



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 400 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARCUS THRANES VEI 86 B AS
Forretningsadresse: c/o Asle Bekken
Teisenveien 6
0664 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.02.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Bekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		601 867	0
Sum inntekter		601 867	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 543	0
Annen driftskostnad		252 136	0
Sum kostnader		272 679	0
Driftsresultat		329 188	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		385 643	0
Sum finansinntekter		385 643	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		385 643	0
Resultat før skattekostnad		714 831	0
Skattekostnad	1	157 263	0
Årsresultat		557 568	0
Annen egenkapital		557 568	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 565 596	0
Sum varige driftsmidler		2 565 596	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 565 596	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	29 295	0
Sum fordringer		29 295	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 479 792	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 479 792	0
Sum omløpsmidler		18 509 086	0
SUM EIENDELER		21 074 682	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	49 187	0
Sum innskutt egenkapital		49 187	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	20 860 099	0
Sum opptjent egenkapital		20 860 099	0
Sum egenkapital		20 909 286	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 133	0
Betalbar skatt	1	157 263	0
Sum kortsiktig gjeld		165 396	0
Sum gjeld		165 396	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 074 682	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 306616

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 400 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARCUS THRANES VEI 86 B AS
Forretningsadresse: c/o Asle Bekken
Teisenveien 6
0664 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.02.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Bekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 400 694
MARCUS THRANES VEI 86 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		601 867	0
Sum inntekter		601 867	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 543	0
Annen driftskostnad		252 136	0
Sum kostnader		272 679	0
Driftsresultat		329 188	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		385 643	0
Sum finansinntekter		385 643	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		385 643	0
Resultat før skattekostnad		714 831	0
Skattekostnad	1	157 263	0
Årsresultat		557 568	0
Annen egenkapital		557 568	0



Organisasjonsnr: 935 400 694
MARCUS THRANES VEI 86 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 565 596	0
Sum varige driftsmidler		2 565 596	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 565 596	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	29 295	0
Sum fordringer		29 295	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 479 792	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 479 792	0
Sum omløpsmidler		18 509 086	0
SUM EIENDELER		21 074 682	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	49 187	0
Sum innskutt egenkapital		49 187	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	20 860 099	0



Sum opptjent egenkapital	20 860 099	0
Sum egenkapital	20 909 286	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 133	0
Betalbar skatt	157 263	0
Sum kortsiktig gjeld	165 396	0
Sum gjeld	165 396	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 074 682	0



Organisasjonsnr: 935 400 694
MARCUS THRANES VEI 86 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Virksomhetens art og hvor den drives
Selskapet driver innen eie, drift og utleie av fast eiendom.
Selskapet er registrert i Oslo kommune.
Fisjon 2025
Den 03.02.2025 ble det vedtatt å gjennomføre en likedelingsfisjon i Lørenskog Byggservice AS.
Fisjonen ble registrert i Foretaksregisteret den 23.04.2025.
Fisjonen ble gjennomført slik:
Lørenskog Byggservice AS, som overdragende selskap
Marcus
Thranes vei 86 B AS, som overtakende selskap, som ble stiftet i forbindelse med fisjonen
Hensikten med fisjonen var å skille ut den delen av Lørenskog Byggservice AS sin virksomhet som består i eierskap, drift og utleie av den faste eiendommen til et eget selskap - Marcus Thranes vei 86 B AS - for å legge til rette for en hensiktsmessig rendyrking og videreutvikling av henholdsvis den gjenværende virksomheten som entreprenørselskap og den utskilte virksomheten med eiendomsdrift.
Se egenkapital-note for ytterligere informasjon.
Inntekter
Leieinntekter faktureres kvartalsvis.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger



eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2586139.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2586139.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20543.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2565596.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20543.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Tilgang i året er knyttet til fisjon.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Ole Tom Lie statsautorisert revisor 
Org. nr 885 993 362 MVA

Til generalforsamlingen i
Marcus Thranes vei 86B AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2025

Konklusjon

Vi har revidert **Marcus Thranes vei 86B AS** sitt årsregnskap for 2025 som viser et overskudd på kr. 557 568. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Postadresse; Solveien 14, 1482 Nittedal
Telefon; + 47 48 00 29 67
E-post; ole.tom@lierevisjon.no
Medlem av Den norske Revisorforening
Revisorregisternummer 1010431

Pennneo Dokumentnrøkke: 01UOQ-BILL-T-FSGST-11FRX-370K0-AV133



Ole Tom Lie statsautorisert revisor

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nittedal, den 9. februar 2026

Ole Tom Lie
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Tom Lie

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1192537

IP: 178.232.xxx.xxx

2026-02-09 11:01:56 UTC



QES



Penneo Dokumentnr: 01UOQ-BILLT-TSGST-11FRX-3T0K0-AV133

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
MARCUS THRANES VEI 86 B AS
935400694
Regnskapsår
03.02.2025 - 31.12.2025



MARCUS THRANES VEI 86 B AS
935 400 694

Resultatregnskap

	Note	03.02 - 31.12.2025
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		601 867
Sum driftsinntekter		601 867
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-20 543
Annen driftskostnad		-252 136
Sum driftskostnader		-272 679
Driftsresultat		329 188
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		385 643
Sum finansinntekter		385 643
Netto finans		385 643
Resultat før skattekostnad		714 831
Skattekostnad	1	-157 263
Årsresultat		557 568
Overføringer		
Annen egenkapital		557 568
Sum overføringer		557 568



MARCUS THRANES VEI 86 B AS
935 400 694

Balanse

	Note	31.12.2025
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 565 596
Sum varige driftsmidler		2 565 596
Sum anleggsmidler		2 565 596
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	3	29 295
Sum fordringer		29 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 479 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 479 792
Sum omløpsmidler		18 509 086
SUM EIENDELER		21 074 682



MARCUS THRANES VEI 86 B AS
935 400 694

Balanse

	Note	31.12.2025
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	49 187
Sum innskutt egenkapital		49 187
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	20 860 099
Sum opptjent egenkapital		20 860 099
Sum egenkapital		20 909 286
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		8 133
Betalbar skatt	1	157 263
Sum kortsiktig gjeld		165 396
Sum gjeld		165 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 074 682

OSLO, 09.02.2026

Asle Bekken
styrets leder / daglig leder



MARCUS THRANES VEI 86 B AS
935 400 694

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet driver innen eie, drift og utleie av fast eiendom. Selskapet er registrert i Oslo kommune.

Fisjon 2025

Den 03.02.2025 ble det vedtatt å gjennomføre en likedelingsfisjon i Lørenskog Byggservice AS. Fisjonen ble registrert i Foretaksregisteret den 23.04.2025.

Fisjonen ble gjennomført slik:

Lørenskog Byggservice AS, som overdragende selskap

Marcus Thranes vei 86 B AS, som overtakende selskap, som ble stiftet i forbindelse med fisjonen

Hensikten med fisjonen var å skille ut den delen av Lørenskog Byggservice AS sin virksomhet som består i eierskap, drift og utleie av den faste eiendommen til et eget selskap - Marcus Thranes vei 86 B AS - for å legge til rette for en hensiktsmessig rendyrking og videreutvikling av henholdsvis den gjenværende virksomheten som entreprenørselskap og den utskilte virksomheten med eiendomsdrift.

Se egenkapital-note for ytterligere informasjon.

Inntekter

Leieinntekter faktureres kvartalsvis.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige



MARCUS THRANES VEI 86 B AS

935 400 694

og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MARCUS THRANES VEI 86 B AS
935 400 694

Note 1 - Spesifisering av skatt

	03.02 - 31.12.2025
Skattekostnad	157 263
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	157 263
Skattekostnad	157 263
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	714 831
Skattepliktig inntekt	714 831
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt på årets resultat	157 263
Betalbar skatt i balansen	157 263

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 03.02.	0
Tilgang i året	2 586 139
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 586 139
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-20 543
Balanseført verdi per 31.12.	2 565 596
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	20 543

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Tilgang i året er knyttet til fisjon.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	20	2 459,35	49 187

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Asle Bekken	20	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	557 568	557 568
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	49 187	0	49 187
Andre endringer	0	20 302 531	20 302 531
Egenkapital 31.12.2025	49 187	20 860 099	20 909 286

Mer om egenkapital

Kontantinnskudd/tingsinnskudd gjelder kontantinnskudd ved fisjon.

Andre endringer gjelder opptjent egenkapital v/fisjon.