



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 396 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JM EIGEDOM AS
Forretningsadresse: v/ Marit Ragnhild Hansen Swensen
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Ragnhild Hansen Swensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		4 077	2 502
Sum kostnader		4 077	2 502
Driftsresultat		-4 077	-2 502
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	2	-4 077	-2 502
Årsresultat	3	-4 077	-2 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 077	-2 502
Totalresultat		-4 077	-2 502
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-4 077	-2 502
Sum overføringer og disponeringar		-4 077	-2 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 115	15 691
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		9 115	15 691
Sum omløpsmiddel		9 115	15 691
SUM EIGEDELAR		9 115	15 691
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekt tap		20 886	16 809
Sum opptent eigenkapital		-20 886	-16 809
Sum eigenkapital	3	9 115	13 191
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum kortsiktig gjeld			2 500
Sum gjeld		0	2 500
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 115	15 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 579326

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 396 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JM EIGEDOM AS
Forretningsadresse: v/ Marit Ragnhild Hansen Swensen
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Ragnhild Hansen Swensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 396 542
JM EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		4 077	2 502
Sum kostnader		4 077	2 502
Driftsresultat		-4 077	-2 502
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	2	-4 077	-2 502
Årsresultat	3	-4 077	-2 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 077	-2 502
Totalresultat		-4 077	-2 502
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-4 077	-2 502
Sum overføringer og disponeringar		-4 077	-2 502



Organisasjonsnr: 920 396 542
JM EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 115	15 691
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		9 115	15 691
Sum omløpsmiddel		9 115	15 691
SUM EIGEDELAR		9 115	15 691
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekt tap		20 886	16 809
Sum opptent eigenkapital		-20 886	-16 809
Sum eigenkapital	3	9 115	13 191
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 500
Sum kortsiktig gjeld			2 500
Sum gjeld		0	2 500
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 115	15 691



Organisasjonsnr: 920 396 542
JM EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Jm Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 396 542



Resultatregnskap			
Jm Eigedom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		4 077	2 502
Sum driftskostnader		<u>4 077</u>	<u>2 502</u>
Driftsresultat		<u>-4 077</u>	<u>-2 502</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad	2	-4 077	-2 502
Resultat		<u>-4 077</u>	<u>-2 502</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	<u>-4 077</u>	<u>-2 502</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		4 077	2 502
Sum overføringer		<u>-4 077</u>	<u>-2 502</u>
Jm Eigedom AS		Side 2	



Balanse			
Jm Eigedom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 115	15 691
Sum omløpsmidler		<u>9 115</u>	<u>15 691</u>
Sum eiendeler		<u>9 115</u>	<u>15 691</u>

Jm Eigedom AS

Side 3



Balanse			
Jm Eigedom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-20 886	-16 809
Sum opptjent egenkapital		-20 886	-16 809
Sum egenkapital	3	9 115	13 191
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 500
Sum kortsiktig gjeld		0	2 500
Sum gjeld		0	2 500
Sum egenkapital og gjeld		9 115	15 691

Stadlandet ____ / ____ 2025
Styret i Jm Eigedom AS

Marit Ragnhild Hansen Swensen
styreleder

Jm Eigedom AS	Side 4
----------------------	---------------



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Jm Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 077	-2 502
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-4 077	-2 502
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 886	-16 809	4 077
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 886	16 809	-4 077
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-16 809	13 191
Årets resultat				-4 077	-4 077
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-20 886	9 115

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jm Eigedom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Marit Ragnhild Hansen Swensen	30 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Marit Ragnhild Hansen Swensen	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -4 077 etter skatt, mot kr. -2 502 i 2023. Det er bestemt at selskapet skal legge ned i 2025. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift ikke er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.