



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 873 667  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FENESTRA AS  
Forretningsadresse: Stasjonsveien 19A  
0773 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider Oslo AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		82 462	2 815
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 462</b>	<b>2 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 462</b>	<b>-2 815</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-5 326	154
Annen finansinntekt		2 777	4 238 387
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			569 730
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-2 550</b>	<b>4 808 270</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 275 869	
Annen rentekostnad			55 167
Annen finanskostnad		2 047 886	642 754
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 323 756</b>	<b>697 921</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 326 305</b>	<b>4 110 349</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 408 767</b>	<b>4 107 534</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 408 767</b>	<b>4 107 534</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 408 767</b>	<b>4 107 534</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 408 767</b>	<b>4 107 534</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 408 767</b>	<b>4 107 534</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-5 408 767	4 107 534
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 408 767</b>	<b>4 107 534</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		79 407	79 407
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>79 407</b>	<b>79 407</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>79 407</b>	<b>79 407</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		9 827 340	15 660 250
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 827 340</b>	<b>15 660 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 365	466
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 365</b>	<b>466</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 828 705</b>	<b>15 660 716</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 908 112</b>	<b>15 740 123</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		410 000	410 000
Overkurs		177 113	177 113
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>587 113</b>	<b>587 113</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 297 170	12 705 938



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 297 170</b>	<b>12 705 938</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 884 283</b>	<b>13 293 051</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		133 259	758 503
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>133 259</b>	<b>758 503</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>133 259</b>	<b>758 503</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 890 569	1 688 569
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 890 569</b>	<b>1 688 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 023 828</b>	<b>2 447 072</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 908 112</b>	<b>15 740 123</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 619064

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 873 667  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FENESTRA AS  
Forretningsadresse: Stasjonsveien 19A  
0773 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Aider Oslo AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 988 873 667  
FENESTRA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		82 462	2 815
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 462</b>	<b>2 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 462</b>	<b>-2 815</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-5 326	154
Annen finansinntekt		2 777	4 238 387
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			569 730
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-2 550</b>	<b>4 808 270</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 275 869	
Annen rentekostnad			55 167
Annen finanskostnad		2 047 886	642 754
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 323 756</b>	<b>697 921</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 326 305</b>	<b>4 110 349</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 408 767</b>	<b>4 107 534</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 408 767</b>	<b>4 107 534</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 408 767</b>	<b>4 107 534</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 408 767</b>	<b>4 107 534</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 408 767</b>	<b>4 107 534</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-5 408 767	4 107 534
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 408 767</b>	<b>4 107 534</b>



Organisasjonsnr: 988 873 667  
FENESTRA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

79 407 79 407

Sum finansielle anleggsmidler

79 407 79 407

Sum anleggsmidler

79 407 79 407

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

9 827 340 15 660 250

Sum investeringer

9 827 340 15 660 250

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

1 365 466

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

1 365 466

Sum omløpsmidler

9 828 705 15 660 716

SUM EIENDELER

9 908 112 15 740 123

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

410 000 410 000

Overkurs

177 113 177 113

Sum innskutt egenkapital

587 113 587 113

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 297 170 12 705 938

Sum opptjent egenkapital

7 297 170 12 705 938

Sum egenkapital

7 884 283 13 293 051

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	133 259	758 503
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>133 259</b>	<b>758 503</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>133 259</b>	<b>758 503</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	1 890 569	1 688 569
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 890 569</b>	<b>1 688 569</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 023 828</b>	<b>2 447 072</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 908 112</b>	<b>15 740 123</b>



Organisasjonsnr: 988 873 667  
FENESTRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Fenestra AS</b>		<b>Resultatregnskap</b>	
	<b>Noter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Driftskostander</b>			
Andre driftskostnader	<b>1</b>	-82 462	-2 815
<b>Sum Driftskostander</b>		<b>-82 462</b>	<b>-2 815</b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		-2 550	154
Annen rentekostnad		0	-55 167
Annen finanskostnad		-402	-2 098
Realisert gevinst/tap aksjer		-2 047 484	3 597 730
Urealisert gevinst/tap aksjer		-3 275 869	569 730
<b>Sum finansposter</b>		<b>-5 326 305</b>	<b>4 110 349</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>-5 408 767</b>	<b>4 107 534</b>
Skattekostnad	<b>2</b>	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-5 408 767</b>	<b>4 107 534</b>
<b>Disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		5 408 767	-4 107 534
<b>Sum disponeringer</b>		<b>5 408 767</b>	<b>-4 107 534</b>



<b>Fenestra AS</b>		<b>Balanse</b>	
	<b>Noter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer og andeler	4	79 407	79 407
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>79 407</b>	<b>79 407</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>79 407</b>	<b>79 407</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	9 827 340	15 660 250
Bankinnskudd		1 365	466
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>9 828 705</b>	<b>15 660 716</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 908 112</b>	<b>15 740 123</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	410 000	410 000
Overkurs		177 113	177 113
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>587 113</b>	<b>587 113</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 297 170	12 705 938
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 297 170</b>	<b>12 705 938</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>3</b>	<b>7 884 283</b>	<b>13 293 051</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		133 259	758 503
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>133 259</b>	<b>758 503</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til eier		1 890 569	1 688 569
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 890 569</b>	<b>1 688 569</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 023 828</b>	<b>758 503</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 908 112</b>	<b>15 740 123</b>

Oslo, 28.06.2023

Thomas Gløsen  
Syreleder

Cecilie Galtung Gundersen  
Styremedlem/daglig leder



## Fenestra AS

Noter 2022

---

### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som er:

- klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Når utsatt skattefordel er oppført, er dette med utgangspunkt i fremtidig inntekt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 1 Antall ansatte, ytelser til ledende personer, revisor mv.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. En slik tjenstepensjon er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til fordel for aksjeeiere eller styremedlemmer.



### Fenestra AS

Noter 2022

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Kildeskatt	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-5 408 767	4 107 534
Urealisert verdiendring	3 275 869	-569 730
Realiserte gevinster aksjer innenfor fritaksmetoden	2 047 484	-3 597 730
Stiftelsesgebyr	0	0
Mottatt utbytte innenfor fritaksmetoden	0	0
3 % av inntekter innenfor fritaksmetoden	0	0
Alminnelig inntekt	-85 414	-59 926
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-85 414	-59 926
Beregnet betalbar skatt (22 %)	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2022	2021
Underskudd til fremføring	-414 383	-328 969
Sum	-414 383	-328 969
Utsatt skatt/(skattefordel) (22 %)	-91 164	-72 373
Utsatt skatt/(skattefordel) (22 %) regnskapsført	0	0

Selskapet har valgt å ikke regnskapsføre utsatt skattefordel.

#### Note 3 Egenkapitalbevegelse

Disponering av årets resultat	Aksje- kapital	Overkurs	Annen opptj. egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	410 000	177 113	12 705 938	13 293 051
Årets resultat			-5 408 767	-5 408 767
Egenkapital 31.12	410 000	177 113	7 297 170	7 884 283



## Fenestra AS

Noter 2022

### Note 4 Aksjer og verdipapirer

	Anskaffelseskost	Bokført verdi	Markedsverdi
Anleggsaksjer			
Hayon AS	79 407	79 407	
Sum Aksjer og andeler	79 407	79 407	
Markedsbaserte aksjer			
Handelsportefølje	9 195 243	9 827 340	9 827 340
Sum Markedsbaserte aksjer	9 195 243	9 827 340	9 827 340

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr. 410 000 består av 100 aksjer à kr. 4 100.  
Alle aksjer har lik stemmerett.

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Navn			
Thomas Gløersen	50	50 %	50 %
Cecilie Galtung Gundersen	50	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret:

Navn	Verv	Ordinære
Thomas Gløersen	Styreleder	95
Preben Gløersen	Varamedlem	5
Totalt antall aksjer		100