



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 218 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIUL HOVEDGÅRD AS
Forretningsadresse: Viul
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Otto Haraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 939 044	2 249 547
Annen driftsinntekt		1 889 198	1 307 670
Sum inntekter		3 828 243	3 557 218
Kostnader			
Varekostnad		207 739	446 268
Lønnskostnad	1, 2	1 348 278	1 324 652
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	430 760	476 428
Annen driftskostnad		1 650 747	1 182 759
Sum kostnader		3 637 524	3 430 106
Driftsresultat		190 718	127 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		533	51
Annen finansinntekt			20 144
Sum finansinntekter		533	20 195
Annen rentekostnad		302 476	224 431
Sum finanskostnader		302 476	224 431
Netto finans		-301 943	-204 236
Ordinært resultat før skattekostnad		-111 225	-77 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 225	-77 126
Årsresultat		-111 225	-77 125
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond			-46 448
Udekket tap	4	-111 225	-30 677
Sum overføringer og disponeringer		-111 225	-77 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 346 442	7 673 520
Maskiner og anlegg	3	206 770	552 627
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	423 849	328 686
Sum varige driftsmidler		8 977 061	8 554 832
Sum anleggsmidler		8 977 061	8 554 832
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		64 975	215 755
Sum varer		64 975	215 755
Fordringer			
Kundefordringer	5	232 567	295 285
Andre fordringer		47 767	46 605
Sum fordringer		280 334	341 890
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	-1 935 609	-1 939 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 935 609	-1 939 264
Sum omløpsmidler		-1 590 300	-1 381 619
SUM EIENDELER		7 386 761	7 173 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 454 184 aksjer à kr 0,17)	4, 7	949 358	949 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		949 358	949 358
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	568 123	456 898
Sum opptjent egenkapital		-568 123	-456 898
Sum egenkapital		381 235	492 460
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 681 019	4 890 763
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 500 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 181 019	5 890 763
Sum langsiktig gjeld		6 181 019	5 890 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 729	258 623
Skyldige offentlige avgifter		118 507	136 468
Annen kortsiktig gjeld		521 271	394 900
Sum kortsiktig gjeld		824 507	789 991
Sum gjeld		7 005 526	6 680 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 386 761	7 173 213



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 407577

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 218 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIUL HOVEDGÅRD AS
Forretningsadresse: Viul
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Otto Haraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023



Organisasjonsnr: 917 218 951
VIUL HOVEDGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 939 044	2 249 547
Annen driftsinntekt		1 889 198	1 307 670
Sum inntekter		3 828 243	3 557 218
Kostnader			
Varekostnad		207 739	446 268
Lønnskostnad	1, 2	1 348 278	1 324 652
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	430 760	476 428
Annen driftskostnad		1 650 747	1 182 759
Sum kostnader		3 637 524	3 430 106
Driftsresultat		190 718	127 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		533	51
Annen finansinntekt			20 144
Sum finansinntekter		533	20 195
Annen rentekostnad		302 476	224 431
Sum finanskostnader		302 476	224 431
Netto finans		-301 943	-204 236
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 225	-77 125
Årsresultat		-111 225	-77 125
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond			-46 448
Udekket tap	4	-111 225	-30 677
Sum overføringer og disponeringer		-111 225	-77 125



Organisasjonsnr: 917 218 951
VIUL HOVEDGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 346 442	7 673 520
Maskiner og anlegg	3	206 770	552 627
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	423 849	328 686
Sum varige driftsmidler		8 977 061	8 554 832

Sum anleggsmidler		8 977 061	8 554 832
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		64 975	215 755
Sum varer		64 975	215 755

Fordringer

Kundefordringer	5	232 567	295 285
Andre fordringer		47 767	46 605
Sum fordringer		280 334	341 890

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	-1 935 609	-1 939 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 935 609	-1 939 264

Sum omløpsmidler		-1 590 300	-1 381 619
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		7 386 761	7 173 213
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 454 184 aksjer à kr 0,17)	4, 7	949 358	949 358
Sum innskutt egenkapital		949 358	949 358

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	568 123	456 898
Sum opptjent egenkapital		-568 123	-456 898



Sum egenkapital		381 235	492 460
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 681 019	4 890 763
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 500 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 181 019	5 890 763
Sum langsiktig gjeld		6 181 019	5 890 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 729	258 623
Skyldige offentlige avgifter		118 507	136 468
Annen kortsiktig gjeld		521 271	394 900
Sum kortsiktig gjeld		824 507	789 991
Sum gjeld		7 005 526	6 680 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 386 761	7 173 213



Organisasjonsnr: 917 218 951
VIUL HOVEDGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1117253.00	1117491.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	181571.00	171755.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24695.00	11425.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24759.00	23981.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1348278.00	1324652.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 VIUL HOVEDGÅRD AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	1 117 253	1 117 491
Arbeidsgiveravgift	181 571	171 755
Pensjonskostnader	24 695	11 425
Andre ytelser	24 759	23 981
Sum	1 348 278	1 324 652

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler



	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	100 000	8 734 965	1 375 870	966 166	11 177 001
Tilgang i året	0	950 597	0	311 300	1 261 897
Avgang i året	0	0	(518 350)	(469 955)	(988 305)
Anskaffelseskost 31.12.2022	100 000	9 685 562	857 520	807 511	11 450 593
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(1 161 443)	(823 243)	(637 480)	(2 622 166)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(1 439 118)	(650 750)	(383 386)	(2 473 254)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	100 000	8 246 444	206 770	424 125	8 977 339
Årets avskrivninger		(277 675)	(85 752)	(67 333)	(430 760)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	10 år	0 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 5 %	10 %	0 - 10 %	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	949 358	(456 898)	492 460
Årets resultat		(111 225)	(111 225)
Egenkapital 31.12.2022	949 358	(568 123)	381 235

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	232 567	295 285
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	232 567	295 285

Note 6 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 52 870. Skyldig skattetrekk er kr 52 180.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	4 871 094	0,17	847 865,00
B-aksjer	583 090	0,17	101 492,93
Sum	5 454 184		949 357,93

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Haraldsen, Lene (Daglig leder, Styremedlem)	2 783 691	51,04%	A-aksjer
Haraldsen, Karl Otto (Styreleder)	2 087 403	38,27%	A-aksjer
K.O.H. Invest Holding AS	583 090	10,69%	B-aksjer
Totalt antall aksjer	5 454 184	100,00%	

Note 8 - Pantstillelser og garantier

Langsiktig gjeld er beheftet med kr 4 000 000 i pantstillelse.



Note 9 - Gjeld til nærstående selskap

Selskapet har en gjeld på kr 1 500 000 til K.O.H. Invest Holding AS.

Note 10 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(111 225)	(77 125)
+/- Permanente forskjeller	2 250	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(431 241)	72 646
Årets skattegrunnlag	(540 216)	(4 479)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(493 301)	(62 060)	(431 241)
Skattemessig fremførbart underskudd	(8 611 687)	(9 151 904)	540 216
Netto forskjeller	(9 104 989)	(9 213 964)	108 975
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	9 104 989	9 213 964	(108 975)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 027 072