



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 523 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEDLAUSFJELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skållivegen 1
4865 ÅMLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Nordal Holskar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		409 766	360 000
Sum inntekter		409 766	360 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	77 730	77 730
Annen driftskostnad		31 096	31 429
Sum kostnader		108 826	109 159
Driftsresultat		300 940	250 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			57
Sum finansinntekter			57
Annen rentekostnad		38 096	41 019
Sum finanskostnader		38 096	41 019
Netto finans		-38 096	-40 962
Ordinært resultat før skattekostnad		262 845	209 879
Skattekostnad på ordinært resultat	2	65 907	53 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		196 938	156 314
Årsresultat		196 938	156 314
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		196 938	156 314
Sum overføringer og disponeringer		196 938	156 314



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	795 244	872 974
Sum varige driftsmidler		795 244	872 974
Sum anleggsmidler		795 244	872 974
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		360 000	360 000
Sum fordringer		360 000	360 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		810 845	556 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		810 845	556 329
Sum omløpsmidler		1 170 845	916 329
SUM EIENDELER		1 966 088	1 789 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	5	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		288 000	288 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	587 528	390 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		587 528	390 590
Sum egenkapital	5	875 528	678 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 013 558	1 049 369
Sum annen langsiktig gjeld		1 013 558	1 049 369
Sum langsiktig gjeld		1 013 558	1 049 369
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		341	
Betalbar skatt	2	65 907	53 565
Annen kortsiktig gjeld		10 755	7 779
Sum kortsiktig gjeld		77 003	61 344
Sum gjeld		1 090 561	1 110 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 966 088	1 789 303



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 489960

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 523 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEDLAUSFJELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skållivegen 1
4865 ÅMLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Nordal Holskar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 523 684
VEDLAUSFJELL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		409 766	360 000
Sum inntekter		409 766	360 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	77 730	77 730
Annen driftskostnad		31 096	31 429
Sum kostnader		108 826	109 159
Driftsresultat		300 940	250 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			57
Sum finansinntekter			57
Annen rentekostnad		38 096	41 019
Sum finanskostnader		38 096	41 019
Netto finans		-38 096	-40 962
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	65 907	53 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		196 938	156 314
Årsresultat		196 938	156 314
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		196 938	156 314
Sum overføringer og disponeringer		196 938	156 314



Organisasjonsnr: 999 523 684
VEDLAUSFJELL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

795 244	872 974
795 244	872 974

Sum anleggsmidler

795 244	872 974
---------	---------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

360 000	360 000
360 000	360 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

810 845	556 329
810 845	556 329

Sum omløpsmidler

1 170 845	916 329
-----------	---------

SUM EIENDELER

1 966 088	1 789 303
------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (300 aksjer
à kr 1 000,00) 4, 5
Annen innskutt egenkapital 5
Sum innskutt egenkapital

300 000	300 000
-12 000	-12 000
288 000	288 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 5
Sum opptjent egenkapital

587 528	390 590
587 528	390 590

Sum egenkapital

875 528	678 590
---------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 013 558	1 049 369
Sum annen langsiktig gjeld		1 013 558	1 049 369
Sum langsiktig gjeld		1 013 558	1 049 369
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		341	
Betalbar skatt	2	65 907	53 565
Annen kortsiktig gjeld		10 755	7 779
Sum kortsiktig gjeld		77 003	61 344
Sum gjeld		1 090 561	1 110 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 966 088	1 789 303



Organisasjonsnr: 999 523 684
VEDLAUSFJELL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Noter 2021

VEDLAUSFJELL EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 494 814
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 494 814
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(621 841)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(699 571)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	795 243
Årets avskrivninger	(77 730)
Økonomisk levetid	10 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 10 %



Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	262 845	209 879
+/- Permanente forskjeller		38
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	36 730	33 559
Årets skattegrunnlag	299 575	243 476
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	65 907	53 565
Sum	65 907	53 565
Skattekostnad i resultatregnskapet	65 907	53 565
Betalbar skatt i skattekostnad	65 907	53 565
Betalbar skatt i balansen	65 907	53 565

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(147 454)	(184 184)	36 730
Netto forskjeller	(147 454)	(184 184)	36 730
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	147 454	184 184	(36 730)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 40 520

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000,00
Sum	300		300 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
T FELLE & SØNNER TRANSPORT & SAG AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	300 000	(12 000)	390 590	678 590
Årets resultat			196 938	196 938
Egenkapital 31.12.2021	300 000	(12 000)	587 528	875 528



Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 013 558	1 049 369
Sum	1 013 558	1 049 369
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	795 244	872 974
Sum	795 244	872 974

Av langsiktig gjeld på kr 1 013 558 forfaller kr 770 033 om mer enn 5 år.