



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 940 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILJANA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Blindveien 12
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ljiljana Loncar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 546	32 797
Sum kostnader		28 546	32 797
Driftsresultat		-28 546	-32 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	17
Annen finansinntekt		895 000	105 000
Sum finansinntekter		895 008	105 017
Netto finans		895 008	105 017
Ordinært resultat før skattekostnad		866 462	72 220
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		866 462	72 220
Årsresultat		866 462	72 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		866 462	72 220
Totalresultat		866 462	72 220
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		850 000	
Overført annen egenkapital		16 462	72 220
Sum overføringer og disponeringer		866 462	72 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	333 333	333 333
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		5 000
Sum finansielle anleggsmidler		333 333	338 333
Sum anleggsmidler		333 333	338 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd o.l.		226 677	35 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 677	35 216
Sum omløpsmidler		276 677	85 216
SUM EIENDELER		610 010	423 549
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		391 020	374 559
Sum opptjent egenkapital		391 020	374 559
Sum egenkapital	3	421 020	404 559
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		188 990	18 990
Sum kortsiktig gjeld		188 990	18 990
Sum gjeld		188 990	18 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		610 010	423 549



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 459453

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 940 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILJANA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Blindveien 12
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ljiljana Loncar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 940 033
LILJANA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 546	32 797
Sum kostnader		28 546	32 797
Driftsresultat		-28 546	-32 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	17
Annen finansinntekt		895 000	105 000
Sum finansinntekter		895 008	105 017
Netto finans		895 008	105 017
Ordinært resultat før skattekostnad		866 462	72 220
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		866 462	72 220
Årsresultat		866 462	72 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		866 462	72 220
Totalresultat		866 462	72 220
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		850 000	
Overført annen egenkapital		16 462	72 220
Sum overføringer og disponeringer		866 462	72 220



Organisasjonsnr: 916 940 033
LILJANA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	333 333	333 333
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		5 000
Sum finansielle anleggsmidler		333 333	338 333
Sum anleggsmidler		333 333	338 333

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd o.l.		226 677	35 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 677	35 216
Sum omløpsmidler		276 677	85 216

SUM EIENDELER		610 010	423 549
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		391 020	374 559
Sum opptjent egenkapital		391 020	374 559

Sum egenkapital	3	421 020	404 559
------------------------	----------	----------------	----------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	188 990	18 990
Sum kortsiktig gjeld	188 990	18 990
Sum gjeld	188 990	18 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	610 010	423 549



Organisasjonsnr: 916 940 033
LILJANA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ljiljana Loncar	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Lista Hangar Eiendom AS	22.00%	22.00%	1574031.00	-219120.00



Årsregnskap

2020

for

Liljana Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: UF3K2-FZTPB-PDSH3-3QS28-6MFPV-WNIZK



Liljana Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		28 546	32 797
Sum driftskostnader		28 546	32 797
Driftsresultat		-28 546	-32 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	17
Annen finansinntekt		895 000	105 000
Resultat av finansposter		895 008	105 017
Ordinært resultat før skattekostnad		866 462	72 220
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		866 462	72 220
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		850 000	0
Overført annen egenkapital		16 462	72 220
Sum overføringer		866 462	72 220

Penneo Dokumentnøkkel: UF3K2-FZTPB-PDSH3-3QS28-6MFPV-WNIZK



Liljana Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	333 333	333 333
Investeringer i aksjer og andeler	5	0	5 000
Sum anleggsmidler		333 333	338 333
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
Bankinnskudd mv.			
Bankinnskudd o.l.		226 677	35 216
Sum omløpsmidler		276 677	85 216
Sum eiendeler		610 010	423 549

Penneo Dokumentnøkkel: UF3K2-FZTPB-PDSH3-3QS28-6MFPV-WNIZK



Liljana Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		391 020	374 559
Sum opptjent egenkapital		<u>391 020</u>	<u>374 559</u>
Sum egenkapital	3	<u>421 020</u>	<u>404 559</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		188 990	18 990
Sum kortsiktig gjeld		<u>188 990</u>	<u>18 990</u>
Sum gjeld		<u>188 990</u>	<u>18 990</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>610 010</u>	<u>423 549</u>

Lyngdal, 19.06.2021
Styret i Liljana Eiendom AS

Liljana Loncar
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: UF3K2-FZTPB-PDSH3-3QS28-6MFPV-WNIZK



Liljana Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer

Aksjer er vurdert etter kostmetoden i selskapets regnskap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Liljana Loncar - daglig leder / styrets leder	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Note 2 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2020 ikke hatt noen ansatte.

Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styre eller daglig leder i 2020.



Liljana Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	30 000	374 559	404 559
Årets resultat		866 462	866 462
Ekstraordinært utbytte		-850 000	-850 000
Egenkapital pr 31.12.	30 000	391 020	421 020

Note 4 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	866 462	72 220
Permanente forskjeller	-895 000	95 000
Endring i midlertidige forskjeller	28 539	-167 220
Årets skattegrunnlag	-	-
Betalbar skatt, 22%	-	-

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Fordringer	-	-	-
Underskudd til fremføring	-86 313	-57 774	28 539
Netto midlertidige forskjeller	-86 313	-57 774	28 539
Utsatt skattefordel, 22%	-18 989	-12 710	6 279

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er beregnet utsatt skattefordel ikke bokført.

Note 5 Tilknyttede selskap mv.

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskap:

Firma	Forretningskontor	Eierandel / stemmeandel	Resultat	Egenkapital
Lista Hangar Eiendom AS	Farsund	22% / 22%	-219 120	1 574 031

Penneo Dokumentnøkkel: UF3K2-FZTPB-PDSH3-3QS28-6MFPV-WNIZK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ljiljana Loncar

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2502867

IP: 88.90.xxx.xxx

2021-06-20 06:09:40Z



Ljiljana Loncar

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2502867

IP: 88.90.xxx.xxx

2021-06-20 06:09:40Z



Penneo DokumentInokkelt: UF3K2-FZTPB-PDSH3-3QS28-6MFPV-WNIZK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>