



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 725 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HORTEN HUS FINANS AS  
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 61  
2634 FÅVANG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Bakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		190 899	62 386
<b>Sum kostnader</b>		<b>190 899</b>	<b>62 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-190 899</b>	<b>-62 386</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 091	1 230
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 091</b>	<b>1 230</b>
Annen rentekostnad		116	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 975</b>	<b>1 230</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-188 924</b>	<b>-61 156</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-188 924</b>	<b>-61 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-188 924</b>	<b>-61 156</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-188 924</b>	<b>-61 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-188 924	-61 156
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-188 924</b>	<b>-61 156</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 507 485	1 507 485
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	229 608	229 608
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 737 093</b>	<b>1 737 093</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 501 343	2 501 343
Andre langsiktige fordringer		550 000	550 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 051 343</b>	<b>3 051 343</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 788 437</b>	<b>4 788 437</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 691 302</b>	<b>2 691 302</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 367	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 367</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 612 093	4 803 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 612 093</b>	<b>4 803 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 308 762</b>	<b>7 494 942</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 097 199</b>	<b>12 283 379</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 294 455	11 483 378
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 294 455</b>	<b>11 483 378</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 094 455</b>	<b>12 283 378</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 744	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 744</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 744</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 097 199</b>	<b>12 283 379</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468288

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 725 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HORTEN HUS FINANS AS  
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 61  
2634 FÅVANG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Bakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 725 342  
HORTEN HUS FINANS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		190 899	62 386
<b>Sum kostnader</b>		<b>190 899</b>	<b>62 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-190 899</b>	<b>-62 386</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 091	1 230
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 091</b>	<b>1 230</b>
Annen rentekostnad		116	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 975</b>	<b>1 230</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-188 924</b>	<b>-61 156</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-188 924</b>	<b>-61 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-188 924</b>	<b>-61 156</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-188 924</b>	<b>-61 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-188 924	-61 156
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-188 924</b>	<b>-61 156</b>



Organisasjonsnr: 918 725 342  
HORTEN HUS FINANS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 507 485	1 507 485
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	229 608	229 608
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 737 093</b>	<b>1 737 093</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		2 501 343	2 501 343
Andre langsiktige fordringer		550 000	550 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 051 343</b>	<b>3 051 343</b>

#### Sum anleggsmidler

		<b>4 788 437</b>	<b>4 788 437</b>
--	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

Varer			
<b>Sum varer</b>		<b>2 691 302</b>	<b>2 691 302</b>

#### Fordringer

Kundefordringer		5 367	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 367</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 612 093	4 803 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 612 093</b>	<b>4 803 640</b>

#### Sum omløpsmidler

		<b>7 308 762</b>	<b>7 494 942</b>
--	--	------------------	------------------

#### SUM EIENDELER

		<b>12 097 199</b>	<b>12 283 379</b>
--	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	11 294 455	11 483 378
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>11 294 455</b>	<b>11 483 378</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12 094 455</b>	<b>12 283 378</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 744	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 744</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 744</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 097 199</b>	<b>12 283 379</b>



Organisasjonsnr: 918 725 342  
HORTEN HUS FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Geir Jostein Horten  
2025-05-21

 BankID Signing  
Håkon Bakken  
2025-05-23



# Årsregnskap 2024

## Horten Hus Finans AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 725 342



## RESULTATREGNSKAP

### HORTEN HUS FINANS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		190 899	62 386
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>190 899</b>	<b>62 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-190 899</b>	<b>-62 386</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		2 091	1 230
Annen rentekostnad		116	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 975</b>	<b>1 230</b>
Resultat før skattekostnad		-188 924	-61 156
<b>Årsresultat</b>		<b>-188 924</b>	<b>-61 156</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		188 924	61 156
<b>Sum overføringer</b>		<b>-188 924</b>	<b>-61 156</b>



## BALANSE

### HORTEN HUS FINANS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 507 485	1 507 485
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	229 608	229 608
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 737 093</b>	<b>1 737 093</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 501 343	2 501 343
Andre langsiktige fordringer		550 000	550 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 051 343</b>	<b>3 051 343</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 788 437</b>	<b>4 788 437</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		2 691 302	2 691 302
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		5 367	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 367</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 612 093	4 803 640
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 308 762</b>	<b>7 494 942</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 097 199</b>	<b>12 283 379</b>



### BALANSE

#### HORTEN HUS FINANS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		800 000	800 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>800 000</strong>	<strong>800 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		11 294 455	11 483 378
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>11 294 455</strong>	<strong>11 483 378</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>12 094 455</strong>	<strong>12 283 378</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		2 744	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 744</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 744</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>12 097 199</strong>	<strong>12 283 379</strong>

Tretten, 21.05.2025  
Styret i Horten Hus Finans AS

Håkon Bakken  
styreleder

Geir Jostein Horten  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har lånt kr 550 000 til to tidligere ansatte. Rimelig lån innberettes som lønn.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstø, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	229 608	229 608
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>229 608</b>	<b>229 608</b>
= Bokført verdi 31.12.24	<b>229 608</b>	<b>229 608</b>