



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 195 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLDVÆR HOLDING AS
Forretningsadresse: 6030 LANGEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Moldvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 200 000 |
| Sum inntekter | | | 200 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 2 517 | 10 000 |
| Ordinære avskrivninger | 2 | | |
| Andre driftskostnader | 3 | 263 841 | 400 694 |
| Sum kostnader | | 266 357 | 410 694 |
| Driftsresultat | | -266 357 | -210 694 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 456 335 | 229 919 |
| Annen renteinntekt | | 3 461 | 4 440 |
| Andre finansinntekter | | | 5 650 485 |
| Sum finansinntekter | | 459 796 | 5 884 844 |
| Annen rentekostnad | | 93 105 | 79 476 |
| Sum finanskostnader | | 93 105 | 79 476 |
| Netto finans | | 366 691 | 5 805 368 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 100 334 | 5 594 674 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 22 007 | -10 212 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 78 327 | 5 604 886 |
| Årsresultat | 4, 5 | 78 327 | 5 604 886 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 78 327 | 5 604 886 |
| Totalresultat | | 78 327 | 5 604 886 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 78 327 | 5 604 886 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 78 327 | 5 604 886 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter og bygninger | 2 | 610 184 | 610 184 |
| Sum varige driftsmidler | 6 | 610 184 | 610 184 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 11 703 666 | 10 790 210 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 8, 9 | 7 115 718 | 6 865 886 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 18 819 384 | 17 656 096 |
| Sum anleggsmidler | | 19 429 568 | 18 266 280 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 461 754 | 235 777 |
| Sum fordringer | | 461 754 | 235 777 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 728 593 | 4 526 787 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 728 593 | 4 526 787 |
| Sum omløpsmidler | | 3 190 347 | 4 762 564 |
| SUM EIENDELER | | 22 619 915 | 23 028 844 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (0 aksjer à kr 0) | | 148 000 | 148 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen innskutt egenkapital | | 302 609 | 302 609 |
| Sum innskutt egenkapital | | 450 609 | 450 609 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 19 280 449 | 19 202 122 |
| Sum opptjent egenkapital | | 19 280 449 | 19 202 122 |
| Sum egenkapital | 5 | 19 731 058 | 19 652 731 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 193 840 | 242 299 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 193 840 | 242 299 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 377 680 | 1 581 201 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 977 567 | 1 328 534 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 355 247 | 2 909 735 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 549 087 | 3 152 035 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 15 667 | 15 805 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 324 103 | 208 274 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 | 339 770 | 224 078 |
| Sum gjeld | | 2 888 857 | 3 376 113 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 22 619 915 | 23 028 844 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 733851

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 195 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLDVÆR HOLDING AS
6030 LANGEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Moldvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



Organisasjonsnr: 933 195 112
MOLDVÆR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 200 000 |
| Sum inntekter | | | 200 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 2 517 | 10 000 |
| Ordinære avskrivninger | 2 | | |
| Andre driftskostnader | 3 | 263 841 | 400 694 |
| Sum kostnader | | 266 357 | 410 694 |
| Driftsresultat | | -266 357 | -210 694 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 456 335 | 229 919 |
| Annen renteinntekt | | 3 461 | 4 440 |
| Andre finansinntekter | | | 5 650 485 |
| Sum finansinntekter | | 459 796 | 5 884 844 |
| Annen rentekostnad | | 93 105 | 79 476 |
| Sum finanskostnader | | 93 105 | 79 476 |
| Netto finans | | 366 691 | 5 805 368 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 22 007 | -10 212 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 78 327 | 5 604 886 |
| Årsresultat | 4, 5 | 78 327 | 5 604 886 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 78 327 | 5 604 886 |
| Totalresultat | | 78 327 | 5 604 886 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 78 327 | 5 604 886 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 78 327 | 5 604 886 |



Organisasjonsnr: 933 195 112
MOLDVÆR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2023 | 2022 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|-------------------------|---|---------|---------|
| Tomter og bygninger | 2 | 610 184 | 610 184 |
| Sum varige driftsmidler | 6 | 610 184 | 610 184 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-----------------------------------|------|------------|------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 11 703 666 | 10 790 210 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 8, 9 | 7 115 718 | 6 865 886 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 18 819 384 | 17 656 096 |

| | | | |
|-------------------|--|------------|------------|
| Sum anleggsmidler | | 19 429 568 | 18 266 280 |
|-------------------|--|------------|------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|---------|---------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 461 754 | 235 777 |
| Sum fordringer | | 461 754 | 235 777 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|-----------|-----------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 2 728 593 | 4 526 787 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 728 593 | 4 526 787 |

| | | | |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler | | 3 190 347 | 4 762 564 |
|------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|---------------|--|------------|------------|
| SUM EIENDELER | | 22 619 915 | 23 028 844 |
|---------------|--|------------|------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------------------------|--|---------|---------|
| Aksjekapital (0 aksjer à kr 0) | | 148 000 | 148 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 302 609 | 302 609 |
| Sum innskutt egenkapital | | 450 609 | 450 609 |

Opptjent egenkapital



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | | 19 280 449 | 19 202 122 |
| Sum opptjent egenkapital | | 19 280 449 | 19 202 122 |
| Sum egenkapital | 5 | 19 731 058 | 19 652 731 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 193 840 | 242 299 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 193 840 | 242 299 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 377 680 | 1 581 201 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 977 567 | 1 328 534 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 355 247 | 2 909 735 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 549 087 | 3 152 035 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 15 667 | 15 805 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 324 103 | 208 274 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 | 339 770 | 224 078 |
| Sum gjeld | | 2 888 857 | 3 376 113 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 22 619 915 | 23 028 844 |



Organisasjonsnr: 933 195 112
MOLDVÆR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap – NO 987 210 818 MVA

Til generalforsamlingen i Moldvær Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Moldvær Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 78 327. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

Ålesund Team-Revisjon AS
Haslebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: +47 901 85 292
Org.nr.: No 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Sundgata 12, 6003 Ålesund
www.team-revisjon.no



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap – NO 987 210 818 MVA

revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ålesund, 16.08.2024
Ålesund Team-Revisjon AS

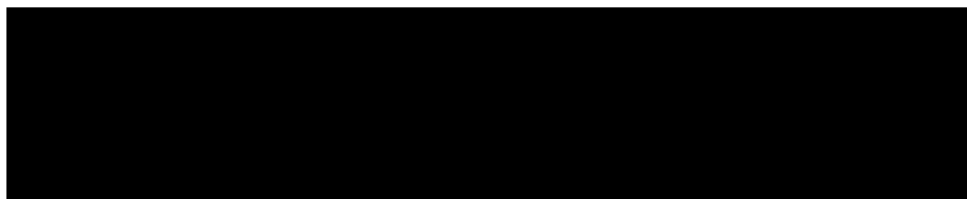
Arnfinn Endresen
statsautorisert revisor

Ålesund Team-Revisjon AS
Haslebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: +47 901 85 292
Org.nr.: NO 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Sundgata 12, 6003 Ålesund
www.team-revisjon.no



0



Årsregnskap for 2023

MOLDVÆR HOLDING AS

Org nr 933 195 112



Moldvær Holding AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og -kostnader | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 0 | 200 000 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 200 000 |
| Lønnskostnad | | 2 517 | 10 000 |
| Andre driftskostnader | 3 | 263 841 | 400 694 |
| Sum driftskostnader | | 266 357 | 410 694 |
| Driftsresultat | | -266 357 | -210 694 |
| Finansinntekter og -kostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 456 335 | 229 919 |
| Renteinntekter | | 3 461 | 4 440 |
| Andre finansinntekter | | 0 | 5 650 485 |
| Rentekostnader | | 93 105 | 79 476 |
| Resultat av finansposter | | 366 691 | 5 805 368 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 100 334 | 5 594 674 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 22 007 | -10 212 |
| Resultat | | 78 327 | 5 604 886 |
| Årets resultat | 4, 5 | 78 327 | 5 604 886 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 78 327 | 5 604 886 |
| Sum overføringer | | 78 327 | 5 604 886 |



Moldvær Holding AS

Balanse pr. 31.12.

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter og bygninger | 2 | 610 184 | 610 184 |
| Sum varige driftsmidler | 6 | 610 184 | 610 184 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 11 703 666 | 10 790 210 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 8, 9 | 7 115 718 | 6 865 886 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 18 819 384 | 17 656 096 |
| Sum anleggsmidler | | 19 429 568 | 18 266 280 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 461 754 | 235 777 |
| Sum fordringer | | 461 754 | 235 777 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 728 593 | 4 526 787 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 728 593 | 4 526 787 |
| Sum omløpsmidler | | 3 190 347 | 4 762 564 |
| SUM EIENDELER | | 22 619 915 | 23 028 844 |



Moldvær Holding AS

Balanse pr. 31.12.

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (0 aksjer à kr 0) | | 148 000 | 148 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 302 609 | 302 609 |
| Sum innskutt egenkapital | | 450 609 | 450 609 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 19 280 449 | 19 202 122 |
| Sum opptjent egenkapital | | 19 280 449 | 19 202 122 |
| Sum egenkapital | 5 | 19 731 058 | 19 652 731 |
| GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 193 840 | 242 299 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 377 680 | 1 581 201 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 977 567 | 1 328 534 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 549 087 | 3 152 035 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 15 667 | 15 805 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 324 103 | 208 274 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 | 339 770 | 224 078 |
| Sum gjeld | | 2 888 857 | 3 376 113 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 22 619 915 | 23 028 844 |

LANGEVÅG, den 13.05.2024

For Moldvær Holding AS

Per Olav Moldvær
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygning og tomt | Driftsløsøre, inventar ol | Sum |
|------------------------------------|--------------------|------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 610 183 | 165 738 | 775 921 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 610 183 | 165 738 | 775 921 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | | 165 738 | 165 738 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 610 183 | 0 | 610 183 |
| Økonomisk levetid | 50 år | | |

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Moldvær Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 70 466 | 43 019 |
| Endring i utsatt skattefordel | -48 459 | -53 231 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 22 007 | -10 212 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 100 334 | 5 594 674 |
| Permanente forskjeller | -308 | -5 641 090 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 220 272 | 241 958 |
| Avgitt konsernbidrag | -320 298 | -195 542 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -29 928 | -79 187 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -70 466 | -7 207 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 100 394 | 86 394 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|----------------------------------|----------------|------------------|----------------|
| Gevinst – og tapskonto | 881 089 | 1 101 361 | 220 272 |
| Sum | 881 089 | 1 101 361 | 220 272 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 881 089 | 1 101 361 | 220 272 |
| Utsatt skatt (22 %) | 193 840 | 242 299 | 48 460 |



Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 148 000 | 0 | 302 609 | 19 202 122 | 19 652 731 |
| Pr 01.01.2023 | 148 000 | 0 | 302 609 | 19 202 122 | 19 652 731 |
| Årets resultat | | | | 78 327 | 78 327 |
| Pr 31.12.2023 | 148 000 | 0 | 302 609 | 19 280 449 | 19 731 058 |

Note 6 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------------------|------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 1 377 680 | 1 581 201 |
| Påløpte renter pr 31.12.2023 | 3 805 | 3 419 |
| Sum | 1 381 485 | 1 584 620 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Faste eiendommer | 610 184 | 610 184 |
| Investering i aksjer | 300 000 | 300 000 |
| Andre fordringer | 3 378 764 | 3 278 764 |
| Sum | 4 288 948 | 4 188 948 |

Selskapet har stilt kausjon med NOK 1 million for Kirkekrysset Eiendom AS
Det er pant i aksjene og fordringen i selskapet Lykke Langevåg AS

Note 7 Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv

Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv. består av:

| | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Annen kortsiktig gjeld | 889 367 | 1 240 026 |
| Lån til foretak i samme konsern | 11 615 466 | 10 790 210 |

Det er ikke beregnet renter på mellomværende

Årets konsernbidrag er ikke tatt med i mellomværende.

Note 8 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Stemme- andel | Andel egenkapital | Andel resultat |
|------------------|--------------------|----------------|------------------|----------------------|-------------------|
| DS/FKV/TS | | | | | |
| Coopp AS | Sula | 100,0% | 100,0% | 1 627 794 | 146 113 |
| Glade Hjørnet AS | Sula | 100,0% | 100,0% | 320 963 | -52 192 |



| | | | | | |
|-------------------------|------|--------|--------|------------------|-----------------|
| Hatten AS | Sula | 100,0% | 100,0% | 191 523 | -8 734 |
| Kirkekrysset Eiendom AS | Sula | 100,0% | 100,0% | -475 179 | -292 389 |
| Lykke Langevåg AS | Sula | 100,0% | 100,0% | 251 900 | -49 571 |
| Sjøkanten Langevåg AS | Sula | 50,0% | 50,0% | -1 247 052 | -279 706 |
| Sjøkanten Øst AS | Sula | 50,0% | 50,0% | -3 652 | -7 738 |
| Stadsnestoppen AS | Sula | 100,0% | 100,0% | 1 282 648 | -9 014 |
| Suma 1000 AS | Sula | 100,0% | 100,0% | 153 650 | -8 031 |
| Tingstein AS | Sula | 100,0% | 100,0% | 1 739 549 | 43 876 |
| Torget Langevåg AS | Sula | 50,0% | 50,0% | -9 997 | 25 431 |
| Vasset Feriepark AS | Sula | 100,0% | 100,0% | 178 859 | -9 456 |
| Sum | | | | 4 011 007 | -501 411 |

Det er avgitt følgende konsernbidrag:

Kirkekrysset Eiendom AS NOK 187210, Glade Hjørnet AS NOK 69535 og Lykke Langevåg AS NOK 63553.

Det er mottatt konsernbidrag fra Coop AS NOK 370808 og Tingstein AS NOK 69535.

Note 9 Langsiktige verdipapirer

| | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|---------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Anleggsmidler | | |
| Langevåg IL Kunstgrasbane | 10 000 | |
| Sum | 10 000 | |