



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 067 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMYRLUND AS
Forretningsadresse: Stensgata 20
0358 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Myrlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 4 976 | 4 572 |
| Sum kostnader | | 4 976 | 4 572 |
| Driftsresultat | | -4 976 | -4 572 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 20 | 3 |
| Annen finansinntekt | | 136 220 | 109 728 |
| Sum finansinntekter | | 136 240 | 109 731 |
| Annen rentekostnad | | 30 922 | 19 510 |
| Sum finanskostnader | | 30 922 | 19 511 |
| Netto finans | | 105 318 | 90 220 |
| Resultat før skattekostnad | | 100 342 | 85 648 |
| Årsresultat | | 100 342 | 85 648 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 100 342 | 85 648 |
| Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak | | 0 | 0 |
| Totalresultat | | 100 342 | 85 648 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 100 342 | 85 648 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 100 342 | 85 648 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 52 514 | 52 514 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 229 004 | 929 227 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 281 518 | 981 741 |
| Sum anleggsmidler | | 1 281 518 | 981 741 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 45 450 | 5 965 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 45 450 | 5 965 |
| Sum omløpsmidler | | 45 450 | 5 965 |
| SUM EIENDELER | | 1 326 968 | 987 706 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|------|------------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 357 199 | 256 857 |
| Sum opptjent egenkapital | | 357 199 | 256 857 |
| Sum egenkapital | | 387 199 | 286 857 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 939 769 | 700 849 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 939 769 | 700 849 |
| Sum langsiktig gjeld | | 939 769 | 700 849 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 939 769 | 700 849 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 326 968 | 987 706 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 380004

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 067 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMYRLUND AS
Forretningsadresse: Stensgata 20
0358 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sindre Myrlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Organisasjonsnr: 927 067 900
SMYRLUND AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 4 976 | 4 572 |
| Sum kostnader | | 4 976 | 4 572 |
| Driftsresultat | | -4 976 | -4 572 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 20 | 3 |
| Annen finansinntekt | | 136 220 | 109 728 |
| Sum finansinntekter | | 136 240 | 109 731 |
| Annen rentekostnad | | 30 922 | 19 510 |
| Sum finanskostnader | | 30 922 | 19 511 |
| Netto finans | | 105 318 | 90 220 |
| Resultat før skattekostnad | | 100 342 | 85 648 |
| Årsresultat | | 100 342 | 85 648 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 100 342 | 85 648 |
| Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak | | 0 | 0 |
| Totalresultat | | 100 342 | 85 648 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 100 342 | 85 648 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 100 342 | 85 648 |



Organisasjonsnr: 927 067 900
SMYRLUND AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 52 514 | 52 514 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 281 518 | 981 741 |
| Sum anleggsmidler | | 1 281 518 | 981 741 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 45 450 | 5 965 |
| Sum omløpsmidler | | 45 450 | 5 965 |
| SUM EIENDELER | | 1 326 968 | 987 706 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |



| | | |
|--------------------------------------|------------------|----------------|
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 357 199 | 256 857 |
| Sum opptjent egenkapital | 357 199 | 256 857 |
| | | |
| Sum egenkapital | 387 199 | 286 857 |
| | | |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 939 769 | 700 849 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 939 769 | 700 849 |
| | | |
| Sum langsiktig gjeld | 939 769 | 700 849 |
| | | |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Sum kortsiktig gjeld | 0 | 0 |
| | | |
| Sum gjeld | 939 769 | 700 849 |
| | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 326 968 | 987 706 |



Organisasjonsnr: 927 067 900
SMYRLUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Oslo

Virksomhetens art

Byggteknisk konsulentvirksomhet, kjøp og salg av fast eiendom, entreprenørvirksomhet samt investering og deltakelse



i andre selskap.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).



Årsregnskap 2025

Smyrlund AS

(927 067 900)

SMYRLUND



| Resultatregnskap | Noter | 2025 | 2024 |
|--|--------------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 4 976 | 4 572 |
| Sum driftskostnader | | 4 976 | 4 572 |
| Driftsresultat | | -4 976 | -4 572 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 20 | 3 |
| Annen finansinntekt | | 136 220 | 109 728 |
| Sum finansinntekter | | 136 240 | 109 731 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 30 922 | 19 510 |
| Sum finanskostnader | | 30 922 | 19 511 |
| Netto finans | | 105 318 | 90 220 |
| Resultat før skatt | | 100 342 | 85 648 |
| Årsresultat | | 100 342 | 85 648 |
| <hr/> | | | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 100 342 | 85 648 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 100 342 | 85 648 |



| Balanse - Eiendeler | Noter | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|--------------|------------------|----------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 52 514 | 52 514 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 229 004 | 929 227 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 281 518 | 981 741 |
| Sum anleggsmidler | | 1 281 518 | 981 741 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 45 450 | 5 965 |
| Sum omløpsmidler | | 45 450 | 5 965 |
| Sum eiendeler | | 1 326 968 | 987 706 |



| Balanse - Egenkapital og gjeld | Noter | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|-------|------------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 357 199 | 256 857 |
| Sum opptjent egenkapital | | 357 199 | 256 857 |
| Sum egenkapital | | 387 199 | 286 857 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 939 769 | 700 849 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 939 769 | 700 849 |
| Sum gjeld | | 939 769 | 700 849 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 326 968 | 987 706 |



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Oslo

Virksomhetens art

Byggteknisk konsulentvirksomhet, kjøp og salg av fast eiendom, entreprenørvirksomhet samt investering og deltakelse i andre selskap.

Note 2: Konsern

Virksomheten er et morselskap. Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Årsregnskap 2025

Opprettet av Sindre Myrlund <smyrlund@gmail.com>

Elektronisk signering

SINDRE MYRLUND

23.06.1991 - Daglig leder, Styreleder

☑ Signert

15.04.2026 11:14

 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 15.04.2026 11:14:04