



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 836 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOBAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordre Vestsidaveg 545
3677 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Kristian Jamtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 532	21 722
Sum kostnader		12 532	21 722
Driftsresultat		-12 532	-21 722
Netto finans			
Annen finanskostnad		43	5
Sum finanskostnader		43	5
Netto finans		-43	-5
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 575	-21 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 575	-21 726
Årsresultat	2	-12 575	-21 726
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-12 575	-21 726
Sum overføringer og disponeringer		-12 575	-21 726



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	458	112
Sum omløpsmidler		458	112
SUM EIENDELER		458	112
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-149 136	-136 561
Sum opptjent egenkapital		-149 136	-136 561
Sum egenkapital	6	-119 136	-106 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	119 594	106 467
Sum annen langsiktig gjeld		119 594	106 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		119 594	106 467
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			206
Sum kortsiktig gjeld			206
Sum gjeld		119 594	106 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		458	112



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 486434

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 836 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOBAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordre Vestsidaveg 545
3677 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Kristian Jamtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 836 992
MOBAS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 532	21 722
Sum kostnader		12 532	21 722
Driftsresultat		-12 532	-21 722
Annen finanskostnad		43	5
Sum finanskostnader		43	5
Netto finans		-43	-5
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 575	-21 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 575	-21 726
Årsresultat	2	-12 575	-21 726
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-12 575	-21 726
Sum overføringer og disponeringer		-12 575	-21 726



Organisasjonsnr: 817 836 992
MOBAS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	458	112
Sum omløpsmidler		458	112
SUM EIENDELER		458	112
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-149 136	-136 561
Sum opptjent egenkapital		-149 136	-136 561
Sum egenkapital	6	-119 136	-106 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	119 594	106 467
Sum annen langsiktig gjeld		119 594	106 467
Sum langsiktig gjeld		119 594	106 467
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			206
Sum kortsiktig gjeld			206
Sum gjeld		119 594	106 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		458	112



Organisasjonsnr: 817 836 992
MOBAS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jamtveit Karl Kristian	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Mobas Eiendom AS

Org.nr: 817 836 992

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer og tjenester resultatføres i den perioden de tilhører.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 575	-21 727
Årets skattegrunnlag	<u>-12 575</u>	<u>-21 727</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-148 815	-136 240
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-148 815</u>	<u>-136 240</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-148 815	-136 240
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Mobas Eiendom AS

Org.nr: 817 836 992

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	-136 561	-106 561
Årsresultat	0	0	-12 575	-12 575
Egenkapital 31.12.	30 000	0	-149 136	-119 136

Note 4 - Ansatte og bankinnskudd

Det er ingen ansatte i selskapet.
Styrets leder tar seg av det administrative.

Det er ingen bundne skattetrekksmidler pr 31.12.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jamtveit Karl Kristian	30	100 %	100 %

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Styret er klar over at hele aksjekapitalen er tapt. Selskapet vil bli avviklet i 2022.

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2021	2020
Gjeld til personlig eier	67 665	54 538
Gjeld til Mobas AS	51 929	51 929
Sum	119 594	106 467