



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 079 254  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Arve Ofstad  
Kaiavegen 35  
5357 FJELL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arve Ofstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		498 000	498 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>498 000</b>	<b>498 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 000	4 000
Annen driftskostnad	2	97 314	134 584
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 314</b>	<b>138 584</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>396 686</b>	<b>359 416</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			31
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>31</b>
Annen rentekostnad		106 810	123 525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 810</b>	<b>123 525</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-106 810</b>	<b>-123 494</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>289 876</b>	<b>235 922</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	63 772	51 763
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>226 104</b>	<b>184 159</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>226 104</b>	<b>184 159</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		226 104	184 159
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>226 104</b>	<b>184 159</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 819 322	7 819 322
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	4 000	8 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 823 322</b>	<b>7 827 322</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 823 322</b>	<b>7 827 322</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		10 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>10 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	83 423	42 414
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>83 423</b>	<b>42 414</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>83 423</b>	<b>52 414</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 906 744</b>	<b>7 879 735</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	50 000	50 000
Overkurs	8	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	8	816 833	590 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>816 833</b>	<b>590 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>856 833</b>	<b>630 729</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	880	1 760
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>880</b>	<b>1 760</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	4 182 502	4 392 502
Øvrig langsiktig gjeld	11	2 780 000	2 780 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 962 502</b>	<b>7 172 502</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 963 382</b>	<b>7 174 262</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		414	487
Betalbar skatt	3	64 653	50 003
Annen kortsiktig gjeld		21 462	24 254
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 529</b>	<b>74 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 049 911</b>	<b>7 249 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 906 744</b>	<b>7 879 735</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 354504

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 079 254  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Arve Ofstad  
Kaiavegen 35  
5357 FJELL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arve Ofstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 079 254  
NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		498 000	498 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>498 000</b>	<b>498 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	4 000	4 000
Annen driftskostnad	2	97 314	134 584
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 314</b>	<b>138 584</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>396 686</b>	<b>359 416</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			31
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>31</b>
Annen rentekostnad		106 810	123 525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 810</b>	<b>123 525</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-106 810</b>	<b>-123 494</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	63 772	51 763
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>226 104</b>	<b>184 159</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>226 104</b>	<b>184 159</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		226 104	184 159
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>226 104</b>	<b>184 159</b>



Organisasjonsnr: 918 079 254  
NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 819 322	7 819 322
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	4 000	8 000
Sum varige driftsmidler		7 823 322	7 827 322
Sum anleggsmidler		7 823 322	7 827 322

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5		10 000
Sum fordringer			10 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	83 423	42 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 423	42 414
Sum omløpsmidler		83 423	52 414

SUM EIENDELER 7 906 744 7 879 735

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	50 000	50 000
Overkurs	8	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	816 833	590 729
Sum opptjent egenkapital		816 833	590 729
Sum egenkapital	8	856 833	630 729



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	880	1 760
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>880</b>	<b>1 760</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10, 11	4 182 502	4 392 502
Øvrig langsiktig gjeld	11	2 780 000	2 780 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 962 502</b>	<b>7 172 502</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 963 382</b>	<b>7 174 262</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		414	487
Betalbar skatt	3	64 653	50 003
Annen kortsiktig gjeld		21 462	24 254
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 529</b>	<b>74 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 049 911</b>	<b>7 249 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 906 744</b>	<b>7 879 735</b>



Organisasjonsnr: 918 079 254  
NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note  
14

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note  
11

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



3132502.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3132502.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
7823321.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note  
12

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS  
5357 FJELL**

**Innhold**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**



**Resultatregnskap for 2021**  
**NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS**

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		498 000	498 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>498 000</b>	<b>498 000</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(4 000)	(4 000)
Annen driftskostnad	2	(97 314)	(134 584)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(101 314)</b>	<b>(138 584)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>396 686</b>	<b>359 416</b>
Annen renteinntekt		0	31
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>31</b>
Annen rentekostnad		(106 810)	(123 525)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(106 810)</b>	<b>(123 525)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(106 810)</b>	<b>(123 494)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>289 876</b>	<b>235 922</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(63 772)	(51 763)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>226 104</b>	<b>184 159</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>226 104</b>	<b>184 159</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		226 104	184 159
<b>Sum</b>		<b>226 104</b>	<b>184 159</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 819 322	7 819 322
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	4 000	8 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 823 322</b>	<b>7 827 322</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 823 322</b>	<b>7 827 322</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	0	10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>10 000</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	83 423	42 414
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>83 423</b>	<b>42 414</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>83 423</b>	<b>52 414</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 906 744</b>	<b>7 879 735</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	50 000	50 000
Overkurs	8	(10 000)	(10 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	816 833	590 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>816 833</b>	<b>590 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>856 833</b>	<b>630 729</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	9	880	1 760
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>880</b>	<b>1 760</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	4 182 502	4 392 502
Øvrig langsiktig gjeld	11	2 780 000	2 780 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 962 502</b>	<b>7 172 502</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 963 382</b>	<b>7 174 262</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		414	487
Betalbar skatt	3	64 653	50 003
Annen kortsiktig gjeld		21 462	24 254
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 529</b>	<b>74 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 049 911</b>	<b>7 249 006</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 906 744</b>	<b>7 879 735</b>

Fjell, 23.05.2022

  
\_\_\_\_\_  
Margrethe Hauge  
Styrets leder

  
\_\_\_\_\_  
Bjørn Arve Ofstad  
Styremedlem / Daglig leder



## Noter 2021

### NYE HAVSDALSVEGEN 35 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	7 819 321	19 705	7 839 026
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>7 819 321</b>	<b>19 705</b>	<b>7 839 026</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>7 819 321</b>	<b>4 000</b>	<b>7 823 321</b>
Økonomisk levetid		5 år	
<b>Avskrivningsplan</b>			

## Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	289 876	235 922
+/- Permanente forskjeller		(25)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 000	(8 611)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>293 876</b>	<b>227 286</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	64 653	50 003
<b>Sum</b>	<b>64 653</b>	<b>50 003</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(1)	
+/- Endring i utsatt skatt	(880)	1 760
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>63 772</b>	<b>51 763</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	64 653	50 003
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>64 653</b>	<b>50 003</b>

## Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende		10 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>10 000</b>	

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



**Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer**

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	1 000,00	50 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
H&O INDUSTRIER AS	25	50,00%	Ordinære aksjer
Hama Holding AS	25	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	

**Note 8 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	50 000	(10 000)	590 729	630 729
Årets resultat			226 104	226 104
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>50 000</b>	<b>(10 000)</b>	<b>816 833</b>	<b>856 833</b>

**Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	8 000	4 000	4 000
Sum midlertidige forskjeller	8 000	4 000	4 000
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>1 760</b>	<b>880</b>	<b>880</b>

**Note 10 - Pantstillelser og garantier**

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 182 502	4 392 502
<b>Sum</b>	<b>4 182 502</b>	<b>4 392 502</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7 823 322	7 827 322
<b>Sum</b>	<b>7 823 322</b>	<b>7 827 322</b>

**Note 11 - Gjeld**

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 132 502
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 132 502
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	7 823 321

**Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Note 13 - Obligatorisk tjenestepensjon**

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



**Note 14 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.