmidler		75 510 626	74 259 780
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	709 458	4 469
Andre kortsiktige fordringer		1 119 059	27 566
Sum fordringer		1 828 517	32 035
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 925 307	2 328 635
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 925 307	2 328 635
Sum omløpsmidler		3 753 824	2 360 670
Sum eiendeler		79 264 450	76 620 449



Balanse Angvik Gamle Handelssted AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	11 260 000	11 260 000
Overkurs	4	14 515 342	14 515 342
Sum innskutt egenkapital		25 775 342	25 775 342
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 405 635	2 912 718
Sum opptjent egenkapital		4 405 635	2 912 718
Sum egenkapital	6	30 180 976	28 688 060
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	42 511 565	41 798 491
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 694 515	1 686 295
Sum annen langsiktig gjeld		44 206 080	43 484 786
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		375 386	120 552
Skyldig offentlige avgifter		231 131	0
Annen kortsiktig gjeld	2	4 270 877	4 327 052
Sum kortsiktig gjeld		4 877 394	4 447 604
Sum gjeld		49 083 474	47 932 390
Sum egenkapital og gjeld		79 264 450	76 620 449

30.06.2022
Styret i Angvik Gamle Handelssted AS

Erik Berg
Styremedlem

Stig Olav Jacobsen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som ikke kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og derav ingen årsverk.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	94 443 394	13 888 941	108 332 335
Tilgang	2 958 746	0	2 958 746
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	97 402 140	13 888 941	111 291 081
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-24 968 940	-11 096 897	-36 065 837
Balansført verdi 31.12	72 433 200	2 792 044	75 225 244

Årets avskrivninger 989 000 764 000 1 753 000

Avskrivningsplan Lineær Lineær
Økonomisk levetid 25-100 år 5-15 år

Tilgang på kr 2 958 746 inkluderer nettoføring av mottatt tilskudd fra Innovasjon Norge med kr 700 000.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

Gjeld til konsernselskap	2021	2020
Langsiktig gjeld	806 571	806 571

Selskapets leieinntekter kommer av utleie til selskap med samme eiere. Leietaker har fått betalingsutsettelse av kundefordringene de siste månedene av året. Leietaker er direkte berørt av restriksjonene som følge av Covid-19 og selskapet har derfor gitt utsettelse av betaling av leie til situasjonen normaliseres. Det anses ikke å være usikkerhet om betaling og det avsettes derfor ikke noe til tap på kundefordringen.

Selskapet har gjeld til minoritetsaksjonær som pr 31.12.2021 var på 550 913. Det er beregnet rente på lånet.

Selskapet har også en gjeld på kr 4 167 074 til Berg Jacobsen ANS som er en rentefri selgerkreditt som oppstod etter kjøp av aksjene i Anøvik Hotellbygg AS.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 492 917	-1 351 354
Permanente forskjeller	98 621	38 600
Endring i midlertidige forskjeller	-1 058 753	-1 285 931
Anvendelse av fremførbart underskudd	-532 785	0
Skattepliktig inntekt	0	-2 598 685
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	21 616 156	20 557 403	-1 058 753
Fordringer	-124 000	-124 000	0
Sum	21 492 156	20 433 403	-1 058 753
Akkumulert fremførbart underskudd	-37 493 397	-38 026 182	-532 785
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 001 241	17 592 779	1 591 538
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 520 273	-3 870 411	-350 138

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	11 260 000	14 515 342	2 912 718	28 688 060
Årets resultat		0	1 492 917	1 492 917
Pr 31.12	11 260 000	14 515 342	4 405 635	30 180 976



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	28 501 511	29 432 553
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	42 511 565	41 798 491
Sum	42 511 565	41 798 491
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	72 478 300	70 463 454
Sum	72 478 300	70 463 454

Note 6 Fortsatt drift

Utbruddet av koronaviruset og tiltakene som er iverksatt har fått store konsekvenser for både individer, bedrifter og organisasjoner. Både selskapet og leietaker har iverksatt tiltak for å håndtere situasjonen både på kort og lang sikt. Selskapets eiere er innstilt på å sørge for tilstrekkelig likviditet for å sikre fortsatt drift i selskapet om nødvendig.