



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 818 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIN LUND AS
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnader	6	97 398	79 340
Sum kostnader		97 398	79 340
Driftsresultat		-97 398	-79 340
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		161 242	143 909
Annen finansinntekt	8	2 229 164	
Sum finansinntekter		2 390 405	143 909
Annen rentekostnad		68	
Annen finanskostnad	8	21 015	
Sum finanskostnader		21 083	
Netto finans		2 369 322	143 909
Ordinært resultat før skattekostnad		2 271 925	64 570
Skattekostnad på ordinært resultat	7	16 517	9 441
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 255 408	55 129
Årsresultat		2 255 408	55 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 255 408	55 129
Totalresultat		2 255 408	55 129
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 061 500	2 041 000
Overført fra/til annen egenkapital		-806 092	-1 985 871
Sum overføringer og disponeringer		2 255 408	55 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	61 660 759	65 931 073
Langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		61 660 759	65 931 073
Sum anleggsmidler		61 660 759	65 931 073
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer		16 000	
Sum fordringer		16 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	22 046 707	16 699 391
Sum investeringer		22 046 707	16 699 391
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 318 829	4 190 347
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 318 829	4 190 347
Sum omløpsmidler		25 381 536	20 889 738
SUM EIENDELER		87 042 296	86 820 812
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	800 000	800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer		-15 000	-15 000
Overkurs		1 989 740	1 989 740
Sum innskutt egenkapital		2 774 740	2 774 740
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		81 189 539	81 995 631
Sum opptjent egenkapital		81 189 539	81 995 631
Sum egenkapital	5	83 964 279	84 770 371
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	16 517	9 441
Utbytte		3 061 500	2 041 000
Sum kortsiktig gjeld		3 078 017	2 050 441
Sum gjeld		3 078 017	2 050 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 042 296	86 820 812



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 272632

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 818 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIN LUND AS
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 818 391
KRISTIN LUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnader	6	97 398	79 340
Sum kostnader		97 398	79 340
Driftsresultat		-97 398	-79 340
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		161 242	143 909
Annen finansinntekt	8	2 229 164	
Sum finansinntekter		2 390 405	143 909
Annen rentekostnad		68	
Annen finanskostnad	8	21 015	
Sum finanskostnader		21 083	
Netto finans		2 369 322	143 909
Ordinært resultat før skattekostnad		2 271 925	64 570
Skattekostnad på ordinært resultat	7	16 517	9 441
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 255 408	55 129
Årsresultat		2 255 408	55 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 255 408	55 129
Totalresultat		2 255 408	55 129
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 061 500	2 041 000
Overført fra/til annen egenkapital		-806 092	-1 985 871
Sum overføringer og disponeringer		2 255 408	55 129



Organisasjonsnr: 991 818 391
KRISTIN LUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 3 61 660 759 65 931 073

Langsiktige fordringer 3

**Sum finansielle
anleggsmidler 61 660 759 65 931 073**

Sum anleggsmidler 61 660 759 65 931 073

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kortsiktige fordringer 16 000

Sum fordringer 16 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 22 046 707 16 699 391

Sum investeringer 22 046 707 16 699 391

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 318 829 4 190 347

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 318 829 4 190 347**

Sum omløpsmidler 25 381 536 20 889 738

SUM EIENDELER 87 042 296 86 820 812

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 800 000 800 000

Beholdning av egne aksjer -15 000 -15 000

Overkurs 1 989 740 1 989 740

Sum innskutt egenkapital 2 774 740 2 774 740

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 81 189 539 81 995 631

Sum opptjent egenkapital 81 189 539 81 995 631



Sum egenkapital	5	83 964 279	84 770 371
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	16 517	9 441
Utbytte		3 061 500	2 041 000
Sum kortsiktig gjeld		3 078 017	2 050 441
Sum gjeld		3 078 017	2 050 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 042 296	86 820 812



Organisasjonsnr: 991 818 391
KRISTIN LUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	800000.00	1.00	800000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kristin Lund	785000.00	98.13%	Ordinære aksjer
Kristin Lund AS	15000.00	1.88%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	800000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

6

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Revisor, revisjon			6250.00
Revisor, tjenester			7500.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			13750.00

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

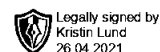


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Kristin Lund AS

Årsregnskap

2020

Kristin Lund AS
Org.nr: 991 818 391
Olav Selvaags Plass 5,
0252 Oslo

Tlf 41 59 60 00



Kristin Lund AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader	6	97 398	79 340
SUM DRIFTSKOSTNADER		97 398	79 340
DRIFTSRESULTAT			
		-97 398	-79 340
FINANSPOSTER			
Renteinntekter		161 242	143 909
Annen finansinntekt	8	2 229 164	0
Rentekostnader		-68	0
Annen finanskostnad	8	-21 015	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		2 369 322	143 909
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT			
		2 271 925	64 570
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-16 517	-9 441
ÅRSRESULTAT		2 255 408	55 129
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		3 061 500	2 041 000
Overført fra/til annen egenkapital		-806 092	-1 985 871
SUM OVERFØRINGER		2 255 408	55 129



Kristin Lund AS

Balanse

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	61 660 759	65 931 073
Sum finansielle driftsmidler		61 660 759	65 931 073
SUM ANLEGGSMIDLER		61 660 759	65 931 073
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer		16 000	0
Sum fordringer		16 000	0
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapirer	4	22 046 707	16 699 391
Sum investeringer		22 046 707	16 699 391
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 318 829	4 190 347
SUM OMLØPSMIDLER		25 381 536	20 889 738
SUM EIENDELER		87 042 296	86 820 812



Kristin Lund AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	800 000	800 000
Egne aksjer		-15 000	-15 000
Overkurs		1 989 740	1 989 740
Sum innskutt egenkapital		2 774 740	2 774 740
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		81 189 539	81 995 631
Sum opptjent egenkapital		81 189 539	81 995 631
SUM EGENKAPITAL	5	83 964 279	84 770 371
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	16 517	9 441
Utbytte		3 061 500	2 041 000
Sum kortsiktig gjeld		3 078 017	2 050 441
SUM GJELD		3 078 017	2 050 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 042 296	86 820 812

Oslo, 26.04.2021

Kristin Lund
Styrets leder / Daglig leder



KRISTIN LUND AS

Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Langsiktige aksjer

Langsiktige aksjer vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytter og utdelinger fra aksjer i andre selskaper inntektsføres på utbetalingstidspunktet.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av kostpris eller markedsverdi for porteføljen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	800 000	1	800 000

Alle aksjer har like rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Kristin Lund (styrets leder / daglig leder).	785 000	98,1 %
Egne aksjer	15 000	1,9 %
Totalt antall aksjer	800 000	100,0 %

Note 3 Langsiktige aksjer og fordringer

Selskap	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
L.A. Lund AS	14,1 %	61 660 759	61 660 759

Noter side 1 av 2 sider.



Note 4	Markedsbaserte finansielle omløpsmidler	Markeds		Balanseført verdi
		Kostpris	verdi	
	Fondsandeler	22 046 707	23 112 775	22 046 707

Note 5	Egenkapital	Egenkapital			Sum
		Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	
	Egenkapital pr 01.01	800 000	1 989 740	81 995 631	84 785 371
	Egne aksjer	-15 000			-15 000
	Årets resultat			2 255 408	2 255 408
	Avsatt til utbytte			-3 061 500	-3 061 500
	Egenkapital pr 31.12	785 000	1 989 740	81 189 539	83 964 279

Selskapet har i 2015 ervervet 15.000 egne aksjer a kr 165.

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen egne ansatte, men belastes forvaltningskostnader for tjenester. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre. Det er ikke etablert forpliktelser overfor styret ved evt. opphør av vervet.

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Det er kostnadsført kr 13.750 (innkl mva) i honorar til selskapets revisor, hvorav kr 6.250 er lovpålagt revisjon og kr 7.500 er andre tjenester.

Det er ikke ydet lån eller sikkerhetsstillelser for nærstående personer.

Note 7 Skatt

Skattemessig resultat	2020	2019
Resultat før skatter	2 271 925	64 570
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Permanente forskjeller	-2 196 847	-
Skattepliktig inntekt	75 078	64 570
Fremført underskudd		-21 657
Årets grunnlag betalbar skatt	75 078	42 913

Årets betalbare skatt 22% herav	16 517	9 441
---------------------------------	--------	-------

Note 8 Annen finansinntekt og -kostnad

Finansinntekter	2020
Gevinst ved salg av verdipapirfond	2 229 164
Annen finansinntekt	2 229 164

Finanskostnader	2020
Tap ved salg av verdipapirfond	21 015
Annen finanskostnad	21 015

Noter side 2 av 2 sider.



NITSCHKE

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i
KRISTIN LUND AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kristin Lund AS som viser et overskudd på kr 2.255.408. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Kristin Lund AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lysaker, 26. april 2021
NITSCHKE AS

Erling Korktao
statsautorisert revisor