



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 531 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO PÅ LANDET AS
Forretningsadresse: Fjordlinna 811
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Velsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 562	7 845
Sum kostnader		14 562	7 845
Driftsresultat		-14 562	-7 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		562	979
Annen finansinntekt		5 648	880
Sum finansinntekter		6 210	1 859
Annen rentekostnad		55	400
Annen finanskostnad		0	3 035
Sum finanskostnader		55	3 435
Netto finans		6 155	-1 576
Resultat før skattekostnad		-8 407	-9 421
Skattekostnad		-3 122	-450
Årsresultat		-5 285	-8 970
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-5 285	-8 970
Sum overføringer og disponeringer		-5 285	-8 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	780 030	780 030
Sum varige driftsmidler		780 030	780 030
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 350 723	968 530
Sum finansielle anleggsmidler		1 350 723	968 530
Sum anleggsmidler		2 130 753	1 748 560
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 101	364 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 101	364 462
Sum omløpsmidler		37 101	364 462
SUM EIENDELER		2 167 854	2 113 022

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 818 642	1 823 927
Sum opptjent egenkapital		1 818 642	1 823 927
Sum egenkapital		1 968 642	1 973 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		88 232	110 290
Sum avsetninger for forpliktelser		88 232	110 290
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		88 232	110 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 044	1 781
Betalbar skatt		18 936	27 025
Annen kortsiktig gjeld		90 000	0
Sum kortsiktig gjeld		110 980	28 806
Sum gjeld		199 212	139 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 167 854	2 113 022



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 616026

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 531 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO PÅ LANDET AS
Forretningsadresse: Fjordlinna 811
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Velsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 531 949
BO PÅ LANDET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 562	7 845
Sum kostnader		14 562	7 845
Driftsresultat		-14 562	-7 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		562	979
Annen finansinntekt		5 648	880
Sum finansinntekter		6 210	1 859
Annen rentekostnad		55	400
Annen finanskostnad		0	3 035
Sum finanskostnader		55	3 435
Netto finans		6 155	-1 576
Resultat før skattekostnad		-8 407	-9 421
Skattekostnad		-3 122	-450
Årsresultat		-5 285	-8 970
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-5 285	-8 970
Sum overføringer og disponeringer		-5 285	-8 970



Organisasjonsnr: 913 531 949
BO PÅ LANDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	780 030	780 030
Sum varige driftsmidler		780 030	780 030
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 350 723	968 530
Sum finansielle anleggsmidler		1 350 723	968 530
Sum anleggsmidler		2 130 753	1 748 560
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 101	364 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 101	364 462
Sum omløpsmidler		37 101	364 462
SUM EIENDELER		2 167 854	2 113 022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 818 642	1 823 927



Sum opptjent egenkapital	1 818 642	1 823 927
Sum egenkapital	1 968 642	1 973 927
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	88 232	110 290
Sum avsetninger for forpliktelser	88 232	110 290
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	88 232	110 290
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 044	1 781
Betalbar skatt	18 936	27 025
Annen kortsiktig gjeld	90 000	0
Sum kortsiktig gjeld	110 980	28 806
Sum gjeld	199 212	139 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 167 854	2 113 022



Organisasjonsnr: 913 531 949
BO PÅ LANDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	780030.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	780030.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



780030.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BO PÅ LANDET AS
913 531 949

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-14 562	-7 845
Sum driftskostnader		-14 562	-7 845
Driftsresultat		-14 562	-7 845
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		562	979
Annen finansinntekt		5 648	880
Sum finansinntekter		6 210	1 859
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-55	-400
Annen finanskostnad		0	-3 035
Sum finanskostnader		-55	-3 435
Netto finans		6 155	-1 576
Resultat før skattekostnad		-8 407	-9 421
Skattekostnad		3 122	450
Årsresultat		-5 285	-8 970
Overføringer			
Annen egenkapital		-5 285	-8 970
Sum overføringer		-5 285	-8 970



BO PÅ LANDET AS
913 531 949

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	780 030	780 030
Sum varige driftsmidler		780 030	780 030
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 350 723	968 530
Sum finansielle anleggsmidler		1 350 723	968 530
Sum anleggsmidler		2 130 753	1 748 560
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 101	364 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 101	364 462
Sum omløpsmidler		37 101	364 462
SUM EIENDELER		2 167 854	2 113 022



BO PÅ LANDET AS
913 531 949

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 818 642	1 823 927
Sum opptjent egenkapital		1 818 642	1 823 927
Sum egenkapital		1 968 642	1 973 927
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		88 232	110 290
Sum avsetning for forpliktelser		88 232	110 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 044	1 781
Betalbar skatt		18 936	27 025
Annen kortsiktig gjeld		90 000	0
Sum kortsiktig gjeld		110 980	28 806
Sum gjeld		199 212	139 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 167 854	2 113 022

GRAN, 11.06.2025

Hans Olav Velsand
styrets leder / daglig leder

Arne Melvin Velsand
styremedlem

Hans Marius Velsand
styremedlem



BO PÅ LANDET AS
913 531 949

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	780 030
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	780 030
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	780 030

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.