



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 181 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TITUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 20  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Osmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utbytte		1 289 792	1 927 486
Gvinster aksjer, andeler og andre investeringer		0	164 985
Renteinntekter	2	390 247	387 148
Verdiendringer investeringseiendommer		-505 395	691 516
<b>Sum inntekter</b>	<b>2</b>	<b>1 174 644</b>	<b>3 171 135</b>
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		783 111	2 336 410
Andre driftskostnader	3, 4	43 891	138 886
<b>Sum kostnader</b>	<b>4</b>	<b>827 002</b>	<b>2 475 296</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>347 642</b>	<b>695 839</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		95 817	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 817</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad	5	770 187	593 009
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>770 187</b>	<b>593 009</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-674 374</b>	<b>-593 006</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-326 732</b>	<b>102 833</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-326 732</b>	<b>102 833</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>-326 732</b>	<b>102 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-326 732	102 833
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-326 732</b>	<b>102 833</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	61 720	210 482
Investeringer i aksjer og andeler	8	15 249 995	16 106 373
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 311 715</b>	<b>16 316 855</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 311 715</b>	<b>16 316 855</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			9 901 104
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>9 901 104</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	582 978	1 088 373
<b>Sum investeringer</b>		<b>582 978</b>	<b>1 088 373</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 212 199</b>	<b>113</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 795 177</b>	<b>10 989 590</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 106 892</b>	<b>27 306 445</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	80 000	80 000
Annen innskutt egenkapital	7	26 469 313	26 469 313



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 549 313</b>	<b>26 549 313</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-19 960 985	-19 634 253
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 960 985</b>	<b>-19 634 253</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 588 328</b>	<b>6 915 060</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			50 000
Annen kortsiktig gjeld	5	20 518 564	20 341 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 518 564</b>	<b>20 391 385</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 518 564</b>	<b>20 391 385</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 106 892</b>	<b>27 306 445</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 588797

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 181 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TITUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 20  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Osmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 181 541  
TITUS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utbytte		1 289 792	1 927 486
Gvinster aksjer, andeler og andre investeringer		0	164 985
Renteinntekter	2	390 247	387 148
Verdiendringer investeringseiendommer		-505 395	691 516
<b>Sum inntekter</b>	<b>2</b>	<b>1 174 644</b>	<b>3 171 135</b>
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		783 111	2 336 410
Andre driftskostnader	3, 4	43 891	138 886
<b>Sum kostnader</b>	<b>4</b>	<b>827 002</b>	<b>2 475 296</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>347 642</b>	<b>695 839</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		95 817	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 817</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad	5	770 187	593 009
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>770 187</b>	<b>593 009</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-674 374</b>	<b>-593 006</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-326 732</b>	<b>102 833</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>-326 732</b>	<b>102 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-326 732	102 833
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-326 732</b>	<b>102 833</b>



Organisasjonsnr: 927 181 541  
TITUS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	8	61 720	210 482
Investeringer i aksjer og andeler	8	15 249 995	16 106 373
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 311 715</b>	<b>16 316 855</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 311 715</b>	<b>16 316 855</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer			9 901 104
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>9 901 104</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	9	582 978	1 088 373
<b>Sum investeringer</b>		<b>582 978</b>	<b>1 088 373</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 212 199</b>	<b>113</b>
--	--	-------------------	------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 795 177</b>	<b>10 989 590</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 106 892</b>	<b>27 306 445</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	80 000	80 000
Annen innskutt egenkapital	7	26 469 313	26 469 313
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 549 313</b>	<b>26 549 313</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-19 960 985	-19 634 253
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 960 985</b>	<b>-19 634 253</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 588 328</b>	<b>6 915 060</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			50 000
Annen kortsiktig gjeld	5	20 518 564	20 341 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 518 564</b>	<b>20 391 385</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 518 564</b>	<b>20 391 385</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 106 892</b>	<b>27 306 445</b>



Organisasjonsnr: 927 181 541  
TITUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19188.00	22200.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		87500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19188.00	109700.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån, stilt sikkerhet eller utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til aksjeeiere eller styrets medlemmer.

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Titus Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Titus Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. mai 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Geir Haglund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haglund, Geir	BANKID	2025-05-27 15:00

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## Titus Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Driftsinntekter*

Gevinst ved salg av investeringer inntektsføres i det året salget skjer. Salget vil anses skjedd i det risiko og kontroll over investeringen og dens verdiutvikling er gått over til kjøper. Utbytte inntektsføres i det året det er opptjent (beslutningstidspunktet). Renteinntekter knyttet til investeringer inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte verdipapirer bokføres til virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

##### *Fordringer*

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

##### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

##### *Langsiktige plasseringer*

Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Titus Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Nærstående parter

Se note 5 for innskudd Toluma AS og gjeld til aksjonær.

Selskapets transaksjoner med nærstående:

Renteinntekter fra Toluma AS: 390 247

Kjøp av tjenester fra Toluma Regnskap AS  
Regnskapsføring 21 250

#### Note 3 - Driftskostnader

	2024	2023
Revisjonshonorar	19 188	22 200
Regnskapsføring	21 250	26 205
Konsulent	0	87 500
Annen driftskostnad	3 453	2 981
Sum	<u>43 891</u>	<u>138 886</u>

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån, stilt sikkerhet eller utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til aksjeeiere eller styrets medlemmer.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2024	2023
Revisjon	19 188	22 200
Konsulent PWC	0	87 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



## Titus Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

	2024	2023
<i>Fordringer</i>		
Fordring Toluma AS	0	9 901 104
<i>Gjeld</i>		
Aksjonærlån	-20 518 564	-20 341 385

Det beregnes skjermingsrente på gjeld til aksjonær. Det er ikke avtalt nedbetalingstid for lånet eller stillet sikkerhet for lånet.

#### Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-326 732	102 833
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	783 111	2 336 410
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	38 693	57 824
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 289 792	-1 927 486
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	505 395	-691 516
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-164 985
Årets skattegrunnlag	<u>-289 325</u>	<u>-286 920</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd inkl. justert skatteoppgjør 2023		
NOK 6 134	-875 666	-592 475
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-875 666	-592 475
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-875 666	-592 475
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

I henhold til NRS for små foretak er utsatt skattefordel ikke medtatt i regnskapet.

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Annen innskutt EK	Sum
Egenkapital 01.01.	80 000	-19 634 253	26 469 313	6 915 060
Årsresultat	0	-326 732	0	-326 732
Egenkapital 31.12.	<u>80 000</u>	<u>-19 960 985</u>	<u>26 469 313</u>	<u>6 588 328</u>



## Titus Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 8 - Finansielle anleggsmidler

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Langsiktige aksjer norske	15 734 356	15 073 867	30 943 833
Langsiktige aksjer utlenlandske	20 236 937	0	0
Northern Chemical DIS	61 720	61 720	724 012
Norske aksjer -Euronext Growth	1 112 388	176 128	176 128
Sum	<u>37 145 401</u>	<u>15 311 715</u>	<u>31 843 973</u>

#### Note 9 - Markedsbaserte finansielle instrumenter

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Aksjer norske	1 032 481	582 978	582 978