



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 528 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTA SENTRUMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Allstad AS
Rådhusgata 1
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Knutsen Litsén
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	313 608	320 529
Sum kostnader		313 608	320 529
Driftsresultat		-313 608	-320 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		540 285	342 441
Sum finansinntekter		540 285	342 441
Annen rentekostnad		540 285	342 441
Sum finanskostnader		540 285	342 441
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-313 608	-320 529
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-313 608	-320 529
Årsresultat	3	-313 608	-320 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-313 608	-320 529
Totalresultat		-313 608	-320 529
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-313 608	-320 529
Sum overføringer og disponeringer		-313 608	-320 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	8 500 000	8 500 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	9 232 096	8 691 810
Sum finansielle anleggsmidler		17 732 096	17 191 810
Sum anleggsmidler		17 732 096	17 191 810
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	25 678 032	23 311 168
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3
Sum fordringer			3
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 642	315 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 642	315 856
Sum omløpsmidler		25 706 675	23 627 026
SUM EIENDELER		43 438 770	40 818 837
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 000 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		-26 666	-26 666
Sum innskutt egenkapital		2 973 334	2 973 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 244 347	-5 930 738
Sum opptjent egenkapital		-6 244 347	-5 930 738
Sum egenkapital	3	-3 271 013	-2 957 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6, 9	46 658 016	43 554 491
Sum annen langsiktig gjeld		46 658 016	43 554 491
Sum langsiktig gjeld		46 658 016	43 554 491
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	51 770	221 750
Skyldig offentlige avgifter		-3	
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		51 767	221 750
Sum gjeld		46 709 783	43 776 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 438 770	40 818 837



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 573007

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 528 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTA SENTRUMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Clemens Eiendom AS
Rådhusgata 1
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Knutsen Litsén
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 528 507
ALTA SENTRUMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	313 608	320 529
Sum kostnader		313 608	320 529
Driftsresultat		-313 608	-320 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		540 285	342 441
Sum finansinntekter		540 285	342 441
Annen rentekostnad		540 285	342 441
Sum finanskostnader		540 285	342 441
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-313 608	-320 529
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-313 608	-320 529
Årsresultat	3	-313 608	-320 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-313 608	-320 529
Totalresultat		-313 608	-320 529
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-313 608	-320 529
Sum overføringer og disponeringer		-313 608	-320 529



Organisasjonsnr: 916 528 507
ALTA SENTRUMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	8 500 000	8 500 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	9 232 096	8 691 810
Sum finansielle anleggsmidler		17 732 096	17 191 810
Sum anleggsmidler		17 732 096	17 191 810

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	7	25 678 032	23 311 168
-----------	---	------------	------------

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

Sum fordringer			3
----------------	--	--	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 642	315 856
---	--	--------	---------

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		43 438 770	40 818 837
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	3 000 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		-26 666	-26 666
Sum innskutt egenkapital		2 973 334	2 973 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-6 244 347	-5 930 738
Sum opptjent egenkapital		-6 244 347	-5 930 738

Sum egenkapital	3	-3 271 013	-2 957 404
------------------------	---	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6, 9	46 658 016	43 554 491
Sum annen langsiktig gjeld		46 658 016	43 554 491
Sum langsiktig gjeld		46 658 016	43 554 491
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	51 770	221 750
Skyldig offentlige avgifter		-3	
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		51 767	221 750
Sum gjeld		46 709 783	43 776 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 438 770	40 818 837



Organisasjonsnr: 916 528 507
ALTA SENTRUMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jan-Ivar Alsén
2024-05-24

 BankID Signing
Bernt Nordby Skøien
2024-05-24

 BankID Signing
Roald Johansen
2024-05-28

Årsregnskap 2023

Alta Sentrumsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 528 507



Resultatregnskap			
Alta Sentrumsutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	313 608	320 529
Sum driftskostnader		313 608	320 529
Driftsresultat		-313 608	-320 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		540 285	342 441
Annen rentekostnad		540 285	342 441
Resultat før skattekostnad		-313 608	-320 529
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Resultat		-313 608	-320 529
Årsresultat	3	-313 608	-320 529
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-313 608	-320 529
Sum overføringer		-313 608	-320 529



Balanse				
Alta Sentrumsutvikling AS				
Eiendeler	Note	2023	2022	
Anleggsmidler				
Finansielle anleggsmidler				
Investeringer i datterselskap	4	8 500 000	8 500 000	
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	9 232 096	8 691 810	
Sum finansielle anleggsmidler		17 732 096	17 191 810	
Sum anleggsmidler		17 732 096	17 191 810	
Omløpsmidler				
Lager av varer og annen beholdning	7	25 678 032	23 311 168	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 642	315 856	
Sum omløpsmidler		25 706 675	23 627 026	
Sum eiendeler		43 438 770	40 818 837	



Balanse			
Alta Sentrumsutvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		-26 666	-26 666
Sum innskutt egenkapital		2 973 334	2 973 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 244 347	-5 930 738
Sum opptjent egenkapital		-6 244 347	-5 930 738
Sum egenkapital	3	-3 271 013	-2 957 404
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6, 9	46 658 016	43 554 491
Sum annen langsiktig gjeld		46 658 016	43 554 491
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	51 770	221 750
Sum kortsiktig gjeld		51 767	221 750
Sum gjeld		46 709 783	43 776 241
Sum egenkapital og gjeld		43 438 770	40 818 837
Oslo/Alta, 23.05.2024 Styret i Alta Sentrumsutvikling AS			
_____ Bernt Nordby Skøien Styreleder - (sign. elektronisk)	_____ Jan-Ivar Alsén Styremedlem - (sign. elektronisk)	_____ Roald Johansen Styremedlem - (sign. elektronisk)	
Alta Sentrumsutvikling AS		Side 5	



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, jf. Regnskapsloven § 4-5.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varer

Eiendom, herunder tomter og prosjekter, som er under utvikling og tiltenkt etterfølgende salg, er klassifisert som utviklingseiendom og inngår i regnskapslinjen varer.

Varelager er verdsatt til laveste av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Varelager, herunder utviklingseiendom, nedskrives dersom det vurderes at virkelig verdi av varelageret er lavere enn anskaffelseskost.

Vurdering av om varelager har verdi lavere enn anskaffelseskost baseres på prosjektkalkyler, eventuelt supplert med konkrete beregninger av estimert netto realisasjonsverdi av varelager. Til grunn for prosjektkalkyler og beregninger av netto estimert realisasjonsverdi ligger ledelsen, herunder prosjektleder, sine vurderinger av estimerte salgsinntekter og prosjektkostnader

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Noter

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter

Note 1 Lønnskostnader, ytelser til ledende ansatte og øvrige godtgjørelser

Alta Sentrumsutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til ledende personer eller andre nærstående parter.

Revisjonshonorarer:

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 18 716,- inkludert kostnadsført mva. Honoraret vedrører i sin helhet for lovpålagt revisjon.



Noter

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-313 608	-320 529
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 181 240	-1 370 424
Skattepliktig inntekt	-2 494 848	-1 690 953
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	6 351 745	4 170 505	-2 181 240
Sum	6 351 745	4 170 505	-2 181 240
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 608 619	-10 113 771	2 494 848
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 256 874	5 943 266	-313 608
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	3 000 000	0	-26 666	-5 930 738	-2 957 404
Årets resultat				-313 608	-313 608
Pr 31.12.2023	3 000 000	0	-26 666	-6 244 347	-3 271 013



Noter

Note 4 Datterselskap

Investeringen i datterselskap vurderes etter kostmetoden.

	Sted	Eier/ stem me- andel	Årsresultat	Balanseført egenkapital	Balanseført verdi
Datterselskap					
Alta BoligprosjektAS	Alta	100 %	-96 531	2 418 416	8 500 000
Sum			-96 531	2 418 416	8 500 000

*Investering i datterselskap er bokført etter kostmetoden. Det foreligger vesentlige merverdier tilknyttet datterselskapets utviklings tomt i Alta Sentrum.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapslovens §3-2, 4. ledd

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	9 232 096	8 691 810
Sum	9 232 096	8 691 810
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Langsiktig gjeld til aksjonærer	46 658 016	43 554 491
Sum	46 658 016	43 554 491
Sum	0	0



Noter

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	9 232 096	8 691 810
Sum	0	0	9 232 096	8 691 810

	Leverandørgjeld		Gjeld til Aksjonærer	
	2023	2022	2023	2022
Gjeld	51 770	221 750	46 658 016	43 554 491
Sum	51 770	221 750	46 658 016	43 554 491

Note 7 Varelager

Varelager	2023	2022
Utviklingstomt	17 328 090	17 328 090
Aktiverte utviklingskostnader	1 998 197	1 812 572
Aktiverte renter	6 351 745	4 170 505
Sum	25 678 032	23 311 168

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alta Sentrumsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	1 000	3 000 000
Sum	3 000		3 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Clemens Eiendom AS	1 020	34,0	34,0
COOP Finmark SA	990	33,0	33,0
Roald Johansen Invest AS	990	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0



Noter

Note 9 Pantstillelser og garantier

	2023
Gjeld sikret ved pant	0
Balanseført verdi pantsatte eiendeler	0

Selskapet har ikke rentesikret sin gjeld.



Til generalforsamlingen i Alta Sentrumsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alta Sentrumsutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. mai 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Stig Arild Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lund, Stig Arild	BANKID	2024-05-23 12:43

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.