



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 791 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO KONGRESSENER FOLKETS HUS AS
Forretningsadresse: Youngs gate 21
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Stordal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		83 167 525	152 683 632
Annen driftsinntekt		51 458 543	74 055 662
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		7 714 785	17 732 882
Lønnskostnad	5,6	20 123 074	32 678 512
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	17 777 116	16 464 154
Annen driftskostnad		27 104 707	30 069 543
Sum kostnader		72 719 682	96 945 091
Driftsresultat		-5 406 648	16 424 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81 619	165 701
Annen finansinntekt		5 776	6 510
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		3 580 218	4 821 726
Annen finanskostnad		270	1 019
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-3 493 093	-4 650 534
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 899 740	11 774 022
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-1 951 780	2 621 770
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-6 947 960	9 152 252
Totalresultat		-6 947 960	9 152 252
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	13	-6 947 960	9 152 252



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-6 947 960	9 152 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	7 557 434	6 381 348
Sum immaterielle eiendeler		7 557 434	6 381 348
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,9	220 214 278	223 920 763
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7,9	7 215 127	8 135 702
Sum varige driftsmidler		227 429 405	232 056 465
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	13 000	13 000
Andre fordringer	6	1 590 594	441 542
Sum finansielle anleggsmidler		1 603 594	454 542
Sum anleggsmidler		236 590 433	238 892 355
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	1 200 200	1 618 892
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		746 140	4 197 931
Andre fordringer		5 175 888	3 094 803
Sum fordringer		5 922 028	7 292 734
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 640 311	33 600 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 640 311	33 600 390
Sum omløpsmidler		30 762 539	42 512 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		267 352 972	281 404 371
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	14	50 970 000	50 970 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		50 970 000	50 970 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 362 708	58 310 668
Sum opptjent egenkapital		51 362 708	58 310 668
Sum egenkapital		102 332 708	109 280 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	140 472 486	145 026 656
Øvrig langsiktig gjeld	9	17 450 521	9 789 797
Sum annen langsiktig gjeld		157 923 007	154 816 453
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 661 344	5 818 960
Betalbar skatt	10	-1	3 561 761
Skyldige offentlige avgifter		781 470	2 152 183
Annen kortsiktig gjeld		4 654 444	5 774 345
Sum kortsiktig gjeld		7 097 256	17 307 250
Sum gjeld		165 020 264	172 123 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		267 352 972	281 404 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 419315

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 791 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO KONGRESSENER FOLKETS HUS AS
Forretningsadresse: Youngs gate 21
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Stordal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 911 791 366
OSLO KONGRESSENTER FOLKETS HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		83 167 525	152 683 632
Annen driftsinntekt		51 458 543	74 055 662
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		7 714 785	17 732 882
Lønnskostnad	5,6	20 123 074	32 678 512
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	17 777 116	16 464 154
Annen driftskostnad		27 104 707	30 069 543
Sum kostnader		72 719 682	96 945 091
Driftsresultat		-5 406 648	16 424 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81 619	165 701
Annen finansinntekt		5 776	6 510
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		3 580 218	4 821 726
Annen finanskostnad		270	1 019
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-3 493 093	-4 650 534
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-1 951 780	2 621 770
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-6 947 960	9 152 252
Totalresultat		-6 947 960	9 152 252
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	13	-6 947 960	9 152 252
Sum overføringer og disponeringer		-6 947 960	9 152 252



Organisasjonsnr: 911 791 366
OSLO KONGRESSEENTER FOLKETS HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	7 557 434	6 381 348
Sum immaterielle eiendeler		7 557 434	6 381 348
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,9	220 214 278	223 920 763
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7,9	7 215 127	8 135 702
Sum varige driftsmidler		227 429 405	232 056 465
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	13 000	13 000
Andre fordringer	6	1 590 594	441 542
Sum finansielle anleggsmidler		1 603 594	454 542
Sum anleggsmidler		236 590 433	238 892 355
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	1 200 200	1 618 892
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		746 140	4 197 931
Andre fordringer		5 175 888	3 094 803
Sum fordringer		5 922 028	7 292 734
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 640 311	33 600 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 640 311	33 600 390
Sum omløpsmidler		30 762 539	42 512 016
SUM EIENDELER		267 352 972	281 404 371
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	14	50 970 000	50 970 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		50 970 000	50 970 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 362 708	58 310 668
Sum opptjent egenkapital		51 362 708	58 310 668
Sum egenkapital		102 332 708	109 280 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	140 472 486	145 026 656
Øvrig langsiktig gjeld	9	17 450 521	9 789 797
Sum annen langsiktig gjeld		157 923 007	154 816 453
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 661 344	5 818 960
Betalbar skatt	10	-1	3 561 761
Skyldige offentlige avgifter		781 470	2 152 183
Annen kortsiktig gjeld		4 654 444	5 774 345
Sum kortsiktig gjeld		7 097 256	17 307 250
Sum gjeld		165 020 264	172 123 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		267 352 972	281 404 371



Organisasjonsnr: 911 791 366
OSLO KONGRESSENTER FOLKETS HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Pensjoner Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn. Planendringer amortiseres over forventet gjenværende opptjeningsstid. Det samme gjelder estimatavvik i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelse og pensjonsmidlene (korridor). Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt (22%) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Kontantstrømpoppstilling Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere



<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	509700.00	100.00	50970000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Diverse eiere	509700.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	509700.00	100.00%	

Aksjekapitalen i Oslo Kongressenter Folkets Hus AS pr. 31.12.2020:
Aksjekapital Antall Pålydende Balanseført Ordinære aksjer 509 700
100 50 970 000 Aksjonærer pr. 31.12.2020 Aksjer Pålydende Sum
Eierandel/Stemme Landsorganisasjonen i Norge 153 614 100 15 361 400
30,10 % Fellesforbundet, avd 1 Oslo og Akershus 72 198 100 7 219 800
14,20 % Sparebank 1 Østlandet 70 638 100 7 063 800 13,90 % Oslo
Bygningsarbeiderforening, avd 600 av FF 28 519 100 2 851 900 5,60 %
Oslo og Akershus NNN 22 796 100 2 279 600 4,50 % Industri Energi 21
311 100 2 131 100 4,20 % Fellesforbundet, avd 4 av NTF 19 552 100 1
955 200 3,80 % Fagforbundet 11 844 100 1 184 400 2,32 % Oslo
Grafiske Fagforening 13 034 100 1 303 400 2,60 % Handel og Kontor i
Norge 12 905 100 1 290 500 2,50 % Tømrer og Byggfagforeningen 9 866
100 986 600 1,90 % Oslo Sporveisbetjening Forening 7 835 100 783
500 1,50 % Fellesforbundet 14 755 100 1 475 500 2,89 % Andre
aksjonærer 50 833 100 5 083 300 9,98 % Sum 509 700 100 50 970 000
100,00 %

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14988066.00	24408817.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2669835.00	4060856.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1776778.00	3046004.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	688395.00	1162835.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20123074.00	32678512.00

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1256706.00	12512.00	

Note
3



Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	217000.00	225000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	118000.00	64000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	335000.00	289000.00

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

47.00

Note

4

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSREGNSKAP

Oslo Kongressenter Folkets Hus AS

Org.nr. 911791366

2020

Dokumentet er elektronisk signert

**Oslo Kongressenter Folkets Hus AS**

RESULTATREGNSKAP FOR	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekter	3	15 854 491	39 313 985
Andre driftsinntekter	3	51 458 543	74 055 662
DRIFTSINNTEKTER		67 313 034	113 369 647
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		7 714 785	17 732 882
Lønnskostnad	5,6	20 123 074	32 678 512
Avskrivning varige driftsmidler	7	17 777 116	16 464 154
Annen driftskostnad		27 104 707	30 069 543
SUM DRIFTSKOSTNADER		72 719 682	96 945 091
DRIFTSRESULTAT		-5 406 648	16 424 556
FINANSPOSTER			
Renteinntekter		81 619	165 701
Annen finansinntekt		5 776	6 510
Rentekostnader		3 580 218	4 821 726
Annen finanskostnad		270	1 019
SUM FINANSPOSTER		3 493 093	4 650 534
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-8 899 741	11 774 022
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-1 951 780	2 621 770
ÅRSRESULTAT		-6 947 961	9 152 252
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført annen egenkapital	13	-6 947 961	9 152 252
SUM DISPONERT		-6 947 961	9 152 252

Org.nr. 911 791 366

Dokumentet er elektronisk signert



Oslo Kongressenter Folkets Hus AS

BALANSE PR 31.12.	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	7 557 434	6 381 348
Sum immaterielle eiendeler		7 557 434	6 381 348
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,9	220 214 278	223 920 763
Driftsløsøre, inventar og utstyr	7,9	7 215 127	8 135 702
Sum varige driftsmidler		227 429 405	232 056 465
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andeler	8	13 000	13 000
Pensjonsmidler	6	1 590 594	441 542
Sum finansielle anleggsmidler		1 603 594	454 542
SUM ANLEGGSMIDLER		236 590 433	238 892 355
OMLØPSMIDLER			
Varer			
	4	1 200 200	1 618 892
Fordringer			
Kundefordringer		746 140	4 197 931
Andre fordringer	10	5 175 888	3 094 803
Sum fordringer		5 922 028	7 292 734
Bankinnskudd		23 640 311	33 600 390
SUM OMLØPSMIDLER		30 762 539	42 512 016
SUM EIENDELER		267 352 972	281 404 371

Org.nr. 911 791 366

Dokumentet er elektronisk signert

**Oslo Kongressenter Folkets Hus AS**

BALANSE PR 31.12.	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	50 970 000	50 970 000
Sum innskutt egenkapital		50 970 000	50 970 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	51 362 708	58 310 668
Sum opptjent egenkapital		51 362 708	58 310 668
SUM EGENKAPITAL		102 332 708	109 280 668
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	9	17 450 521	9 789 797
Langsiktig pantegjeld	9	140 472 486	145 026 656
Sum annen langsiktig gjeld		157 923 007	154 816 453
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 661 344	5 818 960
Betalbar skatt	10	0	3 561 761
Skyldige offentlige avgifter		781 470	2 152 183
Annen kortsiktig gjeld		4 654 443	5 774 346
Sum kortsiktig gjeld		7 097 257	17 307 250
SUM GJELD		165 020 264	172 123 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		267 352 972	281 404 371

Oslo, 31.12.2020 / 04.03.2021

I styret for Oslo Kongressenter Folkets Hus AS:

Gerd Elin Kristiansen
styrelederPål Aronsen
styremedlemSiv Schau
styremedlemEspen Mejlænder- Larsen
styremedlemPål Cato Groven
styremedlemMagne A. Glimsdal
styremedlemEva Birgitte Skjønhaug
styremedlemHenning Stordal
daglig leder

Org.nr. 911 791 366

Dokumentet er elektronisk signert



Oslo Kongressenter Følkets Hus AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING FOR	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-8 899 741	11 774 022
Periodens betalte skatt	-3 561 859	-2 865 359
Ordinære avskrivninger	17 777 116	16 464 154
Endring i varelager	418 692	38 414
Endring i kundefordringer	3 451 791	-282 715
Endring i leverandører	-4 157 616	-264 010
Endring i andre tidsavgrensninger	-4 944 960	-902 811
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	83 423	23 961 695
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-13 150 056	-10 591 787
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-13 150 056	-10 591 787
Endringer i annen langsiktig gjeld	7 660 724	0
Nedbetalt langsiktig pantegjeld	-4 554 170	-8 176 800
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	3 106 554	-8 176 800
Netto endring av kontanter og bankinnskudd	-9 960 079	5 193 234
Kontanter ved periodens begynnelse	33 600 390	28 407 156
Kontanter ved periodens slutt	23 640 311	33 600 390

Org.nr. 911 791 366

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet Oslo Kongressenter Følket Hus AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn.

Planendringer amortiseres over forventet gjenværende opptjeningstid.

Det samme gjelder estimatavvik i den grad de overstiger

10 % av den største av pensjonsforpliktelse og pensjonsmidlene (korridor).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt (22%) og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode.

Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet Oslo Kongressenter Folkets Hus AS

Note 2 Bankinnskudd / Bundne midler

	2020	2019
Av bankinnskudd utgjør bundne midler		
Bundne skattetrekksmidler i bank 31.12	612 878	1 193 625
Sum bundne midler	612 878	1 193 625

Bokført skyldig skattetrekk	550 374	1 160 455
-----------------------------	---------	-----------

Note 3 Driftsinntekter

Pr. virksomhetsområde	2020	2019
Salgsinntekter	12 010 700	34 247 437
Salg av servicetjenester	8 664 090	10 972 093
Husleieinntekter	33 280 868	32 890 971
Lokalleie	8 497 820	29 933 725
Diverse driftsinntekter *)	4 859 556	5 325 421
Sum driftsinntekter	67 313 034	113 369 647

*) I posten diverse driftsinntekter er det i 2020 registrert kr. 3.558.983 som gjelder offentlig støtte tilknyttet Corona pandemien

Note 4 Varelager

	2020	2019
Innkjøpte varer for videresalg	1 200 200	1 618 892

Note 5 Lønn, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn	14 988 066	24 408 817
Arbeidsgiveravgift	2 669 835	4 060 856
Pensjonskostnader	1 776 778	3 046 004
Andre utgifter	688 395	1 162 835
Sum	20 123 074	32 678 512

Gjennomsnittlig antall årsverk (eksl. innleide)	47	53
---	----	----

Godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2020	2019
Daglig leder (lønn)	1 256 706	1 239 592
Daglig leder (andre godtgjørelser)	12 512	13 493
Styre	190 000	186 000
Revisor, revisjon	217 000	225 000
Revisor, bistand	118 000	64 000

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet Oslo Kongressenter Folkets Hus AS

Note 6 Pensjoner

Virksomhetens nåværende ansatte omfattes av pensjonsordninger som gir rett til definerte pensjonsytelser. Pensjonsytelsene er i hovedsak avhengige av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsen fra folketrygden. Som en del av virksomhetens pensjonsordning inngår en AFP-ordning. I tillegg har man også pensjonsforpliktelser i Den norske Fagorganisasjonens pensjonskasse.

Fra 30. mai 2006 inngikk alle nyansatte i selskapet i en innskuddsbasert pensjonsordning. 40 ansatte er ved utgangen av året tilknyttet en slik ordning, mens 14 ansatte er inngår i den ytelsesbaserte ordningen.

Oversikten nedenfor viser pensjonsordningene samlet.

Pensjonskostnader:	2020	2019
Årets opptjente pensjonsrettigheter	945 634	1 714 705
Rentekostnad på opptjente pensjonsrettigheter	585 936	779 454
Avkastning på pensjonsmidler	-960 764	-1 092 921
Administrasjonskostnader	238 403	232 490
Pensjonskostnader knyttet til ytelsesbasert ordning	809 208	1 633 728
Andre pensjonskostnader, bl.a. innskuddsbasert ordning	967 570	1 412 276
Totale pensjonskostnader	1 776 778	3 046 004

Overfinansiert pensjonsforpliktelse:	Midler < forpliktelser	Midler < forpliktelser
Beregnete pensjonsforpliktelser	-30 562 536	-25 757 328
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	27 283 197	24 930 043
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	4 945 403	1 828 200
Resultatført estimatavvik	-123 732	-610 347
Periodisert arbeidsgiveravgift	48 262	50 975
Netto overfinansiert pensjonsforpliktelse	1 590 594	441 543

Økonomiske forutsetninger:		
Forventet lønnsvekst	2,25 %	2,25 %
Forventet pensjonsregulering	1,25 %	1,25 %
Forventet G regulering	2,00 %	2,00 %
Forventet avkastning på fondsmidler	2,70 %	3,80 %
Diskonteringsrente	1,70 %	2,30 %

Note 7 Varige driftsmidler
(alle beløp i hele tusen)

Type anleggsmiddel	Tomter, bygninger og tekniske installasjoner	Driftsløsere, inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	422 588	39 665	462 253
Tilgang	11 791	1 359	13 150
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.2020	434 378	41 025	475 403
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2020	198 667	31 529	230 197
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	214 164	33 810	247 974
Bokført verdi 31.12.2020	220 214	7 215	227 429
Årets avskrivninger	15 497	2 280	17 777
Økonomisk levetid	10-67 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet Oslo Kongressenter Folkets Hus AS

Note 8 Aksjer og andeler

<i>Anleggsmidler</i>	Anskaffelses- kost	Balansført	verdi
Aksjer i Visit OSLO AS	10 000		10 000
Andeler i Norwegian Convention Bureau	3 000		3 000

Note 9 Langsiktig gjeld - pantstillelser og garantier

	2020	2019
Gjeld som er sikret ved pant	140 472 486	145 026 656
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	227 429 405	232 056 465
Gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år fram i tid	101 800 380	98 423 460

Selskapet har videre oppført i balansen annen langsiktig gjeld på vel kr 17,4 millioner knyttet til forskuddsbetaling av leie fra enkelte leietagere. Denne periodiseres og inntektsføres i takt med inngåtte avtaler.

Note 10 Skatt

Årets skattepliktige resultat fremkommer som følger:	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	-8 899 741	11 774 022
Permanente forskjeller	28 011	143 044
Endring midlertidige forskjeller	5 345 847	4 273 204
Sum årets skattegrunnlag	<u>-3 525 883</u>	<u>16 190 270</u>
Betalbar skatt (22%)	<u>0</u>	<u>3 561 859</u>

Midlertidige forskjeller og grunnlag for utsatt skatt

	2020	2019	Endring
Driftsmidler	-35 742 877	-29 254 779	-6 488 098
Fordringer	-199 939	-193 141	-6 798
Pensjonsforpliktelse	1 590 594	441 542	1 149 052
Underskudd til framføring	-3 525 883	0	-3 525 883
Grunnlag for utsatt skatt	<u>-37 878 105</u>	<u>-29 006 378</u>	<u>-8 871 727</u>
Beregnet utsatt skattefordel	-8 333 128	-6 381 348	-1 951 780
Underskudd til framføring som blir tilbakebetalt i 2021	775 694	0	775 694
Utsatt skattefordel i årsregnskapet	<u>-7 557 434</u>	<u>-6 381 348</u>	<u>-1 176 086</u>
Anvendt skattesats	22 %	22 %	

Skattekostnaden fremkommer som følger:

	2020	2019	Endring
Betalbar skatt	-	3 561 859	-3 561 859
Endring i utsatt skatt	(1 951 780)	(940 089)	-1 011 692
Skattekostnad	<u>(1 951 780)</u>	<u>2 621 771</u>	<u>(4 573 551)</u>

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet Oslo Kongressenter Folkets Hus AS

Note 11 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har en rekke transaksjoner med nærstående parter, herunder flere av selskapets eiere som det er inngått ordinære leicavtaler på uteleie av lokaler i Folkets Hus i Oslo. I tillegg kommer eiernes kjøp av tjenester på konferanseområdet.

Alle transaksjoner skjer til markedsmessige vilkår.

Note 12 Leiekontrakter

Selskapet har inngått enkelte mindre leasingkontrakter for leie av kontormaskiner og enklere driftsutstyr. Det er ikke inngått avtaler om finansiell leasing. Selskapet eier videre sine egne lokaler i Youngs gate i Oslo.

Note 13 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.2020	50 970 000	67 462 919	109 280 668
Årets resultat	0	-6 947 961	-6 947 961
Egenkapital pr 31.12.2020	50 970 000	60 514 958	102 332 707

Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Oslo Kongressenter Folkets Hus AS pr. 31.12.2020:

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført	
Ordinære aksjer	509 700	100	50 970 000	
Aksjonærer pr. 31.12.2020	Aksjer	Pålydende	Sum	Eierandel- /Stemme
Landsorganisasjonen i Norge	153 614	100	15 361 400	30,1 %
Fellesforbundet, avd 1 Oslo og Akershus	72 198	100	7 219 800	14,2 %
Sparebank 1 Østlandet	70 638	100	7 063 800	13,9 %
Oslo Bygningsarbeiderforening, avd 600 av FF	28 519	100	2 851 900	5,6 %
Oslo og Akershus NNN	22 796	100	2 279 600	4,5 %
Industri Energi	21 311	100	2 131 100	4,2 %
Fellesforbundet, avd 4 av NTF	19 552	100	1 955 200	3,8 %
Fagforbundet	14 205	100	1 420 500	2,8 %
Oslo Grafiske Fagforening	13 034	100	1 303 400	2,6 %
Handel og Kontor i Norge	12 905	100	1 290 500	2,5 %
Fellesforbundet	7 573	100	757 300	1,5 %
Tømrer og Byggfagforeningen	9 866	100	986 600	1,9 %
Oslo Sporveistjenesteforening Forening	7 835	100	783 500	1,5 %
Andre aksjonærer	<u>55 654</u>	<u>100</u>	<u>5 565 400</u>	<u>10,9 %</u>
Sum	<u>509 700</u>	<u>100</u>	<u>50 970 000</u>	<u>100,0 %</u>

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet Oslo Kongressenter Folkets Hus AS

Note 15 Finansiell markedsrisiko

Selskapet anser den finansielle markedsrisikoen for håndterbar.
Selskapet har ikke sett det som nødvendig å benytte seg av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

Selskapets renterisiko anses lav.

Selskapet har langsiktige pantelån på til sammen kr 140 millioner ved utgangen av 2020. Gjennomsnittlig låne rente utgjorde i 2020 ca 2,4 % (mot ca 3,5 % i 2019). Det er fra 2019 kun inngått låneavtaler med flytende rente.

Selskapet er gjennom sin virksomhet i liten grad eksponert for valutarisiko. Totalt sett vurderes denne som lav.

Note 16 Fortsatt drift / hendelser etter balansedagen

Som følge av covid-19 har selskapet i 2020 iverksatt en rekke tiltak for å redusere kostnader, samtidig som selskapets likviditet følges opp løpende. Selskapets likviditet og soliditet oppfattes som god. Forutsetningen om fortsatt drift er således tilstede.

Det henvises for øvrig her til årsberetningen.

Dokumentet er elektronisk signert



ÅRSBERETNING 2020

Oslo Kongressenter Folkets Hus AS

Virksomheten

Oslo Kongressenter Folkets Hus driver sin virksomhet i Oslo kommune. Selskapet har to hovedforretningsområder; utleie og drift av fast eiendom til kontorer og næringsvirksomhet samt drift av kongressenter med tilhørende restaurantvirksomhet. Selskapet har stabile leietakere og kongressenteret har en god drift.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger gode resultater over mange år, og solid egenkapital pr 31.12.2020. Bestillingene for årene fremover viser at kongressenteret er attraktivt, og at kundene er tidlig ute med sine reserverasjoner. Forvaltning og drift av eiendommen utgjør den andre delen av virksomheten. Selskapet har trygge leietakere og flere av de største leietakerne har også eierskap i selskapet.

Resultatprognosene for 2021 er naturlig nok usikre, da selskapet er betydelig påvirket av den pågående covid-19 pandemien. Spesielt vil årets 6 første måneder være preget av den totale nedstengingen av Oslo. Selskapet har tatt høyde for denne situasjonen og har iverksatt en rekke tiltak for å redusere selskapets kostnader. Den likviditetssituasjonen følges tett og en mer normal drift vil bli etablert så snart forholdene tillater dette. Styret ser derfor positivt på situasjonen på lengre sikt.

Arbeidsmiljø og personale

Sykefravær i selskapet var i 2020 på totalt 7,0 %, hvorav 1,2% var korttidsfravær. Sykefraværet var til sammenligning i 2019 på 6,0%, hvorav 1,1% var korttidsfravær. Det har vært 1 langtidssykemeldt og denne er ikke arbeidsrelatert. Det er ikke rapportert om noen alvorlige arbeidsulykker i løpet av året. Arbeidsmiljøet betraktes som godt.

Siden 16. mars 2020 har 90% av selskapets ansatte vært gjennom en periode hvor man har vært helt eller delvis permittert grunnet covid-19 pandemien. Selskapet har i perioden hatt forløpende kontakt med de ansatte om situasjonen. Selskapet har som mål at så mange som mulig av de permitterte er tilbake i arbeid så snart situasjonen tillater det.

Selskapet arbeider etter prinsippet om full likestilling og har ved utgangen av 2020 i fast ansettelse 21 kvinner og 26 menn. Det arbeides planmessig og målrettet for å fremme diskriminerings- og tilgjengelighetslovens formål i virksomheten. Samarbeidet mellom de ansattes 5 fagforeninger og ledelsen anses som konstruktivt og godt. Styret består av 7 medlemmer, hvorav 3 kvinner og 4 menn.

Miljørapportering

Oslo Kongressenter Folkets Hus bestreber seg på, i minst mulig grad, å påvirke det ytre miljø. Selskapet har vært godkjent som Miljøfyrtårnsbedrift siden 2006 og har kontinuerlig vært gjennom resertifiseringer. Arbeidet med Intern Kontroll Mat og HACCP («Hazard Analysis Critical Control Points») ligger i selskapets daglige rutiner. Selskapet har gjennom prosjektet «Kutt Matsvinn 2020» redusert matsvinnet med mer enn 35%.

I 2020 sluttførte selskapet arbeidene med flere større enøkprosjekter, som alle vil bidra til å redusere energiforbruket i eiendommen.

Dokumentet er elektronisk signert



Selskapet gjennomfører årlige tiltak og investeringer for å kontinuerlig forbedre den universelle utformingen.

Fremtidig utvikling

Til tross for covid-19 pandemien, sterk konkurranse og et varierende marked for konferansedrift, ser vi positivt på utviklingen fremover. Våre kunder gir oss gode referanser, og de velger ofte å komme tilbake. Vi opplever at både våre kunder og samarbeidspartnere gir oss gode tilbakemeldinger på den sterke satsningen på kvalitet, høy teknisk standard, god mat og førsteklasses service. Selskapets tilpasning og etterlevelse av de krav som stilles fra kunder og myndigheter i forbindelse med den pågående pandemien bare forsterker dette. Vi konkluderer med at et tidsriktig produkt, hva gjelder mat, teknisk leveranse og god standard til riktig pris, er avgjørende for å vinne kunder i markedet. Nytt regjeringskvartal vil bidra til å styrke vår beliggenhet i bybilde og gi oss et utvidet nærmarked.

Vi har en stabil leietakersituasjon og framtidsutsiktene for driften av eiendommen ser gode ut.

Resultater, investeringer, finansiering og likviditet

Årets resultat bærer preg av at kongressenteret har vært nedstengt i store deler av året, noe som har gitt en reduksjon i inntektene på i overkant av kr 46 mill. i forhold til 2019. Øvrig virksomhet har vært opprettholdt og det har blitt foretatt betydelige investeringer i oppgradering av kongressenteret; herunder nytt kjøkken og nye toaletter i foajeen. Det er også foretatt flere større utbedringer på eiendommen.

Selskapet foretar en løpende vurdering av den finansielle risiko, da selskapet kan være utsatt ved større endringer i konferansemarkedet, en vedvarende pandemi eller ved vesentlige endringer i rentemarkedet. Styret ser ikke den finansielle risiko som en vesentlig risiko for selskapets fortsatte drift, da virksomheten har solid egenkapital og gode fremtidsutsikter.

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for Selskapets resultat for 2020 og den økonomiske stillingen ved årsskifte.

Årsresultat og disponeringer

2020 gav et driftsunderskudd på kr 5.406.648 og et negativt årsresultat på kr 6.947.961.

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Oslo Kongressenter Folkets Hus AS:

Årets underskudd på kr 6.947.961 dekkes av selskapets frie egenkapital. Bokført egenkapital utgjør pr 31.12.2020 kr 102.332.708, tilsvarende en egenkapitalandel på 38,28%.

Oslo, 04. Mars 2021

Gerd Kristiansen
Styreleder

Pål Aronsen
Nestleder

Eva Birgitte Skjønhaug
Styremedlem

Espen Mejlænder-Larsen
Styremedlem

Magne Ariid Glimdal
Styremedlem

Siv Schau
Styremedlem

Pål Groven
Styremedlem

Henning Stordal
Daglig leder

Dokumentet er elektronisk signert



Årsregnskap og ...

Name
Schau, Siv

Date
2021-03-18

Identification

 Schau, Siv

Name
Mejlænder-Larsen, Espen

Date
2021-03-19

Identification

 Mejlænder-Larsen, Espen

Name
Aronsen, Pål

Date
2021-03-18

Identification

 Aronsen, Pål

Name
Kristiansen, Gerd Elin

Date
2021-03-18

Identification

 Kristiansen, Gerd Elin

Name
Glimdal, Magne Arild

Date
2021-03-18

Identification

 Glimdal, Magne Arild

Name
Groven, Pål Cato

Date
2021-03-18

Identification

 Groven, Pål Cato

Name
Skjønhaug, Eva Birgitte

Date
2021-03-26

Identification

 Skjønhaug, Eva Birgitte

Name
Stordal, Henning

Date
2021-03-18

Identification

 Stordal, Henning



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Til generalforsamlingen i
Oslo Kongressenter Folkets Hus AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo Kongressenter Folkets Hus AS som viser et underskudd på kr. 6.947.961,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner



nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, den 4. mars 2021

Erik A. Bell
Statsautorisert revisor