



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 604 055  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MABEJO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rudssletta 72  
1351 RUD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jone Baardsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		254 407	254 894
<b>Sum inntekter</b>		<b>254 407</b>	<b>254 894</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		32 004	51 988
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 004</b>	<b>51 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>222 403</b>	<b>202 907</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		3 394	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 394</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 394</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>219 009</b>	<b>202 907</b>
Skattekostnad		48 590	44 639
<b>Årsresultat</b>		<b>170 419</b>	<b>158 268</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	193 467
Annen egenkapital		170 419	-35 199
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>170 419</b>	<b>158 268</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 141 261	6 141 261
Sum varige driftsmidler		6 141 261	6 141 261
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	53 614
Sum finansielle anleggsmidler		0	53 614
Sum anleggsmidler		6 141 261	6 194 875
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		141 913	199 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 913	199 438
Sum omløpsmidler		141 913	199 438
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 283 174</b>	<b>6 394 313</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 062	30 062
Beholdning av egne aksjer	3	-6	-6
Overkurs		5 599 944	5 599 944
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 630 000</b>	<b>5 630 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		261 117	90 697
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>261 117</b>	<b>90 697</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 891 117</b>	<b>5 720 697</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	343 467	593 467
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>343 467</b>	<b>593 467</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>343 467</b>	<b>593 467</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		48 590	80 149
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 590</b>	<b>80 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>392 057</b>	<b>673 616</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 283 174</b>	<b>6 394 313</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 311530

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 604 055  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MABEJO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rudssletta 72  
1351 RUD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jone Baardsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2025



Organisasjonsnr: 928 604 055  
MABEJO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		254 407	254 894
<b>Sum inntekter</b>		<b>254 407</b>	<b>254 894</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		32 004	51 988
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 004</b>	<b>51 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>222 403</b>	<b>202 907</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		3 394	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 394</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 394</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>219 009</b>	<b>202 907</b>
Skattekostnad		48 590	44 639
<b>Årsresultat</b>		<b>170 419</b>	<b>158 268</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	193 467
Annen egenkapital		170 419	-35 199
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>170 419</b>	<b>158 268</b>



Organisasjonsnr: 928 604 055  
MABEJO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 141 261	6 141 261
Sum varige driftsmidler		6 141 261	6 141 261
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	53 614
Sum finansielle anleggsmidler		0	53 614
Sum anleggsmidler		6 141 261	6 194 875
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		141 913	199 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 913	199 438
Sum omløpsmidler		141 913	199 438
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 283 174</b>	<b>6 394 313</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 062	30 062
Beholdning av egne aksjer	3	-6	-6
Overkurs		5 599 944	5 599 944
Sum innskutt egenkapital		5 630 000	5 630 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	261 117	90 697
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>261 117</b>	<b>90 697</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 891 117</b>	<b>5 720 697</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	343 467	593 467
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>343 467</b>	<b>593 467</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>343 467</b>	<b>593 467</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	48 590	80 149
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>48 590</b>	<b>80 149</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>392 057</b>	<b>673 616</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 283 174</b>	<b>6 394 313</b>



Organisasjonsnr: 928 604 055  
MABEJO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



6141261.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
6141261.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
6141261.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

3

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.  
6.00 6.00 0.00%

**Erverv**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

**Avhendelse**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**



Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til Bærum Bilverksted 543.467,-



Årsregnskap for  
**MABEJO EIENDOM AS**  
928604055  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MABEJO EIENDOM AS  
928 604 055

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		254 407	254 894
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>254 407</b>	<b>254 894</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-32 004	-51 988
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-32 004</b>	<b>-51 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>222 403</b>	<b>202 907</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-3 394	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 394</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 394</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>219 009</b>	<b>202 907</b>
Skattekostnad		-48 590	-44 639
<b>Årsresultat</b>		<b>170 419</b>	<b>158 268</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	193 467
Annen egenkapital		170 419	-35 199
<b>Sum overføringer</b>		<b>170 419</b>	<b>158 268</b>



MABEJO EIENDOM AS  
928 604 055

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 141 261	6 141 261
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 141 261</b>	<b>6 141 261</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	53 614
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>53 614</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 141 261</b>	<b>6 194 875</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		141 913	199 438
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>141 913</b>	<b>199 438</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>141 913</b>	<b>199 438</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 283 174</b>	<b>6 394 313</b>



MABEJO EIENDOM AS  
928 604 055

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 062	30 062
Beholdning av egne aksjer	3	-6	-6
Overkurs		5 599 944	5 599 944
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 630 000</b>	<b>5 630 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		261 117	90 697
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>261 117</b>	<b>90 697</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 891 117</b>	<b>5 720 697</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	343 467	593 467
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>343 467</b>	<b>593 467</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		48 590	80 149
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 590</b>	<b>80 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>392 057</b>	<b>673 616</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 283 174</b>	<b>6 394 313</b>

RUD, 17.02.2025

Jone Baardsen  
styrets leder / daglig leder

Rein Baardsen  
styremedlem



MABEJO EIENDOM AS  
928 604 055

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MABEJO EIENDOM AS  
928 604 055

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 141 261
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 141 261</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 141 261</b>

## Note 3 - Egne aksjer

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital %
Beholdning av egne aksjer	6	6	0

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Gjeld til Bærum Bilverksted 543.467,-