



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 676 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.S. EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skrenten 8
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sømoe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 851 856 | 1 167 020 |
| Sum inntekter | | 851 856 | 1 167 020 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 804 717 | 1 008 439 |
| Lønnskostnad | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 34 011 | 29 919 |
| Sum kostnader | | 838 728 | 1 038 358 |
| Driftsresultat | | 13 128 | 128 662 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 160 | 138 |
| Annen finansinntekt | | 262 | |
| Sum finansinntekter | | 422 | 138 |
| Netto finans | | 422 | 138 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 13 550 | 128 800 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 13 550 | 128 800 |
| Årsresultat | | 13 550 | 128 800 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 13 550 | 128 800 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 13 550 | 128 800 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 80 073 | 65 500 |
| Sum varer | | 80 073 | 65 500 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3 | 206 030 | 141 977 |
| Sum fordringer | | 206 030 | 141 977 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 4 | 128 339 | 303 013 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 128 339 | 303 013 |
| Sum omløpsmidler | | 414 442 | 510 490 |
| SUM EIENDELER | | 414 442 | 510 490 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 7 | 448 951 | 462 502 |
| Sum opptjent egenkapital | | -448 951 | -462 502 |
| Sum egenkapital | | -348 951 | -362 502 |



Balanse


| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 662 000 | 662 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 8 | 662 000 | 662 000 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 662 000 | 662 000 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 97 902 | 169 261 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 3 491 | 41 731 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 101 393 | 210 992 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 763 393 | 872 992 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 414 442 | 510 490 |



Balanse pr. 31. desember 2018 T.S. EIENDOM AS

| | Note | 2018 | 2017 |
|---|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 7 | (448 951) | (462 502) |
| Sum opptjent egenkapital | | (448 951) | (462 502) |
| Sum egenkapital | | (348 951) | (362 502) |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 662 000 | 662 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 8 | 662 000 | 662 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 662 000 | 662 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 97 902 | 169 261 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 3 491 | 41 731 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 101 393 | 210 992 |
| Sum gjeld | | 763 393 | 872 992 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 414 442 | 510 490 |

Ottestad, den 24.mai 2019
Styret for T.S. Eiendom AS



Trond Sømoe
Styreleder



Noter 2018 T.S. EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2018 | 31.12.2018 | Endring |
|---|------------|------------|----------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | (464 503) | (450 953) | (13 550) |
| Netto forskjeller | (464 503) | (450 953) | (13 550) |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 464 503 | 450 953 | 13 550 |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 99 210

Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

| Spesifikasjon kundefordringer | 2018 | 2017 |
|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer til pålydende | 206 030 | 141 977 |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | 0 | 0 |
| Netto oppførte kundefordringer | 206 030 | 141 977 |



Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 6 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

| Aksjonærens navn | Antall aksjer | Eierandel |
|------------------|---------------|----------------|
| Sømoe, Trond | 100 | 100,00% |
| Sum | 100 | 100,00% |

Note 7 - Egenkapital

| Spesifikasjon egenkapital | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2018 | 100 000 | (462 502) | (362 502) |
| Årets resultat | | 13 550 | 13 550 |
| Egenkapital 31.12.2018 | 100 000 | (448 951) | (348 951) |

Note 8 - Langsiktig gjeld

Aksjonæren har gitt selskapet et lån som pr. 31.12.18 er på kr. 662 000,-. Lånet er foreløpig ikke renteberegnet. Selskapet har ikke stilt sikkerhet for lånet.